

## HOTĂRÂREA NR. 202

din data de 17.09.2019

**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire clădire locuințe colective P+2E în Turda, str. Simion Bărnuțiu, nr. 19**

Consiliul Local al Municipiului Turda întrunit în ședința extraordinară din data de 17.09.2019;

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire clădire locuințe colective P+2E în Turda, str. Simion Bărnuțiu, nr. 19, elaborat din inițiativa primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei ;

În baza Avizului de Oportunitate nr. 3 din 14.02.2018 și al HCL nr. 355/28.11.2018 privind aprobarea PUZ/RLU – Construire locuințe colective P+2 în municipiul Turda, str. Simion Bărnuțiu, nr. 19;

Având în vedere *raportul de specialitate* al Serviciului Urbanism Amenajarea Teritoriului și Cadastru nr.10583/159/U din 21.08.2019, precum și *avizul* Comisiei de specialitate nr. 3 *pentru ecologie, protecția mediului, urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, investiții* a Consiliului Local al municipiului Turda;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor republicată cu completări și modificări ulterioare și în baza Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu completări și modificări ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. c, art. 139, alin. 1, alin. 3, lit. e, art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă PUD – Construire clădire locuințe colective P+2E în Turda, str. Simion Bărnuțiu, nr. 19, în baza Avizului Arhitectului Șef/C.T.A.T.U. nr. 4 din 13.06.2019 și a Raportului asupra informării și consultării publicului nr. 10583/159/M din 30.08.2019. cu indicii urbanistici propuși: P.O.T. = 34,97%, C.U.T. = 1,04, regim de înălțime Hmax. = P+2E, spații verzi 41,81%, restul terenului constând din alei pietonale, carosabile și parcaje și cu condiția prezentării până la aprobarea PUD în CLMT a defalcării terenurilor destinate construcțiilor (documentația cadastrală de dezmembrare fiind înregistrată la OCPI cu nr. 26416/20.08.2019 cu termen pe data de 29.08.2019).

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Cluj și Primarului municipiului Turda, precum și Arhitectului Șef și Serviciului Urbanism Amenajarea Teritoriului și Cadastru vederea ducerii la îndeplinire, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Csep Leylla



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL municipiului TURDA,

Jr. Paula Letitia Mic

VOTURI: pentru 18  
împotrivă -  
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.

Numarul consilierilor participanți la vot este 18.