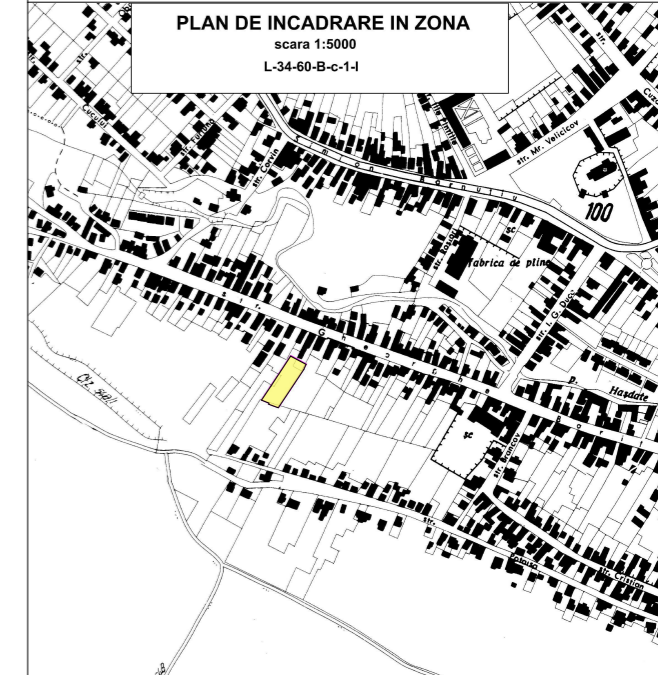
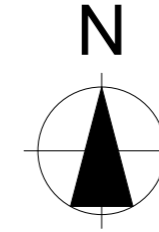


Plan de situatie Situatie existenta Sc. 1 : 1000

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
scara 1:5000
L-34-60-B-c-1-I



Parcela (1Cc)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	
	X [m]	Y [m]
1	564931.555	405661.129
2	564897.488	405638.717
3	564878.199	405625.869
4	564879.042	405622.743
5	564883.161	405611.982
6	564884.371	405612.470
7	564889.049	405601.763
8	564910.785	405616.136
9	564910.896	405616.210
10	564931.539	405629.859
11	564937.012	405633.479
12	564939.008	405634.798
13	564951.563	405643.100
14	564951.952	405643.291
15	564952.235	405643.431
16	564946.469	405654.097
17	564940.136	405665.707
18	564938.536	405664.764

S=1957mp



Judetul: Cluj
Unitatea administrativ-teritoriala: Turda
Cod sirtuta: 55268
Adresa corpului de proprietate:
Turda, str. Gh Barițiu, nr. 105-107, jud. Cluj

Numele si prenumele proprietarului:
SC ALYDAN SRL

PLAN TOPOGRAFIC
intravilan
Scara 1:1000

Str. Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Strada Gh. Barițiu

Planul topografic se va utiliza in scopul solicitat respectiv pentru
obținerea Autorizației de Construire și va fi însoțit de procesul verbal
nr.:

Sistem de coordonate: Sterco 70 și
Sistem de cote: Marea Neagra 1975

Executant:
S.C. ARCADEA GRUP S.R.L.
Cluj

DATA: 30.01.2018

Indici teritoriali:

Bilanțul suprafețelor existente:
S teren cf CF 63422 masurata = 1957 mp
S teren cf CF 63422 din acte = 1957 mp
S constr. existenta = 0,00 mp
S desf. existenta = 0,00 mp
Regim de inaltime existent -
Procentul de ocupare al terenului
P.O.T. = (Sc/St) = 0/1957% = 0,00 %
Coeficientul de utilizare al terenului
C.U.T. = (Sd/St) = 0/1957 = 0,00

Legenda:

- Acces locuinte colective
- Acces auto
- Acces pietonal
- Parcela studiata - teren liber - Intravilan
- Constructii existente
- Drumuri existente
- Limita de proprietate parcela studiata
- Alee semi-pietonala
- Spatii verzi, gradina
- Loc parcare
- Limita UTR LM 26a

	verif.	nume	semnatura	cerinta	referat/nr/data
	IAR D O I BIROU DE ARHITECTURA Turda, str. P-Ia 1 Dec.1918, nr.26C, jud.Cluj J12/4114/2016				beneficiar : SC ALYDAN SRL CLUJ NAPOCA, Aleea Micus, Nr. 2, ap. 7, jud. CLUJ
Sef proiect	arh. Stefan Z. Marina			scara:	proiect : CONSTRUIRE BLOC - LOCUINTE COLECTIVE - D+P+3E+4E
Proiectat	arh. Robert Iozsa				faza : PUZ
	ing. Cosmin Russu			data:	TURDA, Str. Gh. Barițiu , NR. 105-107, cad. 63422, jud. CLUJ
Desenat	stud. arh. Marius Cseke			mar.2018	plansa :