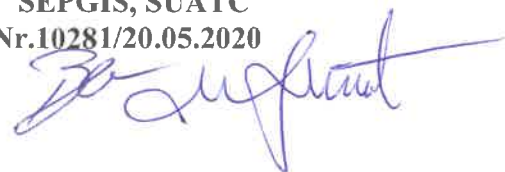


Avizat  
Data 376/22.05.2020  
Cons. Jur.  
Adrian Vana



Avizat  
Data  
Com. Nr. 3  
Presedinte

Raport de specialitate  
SEPGIS, SUATC  
Nr.10281/20.05.2020



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea operatiunii de dezmembrare a imobilului situat administrativ in Turda, str.Nicolae Iorga nr. 22, inscris in CF nr. 58343 Turda, prevazut cu nr.cadastral 58343**

Consiliul Local al Municipiului Turda, întrunit în ședință ordinară în data de 28.05.2020;

Luand în dezbateră **proiectul de hotărâre** privind aprobarea operatiunii de dezmembrare a imobilului situat administrativ în Turda, str.Nicolae Iorga nr. 22, inscris în CF nr. 58343 Turda, prevazut cu nr.cadastral 58343, elaborat din inițiativa Primarului Municipiului Turda, dl.Cristian Octavian Matei;

Având în vedere raportul de specialitate comun al Serviciului Evidența Patrimoniu și GIS și SUATC nr.10281/20.05.2020 și avizul *Comisiei de specialitate nr. 3 – pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții* a Consiliului Local al Municipiului Turda;

În conformitate cu prevederile art. 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 132, alin. 1 și art. 135, alin. 1, lit. a) ale Ordinului nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Tinand seama de dispozițiile art. 129 alin. 1,, alin. 6, lit. c, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 197, din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, precum și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Turda,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aproba dezmembrarea imobilului situat administrativ in Turda, str.Nicolae Iorga nr.22, inscris in CF nr. 58343 Turda, identificat cu nr.cadastral 5834, in suprafata de 612 mp, conform referatului de admitere (dezmembrare imobil) cu nr. 321/10.01.2017, si a documentației tehnice anexate, care face parte integranta din prezenta hotarare, astfel:

- imobil prevazut cu nr.cadastral nou 62489, in suprafata de 489 mp, avand categoria de folosinta „curti constructii”

-imobil prevazut cu nr.cadastral nou 62490, in suprafata de 123 mp, avnd categoria de folosinta „curti constructii”

**Art.2.** Se aproba reglementarea situatiei juridice a imobilelor rezultate in urma dezmembrarii, in sensul transcrierii dreptului de proprietate asupra acestora de pe Statul Roman, in favoarea Municipiului Turda- Domeniul Privat.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului municipiului Turda, în termenul prevazut de lege, Primarului municipiului Turda, Institutiei Prefectului Judetului Cluj, precum și Serviciului Evidenta Patrimoniului și GIS și Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru, în vederea ducerii la îndeplinire, și se aduce la cunostință publică prin afisare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TURDA  
jr.MARGINEAN ELENA MIHAELA

VOTURI.    pentru:.....  
              împotriva:.....  
              abțineri:.....

Numărul total al consilierilor în funcție : 21  
Numarul consilierilor prezenți este.....

Serviciul Evidenta Patrimoniu si GIS  
Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Cadastru

Nr. 10281/20.05.2020

## RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectul prezentului proiect de hotarare il constituie aprobarea de catre Consiliul Local al Municipiului Turda a operatiunii de dezmembrare a imobilului situat administrativ in Turda, str.Nicolae Iorga nr. 22, inscris in CF nr. 58343 Turda, prevazut cu nr.cadastral 58343.

In temeiul prevederilor art.132 al.(1) si art.135 al.(1) lit.a) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de receptie, avizare si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara:

- Art. 132 al.(1) – *„Imobilul poate fi modificat prin alipiri sau dezlipiri. Aceste operatiuni de modificare a imobilului au caracter material si nu implica niciun transfer de proprietate. Modificarile care intervin prin operatiunile de alipire/dezlipire se fac pe baza unor documentatii cadastrale receptionate de biroul teritorial si a consimtamantului proprietarului sau al posesorului notat in cartea funciara, exprimat prin inscris in forma autentica sau, dupa caz, prin hotarare judecatoreasca definitiva.”*
- Art. 135 al.(1) lit.a)- *„Din punct de vedere tehnic: a) dezlipirea este operatiunea de impartire a unui imobil inscris in cartea funciara in doua sau mai multe imobile cu suprafete egale/inegale ce se vor inscrie in carti funciare distincte”*.

In vederea reglementarii situatiei juridice a terenului cu datele cadastrale prevazute mai sus, se impune dezmembrarea acestuia, in baza documentatiei tehnice intocmite si anexata prezentului proiect de hotarare, in doua loturi, dupa cum urmeaza: imobil prevazut cu nr.cadastral nou 62489, in suprafata de 489 mp, avand categoria de folosinta „curti constructii”; imobil prevazut cu nr.cadastral nou 62490, in suprafata de 123 mp, avnd categoria de folosinta „curti constructii”

Ulterior dezmembrarii, se impune reglementarea situatiei juridice a imobilelor rezultate in urma dezmembrarii, in sensul transcrierii dreptului de proprietate asupra acestora de pe Statul Roman, in favoarea Municipiului Turda- Domeniul Privat, astfel ca noua realitate imobiliara va fi evidentiata corect in cartea funciara.

In fapt, suprafata de teren de 489 mp si constructia existenta pe acest teren au fost instrainate, in baza HCL nr. 16/29.01.2015 si a procesului verbal de adjudecare din data de 17.06.2015, conform contractului de vanzare-cumparare nr.14586/06.07.2015 incheiat intre Municipiul Turda si defunctul Podar Nicolae, dezmembrarea supusa aprobarii fiind necesara in vederea intabularii dreptului de proprietate dobandit anterior.

In temeiul prevederilor art.129 alin.6 lit.c), art.196 alin.1 lit.a), art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, precum si ale Regulamentului de Organizare si Functionare al Consiliului Local al Municipiului Turda, Consiliul Local „, avizeaza sau aproba, in conditiile legii, documentatiile de amenajare a teritoriului si urbanism ale localitatilor.”

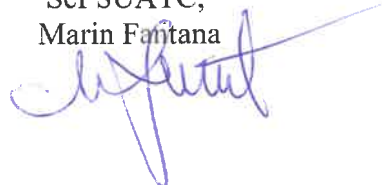
Mentionam si faptul ca documentatia tehnica anexata proiectului de hotarare a fost intocmita in conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996 –Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata, precum si ale Ordinului nr.700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara.

Avand in vedere cele detaliate mai sus, supunem spre dezbatare si aprobare proiectul de hotarare in forma prezentata, intrucat indeplineste cerintele legale.

Sef SEPGIS,  
Bianca Raluca Vascan



Sef SUATC,  
Marin Fantana



Viza S.A.P.L.



Intocmit: 1 ex./Bianca Vascan



## REFERAT DE APROBARE

Proiectul de hotarare supus analizei Consiliului Local al Municipiului Turda priveste aprobarea operatiunii de dezmembrare a unui imobil teren, proprietatea unitatii administrativ-teritoriale, situat administrativ in Municipiul Turda, str.Nicolae Iorga nr.22, inscris in CF nr. 58343 Turda, prevazut cu nr.cadastral 58343, in suprafata de 612 mp.

Raportul de specialitate intocmit prezinta aspectele de ordin juridic si factica in baza carora se justifica adoptarea proiectului de hotarare in forma prezentata.

Documentatia tehnica de dezmembrare anexata proiectului de hotarare a fost intocmita in conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996 –Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata, precum si ale Ordinului nr.700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara.

In considerarea aspectelor invederate, supun spre aprobare proiectul de hotarare in forma prezentata, intrucat indeplineste cerintele legale.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA,  
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI**





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 13364 |
| Ziua       | 22    |
| Luna       | 05    |
| Anul       | 2020  |

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 58343 Turda



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turda, Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1      | 58343                        | 612             |                        |

### Construcții

| Crt  | Nr cadastral Nr. | Adresa                | Observații / Referințe            |
|------|------------------|-----------------------|-----------------------------------|
| A1.1 | 58343-C1         | Loc. Turda, Jud. Cluj | S. construita la sol:152 mp; Casa |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe   |          |
|--|---|----------|
| <b>19457 / 25/10/2012</b>  |   |          |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 4361, din 22/10/2009 emis de JUDECATORIA TURDA;                                      |   |          |
| B1   | Se înființeaza cartea funciara 58343 a imobilului cu numarul cadastral 58343/Turda, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55633 inscris in cartea funciara 4109 TURDA (identificator electronic 55633);     | A1, A1.1 |
| Adresa nr. 0 (cu nr. de mai sus, Decizia Sfatului Popular al orașului Turda, - Comitetul Executiv nr. 647/1960); |   |          |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept naționalizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) STATUL ROMAN<br>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55633/Turda, inscrisa prin incheierea nr. 123 din 13/01/1960; | A1, A1.1 |
| <b>30437 / 19/12/2016</b>  |   |          |
| Act Administrativ nr. 29955, din 13/12/2016 emis de BCPI TURDA;  |   |          |
| B4   | În baza dosar cadastru, se re pozi ționează imobilul de sub A1  | A1, A1.1 |
| <b>628 / 12/01/2017</b>  |   |          |
| Act Administrativ nr. 321, din 10/01/2017 emis de BCPI TURDA;  |   |          |
| B5   | Se notează intenția de dezmembrare a imobilului cu nr cad 58343, în baza referatului de dezmembrare nr. 321/10.01.2017, în imobile cu nr cad nou 62489,62490  | A1, A1.1 |

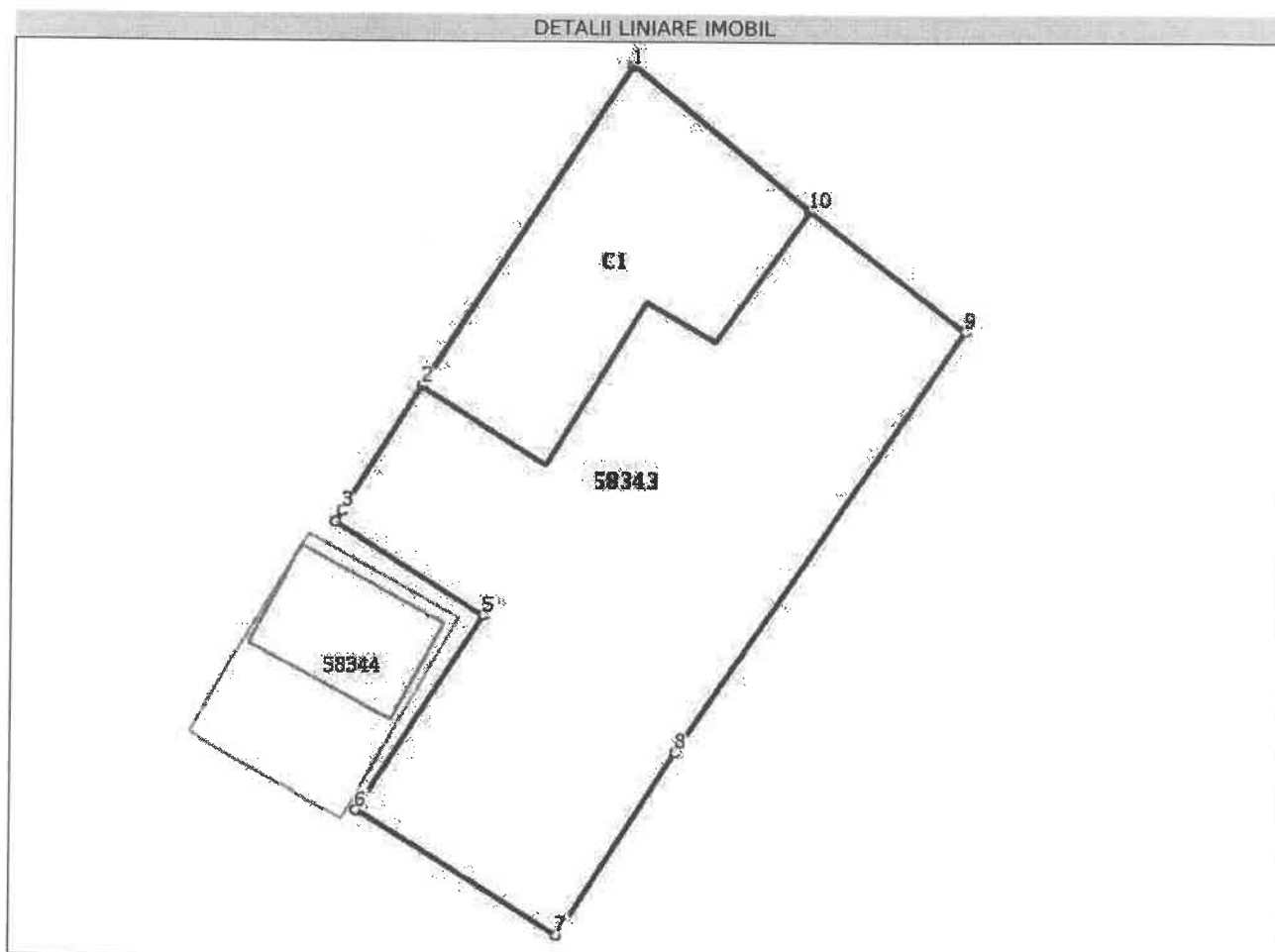
### C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 58343        | 612             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | curți construcții   | DA          | 612            | -     | -       | -        | imprejmuit             |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe            |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------|
| A1.1 | 58343-C1 | construcții de locuințe | 152          | Cu acte           | S. construita la sol:152 mp; Casa |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 1             | 2             | 18.134              |
| 2             | 3             | 7.029               |
| 3             | 4             | 0.598               |
| 4             | 5             | 8.33                |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 5             | 6             | 11.016                  |
| 6             | 7             | 11.23                   |
| 7             | 8             | 10.298                  |
| 8             | 9             | 24.227                  |
| 9             | 10            | 9.296                   |
| 10            | 1             | 10.877                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

22/05/2020, 09:14





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda**

Adresa: Localitate: Turda, Strada Libertatii nr.1, parter BLOC TURN, Cod postal 401157, Jud. Cluj Tel/Fax. 0264/316535 Tel.0364/101269

|      |      |
|------|------|
| Nr.  | 321  |
| Ziua | 10   |
| Luna | 01   |
| Anul | 2017 |

**REFERAT DE ADMITERE**

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL TURDA**  
 Domiciliul Loc. Turda, Pta 1 Decembrie 1918, Nr. 28, Jud. Cluj

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **321** din data **10-01-2017**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Turda, Jud. Cluj, UAT Turda având numărul cadastral 58343 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **62489** situat în Loc. Turda, Jud. Cluj, UAT Turda având suprafața măsurată 489 mp;
- 2) **62490** situat în Loc. Turda, Jud. Cluj, UAT Turda având suprafața măsurată 123 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 12-01-2017.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**Oana Elena SELEGEAN**





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda**  
 Adresa: Localitate: Turda, Strada Libertatii nr.1, parter BLOC TURN, Cod postal  
 401157, Jud. Cluj Tel/Fax. 0264/316535 Tel.0364/101269

|           |      |
|-----------|------|
| Nr.cerere | 321  |
| Ziua      | 10   |
| Luna      | 01   |
| Anul      | 2017 |

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 62489 / UAT Turda**

**TEREN** intravilan

**Adresa:** Loc. Turda, Jud. Cluj

Comuna/Oraș/Municipiu: Turda

| Nr. cadastral | Suprafața | Observații / Referințe |
|---------------|-----------|------------------------|
| 62489         | 489       |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă  
scara 1:500**



**Date referitoare la teren**

| Cr t          | Categoria de folosință | Intr a | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Observații / Referințe |
|---------------|------------------------|--------|----------------|-------|---------|------------------------|
| 1             | curti constructii      | DA     | 489            |       |         | imprejmuit             |
| <b>TOTAL:</b> |                        |        | <b>489</b>     |       |         |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Numar    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
| A1.1 | 62489-C1 | constructii de locuinte | 152          | Cu acte           | Casa                   |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obinute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 1             | 2             | 9.296               |
| 2             | 3             | 10.877              |
| 3             | 4             | 18.134              |
| 4             | 5             | 7.029               |
| 5             | 6             | 8.189               |
| 6             | 7             | 3.383               |
| 7             | 8             | 8.272               |
| 8             | 1             | 24.227              |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

| Nr Crt | Numar cerere | Data cerere | Termen eliberare | Obiect cerere         |
|--------|--------------|-------------|------------------|-----------------------|
| 1      | 321          | 10.01.2017  | 19.01.2017       | Dezmembreare/Comasare |

Ca urmare a soluționării cererii nr. 321 înregistrată la data de 10.01.2017, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

| Nr Crt | Identificator electronic | Suprafata (mp) | Adresa                |
|--------|--------------------------|----------------|-----------------------|
| 1      | 62489                    | 489            | Loc. Turda, Jud. Cluj |
| 2      | 62490                    | 123            | Loc. Turda, Jud. Cluj |

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 10/01/2017  
 Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**OANA ELENA SELEGEAN**



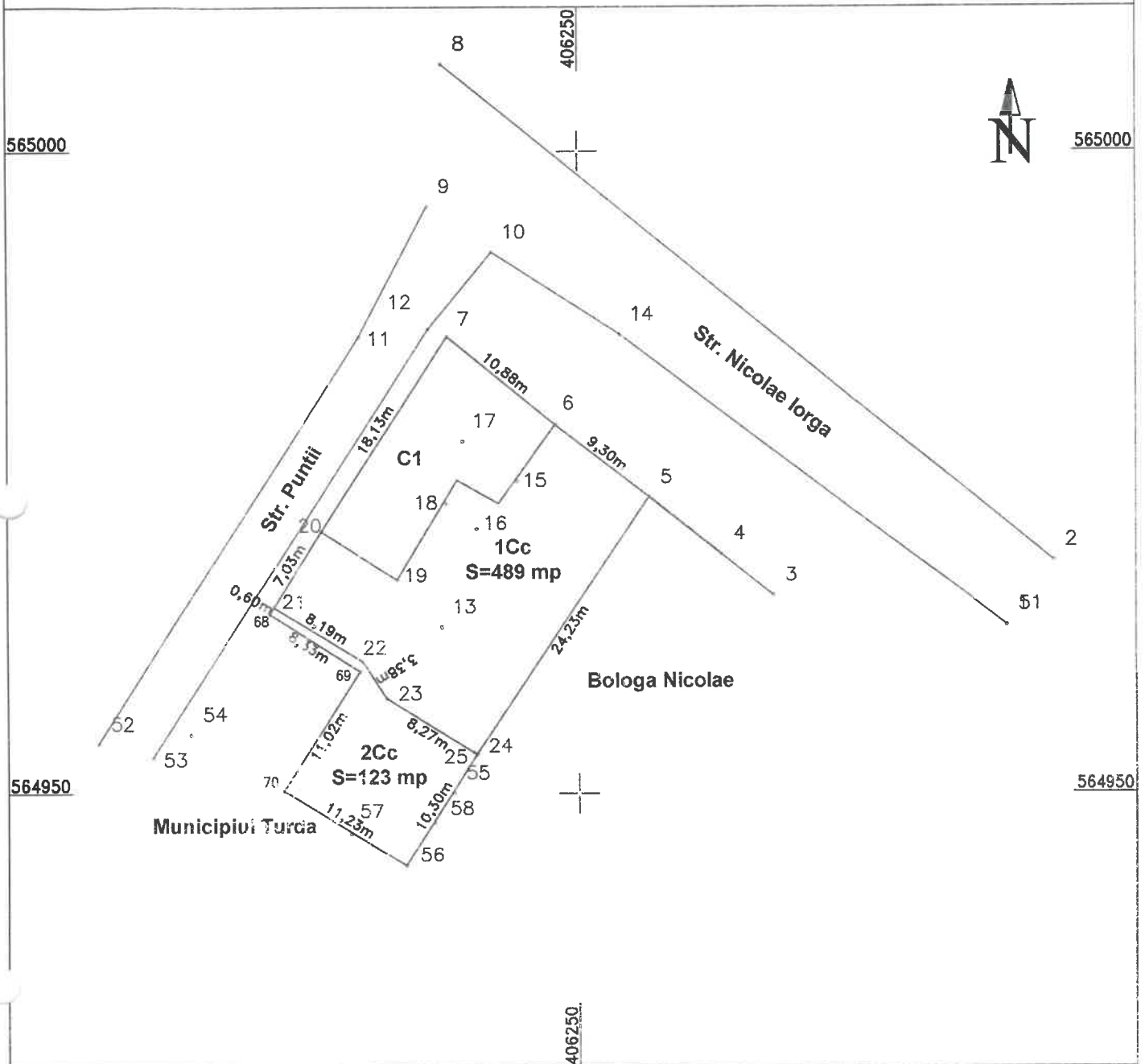
**Denumirea lucrării:** DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ  
PENTRU DEZMEMBRAREA IMOBILULUI SITUAT  
ÎN MUNICIPIUL TURDA, STR. NICOLAE IORGA,  
NR. 22, JUDEȚUL CLUJ

**Beneficiarul lucrării:** MUNICIPIUL TURDA cu  
sediul în localitatea TURDA, p-ta 1 DECEMBRIE  
1919, nr. 28, județul CLUJ



**Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare**  
scara 1:500

|                               |                                 |   |
|-------------------------------|---------------------------------|---|
| Nr. Cadastral<br>58343        | Suprafata masurata<br>S=612 mp. | Adresa imobilului<br>localitatea Turda, str. N. Iorga, nr. 22, judetul Cluj |
| Carte funciara<br>58343 Turda | UAT<br>TURDA                    |   |



| Situatia actuala<br>(inainte de dezlipire/alipire) |                |                        |                       | Situatia viitoare<br>(dupa dezlipire/alipire) |                |                        |                       |
|--|----------------|------------------------|-----------------------|---|----------------|------------------------|-----------------------|
| Nr. cad.   | Suprafata (mp) | Categoria de folosinta | Descrierea imobilului | Nr. cad.                                      | Suprafata (mp) | Categoria de folosinta | Descrierea imobilului |
|  | 612            | Curti constructii      | Casa                  | 02.489  | 489            | curti constructii      | CASA                  |
|  |                |                        |                       | 02.490  | 123            | curti constructii      |                       |
| <b>Total</b>                                       | <b>612</b>     |                        |                       | -   | <b>612</b>     | -                      | -                     |

Executant: ing. Moldova Andrei Zoltan

Confirm executarea acestui proiect si corectitudinea intocmirii documentului cadastral si corespondenta acestuia cu realitatea terenului.

Seemnatura si ștampila

Data: noiembrie 2016

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Seemnatura si parafa

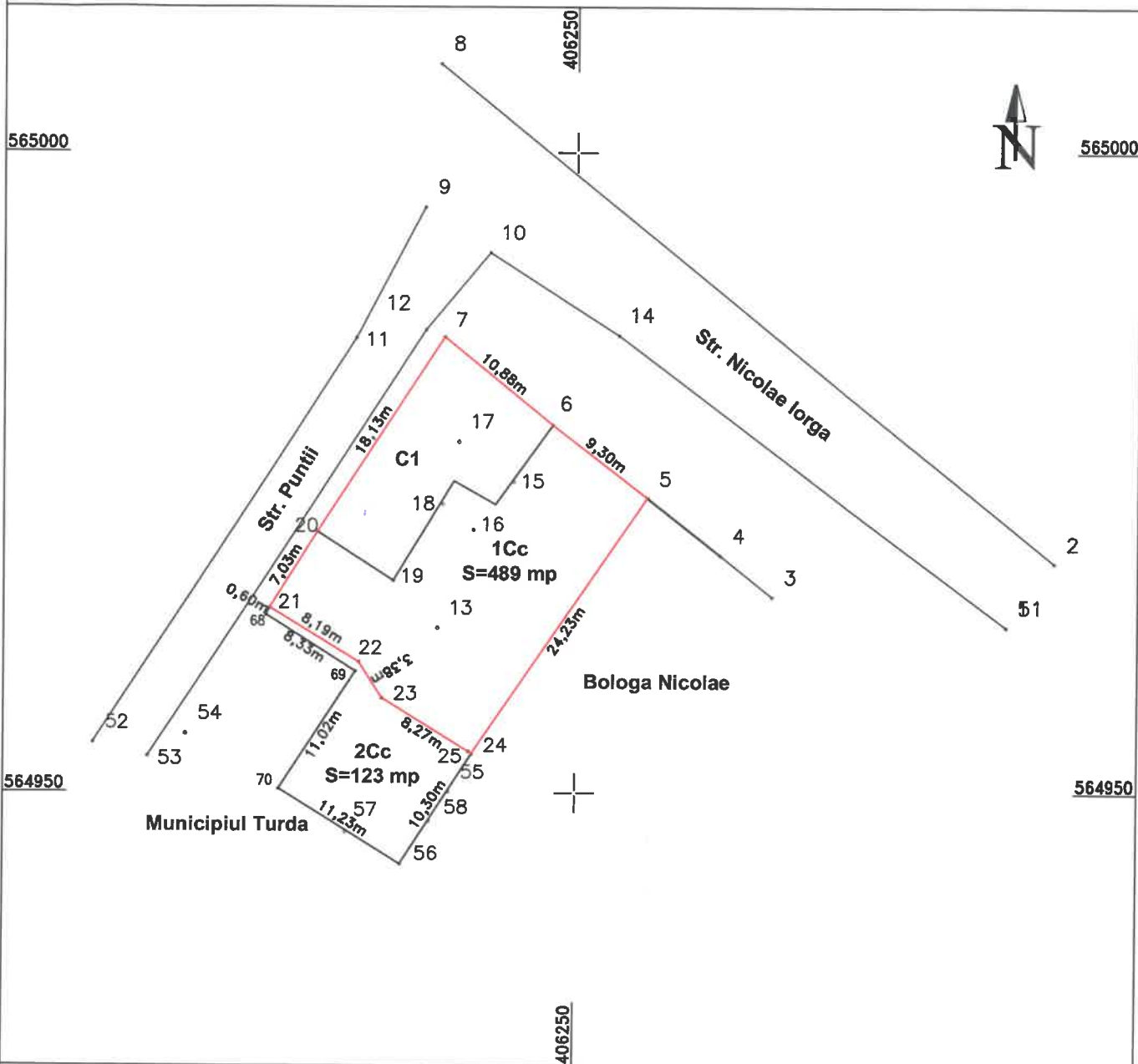
Data: 02.11.2017

Ștampila BCPI



**Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
scara 1:500**

|                             |  |  |
|-----------------------------|--|--|
| Nr. Cadastral<br><b>489</b> | Suprafata masurata<br><b>S=489 mp.</b> | Adresa imobilului<br><b>localitatea Turda, str. N. Iorga, nr. 22, judetul Cluj</b> |
| <b>Carte funciara</b>       | <b>UAT</b>                             | <b>TURDA</b>   |



**A. Date referitoare la teren**

| Nr. parcelă | Categoria de folosință | Suprafata (mp) | Mențiuni                                   |
|-------------|------------------------|----------------|--|
| 1Cc         | Curti constructii      | 489            | Teren imprejmuit cu gard de tabla si plasa |
| Total       |                        | 489            |  |

**B. Date referitoare la construcții**

| Cod   | Destinația | Suprafata construită (mp) | Suprafata desfășurată (mp) | Mențiuni |
|-------|------------|---------------------------|----------------------------|----------|
| C1    | CL         | 152                       | 152                        | CASA     |
| Total |            | 152                       | 152                        |          |

Suprafata totală măsurată a imobilului = 489 mp

Suprafata din act = 489 mp

Executant: **Moldovan Andrei Zoltan**

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și stampila **Andrei - Zoltan**

Data: noiembrie 2016

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data:

**SELEGEAN OANA ELENA**  
inspector de cadastru

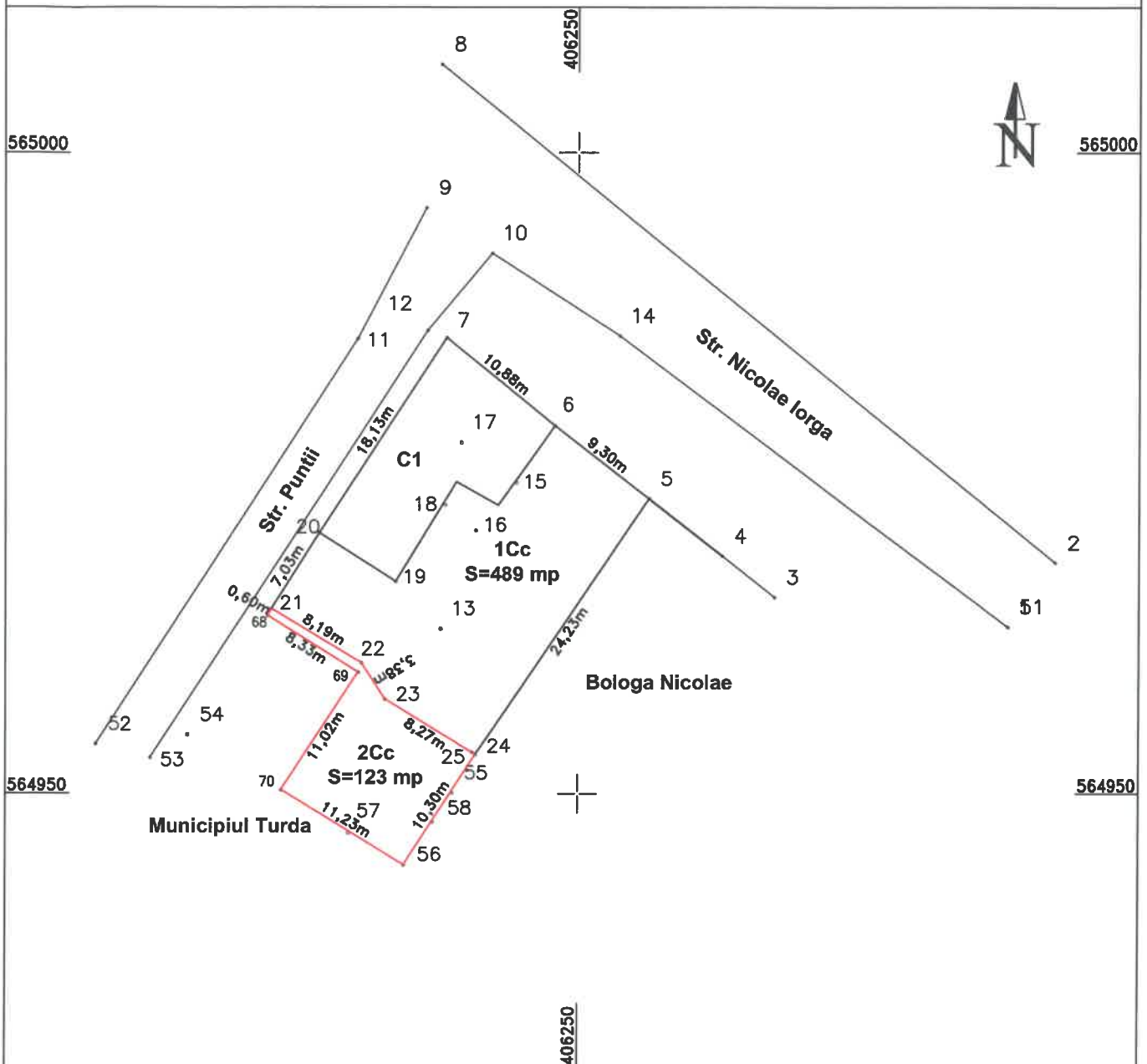
**021 / 10.01.2017**

Stampila BCPI

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului**  
scara 1:500

|                                |                                 |   |
|--------------------------------|---------------------------------|---|
| Nr. Cadastral<br><i>02.490</i> | Suprafata masurata<br>S=123 mp. | Adresa imobilului<br>localitatea Turda, str. N. Iorga, nr. 22, judetul Cluj |
|--------------------------------|---------------------------------|---|

|                |     |       |
|----------------|-----|-------|
| Carte funciara | UAT | TURDA |
|----------------|-----|-------|



**A. Date referitoare la teren**

| Nr. parcelă | Categoria de folosință | Suprafata (mp) | Mențiuni                                   |
|-------------|------------------------|----------------|--|
| 2Cc         | Curti constructii      | 123            | Teren imprejmuit cu gard de tabla si plasa |
| Total       |                        | 123            |  |

**B. Date referitoare la construcții**

| Cod   | Destinația | Suprafata construită (mp) | Suprafata desfășurată (mp) | Mențiuni |
|-------|------------|---------------------------|----------------------------|----------|
|       |            |                           |                            | CASA     |
| Total |            |                           |                            |          |

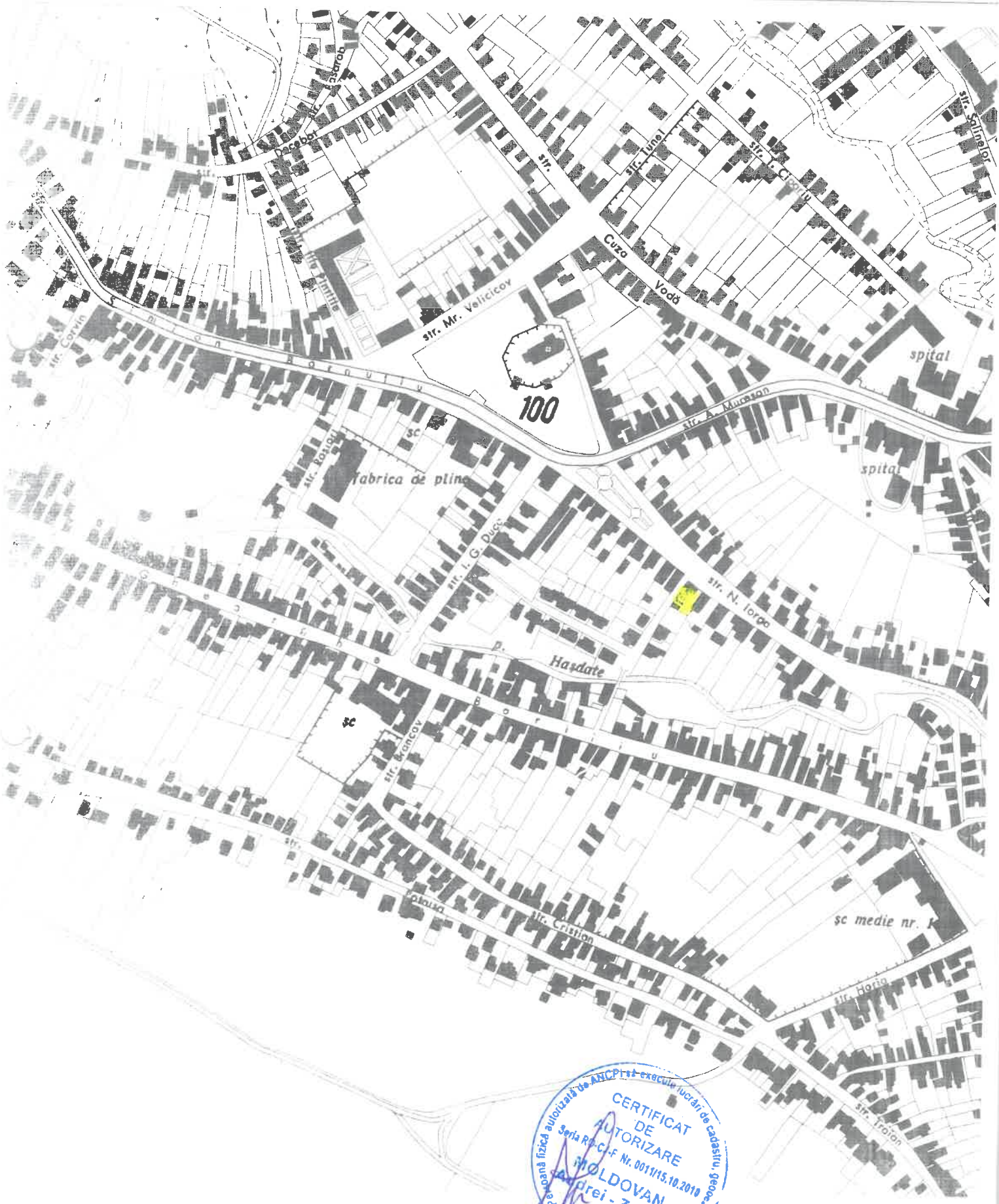
Suprafata totală măsurată a imobilului = 123 mp  
Suprafata din act = 123 mp

|  |   |
|--|---|
| Executant: <b>Moldovan Andrei Zoltan</b><br>Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren<br>Semnătura și ștampila<br>Data: noiembrie 2016 | Inspector<br>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral<br>Semnătura și parafa<br>Data: <i>10.01.2017</i><br>Ștampila BCPI |
|--|---|



PLAN DE INCADRARE IN ZONA  
scara 1:5000

L-34-60-B-c-1-I



CERTIFICAT  
DE  
AUTORIZARE  
Seriă R/C-F Nr. 001/15.10.2010  
MOLDOVAN  
Andrei - Zoltan  
CATEC  
Poiană Iizca autorizată de ANCP și execută lucrări de cadastru, geodezie și cartografie