



5425628

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul MATEI S. CRISTIAN-OCTAVIAN, având funcția de Primar la Municipiul Turda, CNP

[REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Turda - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2002	820 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	MATEI CRISTIAN SI MATEI DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Turda - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2002	216 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	MATEI CRISTIAN SI MATEI DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Turda - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2008	310 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	MATEI CRISTIA SI MATEI DORINA

Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Turda - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2017	826 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	MATEI CRISTIAN SI MATEI DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Turda - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2017	232 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	MATEI CRISTIAN SI MATEI DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Turda - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2018	428 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	MATEI CRISTIAN SI MATEI DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Turda - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	6000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	MATEI CRISTIAN SI MATEI DORINA
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Copaceni - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	2947 m2	100 %	Altele	MATEI CRISTIAN SI MATEI DORINA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Turda -	Casă de locuit	2002	216 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	MATEI CRISTIAN SI MATEI DORINA

Adresa: ██████████ ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████	Apartament	2008	145 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	MATEI CRISTAN SI MATEI DORINA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
BIJUTERII	1985 - 2024	25000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	31336
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2012	13832
BRD, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	97709
NN, [REDACTAT]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2013	1052743
NN, [REDACTAT]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2019	558032
BCR, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	104809
BCR, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2024	9930
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2024	260671
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2024	35309

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
MET DONA SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	50 %	44616 RON
MATEI DORINA LIVIA	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	235192 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI	Municipiul Turda, PIATA 1 DECEMBRIE 1918 NR. 28	PRIMAR	192136 RON
1.2. Soț/soție			
Matei Dorina Livia	ALTE INSTITUTII, MET DONA SRL	Salariat	25968 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
MATEI CRISTIAN OCTAVIAN	MET MOBILA	ASOCIERE PARTICIPATIUNE	2700 RON
2.2. Soț/soție			
MATEI DORINA LIVIA	MET CREDO	ASOCIERE PARTICIPATIUNE	4650 RON
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
MATEI CRISTIAN OCTAVIAN	██████████	CHIRIE	24150 RON
3.2. Soț/soție			
MATEI DORINA LIVIA	██████████	CHIRIE	24150 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
MATEI CRISTIAN OCTAVIAN	Casa Judeteana de Pensii Cluj str. George Cosbuc nr. 2	Pensionar	83800 RON
5.2. Soț/soție			

MATEI DORINA LIVIA	Casa Judeteana de Pensii Cluj str. George Cosbuc nr. 2	Pensionar	22950 RON
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
12-06-2025	