


Avizat

Data 318/22.05.2020

Cons. Jur.

Adrian Vana



Avizat

Data

Com.Nr. 3

Presedinte

Raport de specialitate

SEPGIS

Nr.10251/20.05.2020



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Privind darea în folosința gratuită a unui spațiu cu destinația de cabinet medical din imobilul situat administrativ în Turda, str.Andrei Muresanu nr.13-15, înscris în CF nr. 62022 Turda, nr. cad. 62022-C1- Corp 1 policlinica, către Casa Județeană de Pensii Cluj**

Consiliul Local al Municipiului Turda, întrunit în ședință ordinară în data de 28.05.2020;

Luând în dezbatere **proiectul de hotărâre** privind aprobarea dării în folosința gratuită a unui spațiu cu destinația de cabinet medical din imobilul situat administrativ în Turda, str.Andrei Muresanu nr.13-15, înscris în CF nr. 62022 Turda, nr. cad. 62022-C1- Corp 1 policlinica, către Casa Județeană de Pensii Cluj, elaborat din inițiativa Primarului Municipiului Turda, dl. CRISTIAN OCTAVIAN MATEI;

Având în vedere raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniu și GIS nr. 10251/20.05.2020 și avizul *Comisiei de specialitate nr. 3 – pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții* a Consiliului Local al Municipiului Turda;

În temeiul prevederilor art. 131 al.4 din Legea nr. 263/2010 privind sistemul unitar de pensii publice și ale art.2 și art.12 din Anexa nr.1 la HG nr.1229/2005 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă și a serviciilor teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă;

Tinând seama de dispozițiile art.108 lit.d), art.129 alin.1, alin.2 lit.c), alin.6 lit. b), alin.7 lit.c), art.136 al.(1), art.139 alin.1, art. 196 alin.1 lit.a) , art.362 al.(2) și (3) din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Turda,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aproba darea în folosința gratuită, pe o durată de 5 ani, a unui spațiu cu destinația de cabinet medical, în suprafața totală de 26,09 mp ( 19,10 mp cabinet +6,99 mp cota-parte parti comune), din imobilul aparținând domeniului privat al Municipiului Turda, situat administrativ în Turda, str.Andrei Muresanu nr.13- 15, înscris în CF nr. 62022 Turda, nr. cad. 62022-C1- Corp 1 policlinica, către Casa Județeană de Pensii Cluj, în vederea desfășurării activității Comisiei de expertiză medicală și recuperare a capacității de muncă Turda.

**Art.2.** Finanțarea cheltuielilor de întreținere, reparații curente ale spațiului acordat în folosință gratuită, precum și cele aferente utilităților se suportă de către Casa Județeană de Pensii Cluj.

**Art.3.** Predarea–primirea spațiului identificat la art.1 se va face în baza unui protocol, care va fi încheiat în termen de 30 zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

**Art.4.** Titularul dreptului de folosinta are obligatia respectarii dispozitiilor art.350-351 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, sub sanctiunea aplicarii dispozitiilor art.352 din actul normativ mentionat.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Direcției Impozite și Taxe Locale, și Serviciului Evidența Patrimoniu și GIS, în vederea ducerii la îndeplinire, Casei Județene de Pensii Cluj, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TURDA  
jr.MARGINEAN ELENA MIHAELA

VOTURI.      pentru:.....  
                  împotriva:.....  
                  abțineri:.....

Numărul total al consilierilor în funcție : 21  
Numarul consilierilor prezenți este.....

Serviciul Evidenta Patrimoniu si GIS

Nr. 10251/20.05.2020

## RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectul prezentului proiect de hotarare îl constituie aprobarea dării în folosință gratuită a unui spațiu cu destinația de cabinet medical din imobilul situat administrativ în Turda, str. Andrei Muresanu nr.13-15, înscris în CF nr. 62022 Turda, nr. cad. 62022-C1- Corp 1 policlinica, către Casa Județeană de Pensii Cluj.

Prin adresa înregistrată la sediul institutiei cu nr. 5467/05.03.2020, Casa Județeană de Pensii Cluj a solicitat atribuirea în folosință, cu titlu gratuit, a spațiului cu destinația de cabinet medical din incinta fostei Policlinicii, str. Andrei Muresanu nr.13-15, în care își desfășoară activitatea Comisia de expertiză medicală și recuperare a capacității de muncă Turda. Solicitarea este justificată prin prisma faptului că această comisie deservește zona Turda și Campia Turzii, având ca obiect stabilirea gradului de invaliditate pentru asigurații care și-au pierdut total sau cel puțin jumătate din capacitatea de muncă, examinarea medicală pentru pensionarii de invaliditate, stabilirea programului medical recuperator.

Conform art.362 al.(2) din Codul administrativ „*Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.*”

Potrivit dispozițiilor art. 2 din Regulamentul de organizare și funcționare a Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă și a serviciilor teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1229/13.10.2005, activitatea de expertiză medicală a capacității de muncă este parte integrantă a asistentei medico-sociale și constă în evaluarea capacității de muncă și în stabilirea incapacității adaptative a persoanelor cu diferite deficiențe datorate unor boli obișnuite, boli profesionale și accidente de muncă, realizate în baza examinărilor medicale, a explorărilor funcționale, a investigațiilor de laborator și a investigațiilor sociale.

Activitatea de expertiză medicală a capacității de muncă se desfășoară, potrivit art.4 din Regulament, în cadrul cabinetelor teritoriale de expertiză medicală și serviciilor de expertiză medicală județene, respectiv ale sectoarelor municipiului București, care funcționează în cadrul caselor teritoriale de pensii.

În conformitate cu art. 12 alin. (2) din același act normativ, serviciile teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă au în structura lor cabinete teritoriale de expertiză medicală a capacității de muncă, cu sedii în centre medicale, ambulatorii de specialitate sau în spitale, în vederea realizării unui circuit optim al pacienților și al documentelor medicale.

Având în vedere cele prezentate, precum și prevederile art.131 al.4 din Legea nr. 263/2010 privind sistemul unitar de pensii publice, conform căreia *casele județene de pensii sunt servicii publice, investite cu personalitate juridică*, supunem spre aprobare darea în folosință gratuită, pe o durată de 5 ani, a spațiului cu destinația de cabinet medical, în suprafața totală de 26,09 mp ( 19,10 mp cabinet +6,99 mp cota-parte parti comune), din imobilul aparținând domeniului privat al Municipiului Turda, situat administrativ în Turda, str. Andrei Muresanu nr.13- 15, înscris în CF nr.

62022 Turda, nr. cad. 62022-C1- Corp 1 policlinica, catre Casa Judeteana de Pensii Cluj, in vederea desfasurarii activitatii Comisiei de expertiza medicala si recuperare a capacitatii de munca Turda.

Finanțarea cheltuielilor de întreținere, reparații curente ale spațiului acordat în folosință gratuită, precum și cele aferente utilităților se suportă de către Casa Judeteana de Pensii Cluj. Predarea–primirea spațiului identificate la art.1 se va face în baza unui protocol, care va fi încheiat în termen de 30 zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Titularul dreptului de folosinta are obligatia respectarii dispozitiilor art.350-351 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, sub sanctiunea aplicarii dispozitiilor art.352 din actul normativ mentionat.

Avand in vedere cele detaliate mai sus, consideram ca propunerea de dare in folosinta gratuita, pe o durata de 5 ani, a spatiului cu destinatia de cabinet medical, in suprafata totala de 26,09 mp , din imobilul apartinand domeniului privat al Municipiului Turda, situat administrativ in Turda, str.Andrei Muresanu nr.13- 15, catre Casa Judeteana de Pensii Cluj, intruneste elementele de necesitate, oportunitate si legalitate prevazute de lege, drept pentru care supunem spre dezbatare si aprobare proiectul de hotarare in forma prezentata.

Sef SEPGIS,  
Bianca Raluca Vascan



Viza S.A.P.L.



Intocmit: 1ex./Bianca Vascan



## REFERAT DE APROBARE

Obiectul prezentului proiect de hotarare il constituie aprobarea dării in folosinta gratuita a unui spatiu cu destinatia de cabinet medical din imobilul situat administrativ in Turda, str.Andrei Muresanu nr.13-15, inscris in CF nr. 62022 Turda, nr. cad. 62022-C1- Corp 1 policlinica, catre Casa Judeteana de Pensii Cluj.

Prin adresa inregistrata la sediul institutiei cu nr. 5467/05.03.2020, Casa Judeteana de Pensii Cluj a soliciat atribuirea in folosinta, cu titlu gratuit, a spatiului cu destinatia de cabinet medical din incinta fostei Policlinicii, str.Andrei Muresanu nr.13-15, in care isi desfasoara activitatea Comisia de expertiza medicala si recuperare a capacitatii de munca Turda.

Conform art.362 al.(2) din Codul administrativ „ *Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.*”

Activitatea de expertiză medicală a capacității de muncă se desfășoară, potrivit art.4 din Regulamentul de organizare si funcționare a Institutului National de Expertiza Medicala si Recuperare a Capacitatii de Munca si a serviciilor teritoriale de expertiza medicala a capacitatii de munca, aprobat prin Hotararea Guvernului nr. 1229/13.10.2005, în cadrul cabinetelor teritoriale de expertiză medicală și serviciilor de expertiză medicală județene, respectiv ale sectoarelor municipiului București, care funcționează în cadrul caselor teritoriale de pensii.

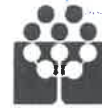
Având în vedere cele prezentate, precum si prevederile art.131 al.4 din Legea nr. 263/2010 privind sistemul unitar de pensii publice, conform caruia *casele județene de pensii sunt servicii publice, investite cu personalitate juridica*, supun spre aprobare proiectul de hotarare in forma prezentata, intrucat indeplineste cerintele legale.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA,  
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI**





\*5467.2020.000\*

MINISTERUL MUNCII  
ȘI PROTECȚIEI SOCIALESEPGIS  
06.03.20  
[Signature]5167  
05 03 2020

CNPP

Casa Națională de Pensii Publice

CASA JUDEȚEANĂ DE PENSII CLUJ

NR. 201/04.03.2020

Catre

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TURDA**  
**Str. 1 Decembrie 1918, nr.28**  
**TURDA**

**CASA JUDETEANA DE PENSII CLUJ** cu sediul in Municipiul Cluj Napoca, str. G. Cosbuc nr.2, va solicita prin prezenta atribuirea in folosinta, cu titlu gratuit, a spatiului aflat in cam 1., sc 1 din fosta Policlinica a Spitalului Municipal Turda, str. A Muresanu nr. 15, cu destinatia de cabinet medical.

In acest cabinet isi desfasoara activitatea Comisia de expertiza medicala si recuperare a capacitatii de munca, deservind zona Turda si Campia Turzii si avand ca obiect stabilirea gradului de invaliditate pentru asiguratii care si-au pierdut total sau cel putin jumatate din capacitatea de munca, examinarea medicala pentru pensionarii de invaliditate, stabilirea programului medical recuperator.

In conformitate cu legislatia in vigoare, realizarea activitatii de expertiza medicala si recuperare a capacitatii de munca intra in atribuțiile caselor teritoriale de pensii.

Casa Judeteana de Pensii va suporta cota parte a utilitatilor ce-i revin pentru spatiul utilizat, in baza Conventiei ce se va incheia cu Spitalul Municipal Turda.

Va multumim pentru intelegere si sprijin.

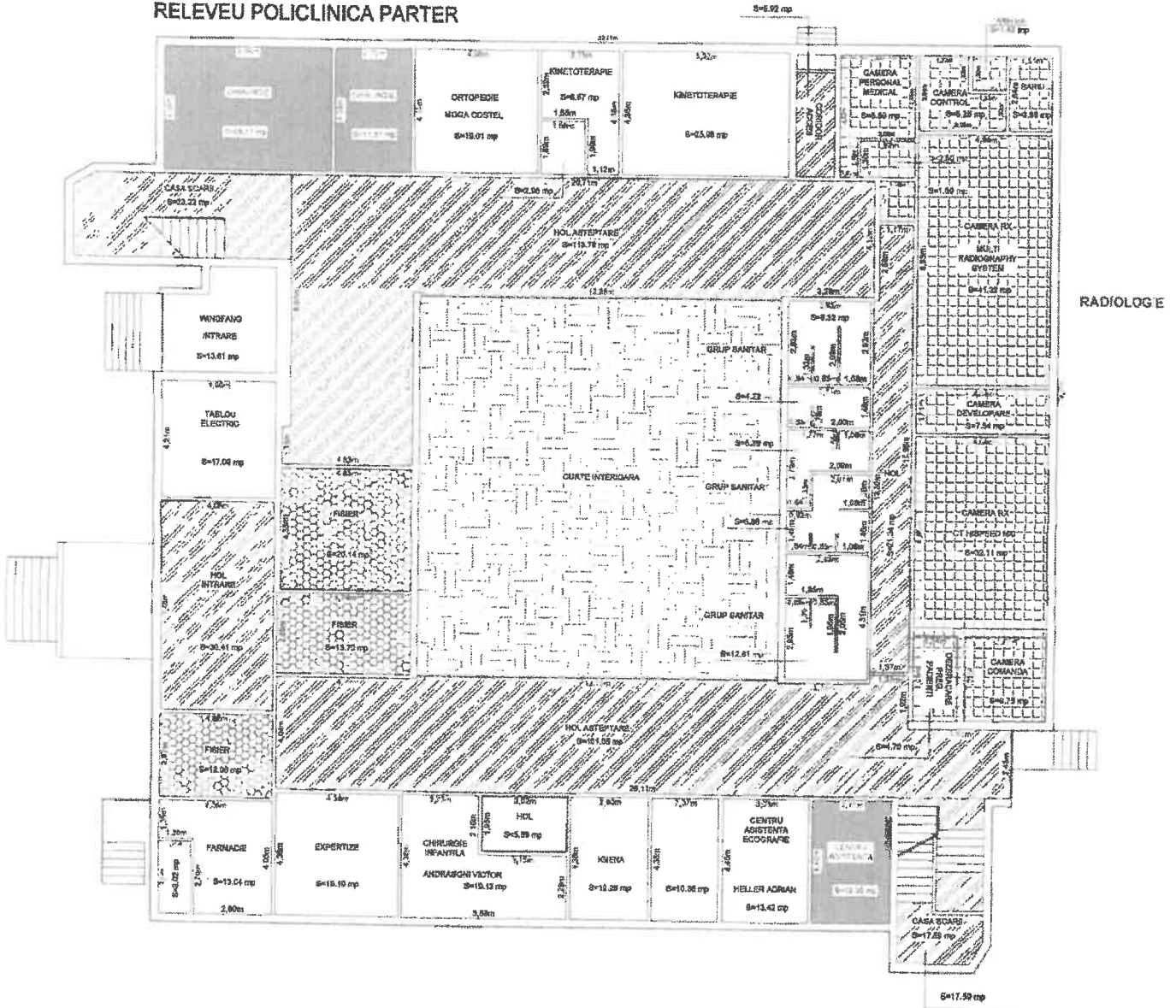
Cu respect,

DIRECTOR EXECUTIV ADJ  
SALCIUAN MARIANASEF SERVICIU FIN - CONTAB.  
UNGUR CLAUDIAServiciul Financiar Contabilitate  
Cluj Napoca, str George Cosbuc nr 2  
[Contabilitatea.cluj@cnpp.ro](mailto:Contabilitatea.cluj@cnpp.ro)

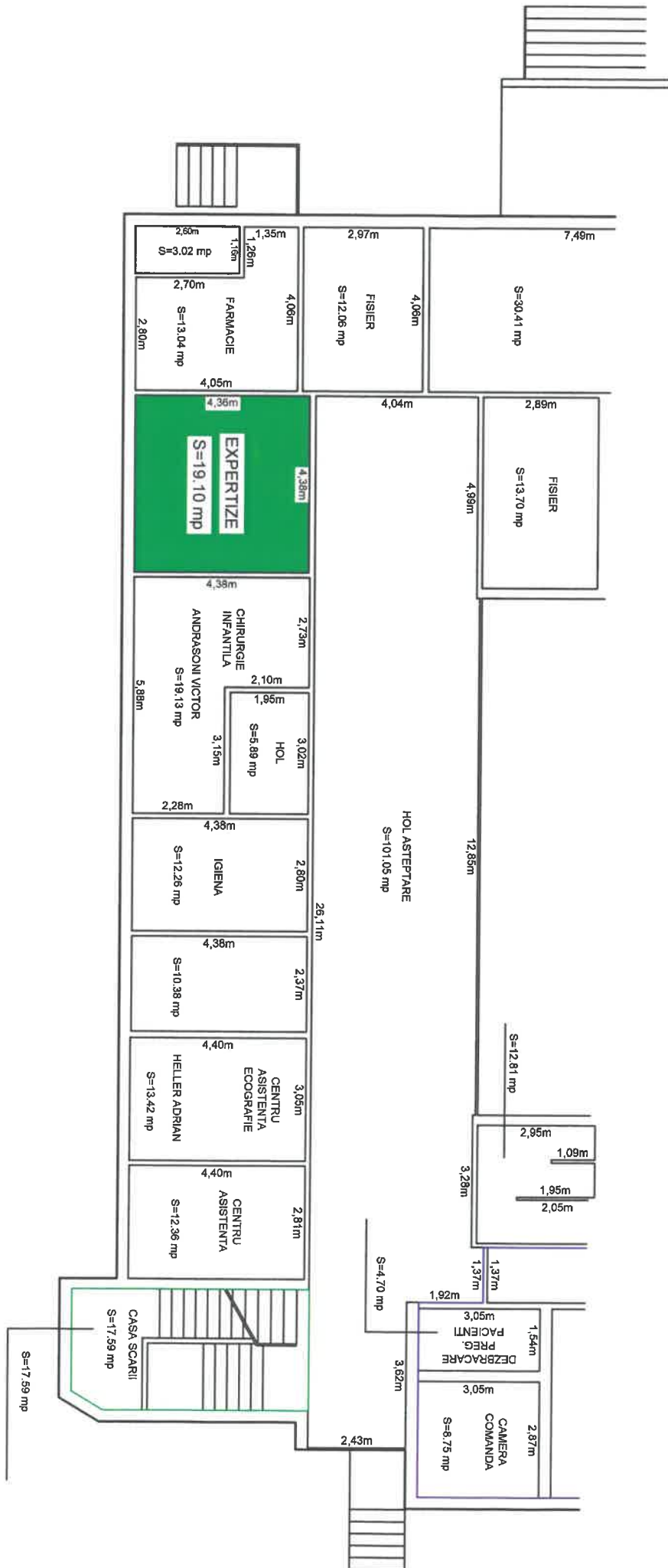
Conform prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), informațiile referitoare la datele cu caracter personal cuprinse în acest document sunt confidențiale. Acestea sunt destinate exclusiv persoanei/persoanelor menționate ca destinatar/destinatari și altor persoane autorizate să-l primească. Dacă ați primit acest document în mod eronat, vă adresăm rugămintea de a returna documentul primit, expeditorului

# RELEVU POLICLINICA PARTER

## RELEVU POLICLINICA PARTER



Intocmit  
Horatiu Tamas





ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
MUNICIPIUL TURDA  
CONSILIUL LOCAL

## HOTARARE

privind darea in folosinta gratuita a doua spatii cu destinatia cabinete medicale, situate in Turda str. A. Muresanu nr. 15, din incinta Ambulatoriului de Specialitate, pentru Casa Nationala de Pensii si alte Drepturi de Asigurari Sociale

Consiliul Local al Municipiului Turda, intrunit in sedinta ordinara in data de 29.01.2004;

Luand in dezbatere *PROIECTUL DE HOTARARE* cu privire la darea in folosinta gratuita a doua spatii cu destinatia cabinete medicale, situate in Turda str. A. Muresanu nr. 15, din incinta Ambulatoriului de Specialitate, pentru Casa Nationala de Pensii si alte Drepturi de Asigurari Sociale, elaborat din initiativa d-lui. Primar ing.ec. Virgil Blasiu;

Avand in vedere *RAPORTUL DE SPECIALITATE* al Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului nr. 1 din 20.01.2004 si *AVIZUL* Comisiei de specialitate nr.3 a Consiliului Local, pentru urbanism si amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat, protectia mediului;

In conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare, ale O.G. nr. 70/2002, ale O.G. nr. 124/1998, ale Ordinul Ministerului Sanatatii si Familiei nr. 153/2003, ale Legii nr. 19/2000 si ale H.G. nr. 258/2001;

In temeiul prevederilor art. 38, alin. 2, lit. "f" si "g" si art. 46, alin. 1, 2 si 5 si art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala si a Regulamentului de organizare si functionare al Consiliului Local al Municipiului Turda;

## HOTARASTE:

**Art.1.** Se aproba darea in folosinta gratuita a urmatoarelor spatii situate in Turda str. A. Muresanu nr. 15, din incinta Ambulatoriului de Specialitate, pentru Casa Nationala de Pensii si alte Drepturi de Asigurari Sociale cu destinatia cabinete medicale astfel:

- cam. 22, avand suprafata principala de 15,90 mp;
- cam. 23, avand suprafata principala de 13,10 mp;
- suprafata de 11,21 mp. reprezinta parti comune indivize.

**Art.2.** Darea in folosinta gratuita se face pe o perioada de 5 ani.

**Art.3.** Cu comunicarea si indeplinirea prezentei se incredinteaza Primarul municipiului Turda, Secretarul Municipiului Turda, Directia Economica, Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului, Serviciul Public Administrarea Patrimoniului Imobiliar, Serviciul Administratie Publica Locala, Spitalul municipal Turda si Casa Nationala de Pensii si alte Drepturi de Asigurari Sociale.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Ing. Monica MOLDOVAN



CONTRASEMNEAZA  
RUL MUNICIPIULUI TURDA  
Ing. LIVIU BODOL

**NR. 15/29.01.2004**

NOTA: Problemele de mai sus au fost analizate si avizate favorabil de Comisia de specialitate a Consiliului Local nr. 3, prin presedintele acesteia dl. Dardai Emil.

VOTURI: - pentru - 22  
          - impotriva - 1  
          - abtineri - -

Numarul total al consilierilor este de 23 .