

Vizat

Număr/data 1153/13.12.2018

Cons. Juridic

Adrian Vana



Avizat

Data 13.12.2018

Comisia nr. 1

Președinte

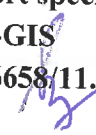
DORU ANCA



Raport specialitate

SEP-GIS

nr.26658/11.12.2018



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință, precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2019

Consiliul Local al municipiului Turda, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre cu privire la stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință, precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2019, elaborat din inițiativa d-lui primar CRISTIAN OCTAVIAN MATEI;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.26658/11.12.2018 al SEP-GIS;

Ținând seama de avizul Comisiei de specialitate nr.1 pentru Buget-finanțe, prognoze economice și investiții a Consiliului Local al municipiului Turda;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.(1), alin. 2, lit. b și lit. c, alin. 4, lit.c, alin. 5, lit.a și lit.b, art. 45, alin. 1 și alin. 6, art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001 republicată privind administrația publică locală, ale art. 477-479 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Turda,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă nivelul chiriiilor pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință, precum și nivelul diferitelor tarife, conform Anexelor nr. 1, 2, 3, 4 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă următorul mod de calcul și de plată a chiriei la contractele de închiriere, astfel:

a) Pentru contractele de închiriere spații cu altă destinație decât locuință, plata chiriei se va face lunar, în baza unei facturi emise. În situația în care plata chiriei nu se efectuează la termen, respectiv până în ultima zi lucrătoare a lunii pentru care se efectuează plata, se vor calcula majorări de întârziere, conform legislației în vigoare.

b) Pentru contractele de închiriere terenuri agricole, plata se va face trimestrial până în ultima zi a trimestrului, după această dată calculându-se majorări de întârziere conform clauzelor contractuale.

c) La contractele nou întocmite în cursul anului, tariful este cel existent la data respectivă.

d) Pentru comerțul stradal sezonier, trepid publicitar, depozitare de materiale de construcții, organizare de șantier, perioada (0-12 luni), închirierea se va face direct, pe baza cererii și a avizului Comisiei de specialitate nr. 3 a Consiliului Local al Municipiului Turda.

e) Contractele de închiriere pentru scări și căi de acces, terenuri curți și grădini, terenuri agricole, a căror valabilitate este de un an, se prelungesc pentru anul următor, fără cerere (din oficiu) dacă titularii acestor contracte, la expirare, nu au debite restante.

f) Contractele de închiriere pentru panouri publicitare și spații, a căror valabilitate este de un an de zile, se prelungesc pentru anul următor numai în baza unei noi cereri.

g) Quantumul chiriilor spațiilor situate la subsolul / demisolul clădirilor vor fi reduse cu 50% și la mansarda clădirilor cu 75%, cu respectarea zonificării municipiului Turda .

h) Calculul chiriei pentru suprafețele de teren cu destinație de amenajare terase, în situația în care plata chiriei s-a efectuat integral pe anul 2019, până la data de 15 februarie 2019, se va efectua după cum urmează :

-Pentru perioada 01 ianuarie 2019 – 31 martie 2019, chiria se va calcula în cotă de  $\frac{1}{2}$  din chiria lunară , la care se aplică o reducere de 20% din chiria lunară.

-Pentru perioada 01 aprilie 2019 – 30 septembrie 2019, chiria se va calcula în cotă de  $\frac{1}{1}$  din chiria lunară.

-Pentru perioada 01 octombrie 2019 – 31 decembrie 2019, chiria se va calcula în cotă de  $\frac{1}{2}$  din chiria lunară, la care se aplică o reducere de 20% din chiria lunară.

Reducerea de 20 % din chiria lunară stabilită pentru trim.I și trim. IV 2019 nu se aplică dacă, până la data de 15 februarie 2019, nu se efectuează plata chiriei, integral pe anul 2019.

**Art.3.** Se aprobă următorul mod de calcul și de plată a chiriei la contractele de închiriere pentru ”Inchiriere ecran led în scop publicitar - tarife:

**Pentru AGENȚI ECONOMICI :**

**Pachet Eficient** – frecvență apariții la 3 minute

-spot maxim 10 secunde – 300 euro, plătit în lei la cursul BNR de la data facturării

**Pachet Economic** - frecvență apariții la 6 minute

-spot maxim 10 secunde – 200 euro, plătit în lei la cursul BNR de la data facturării

**Pentru AGENȚII DE PUBLICITATE**

**Pachet Eficient** – frecvență apariții la 3 minute

-spot maxim 10 secunde – 150 euro, plătit în lei la cursul BNR de la data facturării

**Pachet Economic** - frecvență apariții la 6 minute

-spot maxim 10 secunde – 100 euro, plătit în lei la cursul BNR de la data facturării

La contractele încheiate pe o durată de 3 luni se aplică o reducere de 10 %

La contractele încheiate pe o durată de 6 luni se aplică o reducere de 20 %

La contractele încheiate pe o durată de 12 luni se aplică o reducere de 30 %

La aceste tarife nu se aplică T.V.A.”

**Art.4.** Se aprobă următoarele tarife pentru ”Inchiriere teren afectat de construcții proprietatea persoanelor fizice sau juridice : 4 lei/mp/lună – Zona A, 3 lei/mp/lună – Zona B, 2 lei/mp/lună – Zona C. ”

**Art.5.** Se aprobă următorul tarif pentru ”Inchiriere sală de balet (dans) Casa de Cultură – 20 lei/oră”.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2019, dată la care celelalte hotărâri cu privire la stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință precum și aprobarea diferitelor tarife își încetează aplicabilitatea.

**Art.7.** Comunicarea și ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului municipiului Turda, Secretarului municipiului Turda, Serviciului Evidență Patrimoniu și GIS,

Direcției Economice și Direcției de Impozite și Taxe Locale, în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZA  
SECRETARUL Municipiului TURDA  
Jr. Paula Letiția Mic

VOTURI.    pentru:.....  
              împotriva:.....  
              abțineri:.....

Numărul total al consilierilor în funcție: 21

Numărul consilierilor prezenți este.....

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL TURDA**  
**PRIMĂRIA**

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

Obiectul proiectului de hotărâre supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Turda îl constituie aprobarea chiriei pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință, precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2019.

În fapt, la sfârșitul fiecărui an calendaristic, municipalitatea prin forul său deliberativ aprobă nivelul diferitelor tarife practicate pentru închirierea de spații și terenuri în funcție de încadrarea pe zone în Municipiul Turda, pentru anul următor.

În baza normelor legale incidente, municipalitatea a achiziționat un panou led de 11,06 mp, în vederea publicării unor anunțuri de interes public și a realizării de reclamă și publicitate pentru diverși agenți economici și agenții de publicitate. Prin HCL nr.236/2018 a fost completată Anexa 2 cu poziția nr.10 a HCL nr.418/2017.

Tariful pentru închirierea de terenuri afectate de construcții edificate de diferite persoane fizice sau juridice, în funcție de încadrarea pe zone în Municipiul Turda, a fost aprobat prin HCL nr.331/2018 care a completat Anexa nr.2 cu poziția 11 a HCL nr.418/2017.

De asemenea, prin HCL 302/2018 s-a aprobat completarea Anexei 3 cu poziția 14 din HCL nr.418/2017, ce vizează tariful de 20 lei/oră pentru ”Inchiriere sală de balet (dans) la Casa de Cultură.

În drept, potrivit art 36, alin.1, din Legea 215/2001 republicată privind administrația publică locală, ”Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.”

De asemenea, potrivit art.36, alin.(2) din același act normativ ”Consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului, precum și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.”

Având în vedere cele expuse, solicităm aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost acesta formulat întrucât îndeplinește cerințele legale.

**PRIMAR,**

**CRISTIAN OCTAVIAN MATEI**



**MUNICIPIUL TURDA**  
**PRIMĂRIA**  
**SERVICIUL EVIDENȚA**  
**PATRIMONIULUI ȘI GIS**  
**Nr.26658/11.12.2018**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

Proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda privește aprobarea chiriei pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință, precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2019.

În fapt, la sfârșitul fiecărui an calendaristic, municipalitatea prin forul său deliberativ aprobă nivelul diferitelor tarife practicate pentru închirierea de spații și terenuri în funcție de încadrarea pe zone în Municipiul Turda, pentru anul următor.

În baza normelor legale incidente, municipalitatea a achiziționat un panou led de 11,06 mp, în vederea publicării unor anunțuri de interes public și a realizării de reclamă și publicitate pentru diverși agenți economici și agenții de publicitate. Prin HCL nr.236/2018 a fost completată Anexa 2 cu poziția nr.10 a HCL nr.418/2017.

Tariful pentru închirierea de terenuri afectate de construcții edificate de diferite persoane fizice sau juridice, în funcție de încadrarea pe zone în Municipiul Turda, a fost aprobat prin HCL nr.331/2018 care a completat Anexa nr.2 cu poziția 11 a HCL nr.418/2017.

De asemenea, prin HCL 302/2018 s-a aprobat completarea Anexei 3 cu poziția 14 din HCL nr.418/2017, ce vizează tariful de 20 lei/oră pentru ”Inchiriere sală de balet (dans) la Casa de Cultură.

În drept, potrivit art 36, alin.1, din Legea 215/2001 republicată privind administrația publică locală, ”Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.”

De asemenea, potrivit art.36, alin.(2) din același act normativ ”Consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului, precum și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.”

Având în vedere cele expuse, solicităm aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost acesta formulat întrucât îndeplinește cerințele legale.

A  
A

TECT ȘEF

TE

ȘEF S VICIU  
Sălăgean țiana Ligia

AVIZAT,  
S.A.P.L.,

Intocmit/ Sălăgean G țiana Ligia/1 ex.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIULUI TURDA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1  
NR. 1153 DIN 13.12.2018

## RAPORT

la proiectul de hotărâre privind

*stabilirea reținerii și spațiilor și  
tineretului cu alte destinații dintr-un loc, precum  
și majorarea defectelor taxate pe anul 2019*

Având în vedere:

- expunerea motive
- raport al specialiștilor
- anexa

În temeiul prevederilor:

*L 215/2001  
L 227/2015  
Regulor. de org. și funcț. al CL.*

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate \_\_\_\_\_  
*anexo*

Președintele comisiei



Secretarul comisiei



Anexa 1

La Hotararea cuprinzand tarifele pe anul 2019 pentru spatiiile și terenurile închiriate cu altă destinație decât locuință, în funcție de încadrarea terenurilor pe zone în municipiul Turda

		lei/mp/luna					
		Propus	Aprobat	Propus	Aprobat	Propus	Aprobat
1	Magazine alimentare, macelarii mezelarii,flori,legume-fructe,lactate, sifonarii,chioscouri,paine activitate de baza dependinte	11	11	7	7	5	5
		6	6	4	4	3	3
2	Restaurante,baruri,bufete,birturi,rotis erii,gospodine,braserii,cantina restaurant, pizzeria,bufet expres,club discoteca cu bar, crasme categ I activitate de baza dependinte	18	18	11	11	10	10
		8	8	5	5	4	4
3	Cofetarii,patiserii, placintarii activitate de baza dependinte	13	13	8	8	7	7
		6	6	4	4	4	4
4	Magazine mixte(alimentare si nealimentare) activitate de baza dependinte	14	14	11	11	10	10
		8	8	6	6	5	5
5	Magazine specializate in vanzarea de produse industriale activitate de baza dependinte	18	18	11	11	10	10
		8	8	5	5	4	4
6	Librari,difuzarea presei, posta,telecomunicatii activitate de baza dependinte	7	7	4	4	4	4
		4.00	4	2	2.00	2	2

7	Farmacii, plafar activitate de baza dependinte	7	4.00	7	4	6	3	6	3.00	5	2	5	2
8	Locuri specializate in jocuri de noroc,agentii loto	42		42	42	34	34	34		26		26	
9	Banci	63		63	63	51	51	51.00		42		42	
10	Depozite en gros	13		13	13	8	8	8		7		7	
11	Productie, prestari servicii	10		10	10	6	6	6		4		4	
12	Cabinete medicale private activitate de baza dependinte	18		18	18	12	12	12		9		9	
13	Medici de familie activitate de baza dependinte	3		3	3	3	3	3		3		3	
14	Spatii pentru firme nonprofit si terenuri aferente	2		2	2	2	2	2		2		2	
15	Sedii de partide activitate de baza dependinte	1		1	1	1	1	1		1		1	
16	Depozite de ambalaje, materiale, colectare, deseuri, de serviciu si tertii	0.22		0.22	0.22	0.22	0.22	0.22		0.22		0.22	
17	Birouri notariale, avocatura	0.08		0.08	0.08	0.08	0.08	0.08		0.08		0.08	
18	Camari, boxe, tarcuri, dependinte	26		26	26	21	21	21		17		17	
19	Agentii imobiliare, case de schimb valutar, casa de amanet	2.00		2.00	2	1	1	1		1		1	
20	Gradinite si scoli private	35		35	35	26	26	26		18		18	
21	Activitati scolare (sportive)	1		1	1	1	1	1		1		1	
22	Chioscuri de incinta al caror vad comercial este limitat de anumite restrictii	1		1	1	1	1	1		1		1	
23	Birouri ale institutiilor de interes local si national	3		3	3	2	2	2		2		2	
24	Cec Petresti	5.00		5	5	4	4	4		3		3	
25	Garaje	5		5	5	5	5	5		5		5	
		4		4	4	4	4	4		4		4	



Anexa 2

La Hotărârea cuprinzând tarifele pentru anul 2019 pentru terenurile închiriate în funcție de încadrarea terenurilor pe zone în municipiul Turda

Nr crt	Destinatia	Zona A		Zona B		Zona C	
		Propus	Aprobat	Propus	Aprobat	Propus	Aprobat
		6	6	5	5	5	5
1	Chirie pentru cai si scari de acces						
2	Chirie pentru vanzare, comert stradal permanent	114	114	103	103	103	103
	vanzare flori	58	58	52	52	52	52
	difuzare presa	58	58	52	52	52	52
	alte activitati	9	9	9	9	9	9
3	Chioscuri, tonete, cabinete, rulote						
	Inchiriere teren comert stradal	99	99	99	99	99	99
4	sezonier						
	Teren ocupat cu organizarea de santier(baraci, schele,imprejmuiiri) cu exceptia lacasurilor de cult si monumentelor istorice	18	18	11	11	11	11
5	Gradini, teren intravilan	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04	0.04
6	Inchiriere teren parc de distractii	21	21	21	21	21	21
7	Inchiriere teren panouri publicitare	19	19	19	19	19	19
8	Inchiriere teren/spatiu in scop publicitar (bannere, mesh-uri publicitare) lei/mp/zi	200	200	200	200	200	200
9	Inchiriere ecran led în scop publicitar	4	4	3	3	2	2
10	Inchiriere teren afectat de constructii proprietatea persoanelor fizice sau juridice						

lei/mp/luna

La POZIȚIA 6 se va aplica coeficientul de zonă: Zona A: 3,5  
Zona B: 2,5  
Zona C: 2,0  
Zona D: 1,5

POZIȚIA 10 "Inchiriere ecran led în scop publicitar" se completează cu următoarele tarife:

Pentru AGENȚI ECONOMICI :  
Pachet Efficent – frecvență apariții la 3 minute

-spot maxim 10 secunde – 300 euro, plătitibil în lei la cursul BNR de la data facturării  
**Pachet Economic** - frecvență apariții la 6 minute  
-spot maxim 10 secunde – 200 euro, plătitibil în lei la cursul BNR de la data facturării

#### **Pentru AGENTII DE PUBLICITATE**

**Pachet Eficient** – frecvență apariții la 3 minute  
-spot maxim 10 secunde – 150 euro, plătitibil în lei la cursul BNR de la data facturării  
**Pachet Economic** - frecvență apariții la 6 minute  
-spot maxim 10 secunde – 100 euro, plătitibil în lei la cursul BNR de la data facturării

La contractele încheiate pe o durată de 3 luni se aplică o reducere de 10 %  
La contractele încheiate pe o durată de 6 luni se aplică o reducere de 20 %  
La contractele încheiate pe o durată de 12 luni se aplică o reducere de 30 %  
La aceste tarife nu se aplică T.V.A.”

Anexa 3

La Hotărârea cuprinzând diferite tarife pe anul 2019

lei

Nr crt	Destinatia	Tarif
1	Taxa afisare anunt( lei/format/luna)	
	Format A5	9
	Format A4	17
	Format A3	26
	Format A2	36
2	Transcriere concesiionare	147
3	Eliberare copie dupa contract	6
4	Eliberare copie schite	12
5	Eliberare adeverinta	4
6	Eliberare adeverinta ridicare ipoteca	12
7	Recalculare rate (plata anticipata)	15
8	Taxa includere/excludere contract	34
9	Inchiriere sala cantina- pentu nunta	513
10	Inchiriere sala cantina-pentru inmormantare	52
11	Inchiriere sala mare de sedinta (ora)	84
12	Inchiriere sala mica sedinta (ora)	46
13	Inchiriere baza sportiva (ora)	15
14	Inchiriere sala de balet(dans) Casa de Cultură(ora)	20

## ANEXA 4

La Hotărârea cuprinzând tarife pentru anul 2019 pentru închiriere terenuri  
amenajare terase

Lei/mp/lună

Nr.crt.	Destinația	Aprobat	Zona A	Zona B	Zona C	Trim. I	Trim.II	Trim.III	Trim.IV
1.	Terase, extinderi comerciale		11	9	9	Cota ½ din chiria lunară + reducere 20%	Cota 1/1 din chiria lunară	Cota 1/1 din chiria lunară	Cota 1/2 din chiria lunară+ reducere 20%
2.	Terase centru istoric		11	9	9	Cota ½ din chiria lunară+ reducere 20%	Cota 1/1 din chiria lunară	Cota 1/1 din chiria lunară	Cota 1/2 din chiria lunară+ reducere 20%

## HOTĂRÂREA NR. 236

din data de 26.07.2018

privind aprobarea completării anexei nr. 2 la HCL nr. 418/2017 referitoare la stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință, precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2018

Consiliul Local al municipiului Turda, întrunit în sesiunea ordinară din data de 26.07.2018.

Luând în dezbatere *proiectul de hotărâre* privind aprobarea completării anexei nr. 2 la HCL nr. 418/2017 referitoare la stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință, precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2018, elaborat din inițiativa Primarului Municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere *raportul de specialitate* al Serviciului Administrație Publică Locală precum și *avizul* comisiei de specialitate nr. 1, *pentru buget-finante, prognoze economice, investitii* a Consiliului Local al Municipiului Turda;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. b și c, alin. 4, lit. c, alin. 5, lit. a, art. 45, alin. 2, lit. c și alin. 6 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, art. 477-479 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Turda,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă completarea anexei nr. 2 la HCL nr. 418/2017 privind stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință, precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2018, cu poziția nr. 10, având următorul cuprins "Închiriere ecran led în scop publicitar tarife:

*Pentru agenți economici:*

Pachet Eficient - frecvență apariții la 3 minute

-spot maxim 10 secunde -300 euro, plătit în lei la cursul BNR de la data facturării.

Pachet Economic-frecvență apariții la 6 minute

-spot maxim 10 secunde -200 euro, plătit în lei la cursul BNR de la data facturării.

*Pentru agenții de publicitate*

Pachet Eficient-frecvență apariții la 3 minute

-spot maxim 10 secunde -150 euro, plătit în lei la cursul BNR de la data facturării

Pachet Economic-frecvență apariții la 6 minute

-spot maxim 10 secunde -100 euro, plătit în lei la cursul BNR de la data facturării

La contractele încheiate pentru o durată de 3 luni se aplică o reducere de 10 %

La contractele încheiate pentru o durată de 6 luni se aplică o reducere de 20%

La contractele încheiate pentru o durată de 12 luni se aplică o reducere de 30%

La aceste tarife nu se aplică T.V.A."

**Art. 2.** Se interzice tuturor utilizatorilor ecranului led, afișarea de imagini, spoturi publicitare, precum și orice alte informații care să prejudicieze activitatea Consiliului Local, autorității executive a Municipiului Turda, Primăriei Municipiului Turda, instituțiilor subordonate municipiului Turda, societăților, asociațiilor la care Municipiul Turda are calitatea de acționar/asociat unic, majoritar sau semnificativ.

**Art. 3.** Contractele de închiriere ecran led în scop publicitar se vor încheia de către Serviciul Evidență Patrimoniu și GIS.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, Direcției Economice Direcției Impozite și Taxe, Serviciului Evidență Patrimoniu și GIS în vederea ducerii la îndeplinire, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Nap Adrian



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETARUL** municipiului Turda

Jr. Mic Paula Letitia



**VOTURI :** pentru       15  
                  împotrivă     -  
                  abțineri        4

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.  
Numărul consilierilor participanți la vot este 18.

## HOTĂRÂREA NR. 302

din data de 27.09.2018

privind aprobarea completării anexei nr. 3 la HCL nr. 418/2017 referitoare la stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință, precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2018

Consiliul Local al municipiului Turda, întrunit în sesiunea ordinară din data de 27.09.2018.

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* privind aprobarea completării anexei nr. 3 la HCL nr. 418/2017 referitoare la stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință, precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2018, elaborat din inițiativa Primarului Municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere *raportul de specialitate* al Serviciului Administrație Publică Locală precum și *avizul* comisiei de specialitate nr. 1, pentru buget-finante, prognoze economice, investitii a Consiliului Local al Municipiului Turda;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. b și lit. c, alin. 4, lit. c, alin. 5, lit. a, art. 45, alin. 2, lit. c și alin. 6 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, art. 477-479 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Turda,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă completarea anexei nr. 3 la HCL nr. 418/2017 privind stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință, precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2018, cu poziția nr. 14, având următorul cuprins "Închiriere sală de balet Casa de Cultură – 20 lei/oră".

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Direcției Economice, Direcției Impozite și Taxe Locale, Serviciului Evidență Patrimoniu și GIS și Casei de Cultură a Municipiului Turda în vederea ducerii la îndeplinire, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Năstase Paul



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL municipiului Turda  
Jr. Mic Paula Letitia

VOTURI : pentru 21  
împotrivă -  
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.  
Numărul consilierilor participanți la vot este 21.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL TURDA  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂREA NR. 331

din data de 31.10.2018

**Privind aprobarea completării anexei nr. 2 la HCL 418/2017 privind stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu alta destinație decât locuința, precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2018**

Consiliul Local al municipiului Turda, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2018.

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea completării anexei nr. 2 la HCL 418/2017 privind stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu alta destinație decât locuința, precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2018, elaborat din inițiativa primarului municipiului Turda dl. CRISTIAN OCTAVIAN MATEI;

Având în vedere raportul de specialitate al SAPL precum și avizul Comisiei de specialitate nr. 1-Buget-finanțe, prognoze economice, investiții a Consiliului Local al Municipiului Turda;

În temeiul art.36, alin.2, lit. "b" și "c", alin.4, lit."c", alin.5, lit."a" ,art.45, alin (2) lit "c" și alin (6) din Legea 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, art.477-479 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal și a Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Turda,

### HOTARASTE

**Art.1.** Se aproba completarea anexei nr. 2 la HCL 418/2017 privind stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu alta destinație decât locuința, precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2018, cu poziția nr. 11, având următorul cuprins " *Inchiriere teren afectat de construcții proprietatea persoanelor fizice sau juridice : 4 lei/mp/lună Zona A*

*3 lei/mp/lună Zona B*

*2 lei/mp/lună Zona C"*

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului municipiului, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, Direcției Economice, Direcției Impozite și Taxe, Serviciului Evidență Patrimoniu și GIS în vederea ducerii la îndeplinire, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Năstase Paul



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL municipiului TURDA,

Jr. Paula Letitia Mic

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Paula Letitia Mic", is written over the printed name of the secretary.

**VOTURI:** pentru 16  
împotrivă - 1  
abțineri - 3

Numărul total al consilierilor în funcție este 20.

Numărul consilierilor participanți la vot este 20.