

**Avizat**

**Data** 1149/13.12.2018

**Cons. Jur.**

**Adrian Vana**



**Avizat**

**Com. Nr. 3**

**Data** 2070/13.12.18

**Președinte**



**Rap. spec.S.A.P.L.**

**Data:** 13.12.2018

**Nr.** 26787/13.12.2018

Proiect de Hotărâre

Privind aprobarea modificării unor poziții din anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Turda nr. 145/1999.

Consiliul Local al Municipiului Turda, întrunit în ședință extra/ordinară în data de \_\_\_\_\_ 2018;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării unor poziții din anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Turda nr. 145/1999, elaborat din inițiativa d-lui Primar al Municipiului Turda *dl. CRISTIAN OCTAVIAN MATEI*;

Având în vedere *raportul de specialitate* al Serviciului Administratie Publica Locala și avizul comisiei de specialitate nr. 3 - pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții a Consiliului Local al Municipiului Turda;

În conformitate cu prevederile legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică, ale legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, ale art. 36, alin (1) alin. (2), lit. "c", art. 45, alin. 1, alin 3 și alin 6, art.115, alin. 1, lit. b, din legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată și ale Regulamentului de funcționare al Consiliului Local al Mun. Turda ;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Turda însușit prin HCL 145/1999 după cum urmează:

-la poziția nr. 15, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: Strada 22 Decembrie 1989 situată în Cartier Industrial, categoria III, suprafață măsurată: 37.016 mp, conform C.F. nr. 63550 Turda și C.F.nr. 62801 Turda.

-la poziția nr. 17, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: Strada Avram Iancu situată în Cartier Turda Nouă, categoria III, suprafață măsurată : 13.884 mp, conform C.F. nr. 62820 Turda .

-la poziția nr. 28, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: Strada Alexandru Ioan Cuza situată în Cartier Turda-Nouă, categoria III, suprafață măsurată: 27.371 mp, conform C.F. nr. 62794 Turda și C.F.nr. 62960 Turda.

-la poziția nr.32, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: Strada Andrei Mureșianu situată în Cartier Turda Nouă, categoria III, suprafață măsurată: 8.853 mp, conform C.F. nr. 62805 Turda .

-la poziția nr. 33, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: Strada Andrei Șaguna situată în Cartier Centru Civic, categoria III, suprafață măsurată : 1.860 mp, conform C.F. nr. 62813 Turda .

-la poziția nr. 41, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: Strada Axente Sever, suprafață măsurată : 5.481 mp, conform C.F. nr. 62819 Turda .

-la poziția nr. 49, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: Strada Bogdan Petriceicu Hașdeu, situată în Cartier Centru, categoria IV, suprafață măsurată : 1.413 mp, conform C.F. nr.63486 Turda .

-la poziția nr. 58, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: Calea Victoriei situată în Cartier Oprișani, categoria III, suprafață măsurată: 47.270 mp, conform C.F. nr. 62809 Turda, C.F.nr. 63098 Turda, C.F.nr.63099 Turda și C.F.nr.63091 Turda.

-la poziția nr. 71, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: Strada Clujului situată în Cartier Turda-Nouă, categoria III, suprafață măsurată : 37.291 mp, conform C.F. nr. 62796 Turda și C.F.nr. 62965 Turda.

-la poziția nr. 102, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: Strada General Dragalina situată în Cartier Centru, categoria III, suprafață măsurată: 14.739 mp, conform C.F. nr. 62808 Turda.

-la poziția nr. 108, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: Strada Gheorghe Lazăr situată în Cartier Centru , categoria III, suprafață măsurată : 7.932mp, conform C.F. nr. 62807 Turda.

-la poziția nr. 198, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: Piața 1 Decembrie 1918 situată în Cartier Centru, categoria III, suprafață măsurată: 9.933 mp, conform C.F. nr. 62800 Turda, C.F. nr. 62806 Turda, C.F. 63300 Turda și C.F. 63299 Turda.

-la poziția nr. 199, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: Piața Republicii situată în Cartier Centru, categoria II, suprafață măsurată: 18.038 mp, conform C.F. nr. 63464 Turda, și C.F. 63489 Turda.

-la poziția nr. 221, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: Strada Simion Bărnuțiu situată în Cartier Turda-Nouă, categoria III, suprafață măsurată : 12.341 mp, conform C.F. nr. 62814 Turda.

-la poziția nr. 226, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: "Strada Ștefan cel Mare, situată în cartier Industrial, categoria III, suprafață măsurată: 28.043 mp, conform C.F. nr. 62795 Turda, C.F. nr. 62812 Turda, C.F. nr. 62849 Turda și C.F. nr. 63096 Turda.

-la poziția 1818, coloana 2 va avea următorul cuprins: "Stație de autobuze situată în intravilanul municipiului Turda", coloana 3 va avea următorul cuprins:"Zona Industrială, strada 22 Decembrie 1989, în suprafață măsurată de 2849 mp, conform C.F. nr. 63548 Turda".

-la poziția 1823, coloana 2 va avea următorul cuprins: "Piața Tricolorului", coloana 3 va avea următorul cuprins:"Zona Centrală în suprafață măsurată de 1.212 mp. teren neîmprejmuit, spații verzi și alei pietonale, conform C.F. nr. 63483 Turda" iar coloana 6 va avea următorul cuprins:" Domeniul Public al Municipiului Turda cu titlul de drept lege în baza HG 969/2002 și HCL 303/2017"

**Art.2.**Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, orice alte dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, Consiliului Județean Cluj, Serviciului Administrație Publică Locală și Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului în vederea ducerii la îndeplinire, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL municipiului TURDA,  
PAULA MIC



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL TURDA  
Piața 1 Decembrie 1918, nr. 28  
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081  
E-mail: [contact@primariaturda.ro](mailto:contact@primariaturda.ro)  
Web site: [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro)



## EXPUNERE DE MOTIVE

Proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda privește aprobarea modificării unor poziții din anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Turda nr. 145/1999.

Sub aspect cronologic, prin actul administrativ reprezentat de HCL 145/1999 Consiliul Local al Municipiului Turda în virtutea prerogativelor conferite de legislația în vigoare și-a însușit inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ teritoriale.

Anexa la HCL 145/1999 a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile incidente în materie, cuprinzând în coloana nr. 3 elementele de identificare ale bunurilor proprietatea publică a municipiului Turda.

În cursul anului 2017, în urma realizării unor măsurători cu aparatură modernă, de mare precizie au aparut o serie de diferențe în ceea ce privește lungimea, lățimea străzilor etc, diferențe care au trebuit corectate, lucru care s-a realizat prin Hotărârea nr. 327/2017 a Consiliului Local al Municipiului Turda, modificată ulterior prin Hotărârea nr. 340/2017 a aceluiași for legislativ.

Parcurgând etapele statuate de legislația în vigoare, modificările la inventarul bunurilor care formează obiectul dreptului de proprietate publică a municipiului Turda astfel cum au fost însușite de către Consiliul Local Turda au fost aprobate de către Guvernul României prin Hotărârea nr. 903/2017 pentru modificarea anexei nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj.

Modificările la elementele de identificare ale unor bunuri aparținând domeniului public al municipiului Turda pentru care propunem aprobarea prin acest proiect de hotărâre sunt generate în unele cazuri de re poziționarea imobilelor înscrise în cartea funciară, cu consecința modificării suprafeței imobilului iar în alte cazuri de corectarea măsurătorilor realizate.

Nu în ultimul rând, în ceea ce privește poziția 1818 din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Turda solicităm modificarea acesteia prin prisma faptului că, terenul existent în strada 22 Decembrie 1989 a fost măsurat și cadastrat în vederea edificării unei stații de autobuze situată în intravilanul municipiului Turda.

În mod similar, poziția nr. 1823 din inventarul aprobat prin HCL 145/1999 a fost remăsurată și cadastrată. În considerarea celor aprobate de către forul deliberativ turdean prin HCL 303/2017, zona cunoscută sub denumirea "*Lapidarium Republicii*" a primit denumirea "*Piața Tricolorului*" astfel încat

este necesar a fi realizate cuvenitele modificări în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Turda.

În vederea aprobării prin hotărâre de guvern a modificărilor survenite la bunurile proprietatea publică a municipiului Turda este însă necesară aprobarea acestor modificări de către Consiliul Local al Municipiului Turda.

În considerarea celor expuse solicit aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată

**PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA**  
**CRISTIAN OCTAVIAN MATEI**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL TURDA  
Piața 1 Decembrie 1918, nr. 28  
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081  
E-mail: [contact@primariaturda.ro](mailto:contact@primariaturda.ro)  
Web site: [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro)



SAPL

NR. 26787/13.12.2018

## RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectul proiectului de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda privește aprobarea modificării unor poziții din anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Turda nr. 145/1999.

Sub aspect cronologic, prin actul administrativ reprezentat de HCL 145/1999 Consiliul Local al Municipiului Turda în virtutea prerogativelor conferite de legislația în vigoare și-a însușit inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ teritoriale.

Anexa la HCL 145/1999 a fost întocmită în conformitate cu prevederile legale, cuprinzând în coloana nr. 3 elementele de identificare ale bunurilor proprietatea publică a municipiului Turda.

În cursul anului 2017, în urma realizării unor măsurători cu aparatură modernă, de mare precizie au aparut o serie de diferențe în ceea ce privește lungimea, lățimea străzilor etc, diferențe care au trebuit corectate, lucru care s-a realizat prin Hotărârea nr. 327/2017 a Consiliului Local al Municipiului Turda, modificată ulterior prin Hotărârea nr. 340/2017 a aceleiași for legislativ.

Parcurgând etapele statuate de legislația în vigoare, modificările la inventarul bunurilor care formează obiectul dreptului de proprietate publică a municipiului Turda astfel cum au fost însușite de către Consiliul Local Turda au fost aprobate de către Guvernul României prin Hotărârea nr. 903/2017 pentru modificarea anexei nr. 5 la Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj.

Modificările la elementele de identificare ale unor bunuri aparținând domeniului public al municipiului Turda pentru care propunem aprobarea prin acest proiect de hotărâre sunt generate în unele cazuri de re poziționarea imobilelor înscrise în cartea funciară, cu consecința modificării suprafeței imobilului iar în alte cazuri de corectarea măsurătorilor realizate.

Nu în ultimul rând, în ceea ce privește poziția 1818 din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Turda solicităm modificarea acesteia prin prisma faptului că, terenul existent în strada 22 Decembrie 1989 a fost măsurat și cadastrat în vederea edificării unei stații de autobuze situată în intravilanul municipiului Turda.

În mod similar, poziția nr. 1823 din inventarul aprobat prin HCL 145/1999 a fost remăsurată și cadastrată. În considerarea celor aprobate de către forul

deliberativ turdean prin HCL 303/2017, zona cunoscută sub denumirea "Lapidarium Republicii" a devenit "Piața Tricolorului" astfel încat este necesar a fi realizate cuvenitele modificări în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Turda.

În vederea aprobării prin hotărâre de guvern a modificărilor survenite la bunurile proprietatea publică a municipiului Turda este însă necesară aprobarea acestor modificări de către Consiliul Local al Municipiului Turda.

În considerarea celor expuse solicităm aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată

ȘEF SERVICIU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

IOANA URSULA IFTIME



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIULUI TURDA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3  
NR. 1149 DIN 13.12.2018

## RAPORT

la proiectul de hotărâre privind

aprobarea modificării unor poziții din anexa la HCL nr.  
1145/1999

Având în vedere:

- expunerea de motive
- raportul de specialitate
- documentație anexată

În temeiul prevederilor:

- Legea nr. 213/1998
- Legea nr. 215/2001

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate M.3  
avizează proiectul de hotărâre.

Președintele comisiei



Secretarul comisiei

