

## HOTĂRÂREA NR. 30

din data de 28.02.2019

**privind aprobarea Devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați în urma încheierii contractelor de achiziție publică și în conformitate cu prevederile art. 71, alin. 1 din OUG nr. 114/2018 pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare și modernizare străzi în municipiul Turda – Cartierul Industrial – LOT 3", finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală 2017-2020 și a finanțării de la bugetul local a cheltuielilor conform devizului general actualizat și a prevederilor art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind Normele metodologice ale Programului Național de Dezvoltare Locală**

Consiliul Local al municipiului Turda, întrunit în sesiunea ordinară din data de 28.02.2019; Luând în dezbatere *proiectul de hotărâre* privind aprobarea Devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați în urma încheierii contractelor de achiziție publică și în conformitate cu prevederile art. 71, alin. 1 din OUG nr. 114/2018 pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare și modernizare străzi în municipiul Turda – Cartierul Industrial – LOT 3", finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală 2017-2020 și a finanțării de la bugetul local a cheltuielilor conform devizului general actualizat și a prevederilor art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind Normele metodologice ale Programului Național de Dezvoltare Locală, elaborat din inițiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere *raportul de specialitate* nr. 4338 din 27.02.2019 al Serviciului Dezvoltare Publică și Investiții, precum și *avizul comisiilor de specialitate* nr. 1 – pentru *buget-finanțe, prognoze economice, investiții* și nr. 3 – pentru *urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții*, ale Consiliului Local al municipiului Turda;

În temeiul prevederilor O.U.G. nr. 28/2013, republicată, pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, precum și prevederile Normelor metodologice aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013, ale art. 71, alin. 1 din OUG nr. 114/2018, ale OUG nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, ale Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale, administrației publice și fondurilor europene, nr. 209/2017;

Luând în considerare prevederile HGR nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, art. 45, alin. 1, art. 63, alin. 1, lit. c, art. 126 și ale art. 115, alin. 1, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă Devizul general actualizat și principalii indicatori tehnico-economici actualizați în urma încheierii contractelor de achiziție publică și în conformitate cu prevederile art. 71, alin. 1 din OUG nr. 114/2018 pentru obiectivul de investiții: „**Reabilitare și modernizare străzi în municipiul Turda – Cartierul Industrial – LOT 3**”, finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală 2017-2020, înscrisi în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă finanțarea de la bugetul local al municipiului Turda a cheltuielilor în sumă totală de **195.370,37 lei ( TVA inclus )**, conform devizului general actualizat în urma încheierii contractelor de achiziție publică și în conformitate cu prevederile art. 71, alin. 1 din OUG nr. 114/2018 și a prevederilor art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală la obiectivul de investiții: „**Reabilitare și modernizare străzi în municipiul Turda – Cartierul Industrial – LOT 3**”.

**Art. 3.** Începând cu data adoptării prezentei hotărâri orice altă prevedere având același obiect de reglementare își încetează aplicabilitatea.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Institutiei Prefectului Judetului Cluj, precum și Direcției Economice, Direcției Tehnice și Serviciului Dezvoltare Publică și Investiții în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ**  
Moldovan Adrian Petru



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETARUL** municipiului TURDA,  
Jr. Paula Letiția Mic

**VOTURI :** pentru      19  
                 împotrivă      -  
                 abțineri        -

Numărul total al consilierilor în funcție este 20.

Numărul consilierilor participanți la vot este 19.

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
MUNICIPIUL TURDA  
PRIMARIA

### EXPUNERE DE MOTIVE

In vederea derularii in bune conditii a lucrarilor de reabilitare/modernizare strazi din municipiul Turda finantate prin Programul National de Dezvoltare Locala – perioada de implementare 2017-2020 si tinand cont de prevederile legale initiale aplicabile derularii programului:

- O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, precum si prevederile Normelor metodologice aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 1851/2013 pentru punerea in aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 republicat;

- O.U.G. nr. 6/2017 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finantate din fonduri publice si Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale, administratiei publice si fondurilor europene nr. 209/2017;

- H.G.R. nr. 907/2016 cu modificarile si completarile ulterioare privind etapele de elaborare si continutul - cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;

**la care se adauga prevederile art.71, alin.1 din O.U.G. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene**

este necesara actualizarea devizului general si a indicatorilor tehnico-economici rezultati in urma incheierii contractelor de achizitie publica si a impunerii tarifului minim mediu orar pe ramura.

De asemenea, se impune asigurarea finantarii de la bugetul local a sumelor necesare cofinantarii cheltuielilor conform prevederilor O.U.G. nr. 28/2013. Precizez faptul ca in urma actualizarii ofertei situatia asigurarii finantarii pe surse este urmatoarea:

Cheltuieli totale, din care:	12.942.078,14 lei
Buget de stat prin P.N.D.L.	12.746.707,77 lei
Buget local	195.370,37 lei

Avand in vedere cele de mai sus, propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului general actualizat si principalii indicatori tehnico-economici actualizati in urma incheierii contractelor de achizitie publica si in conformitate cu prevederile art.71, alin.1 din O.U.G. 114/2018 pentru obiectivul de investitii: **"Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL INDUSTRIAL – LOT 3"** finantat prin Programul National de Dezvoltare Locala 2017-2020 si a finantarii de la bugetul local a cheltuielilor conform devizului general actualizat si a prevederilor art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind Normele metodologice ale Programului National de Dezvoltare Locala

Primarul municipiului Turda

Cristian Octavian MATEI

## RAPORT DE SPECIALITATE

### 1. Obiectul proiectului de hotarare:

Aprobarea Devizului general actualizat si a principalilor indicatori tehnico-economici actualizati in urma incheierii contractelor de achizitie publica si in conformitate cu prevederile art.71, alin.1 din O.U.G. 114/2018 pentru obiectivul de investitii: **"Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL INDUSTRIAL – LOT 3"** finantat prin Programul National de Dezvoltare Locala 2017-2020 si a finantarii de la bugetul local a cheltuielilor conform devizului general actualizat si a prevederilor art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind Normele metodologice ale Programului National de Dezvoltare Locala , elaborat din initiativa domnului primar **Cristian Octavian MATEI**,

In conformitate cu prevederile art.71, alin.1 din OUG 114/2018 , citam:

(1) Prin derogare de la prevederile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în perioada 1 ianuarie 2019 - 31 decembrie 2019, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include sporuri și alte adaosuri, la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând 17,928 lei/oră se impune actualizarea devizului general al lucrării si, implicit, actualizarea indicatorilor tehnico-economici in conformitate cu prevederile contractelor de achizitie publica incheiate in urma finalizarii procedurilor legale de atribuire. S-a solicitat de la antreprenorul general prezentarea ofertei actualizate pentru restul de executat in sensul utilizarii tarifului mediu orar impus de ordonanta.

Principalii indicatori rezultati sunt:

- a ) valoarea totala a investitiei : **12.942.078,14 lei** (inclusiv TVA)  
din care **C+M : 10.572.831,81 lei** (inclusiv TVA)
- b ) durata de realizare a investitiei : **24 luni.**
- c ) Capacitati: lungime totala strazi propuse pentru reabilitare/modernizare conform proiect tehnic: 4,787 km
- d ) surse de finantare : **finantare bugetul de stat** prin *Programul National de Dezvoltare Locala* si **bugetul local**

<b>Cheltuieli totale, din care:</b>	<b>12.942.078,14 lei</b>
Buget de stat prin P.N.D.L.	12.746.707,77 lei
Buget local	195.370,37 lei

### 2. Incadrarea in prevederile legale

Prevederile O.U.G. 114/2018, art.71, alin.1 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene

Prevederile O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului National de Dezvoltare Locala, precum si prevederile Normelor metodologice aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 1851/2013 pentru punerea in aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 republicat

Prevederile O.U.G. nr. 6/2017 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finantate din fonduri publice si Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale, administratiei publice si fondurilor europene nr. 209/2017,

Prevederile HGR nr. 907/2016 cu modificarile si completarile ulterioare privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

Precizam faptul ca suma alocata de la MDRAP nu se poate majora, astfel incat autoritatea publica locala are obligatia asigurarii cofinantarii totale necesare finalizarii obiectivului.

Avand in vedere specificatiile de mai sus supunem spre aprobarea Consiliului Local al municipiului Turda proiectul de hotarare in forma prezentata.

Sef SDPI,  
Ginel CALUGAR



Sef S.A.P.L.,  
Ioana Ursula IFTIME



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIULUI TURDA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1  
NR. 108 DIN 27 02 2019

## RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea deviz. general actualizat  
în urma licitației c-telor de achiziție publice conf. OUG 114/2018  
pt. reabilitarea și modernizarea străzilor în mun. Turda  
CARTIER INDUSTRIAL LOT 3, PNDZ 2017-2020

Având în vedere: raportul de specialitate 4333/2019 a/SBPI

În temeiul prevederilor: OUG 28/2013  
OUG 114/2018  
Legea 53/2003  
OUG 6/2017  
HGR 907/2016

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate avizează  
favorabil

Președintele comisiei



Secretarul comisiei



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIULUI TURDA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3  
NR. 108 DIN 27.02.2019

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Deviz. general actualizat  
în urma încheierii C-telii de achiziție publice conf OUG 114/  
pt Reabilitarea și modernizarea străzii în mun Turda 2018  
CARTIER INDUSTRIAL LOT 3 " PNAI 2017-2020

Având în vedere: raportul de specialitate 4333/2019 al SDPI

În temeiul prevederilor: OUG 28/2013  
OUG 114/2018  
Legea 53/2003  
OUG 6/2017  
HGR 907/2016

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate avinece  
favorabil

Președintele comisiei



Secretarul comisiei



**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT - in urma finalizarii procedurilor de licitatie si conform prevederi art.71, alin.1 din OUG 114/2018**  
 privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii:  
**Reabilitare și modernizare strazi in municipiul Turda - CARTIERUL INDUSTRIAL - LOT 2**

Nr. crt. 1	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli 2	Valoare (fara TVA) lei 3	TVA lei 4	Valoare (inclusiv TVA) lei 5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii			
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiză tehnică	2.000,00	380,00	2.380,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare			
3.5.1.	Tema de proiectare	49.840,00	9.469,60	59.309,60
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	4.400,00	836,00	5.236,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	45.440,00	8.633,60	54.073,60
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică			
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	80.049,00	15.209,31	95.258,31
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	5.049,00	959,31	6.008,31
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	4.544,10	863,38	5.407,48
3.8.2.	Diriginție de șantier	504,90	95,93	600,83
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>75.000,00</b>	<b>14.250,00</b>	<b>89.250,00</b>
		<b>131.889,00</b>	<b>25.058,91</b>	<b>156.947,91</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații			
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	8.884.732,61	1.688.099,20	10.572.831,81
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>8.884.732,61</b>	<b>1.688.099,20</b>	<b>10.572.831,81</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier			
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	97.732,06	0,00	97.732,06
5.2.2.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3.	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8.884,73	0,00	8.884,73
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	44.423,66	0,00	44.423,66
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	44.423,66	0,00	44.423,66
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.776.946,52	337.619,84	2.114.566,36
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>1.874.678,58</b>	<b>337.619,84</b>	<b>2.212.298,42</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>10.891.300,19</b>	<b>2.050.777,95</b>	<b>12.942.078,14</b>
<b>Din care C+M</b>		<b>8.884.732,61</b>	<b>1.688.099,20</b>	<b>10.572.831,81</b>

Cotă T.V.A % 19

<b>PNDL - liniile din deviz 2+3.5.5+3.5.6+4.1+4.2+4.3+4.4+4.5+5.1.1+5.3</b>			<b>12.746.707,77</b>
<b>BUGET LOCAL - diferenta intre DG actualizat si suma ce poate fi alocata de MDRAP</b>			<b>195.370,37</b>

Sef SDPI,  
Ginei CALUGAR



Privind aprobarea devizului general actualizat si principalii indicatori tehnico-economici actualizati in urma incheierii contractelor de achizitie publica si in conformitate cu prevederile art.71, alin.1 din O.U.G. 114/2018 pentru obiectivul de investitii: **"Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL INDUSTRIAL – LOT 3"** finantat prin Programul National de Dezvoltare Locala 2017-2020 si a finantarii de la bugetul local a cheltuielilor conform devizului general actualizat si a prevederilor art. 8 din Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013 privind Normele metodologice ale Programului National de Dezvoltare Locala

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZATI:**

- a ) valoarea totala a investitiei : **12.942.078,14 lei** (inclusiv TVA)  
din care C+M : **10.572.831,81 lei** (inclusiv TVA)
- b ) durata de realizare a investitiei : **24 luni.**
- c ) Capacitati: lungime totala strazi propuse pentru reabilitare/modernizare conform proiect tehnic: 4,787 km
- d ) surse de finantare : **finantare bugetul de stat** prin *Programul National de Dezvoltare Locala* si **bugetul local**

<b>Cheltuieli totale, din care:</b>	<b>12.942.078,14 lei</b>
Buget de stat prin P.N.D.L.	12.746.707,77 lei
Buget local	195.370,37 lei