

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 63

din data de 25.04.2019

privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE cu elemente de DALI și a principalilor indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții : « Reabilitare și modernizare străzi în Municipiul Turda – CARTIERUL PRIMĂVERII» pentru includerea la finanțare în cadrul Programelor de finanțare aplicabile conform legii

Consiliul Local al municipiului Turda, întrunit în sesiune ordinară din data de 25.04.2019;

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* privind aprobarea Documentației de Avizare pentru Lucrări de Intervenții - DALI și a principalilor indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții « Reabilitare și modernizare străzi în municipiul Turda – CARTIERUL PRIMĂVERII » pentru includerea la finanțare în cadrul Programelor de finanțare aplicabile conform legii, elaborat din inițiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere *raportul de specialitate* nr. 9250/24.04.2019 al Direcției Tehnice – Serviciul Dezvoltare Publică și Investiții și *avizul* comisiilor de specialitate nr. 1 pentru *buget – finanțe, prognoze economice* și nr. 3 pentru *urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții*, ale Consiliului Local al municipiului Turda;

În temeiul prevederilor O.U.G. nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice și ale Ordinului viceprim-ministrului, Ministrul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr. 209/2017;

Ținând cont de prevederile O.U.G. nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

Luând în considerare prevederile HGR nr. 907/2016 din 28.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, art. 45, alin. 1, art. 63, alin. 1, lit. c, art. 126, precum și ale art. 115, alin. 1, lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă STUDIUL DE FEZABILITATE cu elemente de DALI și principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: « **Reabilitare și modernizare străzi în Municipiul Turda – CARTIERUL PRIMĂVERII** » pentru includerea la finanțare în cadrul Programelor de finanțare aplicabile conform legii, înscrși în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Direcției Economice, Direcției Tehnice și Serviciului Dezvoltare Publică și Investiții, în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Anca Doru Paul Ioan



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETARUL municipiului TURDA,

Jr. Paula Letiția Mic

VOTURI : pentru 18
 împotrivă -
 abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 20.

Numărul consilierilor participanți la vot este 18.

RAPORT DE SPECIALITATE

1. Obiectul proiectului de hotarare aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE cu elemente de DALI si a principalilor indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii: « **Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL PRIMAVERII** » pentru includerea la finantare in cadrul Programelor de finantare aplicabile conform legii elaborat din initiativa domnului primar Cristian Octavian MATEI,

Intrucat prin O.U.G. nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene s-a aprobat Fondul de Dezvoltare si Investitii – program prin care se vor putea solicita fonduri in vederea implementarii proiectului sus mentionat, autoritatea publica locala a considerat necesara si oportuna elaborarea unei documentatii faza Studiu de fezabilitate cu elemente de DALI (prin actualizarea studiului initial) in vederea reabilitarii si modernizarii strazilor din municipiul Turda – Cartierul Primaverii si limitrofe. A fost avizat in 2017 un studiu, dar acesta nu cuprindea si lucrarile aferente strazilor Lalelelor, Iasomiei, Garofitei si Valea Racosei – limitrofe cartierului Primaverii.

S-au elaborat principalii indicatori pentru reabilitarea/modernizarea strazilor din: cartierul Primaverii si limitrofe, cuprinzand urmatoarele strazi:

NR.	DENUMIRE STRADA	LUNGIME
		m
1	DIMITRIE ANGHEL	148.08
2	GEORGE BACOVIA	575
3	GEORGE CALINESCU	141.47
4	I.L.CARAGIALE	672.18
5	IOAN SLAVICI	293.27
6	ION AGARBICEANU	510
7	LIVIU REBREANU	447.28
8	LUCIAN BLAGA	575
9	MIHAIL SADOVEANU	179.5
10	MARIN PREDA	448.46
11	LALELELOR	269
12	NICOLAE LABIS	668
13	OCTAVIAN GOGA	575
14	TUDOR ARGHEZI	416.27
15	IASOMIEI	1349.56
16	GAROFITEI	872
17	VALEA RACOSEI	460
Total		8600.07

a) valoarea totala a investitiei : **39.207.259,09 lei** (inclusiv TVA)

din care **C+M : 31.291.593,46 lei** (inclusiv TVA)

b) durata de realizare a investitiei : 24 luni.

c) Capacitati:lungime totala strazi inclusiv trotuare propuse pentru reabilitare/modernizare: 8.600,07 ml

d) surse de finantare : - **bugetul de stat** prin *Programele de finantare aplicabile conform legii*;

- **bugetul local**;

- **alte surse legal constituite conform legii**;

2. Incadrarea in prevederile legale

Studiul de fezabilitate cu elemente de DALI este intocmit de catre o firma de specialitate in conformitate cu respectarea prevederilor HGR nr. 907/2016 din 28.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

La aceasta data se pot accesa fonduri prin Fondul de Dezvoltare si Investitii instituit de O.U.G. nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene.

Prevederile O.U.G. nr. 6/2017 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finantate din fonduri publice si Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale, administratiei publice si fondurilor europene nr. 209/2017,

Avand in vedere specificatiile de mai sus supunem spre aprobarea Consiliului Local al municipiului Turda proiectul de hotarare privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE cu elemente de DALI si principalii indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii: « **Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL PRIMAVERII** » pentru includerea la finantare in cadrul Programelor de finantare aplicabile conform legii.

Sef SDPI,

Ginel CALUGAR

Avizat,
Sef SAPL
Ioana IFTIME

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMARIA

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea asigurării condițiilor de siguranță a traficului rutier de pe raza municipiului Turda se impune aplicarea de către Municipiul Turda la unele programe de finanțare derulate prin bugetul de stat, în speță, Fondul de Dezvoltare și Investiții instituit de O.U.G. nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, prin care conform:

CAPITOLUL I

Instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice

SECȚIUNEA I

Înființarea Fondului de Dezvoltare și Investiții

ART. 1

(1) Se înființează Fondul de Dezvoltare și Investiții, denumit în continuare Fond, fără personalitate juridică, gestionat de Comisia Națională de Strategie și Prognoză (CNSP), printr-un cont de disponibil.

#M3

(2) Fondul se utilizează pentru finanțarea proiectelor de dezvoltare, care cuprind **investiții** sau lucrări de întreținere și reparații curente, ale unităților/subdiviziunilor administrativ-teritoriale, precum și ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, în domenii prioritare, după cum urmează:

1. Domeniul prioritar principal:

.....
e) infrastructura de transport, respectiv drumuri comunale și locale, județene, străzi, zone pietonale, poduri, pasaje;
.....

Mentionez faptul că aprobarea Studiului de fezabilitate cu elemente de DALI a unui obiectiv de investiții este oportună și necesară indiferent de ce program de finanțare se poate identifica și accesa ulterior și conform procedurilor legale, pentru promovarea unei investiții, SF și/sau DALI, precum și indicatorii tehnico-economici trebuie supuși spre analiză și aprobare în Consiliul Local al municipiului Turda.

Având în vedere cele de mai sus, propun spre analiză și avizare proiectul de hotărâre privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE cu elemente de DALI și a principalilor indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: « **Reabilitare și modernizare străzi în municipiul Turda – CARTIERUL PRIMAVERII** » pentru includerea la finanțare în cadrul Programelor de finanțare aplicabile conform legii.

Primarul municipiului Turda,

Cristian Octavian MATEI



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIULUI TURDA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1
NR. 260 DIN 25.04.2019

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind

apropierea S.F. cu elemente DAZI în principalii indicatori
tehnico-economici aferenți obiectivelor de investiții și Realizare
în medierii obiectiv municipal Turda - Căminul Primăriei.

Având în vedere:

- experimene de machine
- raportul de specialitate
- indicatori tehnico-economici

În temeiul prevederilor:

- Legea nr. 215 / 2001
- OUG 6 / 2012
- OUG 114 / 2018

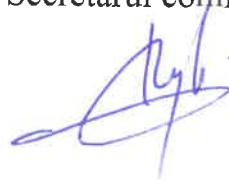
Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate M. I. Căminul

proiectul de hotărâre

Președintele comisiei



Secretarul comisiei



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIULUI TURDA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3
NR. ____ DIN 25.04.2019

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind

*grosirea școlii de feroniere
cu elem. SA și proiectul de reabilitare modernizare
școli în m. Turda - Centrul Primăriei*

Având în vedere:

- *exponere motive*
- *raport de specialitate*
- *indicare*

În temeiul prevederilor:

*L215/2001
OUG 6/2017
OUG 114/2018*

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate _____

anexa

Președintele comisiei



Secretarul comisiei



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI IN MUNICIPIUL TURDA - CARTIERUL PRIMAVERII

VARIANTA 1

În prețuri la data de 19.04.2019

1euro= 4.7607 lei

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	125 556.80	23 855.79	149 412.59
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
	TOTAL CAP.1	125 556.80	23 855.79	149 412.59
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
	2.1.1 Canalizare pluviala	7 223 891.89	1 372 539.46	8 596 431.35
	TOTAL CAP.2	7 223 891.89	1 372 539.46	8 596 431.35
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	26 055.41	4 950.53	31 005.94
	3.1.1 Studii de teren (topo, geo)	26 055.41	4 950.53	31 005.94
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3 Alte studii specifice			
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri, autorizatii	3 000.00	570.00	3 570.00
3.3	Expertizare tehnică	7 000.00		7 000.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
3.5	Proiectare si engineering	372 220.20	48 006.27	420 226.47
	3.5.1 Temă de proiectare			
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	100 944.59		100 944.59
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	18 611.01		18 611.01
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	18 611.01	3 536.09	22 147.10
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	234 053.59	44 470.18	278 523.77
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	22 333.21	4 243.31	26 576.52
3.7	Consultanta	186 110.10	35 360.92	221 471.02
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	139 582.57	26 520.69	166 103.26
	3.7.2 Auditul financiar	46 527.52	8 840.23	55 367.75
3.8	Asistenta tehnica	232 637.62	44 201.15	276 838.77
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	69 791.29	13 260.34	83 051.63
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	45 364.34	8 619.22	53 983.56

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI IN MUNICIPIUL TURDA - CARTIERUL PRIMAVERII

VARIANTA 1

În prețuri la data de 19.04.2019

1euro= 4.7607 lei

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	24 426.95	4 641.12	29 068.07
	3.8.2 Dirigenție de șantier	162 846.34	30 940.80	193 787.14
TOTAL CAP.3		849 356.54	137 332.18	986 688.72
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	18 611 009.82	3 536 091.87	22 147 101.69
4.1.1	DIMITRIE ANGHEL	376 547.02	71 543.93	448 090.95
4.1.2	GEORGE BACOVIA	1 423 918.89	270 544.59	1 694 463.47
4.1.3	GEORGE CALINESCU	330 313.39	62 759.54	393 072.93
4.1.4	I.L.CARAGIALE	1 648 281.57	313 173.50	1 961 455.07
4.1.5	IOAN SLAVICI	707 745.33	134 471.61	842 216.94
4.1.6	ION AGARBICEANU	1 179 102.82	224 029.53	1 403 132.35
4.1.7	LIVIU REBREANU	1 059 780.36	201 358.27	1 261 138.62
4.1.8	LUCIAN BLAGA	1 436 662.44	272 965.86	1 709 628.30
4.1.9	MIHAIL SADOVEANU	424 872.91	80 725.85	505 598.76
4.1.10	MARIN PREDA	1 162 338.91	220 844.39	1 383 183.31
4.1.11	LALELOR	450 918.30	85 674.48	536 592.77
4.1.12	NICOLAE LABIS	1 584 848.14	301 121.15	1 885 969.28
4.1.13	OCTAVIAN GOGA	1 423 702.04	270 503.39	1 694 205.42
4.1.14	TUDOR ARGHEZI	982 646.52	186 702.84	1 169 349.36
4.1.15	IASOMIEI	1 826 116.37	346 962.11	2 173 078.48
4.1.16	GAROFITEI	1 338 003.95	254 220.75	1 592 224.70
4.1.17	VALEA RACOSEI	1 255 210.89	238 490.07	1 493 700.95
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			
TOTAL CAP. 4		18 611 009.82	3 536 091.87	22 147 101.69
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	465 275.25	88 402.30	553 677.54
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	334 998.18	63 649.65	398 647.83
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	130 277.07	24 752.64	155 029.71
5.2	Comisioane si taxe	390 831.21		390 831.21
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI IN MUNICIPIUL TURDA - CARTIERUL PRIMAVERII

VARIANTA 1

În prețuri la data de 19.04.2019

1euro= 4.7607 lei

Nr. crt 1	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli 2	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei 3	lei 4	lei 5
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	93 055.05		93 055.05
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	18 611.01		18 611.01
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	93 055.05		93 055.05
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	186 110.10		186 110.10
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	5 361 963.01	1 018 772.97	6 380 735.98
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2 000.00	380.00	2 380.00
TOTAL CAP. 5		6 220 069.46	1 107 555.27	7 327 624.73
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAP. 6				
TOTAL GENERAL		33 029 884.52	6 177 374.57	39 207 259.09
din care C+M		26 295 456.69	4 996 136.77	31 291 593.46

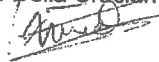
DATA: 19.04.2019
BENEFICIAR
MUNICIPIUL TURDA

ȘEF SDAI,
GHEORGHE CĂLUGĂR



ÎNTOCMIT PROIECTANT,
MATEI CONSTRUCT CONSTRUCTII SPECIALE SRL
J12/3351/2012, CUI:31018946

ing. Delia Craciun



Proiectant de specialitate - lucrari de drum
PANGEA CIVIL ENGINEERS S.R.L.
J23/30/08.01.2013, CUI 31060916
ing. Liviu Bălăjeș



STUDIUL DE FEZABILITATE cu elemente de DALI aferenti obiectivului de investitii:
« Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL PRIMAVERII » pentru
 includerea la finantare in cadrul Programelor de finantare aplicabile conform legii

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

- a) valoarea totala a investitiei : **39.207.259,09 lei** (inclusiv TVA)
 din care **C+M : 31.291.593,46 lei** (inclusiv TVA)
- b) durata de realizare a investitiei : 24 luni.
- c) Capacitati:lungime totala strazi propuse pentru reabilitare/modernizare: 8.600,07 ml

NR.	DENUMIRE STRADA	LUNGIME
		m
1	DIMITRIE ANGHEL	148.08
2	GEORGE BACOVIA	575
3	GEORGE CALINESCU	141.47
4	I.L.CARAGIALE	672.18
5	IOAN SLAVICI	293.27
6	ION AGARBICEANU	510
7	LIVIU REBREANU	447.28
8	LUCIAN BLAGA	575
9	MIHAIL SADOVEANU	179.5
10	MARIN PREDA	448.46
11	LALELELOR	269
12	NICOLAE LABIS	668
13	OCTAVIAN GOGA	575
14	TUDOR ARGHEZI	416.27
15	IASOMIE	1349.56
16	GAROFITEI	872
17	VALEA RACOSEI	460
Total		8600.07

- d) surse de finantare : - **bugetul de stat** prin *Programele de finantare aplicabile conform legii*;
 - **bugetul local**;
 - **alte surse legal constituite conform legii**;