

Nr. proiect/data: 25 / 20.02.2024

Avizat

Compartiment Relația cu Consiliul Local

Direcția Economică	Direcția Impozite și Taxe Locale	Direcția Tehnică	Direcția Strategie și Dezvoltare Locală	Direcția de Asistență Socială Turda	Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului	Serviciul Administrație Publică Locală	Biroul Resurse Umane
X	X	X	X	X	SEP AG		X

Aviz comisia 1	Aviz comisia 2	Aviz comisia 3	Aviz comisia 4	Aviz comisia 5
	X	X	X	X

PROIECT HOTĂRÂRE

privind scăderea din evidențele Direcției De Impozite Și Taxe Locale, a debitelor și majorărilor de întârziere, înregistrate de chiriașii decedați.

Consiliul Local al municipiului Turda, județul Cluj, întrunit în ședință publică ordinară, în data de _____,

Având în vedere:

- extrasele din registrul de decese pentru uz oficial, primite de la Serviciul Stare Civilă Turda;
- răspunsurile primite de la Camera Notarilor Publici Cluj;
- conturile fiscale emise de Serviciul Evidență Patrimoniu;

Luând în dezbatere:

-Referatul de aprobare nr. 5993/20.02.2024, întocmit(ă) de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian MATEI, prin care se propune aprobarea scăderii din evidențele Direcției De Impozite Și Taxe Locale, a debitelor și majorărilor de întârziere, înregistrate de chiriașii decedați.

Având în vedere prevederile:

- art.266, alin. 3 din Legea 207/20.07.2015 privind Codul De Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare dispozițiile

- Ordonanței De Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Turda.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de cele ale Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Turda,

În temeiul drepturilor conferite prin art. 136 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căroră *proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar ...*, propun Consiliului local al Municipiului Turda adoptarea următorului

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă scăderea din evidențele Direcției De Impozite Și Taxe Locale, a debitelor și majorărilor de întârziere, înregistrate de chiriașii decedați, conform art.266, alin. 3 din Legea 207/20.07.2015 privind Codul De Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare, art. 687 alin.2 Codul de procedură civilă, art . 27 din Legea 207 privind Codul de Procedură Fiscală, cuprinse în anexa 1.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Direcția De Impozite Și Taxe Locale, Direcția economică, Serviciul Evidență Patrimoniu, în vederea ducerii la îndeplinire, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al Municipiului TURDA, Județul Cluj
Elena- Mihaela MĂRGINEAN

REFERAT DE APROBARE

la *Proiectul de hotărâre nr.*

privind scăderea din evidențele Direcției De Impozite Și Taxe Locale, a debitelor și majorărilor de întârziere, înregistrate de chiriașii decedați.

Având în vedere:

- extrasele din registrul de decese pentru uz oficial, primite de la Serviciul Stare Civilă Turda;
- răspunsurile primite de la Camera Notarilor Publici Cluj;
- conturile fiscale emise de Serviciul Evidență Patrimoniu;

Luând în dezbatere:

- art.266, alin. 3 din Legea 207/20.07.2015 privind Codul De Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile:

-ordonanței De Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Turda.

Reținând că:

- în conformitate cu art.266, alin.3 din Legea 207/20.07.2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, *“(3) Anularea se face și atunci când organul fiscal constată că debitorul persoană fizică este dispărut sau decedat fără să fi lăsat venituri ori bunuri urmăribile”*,

- în conformitate cu art. 687 alin.2 Codul de procedură civilă cu privire la interzicerea executării silită, prevede expres că executarea silită va fi pornită împotriva tuturor moștenitorilor majori, nu împotriva debitorului decedat;

- în conformitate cu art . 27 din Legea 207 privind Codul de Procedură Fiscală cu privire la Drepturile și obligațiile succesorilor la alin. 1 se precizează că *„Drepturile și obligațiile din raportul juridic fiscal trec asupra succesorilor debitorului în condițiile dreptului comun, dispozițiile art.23 rămânând aplicabile”*, precizăm că, conform răspunsului de la Camera Notarilor Publici Cluj, nu s-a dezbătut succesiunea după defuncții menționați în anexa 1.

- având în vedere cele mai sus consemnate, vă propunem a se aproba anexa 1, pentru scăderea din evidențele Direcției De Impozite și Taxe Locale a Municipiului Turda, a debitelor și majorărilor de întârziere, aferente contractelor de concesiune/închiriere reziliate, înregistrate de chiriașii decedați, întrucât nu există posibilitatea legală de a recupera obligațiile bugetare de la aceștia.

Propun: *adoptarea* Proiectului de hotărâre nr. privind aprobarea scăderii din evidențele Direcției De Impozite și Taxe Locale a Municipiului Turda, a debitelor și majorărilor de întârziere aferente contractelor de concesiune/închiriere reziliate, înregistrate de chiriașii decedați, inițiat de către Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-Octavian MATEI.

PRIMAR

CRISTIAN OCTAVIAN MATEI



Serviciul Evidență Patrimoniu

Nr. 5992/20.02.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectul prezentului proiect de hotărâre îl constituie privind aprobarea scăderii din evidențele Direcției De Impozite și Taxe Locale a Municipiului Turda, a debitelor și majorărilor de întârziere aferente contractelor de concesiune/închiriere reziliate, înregistrate de chiriașii decedați.

Având în vedere:

- Avizul Comisiilor de specialitate nr. 1 – “Buget-finanțe, prognoze economice, investiții” a Consiliului Local al Municipiului Turda.

În conformitate cu art.266, alin. 3 din Legea 207/20.07.2015 privind Codul De Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare “(3) Anularea se face și atunci când organul fiscal constată că debitorul persoană fizică este dispărut sau **decedat** fără să fi lăsat venituri ori bunuri urmăribile”, obligațiile bugetare înregistrate de debitorii persoane fizice care au decedat, se scad din evidențele bugetare.

Având în vedere cele mai sus consemnate, vă propunem a se aproba anexa 1, pentru scăderea din evidențele Direcției De Impozite și Taxe Locale a Municipiului Turda, a debitelor și majorărilor de întârziere, aferente contractelor de concesiune/închiriere reziliate, înregistrate de chiriașii decedați, întrucât nu există posibilitatea legală de a recupera obligațiile bugetare de la aceștia.

Luând în considerare cele sus-expuse și ținând cont de prevederile legale, supunem dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Turda, proiectul de hotărâre privind aprobarea scăderii din evidențele Direcției De Impozite și Taxe Locale a Municipiului Turda, a debitelor și majorărilor de întârziere aferente contractelor de concesiune/închiriere reziliate, înregistrate de chiriașii decedați, inițiat de către Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-Octavian MATEI.

Șef S.E.P.,
Dan Cismaș



Întocmit: 1 ex. Bugner Dragoș



Anexa 1.

Nr Crt	Nume și prenume chiriaș / CNP / ROL	Domiciliul	Extras din registru de deces	Răspuns Camera Notarilor Publici Cluj	Natura obligației	Suma datorată		Total
						Debit	Majorări de întârziere	
1.			Nr.289 din 11.04.2022	Nr.55 din 16.01.2024	Chirie	537,22	220,20	757,42
2.			Nr.62 din 06.02.2012	Nr.55 din 16.01.2024	Chirie	140,06	179,81	319,87
3.			Nr.352 din 19.06.2018	Nr.55 din 16.01.2024	Chirie	1.449,60	1.321,41	2.771,01
4.			Nr.374 din 06.07.2017	Nr.55 din 16.01.2024	Chirie	440,41	503,75	944,16
5.			Nr.484 din 11.09.2019	Nr.55 din 16.01.2024	Chirie	366,26	177,64	543,90
6.			Nr.153 din 06.03.2023	Nr.55 din 16.01.2024	Chirie	1.069,90	244,89	1.314,79
7.			Nr.524 din 22.09.2022	Nr.55 din 16.01.2024	Chirie	304,34	523,77	828,11
8.			Nr.702 din 29.09.2021	Nr.55 din 16.01.2024	Chirie	3.497,12	8.297,44	11.794,56

9.	Nr.403 din 12.07.2023	Nr.55 din 16.01.2024	Chirie	1.954,08	230,60	2.184,68
10.	Nr.230 din 25.03.2021	Nr.55 din 16.01.2024	Chirie	101,20	30,35	131,55
11.	Nr.757 din 14.10.2021	Nr.55 din 16.01.2024	Chirie	381,80	92,98	474,78
12.	Nr.829 din 01.11.2021	Nr.55 din 16.01.2024	Chirie	573,04	190,47	763,51
13.	Nr.558 din 05.11.2015	Nr.55 din 16.01.2024	Chirie	151,27	622,96	774,23
14.	Nr.144 din 07.03.2018	Nr.55 din 16.01.2024	Chirie	809,68	502,00	1.311,68
15.	Nr.840 din 31.12.2022	Nr.55 din 16.01.2024	Chirie	882,14	164,25	1.046,39
16.	Nr.683 din 21.09.2021	Nr.55 din 16.01.2024	Chirie	200,20	46,00	246,20
17.	Nr.30 din 10.01.2022	Nr.55 din 16.01.2024	Chirie	75,81	18,95	94,76
18.	Nr.251 din 17.01.2018	Nr.1372 din 12.02.2024	Chirie	146,89	113,19	260,08

19.	Nr.1593 din 09.05.2013	Nr.1372 din 12.02.2024	Chirie	142.80	157.02	299.82
------------	---------------------------------------	-----------------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------