

Nr. proiect/data: 21 / 19.04.2024

Compartiment Relația cu Consiliul Local

Direcția Economică	Direcția Impozite și Taxe Locale	Direcția Tehnică	Direcția Strategie și Dezvoltare Locală	Direcția de Asistență Socială Turda	Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului	Serviciul Administrație Publică Locală	Biroul Resurse Umane
X	X	X	X	X	SGP F	X	X

Aviz comisia 1	Aviz comisia 2	Aviz comisia 3	Aviz comisia 4	Aviz comisia 5
X		X	X	X

### PROIECT HOTĂRÂRE

privind revocarea HCL nr. 235/31.10.2023 privind aprobarea încheierii unui contract de comodat cu Asociația de Chiriași Turda, pentru spațiul situat în Turda, str. Ștefan cel Mare nr. 38, jud. Cluj.

Consiliul Local al municipiului Turda, județul Cluj, întrunit în ședință publică ordinară, în data de \_\_\_\_\_,

**Având în vedere:**

- cererea înregistrată sub nr. 240/15.04.2024 a Asociației de Chiriași Turda,

**Luând în dezbateri:**

-Referatul de aprobare nr. 13918/15.04.2024 întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian MATEI, prin care se propune revocarea HCL nr. 235/31.10.2023 privind aprobarea încheierii unui contract de comodat cu Asociația de Chiriași Turda, pentru spațiul situat în Turda, str. Ștefan cel Mare nr. 38, jud. Cluj.

**Luând în considerare dispozițiile:**

- art. 129 alin. 1 din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*;
- art. 129 alin. 2 lit. c) din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*;
- art. 129 alin.6 lit.c) din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*;
- art. 196 alin.1 lit.a) din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*;
- art. 197 din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de cele ale Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Turda;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 136 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit cărora *proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar ...*, propun Consiliului local al Municipiului Turda adoptarea următorului

### PROIECT DE HOTĂRÂRE:

**Art.1** Se aprobă revocarea hotărârii Consiliului Local nr. 235/31.10.2023 privind aprobarea încheierii unui contract de comodat cu Asociația de Chiriași Turda, pentru spațiul situat în Turda, str. Ștefan cel Mare nr. 38, jud. Cluj.

**Art.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Evidență Patrimoniu.

**Art.3.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condițiile și în termenele prevăzute de *Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4. a)** Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Turda, Serviciului Evidență Patrimoniu, Serviciului Administrație Publică Locală și Direcției Economice, precum și Instituției Prefectului județului Cluj în vederea efectuării controlului legalității.

**b)** Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei municipiului Turda și pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

**Avizat pentru legalitate,**  
**Secretarul general al Municipiului Turda, jud. Cluj**  
**Elena-Mihaela MĂRGINEAN**



**REFERAT DE APROBARE**  
**la Proiectul de hotărâre nr. ....**

**privind revocarea HCL nr. 235/31.10.2023 privind aprobarea încheierii unui contract de comodat cu Asociația de Chiriași Turda, pentru spațiul situat în Turda, str. Ștefan cel Mare nr. 38, jud. Cluj.**

**Luând în considerare:**

- cererea înregistrată sub nr. 240/15.04.2024 a Asociației de Chiriași Turda,

**Având în vedere prevederile:**

- art. 129 alin. 1 din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*;
- art. 129 alin. 2 lit. c) din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*;
- art. 129 alin.6 lit.c) din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*;
- art. 196 alin.1 lit.a) din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*;
- art. 197 din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*;

**Reținând că:**

Obiectul prezentului proiect de hotărâre îl constituie revocarea hotărârii Consiliului Local nr. 235/31.10.2023 privind aprobarea încheierii unui contract de comodat cu Asociația de Chiriași Turda, pentru spațiul situat în Turda, str. Ștefan cel Mare nr. 38, jud. Cluj.

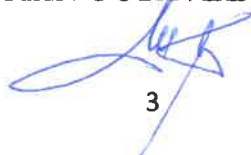
Prin HCL nr. 235/31.10.2023 Consiliul Local al Municipiului Turda a aprobat încheierea unui contract de comodat cu Asociația de Chiriași Turda, pentru spațiul situat în Turda, str. Ștefan cel Mare nr. 38, jud. Cluj, în baza cererii nr. 619/21.09.2023, în vederea stabilirii sediului social al asociației.

Prin cererea înregistrată sub nr. 240/15.04.2024, Asociația de Chiriași Turda a renunțat la cererea formulată, fără a invoca vreun motiv.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2 al O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ: “ *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului*”

**Propun:** adoptarea Proiectului de hotărâre nr. .... privind aprobarea revocării HCL nr. 235/31.10.2023 Consiliul Local al Municipiului Turda privind încheierea unui contract de comodat cu Asociația de Chiriași Turda, pentru spațiul situat în Turda, str. Ștefan cel Mare nr. 38, jud. Cluj, inițiat de către Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, domnul Cristian Octavian Matei.

**PRIMAR**  
**CRISTIAN OCTAVIAN MATEI**

  
3

Serviciul Evidenta Patrimoniu

Nr. 14147/16.04.2024

### RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectul prezentului proiect de hotărâre îl constituie revocarea hotărârii Consiliului Local nr. 235/31.10.2023 privind aprobarea încheierii unui contract de comodat cu Asociația de Chiriași Turda, pentru spațiul situat în Turda, str. Ștefan cel Mare nr. 38, jud. Cluj.

Prin HCL nr. 235/31.10.2023 Consiliul Local al Municipiului Turda a aprobat încheierea unui contract de comodat cu Asociația de Chiriași Turda, pentru spațiul situat în Turda, str. Ștefan cel Mare nr. 38, jud. Cluj, în baza cererii nr. 619/21.09.2023, în vederea stabilirii sediului social al asociației.

Prin cererea înregistrată sub nr. 240/15.04.2024, Asociația de Chiriași Turda a renunțat la cererea formulată, fără a invoca vreun motiv.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2 al O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ: " *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului*"

În considerarea stării de fapt expuse și a normelor juridice incidente, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată, întrucât îndeplinește prevederile legale.

**Șef Serviciu Evidență Patrimoniu**  
**Dan Cismaș**



Întocmit/ 1 ex / Ioana Bercea



**Dirrecția Tehnică**

Serviciul A.F.L.

Nr. 240 / 15.04.2024

**Către,**  
**Serviciul Evidență Patrimoniu**

Prin prezenta, vă informăm asupra faptului că Asociația de Chiriași Turda renunță la cererea înregistrată sub nr. 619/21.09.2023 privind încheierea unui contract de comodat pe durată nedeterminată pentru imobilul situat în Turda, str. Stefan cel Mare nr. 38.

Pentru aceste motive vă solicităm revocarea HCL nr.235/31.10.2023.

Cu respect,

**ȘEF SERVICIU AFL**  
**JAKAB GAVRIL**



Întocmit/ VAIDEAN VALENTIN



## HOTĂRÂREA NR. 235

din data de 31.10.2023

**privind aprobarea încheierii unui contract de comodat cu Asociația de Chiriași Turda, pentru spațiul situat în Turda, str. Ștefan cel Mare nr. 38, jud. Cluj**

Consiliul Local al Municipiului Turda, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2023;

Luând în dezbatere *proiectul de hotărâre* privind aprobarea încheierii unui contract de comodat cu Asociația de Chiriași Turda, pentru spațiul situat în Turda, str. Ștefan cel Mare nr. 38, jud. Cluj, proiect elaborat la inițiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian-Octavian Matei;

Având în vedere:

- Adresa nr. 619/21.09.2023 prin care Asociația de Chiriași Turda solicită încheierea unui contract de comodat pe termen nedeterminat pentru imobilul situat în Turda, str. Ștefan cel Mare nr. 38, jud. Cluj, în vederea modificării sediului social;

- Certificatul de înregistrare fiscală nr. 0828470, pe vechiul sediu situat în P-ța Republicii nr. 24;

- Statutul Asociației de Chiriași Turda;

- Actul constitutiv al Asociației de Chiriași Turda;

- Încheierea nr. 573/2012, pronunțată de Judecătoria Turda în dosar nr. 2118/328/2012, pentru dobândirea personalității juridice;

- referatul de aprobare nr. 39816/11.10.2023 întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian Matei, prin care se propune aprobarea încheierii unui contract de comodat cu Asociația de Chiriași Turda, pentru spațiul situat în Turda, str. Ștefan cel Mare nr. 38, jud. Cluj,

- raportul de specialitate nr. 40368/16.10.2023 al Serviciului Evidența Patrimoniului privind aprobarea încheierii unui contract de comodat cu Asociația de Chiriași Turda, pentru spațiul situat în Turda, str. Ștefan cel Mare nr. 38, jud. Cluj.

- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2- pentru *administrație publică locală, servicii publice, regii, piețe, comerț, agricultură, asocieri, relații cu publicul, juridic, ordine publică și apărare* a Consiliului Local al municipiului Turda,

În conformitate cu prevederile:

- art. 1-14, art. 20-27, art. 33-34, art. 38 și următoarele din Ordonanța nr. 26/2000 din 30 ianuarie 2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile *Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 136 alin. 1, art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Turda,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă încheierea unui contract de comodat cu Asociația de Chiriași Turda, pentru spațiul situat în Turda, str. Ștefan cel Mare nr. 38, jud. Cluj.

**Art. 2.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Evidență Patrimoniu.

**Art. 3.** Se mandatează primarul municipiului Turda, dl. Cristian Octavian Matei, să semneze contractul de comodat.


**Art. 4.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condițiile și în termenele prevăzute de *Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 5. a)** Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Turda, Serviciului Evidență Patrimoniu precum și Instituției Prefectului județului Cluj în vederea efectuării controlului legalității.

**b)** Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei municipiului Turda și pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ**

Sima Radu Mihai



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL** general al  
municipiului TURDA,  
Jr. Mărginean Elena Mihaela



VOTURI: pentru 17  
împotrivă -  
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 20.

Numărul consilierilor participanți la vot este 17.