

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 50

din data de 28.03.2019

privind aprobarea proiectului „REABILITAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA GRĂDINIȚEI „DR. ION RAȚIU” și a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local al municipiului Turda întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2019;

Luând în dezbatere *proiectul de hotărâre* inițiat de Primarul municipiului Turda, domnul Cristian-Octavian Matei, cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice a proiectului „REABILITAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA GRĂDINIȚEI DR. ION RAȚIU” și a indicatorilor tehnico-economici;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Turda, domnul Cristian-Octavian Matei și *raportul de specialitate* al Serviciului Finanțări Externe și Relații Internaționale, înregistrat cu nr. 6888/26.03.2019;

Tinând cont de *avizul* comisiei de specialitate nr. 1 pentru *buget, prognoze economice și investiții* a Consiliului Local al municipiului Turda;

Având în vedere prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d; art. 45, alin. 1; art. 115, alin. 1, lit. b și art. 126, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul „REABILITAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA GRĂDINIȚEI „DR. ION RAȚIU” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10, Obiectiv specific 10.1, apelul de proiecte nr. POR/10/2017/10/10.1a.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „REABILITAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA GRĂDINIȚEI „DR. ION RAȚIU”, în cuantum de 4.284.095,09 lei (inclusiv TVA).

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Turda, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 85.681,91 lei reprezentând cofinanțarea proiectului „REABILITAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA GRĂDINIȚEI „DR. ION RAȚIU”.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „REABILITAREA, EXTINDEREA ȘI DOTAREA GRĂDINIȚEI „DR. ION RAȚIU”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Turda.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. Se împuternicește domnul Matei Cristian-Octavian, primarul Municipiului Turda, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Turda.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Direcției Economice, Direcției Tehnice și Serviciului Finanțări Externe și Relații Internaționale în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Anca Doru Paul Ioan



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETARUL municipiului TURDA,
Jr. Paula Lețitia Mic

VOTURI : pentru 20
împotrivă -
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 20.
Numărul consilierilor participanți la vot este 20.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMĂRIA
Nr. 6888/26.03.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Sub Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Municipiul Turda se constituie ca solicitant eligibil, fapt pentru care a pregătit pentru depunere cererea de finanțare cu titlul „REABILITAREA, EXTINDEREA SI DOTAREA GRADINITEI „DR. ION RATIU”.

În acest moment cerere de finanțare se afla în fază de precontractare la Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest.

Proiectul are ca scop reabilitarea cladirii monument si realizarea unui corp nou propus cu regimul de inaltime P+2E care va contine 5 grupe de gradinita si spatii aferente necesare functionarii acestora conform normelor in vigoare.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

a.Indicatori valorici:

Valoare totală a investitiei:	4.284.095,09 lei inclusiv TVA echivalent 922.441,50 euro (la curs 1 euro=4.6443 lei)
din care C+M	3.552.646,95 lei inclusiv TVA echivalent 764.947,77 euro (la curs 1 euro=4.6443 lei)

b.Indicatori fizici:

NR.	DENUMIRE	UM	CANTITATE
1.	Durata de executie a lucrarilor de interventie	luni	12
2.	Suprafata teren	mp	2347.00
3.	Cladire reabilitata	bucati	1
	- suprafata construita	mp	208.00
	- suprafata construita desfasurata	mp	208.00
4.	Cladire construita	bucati	1
	- suprafata utila	mp	1380.00
	- suprafata construita	mp	691.02

	- suprafata construita desfasurata	mp	1401.65
--	------------------------------------	----	---------

c. Alti indicatori specifici domeniului de activitate :

Indicatori de realizare comuni si specifici programului:

Denumire indicator	Unitate de masura	Valoare tinta (2021)
Capacitatea infrastructurii de educatie care beneficiaza de sprijin (educatie anteprescolara)	persoane	0
Capacitatea infrastructurii de educatie care beneficiaza de sprijin (educatie prescolara)	persoane	120

Indicatorii de proiect:

Indicator de proiect (suplimentar)	Persoane
Numarul total de participanti la procesul educational in unitatea de infrastructura subiect al proiectului	120
Din care:	
Fete	-
Baieti	-
Persoane cu dizabilitati	-
Persoane apartinand categoriilor dezavantajate	-
Categoria infrastructurii subiect al proiectului	prescolar

d.Descriere sumară a investiției

LUCRĂRI DE REABILITARE SI CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE PROPUSE:

A. Lucrări de rehabilitare termică a anvelopei clădirii monument istoric:

- a) Izolarea termică a fațadelor – parte opacă: se realizează cu sisteme de izolare termică a fațadelor cu o grosime a termoizolației de 10 cm.
- b) Izolarea termică a fațadei – parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente/ geamului, cu tâmplărie termoizolantă pentru îmbunătățirea performanței energetice a părții vitrate
- c) Izolarea termică a planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței sarpantei: se realizează cu sisteme de termoizolare cu o grosime a termoizolației de 20 cm. Clădirea are un acoperis tip sarpanta.

B. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri solare electrice, inclusiv achiziționarea acestora, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de sera.

C. Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață.

LUCRĂRI CONEXE:

Odată cu realizarea măsurilor de creștere a eficienței energetice a clădirii monument istoric, se recomandă și realizarea următoarelor măsuri conexe:

- a) Înlocuirea circuitelor electrice.
- b) Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea gradinitei.
- c) Repararea acoperișului tip sarpanta, înlocuirea invelitorii din placi azbociment cu tigle ceramice, repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul invelitoarei sarpantei.
- d) Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațada principală a clădirii monument, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție
- e) Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție.
- g) Înlocuirea instalației de distribuție a apei și a agentului termic.
- h) Înlocuirea colectoarelor de canalizare menajeră.
- i) Înlocuirea colectoarelor de canalizare pluvială.
- j) Refacerea finisajelor interioare .

LUCRĂRI DE EXTINDERE PROPUSE:

- a) Realizarea unui corp nou propus cu regimul de inaltime P+2E care va continue 5 grupe de gradinita si spatii aferente necesare functionarii acestora conform normelor in vigoare.
- b) Realizarea unui corp de legatura intre corpul de cladire monument istoric si cel nou propus cu regimul de inaltime P

Toate cerințele expuse de normative, legislație, hotărâri ale autorității locale, standarde referitoare la activitatea din domeniul construcțiilor vor fi incluse în proiectul tehnic și în detaliile de execuție. Toate performanțele, care sunt necesare realizării sau funcționării corespunzatoare a întregului obiect, se vor include în proiectul tehnic și în detaliile de execuție și trebuie executate, chiar dacă în etapele prezentate în actuala documentație, nu sunt prezentate separat, expres.

e. Surse de finantare:

- Maxim 98% din cheltuielile eligibile ale proiectelor – Fondul European de Dezvoltare Regională și bugetul de stat,
- Minim 2% din cheltuielile eligibile ale proiectelor – suportate de beneficiar (autoritatea publică locală/parteneriat)
- Cheltuielile neeligibile, daca este cazul, vor fi finantate din bugetul local.

Având în vedere faptul că una dintre anexele obligatorii la contractarea proiectului este Hotărârea Consiliului Local Turda de aprobare a cheltuielilor proiectului, supunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Turda proiectul de hotarare privind aprobarea proiectului „REABILITAREA, EXTINDEREA SI DOTAREA GRADINITEI „DR. ION RATIU” și a cheltuielilor legate de proiect.

Intocmit,
Sef S.F.E.R.I.,
Codruța BUNGĂRDEAN



A V I Z A T
Șef SAPL
Ioana Ursula IFTIME



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMĂRIA

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere prevederile legii 215/2001, privind administrația publică locală, republicată prin care Consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială a municipiului;

Punând în practică rolul autorităților locale de sprijinire a dezvoltării regionale prin aplicarea inițiativelor de dezvoltare locală în conformitate cu Planul de Mobilitate Urbană Durabilă a municipiului Turda;

Având în vedere necesitatea aplicării la nivel local a cadrului conceptual și funcțional pentru pregătirea și derularea de proiecte eligibile pe Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020.

Supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „REABILITAREA, EXTINDEREA SI DOTAREA GRADINITEI „DR. ION RATIU” și a cheltuielilor legate de proiect.

PRIMAR

Cristian-Octavian MATEI



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIULUI TURDA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1
NR. 179 DIN 28.03.2019

RAPORT

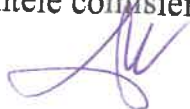
la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Reabilitarea, extrudarea și dotarea grădiniței „Dr. I. Rațiu” și a cheltuielilor legate de proiect”

Având în vedere: - raportul de specialitate al FERi
- expunerea de motive

În temeiul prevederilor: - art 36, alin 2, alin 3, lit d
- art 45
- art 115 din „Legea 215/2001”

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate avizează

Președintele comisiei



Secretarul comisiei

