ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E A NR. 89

din data de 23.05.2019

privind aprobarea Programului de reparaţii, investiţii, sarcini şi responsabilităţi pentru anul 2019, anexa nr. 1 la Contractul de delegare al Serviciului Public de administrare a patrimoniului public şi privat al Municipiului Turda

Consiliul Local al Municipiului Turda întrunit în şedinţă ordinară în data de 23.05.2019.

Luând în dezbatere ***proiectul de hotărâre*** privind aprobarea Programului de reparaţii, investiţii, sarcini şi responsabilităţi pentru anul 2019, anexa nr. 1 la Contractul de delegare al Serviciului Public de administrare a patrimoniului public şi privat al Municipiului Turda, proiect elaborat din initiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere *raportul de specialitate* al Serviciului Administratie Publică Locală, precum şi *avizul* comisiilor de specialitate nr. 1 – *pentru buget-finante, prognoze economice, investitii* şi nr. 2- *pentru administatie publică locală, servicii publice, regii, pieţe, comerţ, agricultură, asocieri, relaţii cu publicul, juridic, ordine publică şi apărare* ale Consiliului Local al Municipiului Turda, precum şi solicitarea societăţii Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL înregistrată sub nr. 292/2019;

Ţinând seama de prevederile art. 28, alin. 1, lit. a din O.G. nr. 71/2002 *privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local,* cu modificările si completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. d, alin. 3, lit. c, alin. 6, lit. a, pct. 14, art 45, art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215 / 2001 *privind administraţia publică locală*, precum şi ale Regulamentului de organizare si functionare al Consiliului Local al Municipiului Turda,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1. Se aprobă Programul de reparaţii, investiţii, sarcini şi responsabilităţi pentru anul 2019, conform anexei la prezenta hotărâre care face parte integrantă din aceasta.

Art. 2. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri orice alte dispoziţii contrare îşi încetează aplicabilitatea.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituţiei Prefectului Judeţului Cluj, precum şi Serviciului Administraţie Publică Locală, Directiei Economice, Directiei Tehnice, societăţii Domeniul Public Turda S.A. şi societăţii Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL în vederea ducerii la îndeplinire şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Consiliului Local Turda şi postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ,
Anca Doru Paul Ioan

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL municipiului TURDA,
Jr. Paula Letiţia Mic

VOTURI : pentru 14
împotrivă -
abţineri 1

Numărul total al consilierilor în funcţie este 20.
Numărul consilierilor participanti la vot este 15.

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
Piaţa 1 Decembrie 1918, nr. 28
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081
E-mail: primaria@primariaturda.ro
Web site: www.primariaturda.ro

EXPUNERE DE MOTIVE

Obiectul proiectului de hotarare ssupus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda priveste aprobarea programului de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2019, anexa nr. 1 la Contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda.

Sub aspect faptic, prin Hotararea nr. 34/2016 Consiliul Local al Municipiului Turda a aprobat infiintarea serviciului public de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Turda pentru o serie de activitati. Consecutiv, prin art. 6 al aceluiasi act administrativ a fost aprobata gestiunea delegată prin atribuire directă a unor activitati ale serviciului de utilitate publica administrarea domeniului public si privat al municipiului Turda catre Societatea Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL.

Prin actul inregistrat sub nr. _____ societatea Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL , inainteaza autoritatii executive a municipiului Turda anexa nr. 1 la contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda care cuprinde programul de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2019.

In conformitate cu dispozitiile art 28 alin (1) din OG 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local cu modificarile si completarile ulterioare: *" În exercitarea atribuţiilor ce le revin în domeniul conducerii şi controlului serviciilor de administrare a domeniului public şi privat autorităţile administraţiei publice locale au iniţiativă, adoptă hotărâri sau emit dispoziţii, după caz, privitoare la:*

a) aprobarea programelor de reabilitare, dezvoltare şi modernizare a infrastructurii edilitar-urbane existente, respectiv a programelor privind înfiinţarea, dobândirea sau punerea în valoare a unor noi bunuri proprietate publică şi privată;"

Potrivit prevederilor art 36 alin (3) lit "c" din legea 215/2001 a administratiei publice locale Consiliul Local exercită, în numele unităţii administrativ-teritoriale, toate drepturile şi obligaţiile corespunzătoare participaţiilor deţinute la societăţi comerciale sau regii autonome, în condiţiile legii.

Avand in vedere cele expuse concluziile noastre sunt de adoptare a proiectului de hotarare in forma prezentata intrucat indeplineste cerintele legale.

PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
Piaţa 1 Decembrie 1918, nr. 28
Tel: 0264/313160 Fax: 0264/317081
E-mail: primaria@primariaturda.ro
Web site: www.primariaturda.ro

SAPL
Nr.10699/16.05.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Proiectul de hotarare supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda priveste aprobarea programului de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2019, anexa nr. 1 la Contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda.

Sub aspect faptic, prin Hotararea nr. 34/2016 Consiliul Local al Municipiului Turda a aprobat infiintarea serviciului public de administrare a domeniului public si privat al Municipiului Turda pentru o serie de activitati. Consecutiv, prin art. 6 al aceluiasi act administrativ a fost aprobata gestiunea delegată prin atribuire directă a unor activitati ale serviciului de utilitate publica administrarea domeniului public si privat al municipiului Turda catre Societatea Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL.

Prin actul inregistrat sub nr. _____ societatea Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda SRL, inainteaza autoritatii executive a municipiului Turda anexa nr. 1 la contractul de delegare al Serviciului public de administrare a patrimoniului public si privat al municipiului Turda care cuprinde programul de reparatii, investitii, sarcini si responsabilitati pentru anul 2019.

In conformitate cu dispozitiile art 28 alin (1) din OG 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local cu modificarile si completarile ulterioare: *" În exercitarea atribuţiilor ce le revin în domeniul conducerii şi controlului serviciilor de administrare a domeniului public şi privat autorităţile administraţiei publice locale au iniţiativă, adoptă hotărâri sau emit dispoziţii, după caz, privitoare la:*

a) aprobarea programelor de reabilitare, dezvoltare şi modernizare a infrastructurii edilitar-urbane existente, respectiv a programelor privind înfiinţarea, dobândirea sau punerea în valoare a unor noi bunuri proprietate publică şi privată;"

Potrivit prevederilor art 36 alin (3) lit "c" din legea 215/2001 a administratiei publice locale Consiliul Local exercită, în numele unităţii administrativ-teritoriale, toate drepturile şi obligaţiile corespunzătoare participaţiilor deţinute la societăţi comerciale sau regii autonome, în condiţiile legii.

Avand in vedere cele expuse concluziile noastre sunt de adoptare a proiectului de hotarare in forma prezentata intrucat indeplineste cerintele legale.

DIRECTOR
BOGDAN-GABRIEL URSULEANU

SEF SERVICIU ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA
IOANA URSULA IFTIME

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIULUI TURDA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1
NR. 302 DIN 17 mai 2019

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Programului de reparații, investiții și responsabilități pt anul 2019, anexa nr 1 la contractul de delegare, al serv. S. de admin. a patrimoniului public și privat al mun. Turda

Având în vedere:
- expunere de motive
- raport de spec.
- anexa - Programe reparații

În temeiul prevederilor:
OG 71/2002, L 215/2001, Regulam. de organizare și funct. al CL

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate
aviză favorabil

Preşedintele comisiei

Secretarul comisiei

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIULUI TURDA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2
NR. 302 DIN 16 mai 2019

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Programului de reparații investiții, pentru a 2-a trimestre. pt anul 2019, anex nr. 1, la contractul de delegare al ser. publice de administrarea parcului public privat

Având în vedere:

- expunerea de motive
- raport de spec
- anexa - Program de reparații

În temeiul prevederilor:

OG 44/2002, L215/2001, Regulam. de organizare și funcționare al CL

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate

aviza favorabil

Preşedintele comisiei

Secretarul comisiei

MUNICIPIUL TURDA
S.C. ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR TURDA S.R.L.
REG. COM. J12/959/2013
CUI: RO31414940
Sediu: Turda, str. Axente Sever nr.27
Telefon: 0264 459 683 E-mail : contact@apiturda.ro
Website : www.apiturda.ro

CONSILIUL LOCAL TURDA
Nr. înregistrare 292
Ziua 16 luna 05 anul 2019

Nr. 1160/16.05.2019

CĂTRE ,
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TURDA ,

Prin prezenta vă înaintăm Anexa nr.1 - Programul de reparații, investiții, sarcini și responsabilități pentru anul 2019 la Contractul de Delegare a gestiunii Serviciilor publice de administrare, întreținere, exploatare a parcărilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Turda.

Atașăm Anexa nr. 1 la Contractul de Delegare, propusă spre aprobarea Consiliului Localal al Municipiului Turda.

Vă mulțumim.

Administrator ,
Gabriel Bogdan URSULEANU

SOC. COM. ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR TURDA CUI 31414940 TURDA, Județul CLUJ

MUNICIPIUL TURDA
S.C. ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR TURDA S.R.L.
REG. COM. J12/959/2013
CUI: RO31414940
Sediu: Turda, str. Axente Sever nr.27
Telefon: 0264 459 683 E-mail : contact@apiturda.ro
Website : www.apiturda.ro

Anexa nr.1 la Contractul de delegare

Programul de reparaţii, investiţii, sarcini şi responsabilităţi pentru anul 2019

Nr. Crt.	SARCINI	FOND ALOCAT 2019 RON	SURSA DE FINANTARE
1	Efectuarea lucrărilor de raparații , întreținere la mobilierul urban, proprietatea Mun. Turda	150.000	Buget Local Primaria Mun. Turda
2	Lucrări pentru organizarea și optimizarea circulației rutiere și pietonale , marcaje rutiere, indicatoare de semnalizare și rutiere	160.000	Buget Local Primaria Mun. Turda
3	Investiții de mobilier urban, reabilitare monumente, limitatoare de viteză, achiziționat și montat semafoare	123.000	Buget Local Primaria Mun. Turda
4	Lucrari premergatoare montarii noilor parcometre stradale de pe Str. Republicii si Str. Gh. Lazar	21.000	Fonduri proprii A.P.I.TURDA
5	Dezvoltarea sistemului IT și modernizare casierie (mașină numărat monede)	30.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA
6	Dezvoltarea si modernizarea sistemelor de plata pentru parcarile cu tarif orar (parcometre).	95.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA
7	Dezvoltarea si modernizarea parcului auto al API Turda. Achizitie autoturism Dacia Duster.	17.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA (Leasing 5 ani)
8	Modernizarea departamentului tehnic si a serviciului parcari, prin achizitionarea de scule si echipamente, capace semnalizare parcometre	20.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA
9	Amenajare curte interioara, sediu API TURDA SRL, str. A.Sever nr.27 (asfalt, rigole, plasă gard, pomi ornamentali etc)	80.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA
10	Modernizare sediu social API TURDA SRL, str.Axente Sever nr.27, prin achizitionat si montat usi industriale pentru garaj/atelier, achizitionat si montat rolete panza/rolete simple, achizitionat si montat sistem de alarma, cladire birouri (corp B).	45.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA
11	Modernizare parcari cu plata sistem acces limitat prin bariera si camera supraveghere video	45.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA
12	Implementarea serviciilor de GPS Tracking, parc auto	9.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA
13	Organizare si implementarea controlului intern	36.000	Fonduri proprii

	managerial (solutia e-SCIM)		A.P.I. TURDA
14	Achizitionarea serviciilor de: mentenanta privind sistemul de antiefracție la sediul API TURDA, mentenanță camere video, mentenanță sistemul de parcare cu bariere si supraveghere video, precum si administrare și mentenanță website www.apiturda.ro	26.000	Fonduri proprii A.P.I. TURDA

Programul de investiţii, sarcini şi responsabilităţi se va actualiza anual cu aprobarea Consiliului Local al Municipiului Turda.

Dupa aprobarea Consiliului Local al Municipiului Turda sumele în lei prevăzute vor fi cuprinse în BVC al Primariei Municipiului Turda şi în BVC al API Turda SRL.