

AVIZAT,

Secretar general
al mun. Turda

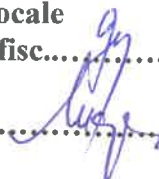
Data: 6/11/01.10.2020



Direcția impozite
și taxe locale

Cond.org.fisc.....

Sef.serv.....



AVIZAT,

Comisia nr.1.....

Data:.....

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale , precum și a taxelor speciale pe anul 2021

Consiliul Local al municipiului Turda întrunit în ședința ordinară în data de

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pe anul 2021, elaborat din inițiativa primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- 1) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- 2) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- 3) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- 4) art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- 5) art. 84 alin.3, art. 87 alin.1, alin.3 și alin. 4, art. 129 alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 6) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- 7) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- 8) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- 9) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- 10) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- 11) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 12) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 13) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 14) art. 6 alin.2 din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

15) art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

16) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

17) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

18) Hotărârii Consiliului Local nr. 125/2011 privind aprobarea Procedurii de înregistrare și de radiere a vehiculelor la nivelul primarului;

19) Hotărârii Consiliului Local nr. 85/22.07.1999 privind aprobarea Nomenclurii stradale la nivelul Municipiului Turda, completată prin H.C.L. nr.39/2000, nr.142/2001, nr.46/2006, nr.207/2011, nr.150/2015, nr. 232/2015, nr. 86/2016, nr. 65/28.02.2017;

20) Planului urbanistic general, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.160/1999, completat prin H.C.L.nr.172/2010;

21) Hotărârii Consiliului Local nr.283/18.12.2006 privind zonarea imobilelor din municipiul Turda, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv HCL nr. 151/2015, nr.233/29.10.2015, nr.303/31.08.2017, nr.349/28.11.2018;

22) Hotărârii Consiliului Local nr.375/29.11.2017 privind aprobarea Procedurii cadru de încadrare a clădirilor și terenurilor intravilane din municipiul Turda, în categoria celor neîngrijite,

23) Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Titlul IX;

24) Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică;

25) Legea nr. 24/2020 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, Municipiului Turda este localitate de rang II, precum și

a) raportul de specialitate al Direcției Impozite și Taxe Locale înregistrat sub nr. 4980/I/2/E din 30.09.2020;

b) referatul de aprobare al initiatorului proiectului de hotărâre;

c) avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local nr.1 pentru buget – finanțe, prognoze economice;

Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului *Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2021*, prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariaturda.ro și afișare la sediul Consiliului Local Turda;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c) și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE

Art. 1. - (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2021, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Turda, sunt prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Procedura de acordare a facilităților fiscale stabilite de Consiliul Local Turda pentru anul 2021 este prevăzută în anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului general al Municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj precum și Direcției Impozite și Taxe Locale, Direcției Economice, Direcției Tehnice, serviciilor de specialitate și instituțiilor subordonate în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL al municipiului TURDA
Jr. Mihaela Elena Marginean

VOTURI : - pentru -
- împotriva -
- abțineri -

Numărul total al consilierilor este de 21.

Numărul consilierilor participanți la vot este

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
SERVICIUL CONSTATARE,
IMPUNERE ȘI CONTROL
NR. 19983/1.10.....2020.

REFERAT DE APROBARE

Obiectul proiectului de hotarare il reprezinta stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pe anul 2021.

Trebuie mentionat faptul ca unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale are la bază dreptul autoritatilor publice locale de a institui și percepe impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități.

Prin Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, sunt reglementate coordonatele de baza în materie fiscală referitoare la stabilirea impozitelor si taxelor locale, precum si a taxelor speciale, inclusiv la nivel local.

Astfel, în Titlul IX din actul normativ mai sus menționat sunt prezentate impozitele și taxele locale așa cum acestea au fost stabilite de către legiuitor. În algoritmul de calcul al impozitelor și taxelor locale anumite valori au fost stabilite însăși prin Codul Fiscal, iar altele au fost determinate între anumite cote procentuale, lăsându-se la latitudinea autoritatilor deliberative stabilirea valorilor între limitele prevăzute de lege.

Potrivit *dispozitiilor art. 129 alin. 4 lit.c) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificarile si completarile ulterioare, Consiliul Local „...stabileste si aproba impozitele si taxele locale, in conditiile legii, iar conform *prevederilor art. 490 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal*, „ autoritatile administratiei publice locale si organele de specialitate ale acestora , dupa caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul si colectarea impozitelor si taxelor locale, precum si a amenzilor si penalizarilor aferente”.

De asemenea, Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal in cuprinsul art. 491 stabileste imperativ faptul ca „ in cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respectiv se indexează anual, {...} de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Prin urmare, se propune ca la nivelul Municipiului Turda, indiferent de modul de determinare a obligației fiscale, valorile impozitelor și taxelor locale să fie indexate cu un procent de 3,8 % , reprezentand indicele de inflație stabilit pentru anul 2019, conform Institutului National de Statistica.

Pentru anul 2021, contribuabilii care achita integral, pana la primul termen de plata , impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, respectiv impozitul pe mijloacele de transport, pot beneficia de o bonificatie, in cuantum de pana la 10%, propunerea autoritatii executive fiind **de 10%** pentru **persoanele fizice** și de **5 %** pentru **persoanele juridice**.

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului /taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art. 456, 464 si 469 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare se aplica incepand cu data de 31 decembrie a anului fiscal anterior daca solicitarile de acordare sunt depuse la Directia Impozite si Taxe Locale pana la data de 31 martie inclusive. In caz contrar se vor aplica prevederile legale prevazute in textele normative enuntate mai sus, respective data de intai a lunii urmatoare celei in care s-a depus solicitarea.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- 1) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- 2) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- 3) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- 4) art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- 5) art. 84 alin.3, art. 87 alin.1, alin.3 și alin. 4, art. 129 alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 6) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- 7) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- 8) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- 9) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- 10) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- 11) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 12) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 13) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 14) art. 6 alin.2 din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 15) art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- 16) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- 17) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

18) Hotărârii Consiliului Local nr. 125/2011 privind aprobarea Procedurii de înregistrare și de radiere a vehiculelor la nivelul primarului;

19) Hotărârii Consiliului Local nr. 85/22.07.1999 privind aprobarea Nomenclaturii stradale la nivelul Municipiului Turda, completată prin H.C.L. nr.39/2000, nr.142/2001, nr.46/2006, nr.207/2011, nr.150/2015, nr. 232/2015 , nr. 86/2016, nr. 65/28.02.2017;

20) Planului urbanistic general, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.160/1999, completat prin H.C.L.nr.172/2010;

21) Hotărârii Consiliului Local nr.283/18.12.2006 privind zonarea imobilelor din municipiul Turda, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv HCL nr. 151/2015, nr.233/29.10.2015, nr.303/31.08.2017, nr.349/28.11.2018;

22) Hotărârii Consiliului Local nr.375/29.11.2017 privind aprobarea Procedurii cadru de încadrare a clădirilor și terenurilor intravilane din municipiul Turda, în categoria celor neîngrijite,

23) Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Titlul IX;

24) Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

25) Legea nr. 24/2020 privind privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Luand in considerare raportul de specialitate al Directiei Impozite si Taxe Locale precum si Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile, precum si procedura de acordare a facilităților fiscale pentru anul 2021 prevăzute în anexele la proiectul de hotarare;

In temeiul art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supun dezbaterii si aprobarii proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pe anul 2021.

PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA,

CRISTIAN-OCTAVIAN MATEI



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
SERVICIUL CONSTATARE,
IMPUNERE ȘI CONTROL
NR. 4980/I/2/E din 30.09.2020

APROBAT
PRIMAR
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI



RAPORT DE SPECIALITATE

Impozitele și taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale, fiind reglementate în art. 454 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

În categoria impozitelor și taxelor locale sunt incluse: impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate, impozitul pe spectacole, taxele speciale și alte taxe locale.

Resursele financiare constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură din bugetele locale conform legii.

Conform art. 490 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, autoritățile administrației publice locale și organele de specialitate ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizarilor aferente.

Competența consiliilor locale se materializează prin:

- posibilitatea stabilirii de cote adiționale la impozitele și taxele locale de până la 50% față de nivelurile maxime stabilite prin lege (art. 489 alin. (1) și (2) din Codul fiscal), cu excepția celor prevăzute la art. 494 alin.(10) lit. b) și c) respectiv taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru precum și taxele extrajudiciare de timbru, prevăzute de lege.

Cotele adiționale vor fi stabilite în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice precum și de necesitățile bugetului local.

- posibilitatea majorării impozitului pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, cu până la 500%, începând cu al treilea an și a impozitului pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

- stabilirea cotelor impozitelor și taxelor locale când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin codul fiscal se stabilesc limite minime și maxime, conform art.457,458, 460, 477, 481 din actul normativ menționat;

- stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă și se stabilesc limite minime și maxime, conform art.465, 474, 475, 478.

- posibilitatea stabilirii bonificației de până la 10%, conform art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Codul fiscal, când impozitele pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorate pe întregul an de contribuabili se achită integral până la data de 31 martie, inclusiv;

- instituirea impozitului pe spectacole, conform art. 480, 481 din Codul fiscal;
- adoptarea „taxelor speciale conform” art. 484 din Codul fiscal și „alte taxe locale” conform art. 486 din Codul fiscal;
- delimitarea zonelor în intravilan și extravilan.
- indexarea anuală a impozitelor și taxelor locale, conform prevederilor art.491 din Codul fiscal.

- pentru anul 2019, conform Institutului Național de Statistică, rata inflației publicată pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice este de 3,8 %.

Pentru stabilirea impozitelor și taxelor prin indexarea cu rata inflației, s-au respectat prevederile lit. n) a pct. 11 din H.G.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal referitor la rotunjire, respectiv ”prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari”;

Conform prevederilor din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, **impozitul/taxă pe clădiri la persoane fizice**, în mediul urban, se calculează, după cum urmează:

1) În cazul clădirilor rezidențiale și a clădirilor anexă (art.457) prin aplicarea unei cote de impozitare cuprinsă între **0,08- 0,2%** la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă în lei /mp. este cea stabilită în ANEXA 1. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de amplasarea clădirii cu coeficientul de corecție prevăzut pentru rangul localității și zonă, prevăzut la art.457 alin.(6)

Propunem consiliului local aprobarea unei cote de 0,089%.

2) În cazul clădirilor nerezidențiale (art.458) prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2 - 1,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Propunem consiliului local aprobarea unei cote de 0,2%.

În cazul în care valoarea de impozitare nu poate fi calculată conform alineatului precedent, literele a), b), c), impozitul se calculează prin aplicarea **cotei de 2%** asupra valorii impozabile determinată conform regulii aplicabile în cazul clădirilor rezidențiale.

Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea **persoanelor fizice**, utilizate **pentru activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă (art.459) prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Impozitul pe cãldiri/ taxa pe clãdiri la persoane juridice (art.460) se calculeazã dupã cum urmeazã:

a) În cazul clãdirilor rezidențiale - prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,08-0,2%** la valoarea impozabilã a clãdirii.

Cota poate fi majoratã de consiliul local, conform art. 489 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu pãnã la 50%.

Propunem consiliului local aprobarea unei cote de 0,3%.

b) În cazul clãdirilor nerezidențiale prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2 - 1,3%** asupra valorii impozabile a clãdirii.

Cota poate fi majoratã de consiliul local, conform art. 489 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu pãnã la 50%.

Propunem consiliului local aprobarea unei cote de 1,5%.

c) În cazul clãdirilor cu destinație mixtã prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folositã în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folositã în scop nerezidențial.

Pentru **clãdirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de **persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul/ taxa pe clãdiri se calculeazã prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clãdirii.

În cazul în care proprietarul clãdirii **nu a actualizat valoarea impozabilã a clãdirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință**, cota impozitului/ taxei pe clãdiri este de **5%**.

Pentru clãdirile încadrate în categoria celor neîngrijite, impozitul se majoreazã cu 500%, în baza HCL nr.375/29.11.2017.

Impozitul pe teren/ taxa pe teren

Impozitul / taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața de teren, rangul localității în care este amplasat terenul, zona conform încadrãrii făcute de consiliul local și categoria de folosință a terenului.(art.465).

a) Impozitul/ taxa pe teren intravilan

- În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimatã în hectare, cu suma corespunzãtoare prevãzută în ANEXA 1 CAP. III, art. 465 alin. (2);

- În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altã categorie de folosință decãt cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimatã în hectare, cu suma corespunzãtoare prevãzută în ANEXA 1 CAP. III (art.465 alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzãtor prevãzut la art. 465 alin. (5), care pentru municipiul Turda este 4.

- În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altã categorie de folosință decãt cea de terenuri cu construcții, **pentru persoane juridice** care au prevãzut în statut ca obiect de activitate, **agricultura** si au inregistrate in evidenta contabila venituri si cheltuieli din agricultura, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin

înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în ANEXA 1, CAP.III, (art. 465 alin. (7), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție în funcție de rang și zonă prevăzut la art. 457, alin. (6) din Legea nr. 227/2015

- Pentru terenurile intravilane încadrate în categoria celor neîngrijite, impozitul se majorează cu 500%, în baza HCL nr.375/29.11.2017.

b)Impozitul/taxa pe terenul situat în extravilan se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare categoriei de folosință a terenului (ANEXA 1, CAP III art.465, alin.(7) înmulțită cu coeficientul de corecție aferent zonei, prevăzut la art. 457 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal).

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează :

- în funcție de tipul mijlocului de transport, capacitatea cilindrică a acestuia, suma în lei pentru fiecare grupa de 200 cm³. sau fracțiune din aceasta, pentru mijloacele de transport prevăzute de art. 470 alin.(2) din Legea 227/2015;

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%,.

Propunem consiliului local aprobarea unei cote de reducere de 95%;

- pentru mijloacele de transport prevăzute de art. 470 alin. (5) și (6) în funcție de numărul de axe, sistemul de suspensie, masa totală maximă autorizată ;

- în cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule, impozitul asupra mijlocului de transport este egal cu suma corespunzătoare masei totale maxime autorizate prevăzuta la art.470 alin.(7),:

Nivelul impozitului asupra mijloacelor de transport se regăsește în ANEXA 1, CAP. IV.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor:

Orice persoană fizică sau juridică ce trebuie să obțină un certificat, aviz sau altă autorizație prevăzută la cap.V art.474 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, trebuie să achite o taxa la nivelul aprobat de Consiliul Local înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Prin adresa nr. 4486/I/2/E din 18.08.2020 s-au solicitat arhitectului șef propuneri privind nivelul taxelor reglementate în prezentul capitol pentru anul 2021.

S-a primit raspunsul nr. 16801/01.09.2020, iar taxele propuse pentru anul 2021 se regăsesc în ANEXA 1, CAP. V – Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor.

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Conform art. 475 alin (2) din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de până la 88 lei, inclusiv.(nivel Lg.227/2015 actualizat conform art.491)

Prin adresa nr.4487/I/2/E din 18.08.2020 s-au solicitat Biroului Administrare Fond Funciar si Registru Agricol, propuneri privind nivelul taxelor reglementate în prezentul capitol pentru anul 2021.

S-a primit raspunsul nr. 16.802/24.08.2020, iar taxele propuse pentru anul 2021 sunt:

- Taxa atestat de producător **45 lei**;
- Taxa eliberare carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol **38 lei**.

Conform art. 475 alin (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare, persoanele a căror activitate se încadează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, aprobată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ teritorială se desfășoară activitatea, **o taxă pentru eliberare/viză anuală a autorizației** (nivel Lg.227/2015 actualizat conform art.491.);

a)pâna la 4401 lei, inclusiv pentru suprafața de pâna la 500 m², inclusiv

b)pâna la 8802 lei, inclusiv pentru o suprafața mai mare de 500 m².

Stabilirea taxei pe fiecare agent economic plătitor se va face de către Comisia de verificare a activității desfășurate de unitățile de alimentație publică în vederea autorizării, comisie numită prin Dispoziția Primarului nr.35/16.01.2007, pe baza criteriilor aprobate de catre Consiliul Local Turda.

Prin adresa nr.4485/I/2/E din 18.08.2020 s-au solicitat Serviciului Public Poliția Locala Turda, propuneri privind nivelul taxelor reglementate în prezentul capitol pentru anul 2021.

S-a primit raspunsul nr. 4240/17.09.2020, iar taxele propuse pentru anul 2021 se regăsesc în ANEXA 1, CAP. V – Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate (art.477) se stabilește prin aplicarea cotei stabilite de consiliul local la valoarea serviciilor de publicitate și reclamă. Cota prevăzută în Legea 277/2015, cu modificarile si completarile ulterioare, este cuprinsă între 1 si 3 %.

Propunem Consiliul Local al municipiului Turda aprobarea cotei de 3%.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate (art.478)

Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public, datorează taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, care se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, după cum urmează:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care o persoană derulează o activitate economică, suma este de până la **34 lei, inclusiv**; (nivel Lg.227/2015 actualizat conform art.491);

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la **25 lei, inclusiv** (nivel Lg.227/2015 actualizat conform art.491) .

Propunem Consiliul Local al Municipiului Turda aprobarea următoarelor taxe: 31 lei în primul caz, 23 lei în al doilea caz.

Impozitul pe spectacole (art. 480) se datorează, de orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în următoarele cote:

a) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) până la 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Propunem Consiliul Local al Municipiului Turda aprobarea următoarelor cote: 2% în primul caz, 5% în al doilea caz.

Taxe speciale

Conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, pot adopta taxe speciale.

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

În CAP VIII „ TAXE SPECIALE” din ANEXA 1 se regăsesc:

-propunerile Direcției tehnice primite cu adresa nr. 17002 din 20.08.2020;

-propunerile Serviciului Administrație Publică Locală primite cu adresa nr. 16808/31.08.2020;

-propunerile S.U.A.T.C. primite cu adresa nr. 16.801/01.09.2020 instituite în baza art. 484 din Legea nr. 277/2015 privind Codul fiscal;

-propunerile S.V.S.U. primite cu adresa nr. 17669/02.09.2020, instituite în baza art. 484 din Legea nr. 277/2015 privind Codul fiscal;

-propunerile Serviciul Public Poliția Locală, primite cu adresa nr. 4240/17.09.2020;

-propunerile S.P.C.L.E.P. Turda, primite cu adresa nr. 28234/02.09.2020;

-propunerile Direcției Impozite și Taxe Locale privind Taxa de stațiune balneoclimatică și Taxa de salubritate.

-propunerile Bibliotecii Teodor Mureșanu au fost primite cu adresa nr.204/24.08.2020;

- propunerile Muzeului de Istorie, au fost primite cu adresa 822/01.09.2020 ;

Alte taxe locale

În baza adreselor nr. 4485/I/2/E/18.08.2020, nr. 4486/I/2/E/18.08.2020, nr. 4487/I/2/E din 18.08.2020, nr. 4488/I/2/E din 18.08.2020, nr. 4490/I/2/E din 18.08.2020, nr. 4491/I/2/E din 18.08.2020, nr. 4492/I/2/E din 18.08.2020, nr. 4493/I/2/E din 18.08.2020, nr. 4494/I/2/E din 18.08.2020 și nr. 4495/I/2/E din 18.08.2020, s-au solicitat direcțiilor și serviciilor din cadrul primăriei, propuneri cu privire la taxele instituite în baza art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

S-au primit următoarele răspunsuri:

- Muzeul de istorie Turda –adresa nr. 822/01.09.2020;
- Direcția tehnică -adresa nr. 17.002/20.08.2020;
- Serviciu de Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru -adresa nr.16801/01.09.2020.

Propunerile din adresele primite se regăsesc în ANEXA 1, CAP. IX „ALTE TAXE LOCALE”.

Anexăm prezentului raport adresele prin care Serviciul Constatare, Impunere, Control a solicitat propunerile și răspunsurile primite pentru stabilirea nivelului taxelor speciale și alte taxe pe anul 2021.

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă prevăzută de alin. (4) al art. 486 din Legea 227/2015 este în cuantum de 530 lei (nivel Lg.227/2015 actualizat conform art.491.) și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare.

Propunem Consiliul Local al municipiului Turda aprobarea taxei în cuantum de 550 lei.

Alte aspecte fiscale

În conformitate cu art. 456 alin.(2), art. 464 alin. (2) și art. 469 alin. (2) din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, consiliile locale pot acorda scutiri de la plata impozitelor și taxelor locale.

Pentru a păstra categoriile de beneficiari a facilităților fiscale la fel ca în anul 2020, propunem consiliului local acordarea următoarelor facilități:

a) scutire de la plata impozitului pe clădiri, pentru clădirea folosită ca domiciliu de persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 341/2004. Scutirea se aplica pentru bunurile aflate în proprietatea sau coproprietatea soților;

b) scutire de la plata impozitului pe teren , pentru terenul aferent clădirii de domiciliu a persoanelor prevăzute de art. 3 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 341/2004. Scutirea se aplică pentru bunurile aflate în proprietatea sau coproprietatea soților;

c) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989,

republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

e) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale

h) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

i) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

j) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

k) terenul aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

Procedura de acordare a facilităților fiscale se regăsește în ANEXA 2.

Pentru plata cu anticipație, până la 31 martie a impozitului datorat pentru întregul an la căldiri, teren și mijloacele de transport se poate acorda bonificație de până la 10% .

Propunem Consiliului Local acordarea unei bonificații de 10% pentru plata până la 31 martie 2024 a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport pentru persoanele fizice și de 5 % pentru plata până la 31 martie 2024 a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport pentru persoanele juridice.

Nedepunerea declarațiilor pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale sau depunerea peste termenul prevăzut de lege, încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vizarea, evidența și gestionarea abonamentelor și biletelor de intrare la spectacole, constituie contravenție și se sancționează cu amenzi conform cap.XI art. 493 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

Taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de Legea nr.117/1999 cu modificările ulterioare , au fost abrogate prin Legea nr.1/2017, art.VI.

**Conducătorul organului fiscal local,
Gabriela Salagean**

Sef Serviciu,
Paula Mic



Avizat,
consilier juridic,
Dan Augustin Cismas



TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Turda în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (1) clădiri rezidențiale și clădiri anexă	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020		COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
	0,089%		0,089	
Art. 457 alin. (2)	- lei/m ² -			
Tipul clădirii	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1060	636	1100	660
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	318	212	330	220
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	212	185	220	192
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	133	79	138	82
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
Art.458 alin.(1) persoane fizice clădiri nerezidențiale achiziționate, construite sau reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	0,2%		0,2 %	
Art. 458 alin. (3) persoane fizice clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%		0,4 %	
Art. 458 alin. (4) persoane fizice Cladiri nerezidențiale nereevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului de referință	2%		2 %	
art. 460 alin.(1) persoane juridice Clădirile rezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referință	0,3%		0,3 %	
art. 460 alin.(2) persoane juridice Cladiri nerezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referință	1,5%		1,5 %	
art. 460 alin (3) persoane juridice Clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%		0,4 %	
art. 460 alin (8) persoane juridice Clădirile rezidențiale și/sau nerezidențiale nereevaluate în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referință	5%		5 %	
Art.462 alin (2) persoane fizice Bomificația pentru plata cu anticipație a impozitului	10%		10 %	
Art.462 alin (2) persoane juridice Bomificația pentru plata cu anticipație a impozitului	5%		5 %	

În cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă , impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial,

Clădire rezidențială= construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Clădire nerezidențială = orice clădire care nu este rezidențială;

Clădire cu destinație mixtă = clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial

Clădire-anexă= clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea

- Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.
- Conform HCL375/2017, pentru clădirile încadrate în categoria celor neîngrijite, impozitul se majorează cu 500%. Procedura de încadrare a clădirilor în categoria celor neîngrijite se regăsește în anexa la HCL 375/2017.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 465 alin. (2) TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII persoane fizice și juridice - lei/ha -

Zona în cadrul localității	Nivel L227/2015 actualizat pentru anul 2021 conform art.491	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
		Nivelurile impozitului/taxei, pe rangul II		Nivelurile impozitului/taxei, pe rangul II	
		Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice
A	6.648 – 16.617	6.405	8.006	6648	8310
B	4.637 -11.594	4.467	5.586	4637	5798
C	2935 – 7.339	2.828	3.535	2935	3669
D	1552 - 3879	1.495	1.869	1552	1940

Art. 465 alin. (4) TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN , ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII persoane fizice și juridice - lei/ha -

Nr. crt.	Zona Categoricia de folosință	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	29	22	20	16	30	23	21	17
2	Pășune	22	20	16	14	23	21	17	15
3	Fâneată	22	20	16	14	23	21	17	15
4	Vie	49	37	29	20	51	38	30	21
5	Livadă	56	49	37	29	58	51	38	30
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29	22	20	16	30	23	21	17
7	Teren cu ape	16	14	8	0	17	15	8	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

* Suma corespunzătoare din tabel se înmulțește cu coeficientul de corecție aferent rangului localității, care în cazul municipiului Turda este 4.

**În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat la registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin.(7), numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.a).

lei/ha -

Categoriza de folosință		Nivel L227/2015 actualizat conform art.491 pentru anul 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
1	Teren cu construcții	24-33	28	29
2	Teren arabil	47-55	49	51
3	Pășune	22-30	25	26
4	Fâneață	22-30	25	26
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	53-61	55	57
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	53-62	55	57
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8-18	14	15
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1-6	3	3
8.1	Teren cu amenajări piscicole	28-37	31	32
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0
1010	Teren neproductiv	0	0	0
Art. 467 alin. (2)				
Bonificația pentru plata cu anticipație a impozitului		COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
Persoane fizice		10%	10%	
Persoane juridice		5%	5%	

** Suma corespunzătoare din tabel se înmulțește cu coeficientul de corecție aferent zonei: zona A = 2,4; zona B = 2,3; zona C = 2,2;

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Conform HCL nr.375/2017, pentru terenurile intravilane încadrate în categoria celor neîngrijite, impozitul se majorează cu 500%. Procedura de încadrare a terenurilor în categoria celor neîngrijite se regăsește în anexa la HCL nr. 375.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	19	20
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	76	79
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	153	159
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	308	320
7	Autobuze, autocare, microbuze	25	26
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	31	32
9	Tractoare înmatriculate	19	20
II. Vehicule înregistrate			
		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	Nivel L227/2015 actualizat conform art.491 pentru anul 2021	- lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	- lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2-4	4	4
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4-6	6	6

2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată:		x	
- mopede și vehicule cu tracțiune animală	55-165	53	55
- restul vehiculelor înregistrate care nu au evidențiată capacitatea cilindrică	55-165	159	165

Art. 470 alin. (3) reducere pentru mijloacele de transport hibride

Art. 470 alin. (3) reducere pentru mijloacele de transport hibride	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	95%	95%

Art. 470 alin. (5)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	149	0	155
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	149	413	155	429
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	413	581	429	603
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	581	1.315	603	1365
5	Masa de cel puțin 18 tone	581	1.315	603	1365
II	3 axe				
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	149	259	155	269
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	259	532	269	552
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	532	691	552	717
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	691	1.066	717	1107
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.066	1.656	1107	1719
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.066	1.656	1107	1719
7	Masa de cel puțin 26 tone	1.066	1.656	1107	1719
III	4 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	691	701	717	728
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	701	1.094	728	1136
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.094	1.737	1136	1803
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.737	2.577	1803	2675
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.737	2.577	1803	2675
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.737	2.577	1803	2675

Art. 470 alin. (6)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021		
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate	
I	2 + 1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	67	0	70
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	67	154	70	160
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	154	360	160	374
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	360	465	374	483
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	465	840	483	872
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	840	1.473	872	1529
	9	Masa de cel puțin 28 tone	840	1.473	872	1529
II	2 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	144	336	149	349
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	336	552	349	573
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	552	811	573	842
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	811	979	842	1016
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	979	1.608	1016	1669
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.608	2.231	1669	2316
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.231	3.388	2316	3517
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.231	3.388	2316	3517
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2.231	3.388	2316	3517
III	2 + 3 axe	2316				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.776	2.472	1843	2566
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.472	3.359	2566	3487
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.472	3.359	2566	3487
IV	3 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.569	2.179	1629	2262
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.179	3.014	2262	3129
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.014	4.458	3129	4627
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3.014	4.458	3129	4627
V	3 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	892	1.079	926	1120

2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.079	1.613	1120	1674
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.613	2.567	1674	2665
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.613	2.567	1674	2665

Art. 470 alin. (7)
Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36	37
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55	57
d. Peste 5 tone	68	71

Art. 470 alin. (8)
Mijloace de transport pe apă

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22	23
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	60	62
3. Bărci cu motor	223	231
4. Nave de sport și agrement	530	550
5. Scutere de apă	223	231
6. Remorhere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	592	614
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	963	1000
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1.482	1538
d) peste 4000 CP	2.371	2461
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	192	199
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	192	199
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	297	308
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	520	540

Art. 472 alin.2)
**Bonificația
pentru plata
cu anticipație
cu impozitului**
COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020
COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
Persoane fizice
Persoane juridice
Persoane fizice
Persoane juridice

10%

5%

10%

5%

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	Nivel L227/2015 actualizat conform art.491 pentru anul 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		- lei -	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	5-6	6	6
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6-7	7	7
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7-9	9	9
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9-13	10	10
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	13-15	14	15
f) peste 1.000 m ²	16 + 0,01lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	16 + 0,01lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	Pâna la 17 lei inclusiv	16	17
Art. 474 alin. (5) taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru construire cladire rezidențiala sau anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art. 474 alin. (6) taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru construire alte construcții altele decât la alin(5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
Art. 474 alin.(3) și (8) taxa pentru prelungirea unui certificat sau a unei autorizații	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art. 474 alin. (9) taxa pentru eliberarea unei autorizații de desființare totală sau parțială	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	0-17 lei	14 lei /mp. foraje 16 lei/ mp. excavări	15 lei/mp. foraje 17 lei/mp excavari
Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote or campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	până la 8 lei, inclusiv	8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente	până la 15 lei, inclusiv	14 lei, inclusiv, pentru fiecare racord	15 lei, inclusiv, pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclură stradală și adresă	până la 9 lei, inclusiv	9 lei	9 lei
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	până la 88 lei, inclusiv	43 lei/buc. - atestat de producător	45 lei/buc. – atestat de producator
		37 lei/buc.- carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol	38 lei /buc. – carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	până la 4401 lei, inclusiv	X	X
-restaurante		1.060	1100
-fast-food		424	440
-baruri și alte activități de servire a bauturilor		530	550
-alte activități recreative- fără suprafață determinată		318	330
-cu suprafata determinată		530	550
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	până la 8.802 lei, inclusiv	X	X
-restaurante		2120	2201
-fast-food		1060	1100
-baruri și alte activități de servire a bauturilor		1060	1100
-alte activități recreative		1060	1100
		1060	1100

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
		3%	3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	Nivel L.227/2015 actualizat conform art.491 pentru anul 2021	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	Până la 34 lei	30	31
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	Până la 25 lei	22	23

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională		2%	2%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)		5%	5%

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

Art. 484 Taxe speciale	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	Sunt prevăzute în anexa A

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
Art. 486 alin. (1) > Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.		Sunt prevăzute în anexa B
Art. 486 alin. (2) > Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.		Sunt prevăzute în anexa B
Art. 486 alin. (4) > Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	530	550

CAPITOLUL X – ALTE DISPOZIȚII COMUNE

Art. 489 alin. (1) și (3) > Criteriile economice, sociale, geografice, precum și necesitățile bugetare sunt prevăzute în anexa C.

	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
Art. 489 alin. (2) „(2) Cotele adiționale ... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”	-impozit/taxa cladiri rezidențiale persoane juridice: 50% -impozit/taxa cladiri nerezidențiale persoane juridice: 15%	-impozit/taxa cladiri rezidențiale persoane juridice: 50% -impozit/taxa cladiri nerezidențiale persoane juridice: 15%

NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.

CAPITOLUL XI – SANȚIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

	NIVELURILE STABILITE DE L227/2015 actualizate conform art.491	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
Art. 493		
(3) Contravenția prevăzută la alin. (2)	- lei -	- lei -
lit. a) se sancționează cu amendă	74 – 296	77 – 307
lit. b) se sancționează cu amendă	296 – 737	307 – 765
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	344 – 1.673	357 – 1.737
(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	530 – 2.651	550 – 2.752

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

□ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	296 – 1.184	307 – 1.229
□ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.184 – 2.984	1.229 – 3.097
□ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1.376 – 6.692	1.428 – 6.946

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, a jumătate din minimul amenzii.

Conducătorul organului fiscal local
Salagean Gabriela



Șef serviciu C.I.C.
Mic Paula



Avizat,
Consilier juridic
Cismaș Dan



CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

Art. 30 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ► Regulamentul pentru stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor de interes public local este prevăzut în anexa A.1 care face parte integrantă din anexa A.

Anexa A

În cazul în care acest regulament este aprobat de către autoritatea deliberativă prin hotărâre distinctă, în preambulul prezentei hotărâri, la nr. crt. 24), se face trimitere la aceasta.

Art. 484 Taxe speciale		„(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.”		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020 - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 - lei -
Nr. crt.	Temeiurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local prin care s-au instituit aceste taxe speciale	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE ȘI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTEA			
1.	Art. 9 alin. (1) Legea nr. 544/2001 și art.16 și 29 din Legea nr.16/1996	Taxe speciale pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor, instituite de Comisia de aplicare a Legii 10/2001		x	x
		1.Taxa eliberare copii xerox simple : -format A4/față -format A4/față-verso -format A3/față -format A3/față-verso		3 lei 6 lei 4 lei 8 lei	3 lei 6 lei 4 lei 8 lei
		2. Copii conforme cu originalul -format A4/față -format A4/față-verso -format A3/față -format A3/față-verso		6 lei 13 lei 8 lei 17 lei	6 lei 13 lei 8 lei 18 lei
		3.Taxa pentru furnizarea de informații sau adeverințe privind imobilele notificate la Legea nr. 10/2001		10 lei/act emis - persoane fizice 53 lei/act emis - persoane juridice	10 lei/act emis- persoane fizice 55 lei/act emis - persoane juridice
2	HCL.10/2009 și HCL 269/2014	Taxe speciale percepute operatorilor de taxi instituite de Compartiment autoritate de autorizare pentru servicii de pentru transport public:		x	x
		1.Taxă acordare autorizație de transport in regim de taxi		318 lei	330 lei
		2.Taxă acordare autorizație dispecerat taxi		530 lei	550 lei
		3.Taxă modificare autorizație transport sau dispecerat taxi ca urmare a modificării sediului		53 lei	55 lei

	4. Taxă vizare autorizație transport taxi	318 lei	330 lei
	5. Taxa vizare anuală autorizație taxi/ copie conforme	53 lei	55 lei
	6. Taxă eliberare autorizație taxi/ copie conformă	106 lei	110 lei
	7. Taxa eliberare autorizație taxi/ copie conformă, urmare a înlocuirii autovehicolului	85 lei	88 lei
	8. Taxă prelungire autorizație taxi/copie conformă	106 lei	110 lei
	9. Taxă prelungire autorizație de dispecerat taxi	318 lei	330 lei
	10. Taxă ridicare, suspendare autorizație taxi/ copie conformă	106 lei	110 lei
	11. Taxa vizare „Lista tarife”	53 lei	55 lei
	12. Taxa eliberare duplicate ale autorizațiilor de transport/ dispecerat/ taxi/ copiilor conforme	53 lei	55 lei
3	Taxă specială pentru accesul autovehiculelor cu masă maxim autorizată mai mare de 3,5 to pe străzile din municipiul Turda, în zone în care sunt impuse anumite restricții de circulație; - eliberare Autorizație de acces în funcție de greutatea maxima a autovehiculului	x	x
	I. Pentru o zi/autovehicul cu masa totală;		
	1. 3,5 to-7,5 to	10 lei	10 lei
	2. 7,5 to -16 to	43 lei	45 lei
	3. 16 to - 26 to	53 lei	55 lei
	4. 26 to- 40 to	106 lei	110 lei
	II. Pentru o lună/autovehicul cu masa totală;		
	1. 3,5 to-7,5 to	106 lei	110 lei
	2. 7,5 to -16 to	424 lei	440 lei
	3. 16 to - 26 to	848 lei	880 lei
	4. 26 to- 40 to	1.060 lei	1100 lei
	III. Pentru un an/autovehicul cu masa totală;		
	1. 3,5 to-7,5 to	424 lei	440 lei
	2. 7,5 to -16 to	848 lei	880 lei
	3. 16 to - 26 to	2.120 lei	2201 lei
	4. 26 to- 40 to	4.240 lei	4401 lei
	IV. Eliberare Abonament acces în funcție de numărul de curse declarate a se executa pentru un an	x	x
	1. 500 - 2500 curse /an	26 lei	27 lei
	2. 2500 - 5000 curse/an	23 lei	24 lei
	3. 5000 – 7500 curse/an	20 lei	21 lei
4. > 7500 curse/an	17 lei	18 lei	

4	H.C.L.nr.68/2003	Taxe speciale pentru descărcare de sarcină arheologică, instituite de Muzeul de istorie Turda:	x	x
		1. Taxă elaborare documente	36 lei/pagină	37 lei/pagina
		2. Taxă săpătură : persoane fizice	8 lei/m.p.	8 lei/m.p
5	1. Art. 23 alin. (3) din Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 1501/2006	Persoane juridice	8 lei/m.p.	8 lei/ m.p
		Taxe speciale, instituite de S.V.S.U	x	x
		1. Taxă înregistrare	10 lei	10 lei
		2. Taxă recuperare contravaloare certificat înregistrare	10 lei	10 lei
		3. Taxă recuperare contravaloare placuțe cu nr. înregistrare la utilaje și mașini autopropulsate, instituite de S.V.S.U.	75 lei	78 lei
		4.Taxă recuperare contravaloare placuțe cu nr. înregistrare la moped	32 lei	33 lei
		5.Taxă recuperare contravaloare placuțe cu nr. înregistrare la vehicule cu tracțiune animală	38 lei	39 lei
6.	Art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 , art.26(1) din L.307/2006 și HCL.143/2008, 256/2008 și 193/2009	Taxe speciale pe linia protecției civile instituite de S.V.S.U.	x	x
		1.Taxă verificare coșuri de evacuare a fumului la locuințe unifamiliale	10 lei	10 lei
		2.Taxă curățare coșuri de evacuare a fumului la locuințe unifamiliale	31 lei	32 lei
		3.Taxă montare ușă vizitare canal evacuare gaze arse la locuințe unifamiliale, multifamiliale, agenți economici, instituții publice	63 lei	65 lei
		4.Taxă verificare și curățare coșuri de evacuare a fumului la agenții economici și instituții publice	41 lei/coș interior 41 lei/coș exterior	43 lei/cos interior 43 lei/cos exterior
		5.Taxă supraveghere masuri de apărare împotriva incendiilor la târguri, expoziții, manifestări cultural sportive, activități de filmare și alte asemenea.	21 lei/pers/ora	22 lei/pers/ora
		Taxe pentru serviciul de evacuare a apei din subsolul locuințelor, instituite de S.V.S.U. :	x	x
		1. Tarif deplasare	131 lei	136 lei
		2.Tarif orar funcționare echipament	59 lei	61 lei

7.	Art. 6 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 și HCL 250/2015	Taxe speciale pentru eliberarea acordului privind exercita() activității de comercializare în zone publice, instituite de Serv. Public Poliția Locală:	x	x
		1.Taxă eliberare acord de funcționare – societăți comerciale	106 lei	110 lei
		2.Taxă eliberare acord de funcționare -P.F.A., I.I. și I.F	85 lei	88 lei
		3.Taxă eliberare acord funcționare pt. activitate temporară în gherete sau chioșcuri	53 lei	55 lei
		4.Taxă eliberare aviz pt.orar de funcționare	21 lei	22 lei
8.	L.273/2006, art.30 și H.C.L. nr.178/2013	Taxe speciale pentru prestări de servicii specifice în domeniul cadastrului și agriculturii,instituite de S.U.A.T.C:	x	x
		1.Taxă mediatizare P.U.Z	212 lei	220 lei
		2.Taxă mediatizare P.U.D.	106 lei	110 lei
9.	Art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001	1.Taxă pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării/extinderii construcției(edificată fără autorizație anterior anului 2001)	0,5% din valoare impusă la Direcția Impozite și Taxe Locale	0,5 % din valoare impusă la Direcția Impozite și Taxe Locale
		2.Taxă pentru eliberare certificat autodemolare clădire/construcție(fără autorizație de desființare)	0,1% din valoare impusă la Direcția Impozite și Taxe Locale	0,1% din valoare impusă la Direcția Impozite și Taxe Locale
		3.Taxă pentru eliberarea adresei Anexa 3A, în baza L.17/2014	10 lei	10 lei
		4.Taxă eliberare adeverință privind categoria de folosință a imobilelor	10 lei	10 lei
10	Art.30 din L.273/2006 privind finantele publice locale H.C.L.18/2016	Taxe speciale pentru prestări de servicii specifice Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Turda:	x	x
		1.Taxă pentru încheierea căsătoriei în zilele de sâmbătă și duminică	212 lei	220 lei
		2.Taxă pentru înregistrarea dosarelor de schimbare a numelui pe cale administrativă	106 lei	110 lei
		3. Taxă pentru înregistrarea în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă înregistrate în străinătate	106 lei	110 lei

		4. Taxă pentru eliberare dovezi căsătorie pentru străinătă și adevărîte pentru componența familiei	53 lei	55 lei	
		5. Taxă pentru eliberarea dovezilor privind înregistrările de naștere, căsătorie, deces din registrele de stare civilă, la cererea avocaților	10 lei	10 lei	
		6. Taxă pentru înscrierea numelui de familie (prenamelui) cu noua ortografie a limbii materne	21 lei	22 lei	
		Taxe speciale instituite de Biblioteca Teodor Murășanu	x	X	
		1. Taxă eliberare/ vizare anuală permis utilizator la secțiile pentru adulți	3 lei	3 lei	
		2. Taxă eliberare/ vizare anuală permis utilizator la secțiile pentru copii	2 lei	2 lei	
		3. Taxă listare/copie xerox	0,25/lei/pag	0,25 lei/pag	
		4. Taxă confirmare telefonică a rezervării	1 leu	1 leu	
		5. Taxă penalizare pentru nerespectare termenului de împrumut	0,10 lei/zi	0,10 lei/zi	
		Notă: 1. pentru împrumut interbibliotecar se percepe taxă la nivelul costului expedierii . 2. în cazul distrugerii/pierderii /deteriorării documentelor de bibliotecă se percepe o taxă echivalentă cu valoarea de inventar a documentului, actualizată cu coeficientul de inflație la zi, la care se adaugă o sumă echivalentă cu de până la 5 ori prețul			
12	Art. 20 si art.30 din L.273/2006 privind finanțele publice locale; art.484 din L.227/2015	Taxă de stațiune balneoclimatică	2% din valoarea totală a cazării (exclusiv TVA), pentru fiecare zi de cazare	2% din valoarea totală a cazării (exclusiv tva), pentru fiecare zi de cazare	
13	Art. 20 si art.30 din L.273/2006 privind finanțele publice locale; art.484 din L.227/2015 HCL 360/2017	Taxă specială de salubritate în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii, fără contract de presări servicii de salubritate.	Clădiri rezidențiale	21 lei/pers/lună	22 lei/pers/luna
			Clădiri nerezidențiale	105 lei/mc/lună	109 lei/mc/luna
			Clădiri nelocuite	21lei/lună/imobil	22 lei/luna/imobil

Conducătorul organului fiscal,
Sălăgean Gabriela



Șef serviciu C.I.C.
Mic Paula



Avizat,
Consilier juridic
Cismaș Dan



Serv.Public adm. Piete si Obor	Modul de folosire a locurilor publice		Nivelurile stabilite prin H.C.L. nr. 28/2018	Niveluri propuse pentru anul 2021
	1. Taxă închiriere masă, producători agricoli, sectorul legume și zarzavat	Masă tip A	130 lei / masă / lună	135 lei / masa / zi
			11 lei / masă / zi	11 lei / masă / zi
			5,5 lei / ½ masă / zi	5,5 lei / ½ masă / zi
		Masă tip B	110 lei / masă / lună	114 lei / masă / lună
		9 lei / masă / zi	9 lei / masă / zi	
		5 lei / ½ masă / zi	5 lei / ½ masă / zi	
	2. Taxe sector lactate:	- taxă vânzare din ½ vitrină sector lactate: perioada 01.10 – 31.03 perioada 01.04 – 30.09	10 lei / zi	10 lei / zi
			13 lei / zi	13 lei / zi
		- taxă închiriat loc vânzare în ½ vitrină sector lactate:		
		- perioada 01.10 – 31.03	150 lei / lună	156 lei / lună
		- perioada 01.04 – 30.09	250 lei / lună	260 lei / lună
		-taxă închiriere zilnică masă pentru vânzare miere, boia	10 lei / masă / zi	10 lei / masă / zi
3. Închirierea platourilor pentru produse vrac	1. Taxă pentru produse vrac (pepeni verzi și galbeni) în țarcuri amenajate de 30 mp:	5,5 lei / mp / zi	5,5 lei / mp / zi	
2. Taxă închiriere platou piață, mese din sectoarele zarzavat–legume, fructe, sau alte locuri - pentru depozitare produse vrac	600 lei / lună	623 lei / lună		
	2 lei / mp / zi	2 lei / mp / zi		
	20 lei / mp / lună	21 lei / mp / lună		
4. Taxă închiriere mese pentru vânzare flori, 2 mp:	- producători agricoli	7 lei / zi	7 lei / zi	
	- societăți, persoane fizice, asociații familiale (în hală)	41 lei / mp / lună	43 lei / mp / lună	
5. Taxă închiriere boxă în hală pentru vânzare mărfuri industriale	Taxă închiriere boxă în hală pentru vânzare mărfuri industriale	46 lei / mp / lună	48 lei / mp / lună	
6. Taxă închiriere masă pliantă, inclusiv terenul (2 mp)	Taxă închiriere masă pliantă, inclusiv terenul (2 mp)	12 lei / zi	12 lei / zi	
7. Taxă închiriere lunară masă beton (2 mp) în sectorul mărfuri industriale	Taxă închiriere lunară masă beton (2 mp) în sectorul mărfuri industriale	9 lei / zi	9 lei / zi	
		134 lei / zi	139 lei / zi	

8. Taxă închiriere mese (legume, fructe) de către societăți, persoane fizice autorizate și asociații familiale	- Taxă închiriere platou piață (9 mp), în sectorul de fructe, de către societăți comerciale, persoane fizice autorizate și asociații familiale, pentru vânzarea de fructe	240 lei / 9 mp / lună	249 lei / 9 mp / lună
9. Taxă închiriere mese din fibră de sticlă (1 mp) în sectorul mărfuri industriale, țigări și cafea	Taxă închiriere mese din fibră de sticlă (1 mp) în sectorul mărfuri industriale, țigări și cafea	8 lei / zi	8 lei / zi
		98 lei / lună	102 lei / lună
10. Taxă vânzare produse agricole din autovehicule	Taxă vânzare produse agricole din autovehicule	25 lei / zi	26 lei / zi
11. Taxă de intrare în târg	Cu obiecte de ocazie – talcioc	2 lei / 4 mp / zi	2 lei / 4 mp / zi
	Cu abonament de intrare în târg a agenților economici	16 lei / lună	17 lei / lună
	Cu autoturisme fără marfă	2 lei / zi	2 lei / zi
	Cu autoutilitare fără marfă	3 lei / zi	3 lei / zi
	Pentru vânzare cereale în saci	2 lei / sac / zi	2 lei / sac / zi
	Pentru vânzare cereale din autoturisme	16 lei / zi	16 lei / zi
	Pentru vânzare cereale din autoutilitare (dubite, camionete, etc.) și remorci – între 1,5 și 3,5 tone	27 lei / zi	27 lei / zi
	Pentru vânzare cereale din autoutilitare și remorci – peste 3,5 tone	40 lei / zi	40 lei / zi
	Pentru vânzare cereale din remorci mici (sub 1,5 tone)	6 lei / zi	6 lei / zi
12. Taxă vânzare din mașini în Piața Centrală și Micro III	- pomi de crăciun mai mici 1,50 m	2 lei / buc / zi	2 lei / buc / zi
	- pomi de crăciun mai mari de 1,50 m	3 lei / buc / zi	3 lei / buc / zi
	- pomi fructiferi, butași și trandafiri / 3 mp	29 lei / zi	30 lei / zi
13. Taxă vânzare animale în obor	- bovine, cabaline - adulte	7 lei / buc. / zi	7 lei / buc. / zi
	- viței	5 lei / buc. / zi	5 lei / buc. / zi
	- porcine, ovine, caprine - adulte	5 lei / buc. / zi	5 lei / buc. / zi
	- animale mici	2 lei / buc. / zi	2 lei / buc. / zi
	- miei, iezi, porci	3 lei / buc. / zi	3 lei / buc. / zi
	- achiziționarea de piei crude	2 lei / buc. / zi	2 lei / buc. / zi
	Taxă sacrificare miei	25 lei / buc	26 lei / buc
14. Taxă vânzare material lemnos	Taxă vânzare material lemnos	10 lei / mc	10 lei / mc
15. Taxă închiriere	- cântar 30 kg	4 lei / zi	4 lei / zi

		- greutate	2 lei / zi	2 lei / zi
		- cântar 150 kg pentru Obor	9 lei / zi	9 lei / zi
	16. Taxă WC public	Taxă WC public Piața Centrală și Micro III	1 leu / zi	1 leu / zi
	17. Taxă utilizare duș	Taxă utilizare duș Piața Centrală	4 lei / zi	4 lei / zi
	18. Taxă rezervare loc în Piața Centrală și Piața Micro III	Masă de tip A	190 lei / an	197 lei / an
		Masă de tip B	130 lei / an	135 lei / an
	19. Taxă tipărire "Date de identificare agent economic"	Taxă tipărire "Date de identificare agent economic"	2 lei / buc	2 lei / buc
	20. Taxă cântar 2000 kg în Obor	Taxă cântar 2000 kg în Obor	4 lei / o cântărire	4 lei / o cântărire
	21. Taxă loc în Obor pentru comerț alimentație publică 6 mp (rulote)	- Taxă loc în Obor pentru comerț alimentație publică 6 mp (rulote)	34 lei / zi	35 lei / zi
		- Taxă loc în Obor pentru ocuparea platoului, cu mesele amplasate de rulotele comerț alimentație publică	3 lei / mp / zi	3 lei / mp / zi
	22. Taxă comercializare ambulantă de produse în fața magazinelor din Piața centrală și Piața Micro III	Taxă comercializare ambulantă de produse în fața magazinelor din Piața centrală și Piața Micro III	6 lei / mp / zi	6 lei / mp / zi
	23. Taxă vânzare produse alimentare din rulotă ambulantă în Piața Centrală și Piața Micro III	Taxă vânzare produse alimentare din rulotă ambulantă în Piața Centrală și Piața Micro III	35 lei / zi	36 lei / zi
			372 lei / luna	386 lei / lună
	24. Taxă închiriere mese (sector fructe) de către producători agricoli	1. Taxă închiriere mese fibră de sticlă (masă de 1 mp, cu spațiu de depozitare) în modul de 3 mese	11 lei / masă / zi	11 lei / masă / zi
			130 lei / masă / lună	135 lei / masă / lună
		2. Taxă închiriere mese din beton (masă de 2 mp, fără spațiu de depozitare)	11 lei / masă / zi	11 masă / zi
			130 lei / masă / lună	135 lei / masă / lună
	25. Taxă închiriere platou piață pentru vânzare de produse și mărfuri	1. Taxă închiriere platou piață pentru vânzare flori	2 lei / mp / zi	2 lei / mp / zi
			240 lei / 9 mp / lună	249 lei / 9 mp / lună
		2. Taxă închiriere platou piață pentru vânzare produse industriale noi (materiale plastice, produse de uz casnic, ceasuri, textile, sticlărie, etc.)	2 lei / mp / zi	2 lei / mp / zi
			240 lei / 9 mp / lună	249 lei / 9 mp / lună
	3. Taxă închiriere platou piață, amenajat și acoperit cu copertină, în sectorul industrial, pentru vânzare produse industriale noi (scule, unelte, îmbrăcăminte,	2 lei / mp / zi ;	2 lei / mp / zi ;	
			20 lei / mp / lună	21 lei / mp / lună

		încălțăminte, etc.);		
	26. Taxă pentru ocuparea platoului pieței cu aparate, utilaje, produse, mărfuri, etc.	Taxă pentru ocuparea platoului pieței cu vitrine frigorifice, frigidera ori alte utilaje destinate păstrării produselor, ocuparea cu aparate de preparat cafea, înghețată, etc., ori cu marfă proprie sau produse agricole expuse în fața locului sau spațiului de vânzare deținut cu orice titlu, la capătul rândurilor de mese – P.F.A., asociații familiale, persoane juridice, producători agricoli, etc.	2 lei / mp / zi	2 lei / mp / zi
			20 lei / mp / lună	21 lei / mp / lună
	27. Taxă rezervare loc / platou	1. Taxă rezervare platou piață, pentru vânzare pepeni, în țarc amenajat sau alt loc stabilit pentru vânzare pepeni (30 mp)	150 lei / an	155 lei / an
		2. Taxă rezervare platou piață pentru vânzare flori – suprafață de 9 mp	100 lei / an	104 lei / an
	28. Taxă parcare	Taxă de parcare loc amenajat în piață, producători agricoli și comercianți din piață	5 lei / zi / loc	5 lei / zi / loc
			50 lei / lună / loc	52 lei / lună / loc

Conducătorul organului fiscal local
Sălăgean Gabriela



Șef serviciu C.I.C.
Mic Paula



Avizat,
Consilier juridic
Cismaș Dan



Nr. crt.	Criteriile economice, sociale, geografice, precum și necesitățile bugetare în funcție de care se stabilesc cotele adiționale	Anexa C
1	Reducerea masei impozabile ca urmare a intrării în procedura insolvenței a unui număr semnificativ de agenți economici.	
2	Necesitatea sustinerii programului de investiții.	

DIRECTOR EXECUTIV
SĂLĂGEAN GABRIELA



ȘEF SERVICIU C.I.C.
MIC PAULA



AVIZAT CONSILIER JURIDIC
CISMAȘ DAN



REDUCERILE ȘI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIULUI LOCAL		Anexa D
Nr. crt.	Temeiurile juridice	
1	Art. 456 alin. (2) 1.Scutire de la plata impozitului pe clădiri, pentru cladirile care, potrivit legii , sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice,muzee ori case memoriale	
2	2.Scutire de la plata impozitului pe clădirii, pentru clădirea folosită ca domiciliu de persoanelor prevăzute de art. 3 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 341/2004. Scutirea se aplica pentru bunurile aflate în proprietate sau coproprietatea soților;	
3	3.Scutire de la plata impozitului pe clădirii, pentru clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public	
4	4.Scutire de la plata impozitului pe clădirii, pentru clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;	
5	5.Scutire de la plata impozitului pe clădirii, pentru clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;	
6	Art. 464 alin. (2) 1.Scutire de la plata impozitului pe teren , pentru terenul aferent locuinței folosită ca domiciliu de persoanelor prevăzute de art. 3 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 341/2004. Scutirea se aplică pentru bunurile aflate în proprietate sau coproprietatea soților;	
7	2.scutire de la plata impozitului pe teren pentru terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public	
8	3.Scutire de la plata impozitului pe teren , pentru terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;	
9	4.Scutire de la plata impozitului pe teren , pentru terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public	
10	5. Scutire de la plata impozitului pe clădiri si terenul aferent utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizatii neguvernamentale și intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.	

DIRECTOR EXECUTIV
SĂLĂGEAN GABRIELA

ȘEF SERVICIU
MIC PAULA

AVIZAT CONSILIER JURIDIC
CISMAȘ DAN

Procedura de acordare a facilităților fiscale aprobate de Consiliul Local Turda

I . Persoanele prevăzute de art. 3 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 341/2004.

Persoanele prevăzute de art. 3 alin. (1) lit. (b) din Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, sunt:

„ **Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989:**

1. Luptător Rănit - atribuit celor care au fost răniți în luptele pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 sau în legătură cu aceasta, dacă au fost răniți prin utilizarea armelor de foc ori a tehnicii de luptă de către forțele represive, prin loviri sau alte violențe comise de reprezentanți ai acestora.

2. Luptător Reținut - atribuit celor care au fost puși în detenție preventivă, până în data de 22 decembrie 1989, de forțele de represiune, ca urmare a participării la acțiunile pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989.

3. Luptător cu Rol Determinant - atribuit celor care în perioada 14 - 22 decembrie 1989 au avut un rol determinant la declanșarea și victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, și-au pus viața în pericol în confruntările cu forțele de represiune, au ocupat și apărat obiectivele de importanță deosebită, care au aparținut regimului totalitar, doar în localitățile în care, în urma acestor acțiuni și confruntări au rezultat persoane ucise, rănite sau reținute, până la fuga dictatorului.

4. Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite - atribuit celor care, în perioada 14 - 25 decembrie 1989, au mobilizat și au condus grupuri sau mulțimi de oameni, au construit și au menținut baricade împotriva forțelor de represiune ale regimului totalitar comunist, au ocupat obiective de importanță vitală pentru rezistența regimului totalitar și le-au apărat până la data judecării dictatorului, în localitățile unde au luptat pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, precum și celor care au avut acțiuni dovedite împotriva regimului și însemnelor comunismului între 14 - 22 decembrie 1989”.

Scutiri ce pot fi aplicate:

1. Scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri, pentru clădirea folosită ca domiciliu de persoanele prevăzute de art. 3 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 341/2004. Scutirea se aplică pe cota de proprietate cu excepția cazului când clădirea este deținută în comun de soți, caz în care se aplică scutirea integral.

2. Scutire de la plata impozitului/taxei pe teren , pentru terenul aferent clădirii de domiciliu a persoanelor prevăzute de art. 3 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 341/2004. Scutirea se aplică pe cota de proprietate cu excepția cazului când terenul este deținută în comun de soți , caz în care se aplică scutirea integral.

Documente necesare în scopul aplicării scutirii

Scutirea se acordă persoanelor menționate mai sus cu condiția să aibă la dosar acte de proprietate încheiate în forma legală și nu acte sub semnătură privată, pe bază de cerere la care se anexează următoarele documente :

-copie a certificatului care atesta calitatea de „Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989” emis în condițiile legii nr. 341/2004.

-copie după actul/actele de identitate care atestă domiciliul soților.

Alte aspecte privind acordarea de scutiri

În cazul bunurilor aflate în coproprietatea soților pentru a beneficia de scutire 100%, ambii soți trebuie să aibă domiciliul la adresa pentru care se solicită scutirea.

Scutirile propuse mai sus, se vor acorda cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

II . Clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale.

Pentru a beneficia de scutire de la plata impozitului pe clădiri, persoanele care dețin în proprietate clădiri clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale vor depune anexat la cererea de scutire, o **„Adeverință emisă de către Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului” din cadrul Primăriei Turda** care confirmă faptul că imobilul pentru care se solicită scutirea se încadrează într-una din următoarele categorii: monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale.

Scutirile propuse mai sus, se vor acorda cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

III . Imobilele retrocedate sau restituite pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public;

Pentru a beneficia de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren, persoanele care dețin în proprietate clădiri:

-restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au

aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată;

pot beneficia de **scutire doar pe perioada cât mențin afectarea de interes public.**

Pentru a beneficia de scutire proprietarii unor astfel de imobile vor anexa la cererea de scutire dovada menținerii afectării de interes public.

Scutirile propuse mai sus, se vor acorda cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

IV Scutirea la plata impozitului/taxei pe cladiri/teren utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizatii neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

A.Reguli generale.

1.Organizațiile neguvernamentale sunt persoane juridice constituite de persoane fizice sau persoane juridice care urmăresc desfășurarea unor activități în interes general sau în interesul unor colectivități locale ori, după caz, în interesul lor personal nepatrimonial. Din punct de vedere juridic, organizațiile neguvernamentale pot fi organizate ca: asociații, fundații și federații. (O.G.26/2000)

2. Întreprindere socială orice persoană juridică de drept privat care desfășoară activități în domeniul economiei sociale, care deține un atestat de întreprindere socială, respectiv forma prin care se recunoaște contribuția întreprinderilor sociale la dezvoltarea domeniului economiei sociale. (Lg.219/2015, atr. 6, ali.1, lit.d)

B.Criterii de acordare a scutirii de la plata impozitului/taxei pe clădiri și terenuri.

I. Pentru a beneficia de scutire, organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale trebuie să desfășoare servicii sociale:

- a) recuperare și reabilitare;
- b) suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- c) educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- d) asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- e) asistență și suport pentru copii, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violența în

familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, persoane fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie socială;

- f) sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- g) îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- h) mediere socială;
- i) consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j) orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

II. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri respectiv teren, trebuie îndeplinite cumulativ următoarele:

- a) organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale să își desfășoare activitatea în condițiile O.G. nr. 68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) clădirea să fie în proprietate sau să fie utilizată de organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale acreditate ca furnizor de servicii sociale în baza unui contract de închiriere/ comodat/ folosință încheiat cu Municipiul Turda (în cazul taxei);
- c) în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care organizația neguvernamentală și întreprindere socială a fost acreditată;
- d) furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal;
- e) contribuabilul nu înregistrează obligații restante la bugetul local al Municipiului Turda.

III. Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

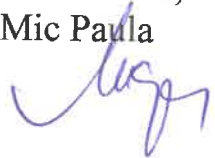
- a) actul de înființare al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;
- b) statutul organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale;
- c) certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al organizației neguvernamentale sau întreprinderii sociale emis de compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale;
- d) raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecție, întocmit de inspectorii sociali;
- e) parteneriatele încheiate cu Direcția de Asistență Socială și Medicină ;
- f) declarație pe proprie răspundere că în clădirea pentru care se solicită scutirea se desfășoară numai activități de servicii sociale.

Scutirea nu se aplică pentru spațiile/încăperile/suprafețele folosite pentru activități economice sau de agrement.

Conducătorul organului fiscal local
Salagean Gabriela



Sef Serviciu,
Mic Paula



Avizat
Cons. jur. Cismaș Dan



Nr. 23603 / 18.11.2020
Data publicării pe site: 18.11.2020

**PROCES- VERBAL
DE COLECTARE A PROPUNERILOR,
SUGESTIILOR SI OPINIILOR
incheiat astazi 18.11.2020**

Subsemnatul Vana Adrian având funcția de consilier juridic în cadrul Compartimentului Relația cu Consiliului Local al Municipiului Turda, responsabil cu îndeplinirea obligațiilor de transparență decizională, conform Dispoziției nr. 307/29.02.2016 emisă de Primarul municipiului Turda, am constatat că până la data încheierii prezentului proces-verbal, la Secretariatul Consiliului Local Turda s-a depus o propunere scrisă cu valoare de recomandare, înregistrată sub nr. 715/20.10.2020, **la proiectul de hotărâre nr. 671/01.10.2020** privind „*aprobarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pe anul 2021*”

Prezentul proces - verbal se afisează pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Turda la adresa: www.primariaturda.ro - secțiunea Informații Publice cât și pe panoul de afisaj al instituției.

Întocmit/redactat
consilier juridic Adrian Vana

Propuneri referitoare la Proiectul de hotărâre nr. 671/01.10.2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pe anul 2021, care urmează să fie supuse dezbaterii Consiliului Local.

În conformitate cu prevederile art. 7, alin. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, organizația PMP Turda formulează următoarele propuneri:

1. În ceea ce privește indexarea impozitelor și taxelor locale, indexarea trebuia făcută până la data de 30 aprilie 2020, pentru anul fiscal 2021 (art. 491 alin. 1 Cod Fiscal). Pe cale de consecință, nu mai este posibilă indexarea/majorarea cu 3,8% a tuturor taxelor și impozitelor locale, așa cum se solicita. Comparativ cu Turda, care nu a respectat cerințele legii, la Câmpia Turzii această indexare s-a făcut în termenul legal (HCL 67/30.04.2020). PMP Turda a atras atenția asupra amânării nejustificate a stabilirii taxelor și impozitelor locale, pentru anul 2021, inclusiv cea a neaplicării indexării.

2. Cota de impozitare stabilită pentru clădiri rezidențiale și clădiri anexă pentru persoane fizice: 0,08%, în loc de 0,089% cât s-a propus. (Anexa 1, Cap. II, art. 457 alin. 1).

Propunem aplicarea unor cote minime de impozitare (permise de lege), pentru ca turdenii să simtă și ei, măcar parțial, un pic de „mai bine” în viața lor. Clasa politică locală trebuie să găsească soluții, nu prin aplicarea unor impozite și taxe pe seama populației, ci prin atragerea de fonduri europene și guvernamentale.

Solicităm o reconsiderare a acestei viziuni fiscale.

Comparativ cu Turda, la Câmpia Turzii se aplică de mulți ani valoarea minimală de 0,08%.

3. Valoarea impozabilă pentru persoanele fizice, toate tipurile de clădiri, să fie menținută la valoarea din anul 2020 (Anexa 1, Cap. II, art. 457 alin. 2), deoarece nu se poate majora cu rata inflației, în condițiile explicate la punctul 1 din prezenta adresă.

4. Cota de impozitare stabilită pentru clădiri rezidențiale pentru persoane juridice (dobândite sau reevaluate în ultimii 3 ani): 0,08%, în loc de 0,3% (majorare de 275%) cât s-a propus. (Anexa 1, Cap. II, art. 460 alin. 1).

Considerăm că nu trebuie făcute discriminări între persoanele fizice (care au cota de 0,08%, propusă de noi) și persoanele juridice. Pe de altă parte, considerăm că nu trebuie taxată suplimentar deținerea unor clădiri rezidențiale de către persoanele juridice, atâta timp cât destinația lor este pentru locuit și există o problemă privind locuințele. Persoanele juridice oricum trebuie să suporte o reevaluare constantă la o perioadă mai mică decât persoanele fizice (la 3 ani, față de 5 ani).

Comparativ cu Turda, la Câmpia Turzii se aplică o cotă de 0,1%, deci de 3 ori mai mică decât cea propusă.

5. Cota de impozitare pentru clădiri nerezidențiale persoane juridice (dobândite sau reevaluate în ultimii 3 ani): 0,3% în loc de 1,5% (majorare de 500%) cât s-a propus. (Anexa 1, Cap. II, art. 460 alin. 2).

Legal, cota poate fi cuprinsă între 0,2% și 1,3%, cu posibilitatea de majorare (prin decizie a Consiliului Local), cu maxim 50%, adică până la 1,9%. Considerăm că aplicarea unei cote superioare cotei maxime prevăzute de Codul Fiscal nu reprezintă spiritul liberal prin care persoanelor juridice li se aplică taxe minime, pentru a stimula dezvoltarea. Impunerea unei cote de impozitare atât de ridicată (cu circa 50% mai mare ca la Câmpia Turzii), ar putea crea

probleme pentru mediul economic local. Dacă luăm exemplul Câmpiei Turzii, care a aplicat cote de impozitare mai mici pentru mediul economic, observăm că acolo dezvoltarea mediului economic s-a produs într-un ritm accentuat, comparativ cu Turda (care s-a concretizat inclusiv prin creșterea locurilor de muncă).

Dacă adăugăm la aceste argumente și faptul că mediul economic local a trecut (și probabil va mai trece) printr-o criză economică generată de pandemie, considerăm că administrația locală are datoria de a veni în sprijinul mediului antreprenorial local, cu măsuri concrete. Din aceste motive, considerăm că trebuie aplicate cote de impozitare cât mai mici pentru mediul de afaceri, iar cota de 0,3% este una rezonabilă, în condițiile în care este mai mare cu 50% comparativ cu cota minimă prevăzută de lege. Turda trebuie să redevină atrăgătoare din punct de vedere economic, în comparație cu Câmpia Turzii.

Trebuie acordată atenție și faptului că agenții economici sunt obligați să suporte actualizări ale valorii impozabile tot la 3 ani, iar dacă nu fac acest lucru, cota impozitului/taxei pe clădire este de 5%!

Nu este de neglijat nici faptul că, până acum, agenții economici au plătit cu greu taxele și impozitele către bugetul local (conform execuțiilor bugetare prezentate în Consiliul Local), din cauza sumelor avute la plată. Un sprijin fiscal pentru agenții economici locali poate constitui o „gură de oxigen” care poate asigura dezvoltarea economică viitoare a mediului economic local (cu sume ce pot veni la bugetul local din TVA, impozit pe profit, impozit pe salarii etc), iar noi considerăm că asta trebuie să reprezinte o viziune „de dreapta” corectă.

6. Bonificația pentru plata cu anticipație a impozitului, în cazul persoanelor juridice, o propunem la valoarea similară acordată persoanelor fizice: 10%, în loc de 5% cât s-a propus. (Anexa 1, Cap. II, art. 462 alin. 2)

Codul Fiscal prevede o bonificație între 5-10% și nu înțelegem de ce trebuie făcută o discriminare între persoanele juridice și persoanele fizice, mediul de afaceri fiind „sanționat”, din principiu. Mediul de afaceri local trebuie stimulat, iar motivațiile le-am expus și mai sus.

Ca exemplu, la Câmpia Turzii se aplică aceeași bonificație, respectiv 10%.

7. Nivelul impozitului stabilit pentru persoanele juridice, în cazul terenurilor cu construcții, propunem să fie similar cu cel propus pentru persoanele fizice (Cap. III, art. 465, alin 2), respectiv:

- 6648 lei/ha, în loc de 8310 lei/ha propus (majorare de 25%), pentru zona A
- 4637 lei/ha, în loc de 5798 lei/ha propus (majorare 25%), pentru zona B
- 2935 lei/ha, în loc de 3669 lei/ha propus (majorare 25%), pentru zona C
- 1552 lei/ha, în loc de 1940 lei/ha propus (majorare 25%), pentru zona D

Motivele sunt expuse și la punctele anterioare: mediul de afaceri local trebuie sprijinit nu „sanționat”, nu trebuie făcute discriminări între nivelurile aplicate persoanelor fizice și celor juridice (în sensul unor impozite mai mari pentru mediul de afaceri), mediul de afaceri local este în plină criză economică, mediul de afaceri din Turda trebuie să redevină competitiv în comparație cu cel din Câmpia Turzii.

În plus, regula nediscriminării se aplică în cazul terenurilor cu altă destinație decât construcții, unde valorile impuse persoanelor fizice sunt egale cu cele impuse persoanelor juridice.

- 8. Reducerea la minimul prevăzut de lege a nivelului impozitului pentru terenurile amplasate în extravilan, persoane fizice și juridice (Cap. III, art. 465, alin 7), respectiv:**
- teren cu construcții: 24 lei/ha, în loc de 29 lei/ha propus (majorare de 20%)
 - teren arabil: 47 lei/ha, în loc de 51 lei/ha propus (majorare 8%)
 - pășune: 22 lei/ha, în loc de 26 lei/ha propus (majorare 18%)
 - fâneată: 22 lei/ha, în loc de 26 lei/ha propus (majorare de 18%)
 - vie pe rod: 53 lei/ha, în loc de 57 lei/ha propus (majorare de 7%)
 - livadă pe rod: 53 lei/ha, în loc de 57 lei/ha propus (majorare de 7%)
 - pădure/alt teren forestier: 8 lei/ha, în loc de 15 lei/ha propus (majorare de 87%)
 - teren cu apă (altul decât amenajări piscicole): 1 leu/ha, în loc de 3 lei/ha propus (majorare de 300%)
 - teren cu amenajări piscicole: 28 lei/ha, în loc de 32 lei/ha propus (majorare de 14%)

Considerăm că administrația locală trebuie să arate respect cetățenilor, iar taxele și impozitele propuse trebuie să fie la minimul impus de lege. Turda nu este o localitate în care bunăstarea este la cote ridicate, iar tocmai din acest motiv, o majorare a limitelor minime prevăzute de lege, nu are nicio justificare.

- 9. Bonificația pentru plata cu anticipație a impozitului menționat la punctul 8, trebuie să fie similară în cazul persoanelor fizice și juridice (Cap. III, art. 467, alin 2): 10% pentru ambele, în loc de 10% pentru persoane fizice și 5% pentru persoane juridice, cât s-a propus.**

Considerăm că nu trebuie făcute discriminări, iar mediul de afaceri local nu trebuie „sanționat”.

- 10. În cazul în care nu se poate aplica, legal, indexarea cu indicele de inflație, pentru motivele expuse la punctul 1, trebuie revizuite, la valorile din anul 2020, și nivelurile impozitului pentru mijloacele de transport (Cap. IV, art. 470, alin. 2), pentru vehiculele prevăzute la nr. 3-9.**

Majorarea propusă include indexarea amintită.

- 11. Stabilirea unor taxe minime pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații (cap. V, art. 474, alin. 1, 4, 10, 14, 15, 16, 2, 3 lit a și b), în loc de valori majorate (chiar maxime în unele cazuri!) propuse, astfel:**

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism:

- 5 lei în loc de 6 lei, pentru suprafețe până la 150 mp inclusiv (majorare de 20%)
- 6 lei în loc de 7 lei, pentru suprafețe între 151-250 mp inclusiv (majorare de 16%)
- 7 lei în loc de 9 lei, pentru suprafețe între 251-500 mp inclusiv (majorare de 28%)
- 9 lei în loc de 10 lei, pentru suprafețe între 501-750 mp inclusiv (majorare de 11%)
- 13 lei în loc de 15 lei, pentru suprafețe între 751-1000 mp inclusiv (majorare de 15%)

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism: 10 lei în loc de 17 lei (majorare de 70%)

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări: 5 lei în loc de 15 lei/mp la foraje (majorare de 300%) și 17 lei/mp la excavări (majorare de 340%).

Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și spațiile publice: 5 lei în loc de 8 lei (majorare de 60%).

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente: 5 lei, în loc de 15 lei (majorare de 300%).

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă: 5 lei, în loc de 9 lei (80%).

Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru comercializarea produselor din sectorul agricol: 25 de lei/buc, în loc de 45 lei/buc pentru atestat producător (majorare de 80%) și 38 lei/buc pentru carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol (majorare de 52%).

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață de până la 500 mp:

- 700 lei, în loc de 1.100 lei, în cazul restaurantelor (majorare de 57%)
- 250 lei, în loc de 440 lei, în cazul fast-food-urilor (majorare de 76%)
- 500 lei, în loc de 550 lei, în cazul barurilor (majorare de 10%)
- 200 lei, în loc de 330 lei, în cazul altor activități recreative – fără suprafață determinată (majorare de 65%)
- 200 lei, în loc de 550 lei, în cazul altor activități recreative - cu suprafață determinată (majorare de 175%)

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață mai mare de 500 mp:

- restaurante: 1400 lei, în loc de 2201 lei (majorare de 57%)
- fast-food: 500 lei, în loc de 1100 lei (majorare de 120%)
- baruri: 1000 lei, în loc de 1100 lei (majorare de 10%)
- alte activități recreative: 400 lei, în loc de 1100 lei (majorare de 175%)

12. Stabilirea unei valori minime în cazul taxei pentru servicii de reclamă și publicitate (Cap. VI, art. 477 alin. 5): 1% în loc de 3% - valoare maximală permisă de lege (majorare de 300%).

13. Aplicarea unor taxe speciale de bun simț, care să nu constituie impedimente pentru solicitarea unor informații de interes public (pe Legea 544/2001, de exemplu), în condițiile în care s-a solicitat aplicarea unor taxe de eliberare copie xerox de 3 lei/format A4 față, în timp ce un astfel de serviciu este taxat cu 0,25 lei/pag. la Biblioteca Municipală „Teodor Murășanu” (cap. VIII, art. 484 nr. 1):

Taxă specială pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor:

- 0,25 lei/format A4/față; în loc de 3 lei (majorare de 1200%)
- 0,35 lei/format A4/față-verso, în loc de 6 lei (majorare de 1700%)
- 0,35 lei/format A3/față, în loc de 4 lei (majorare de 1100%)
- 0,45 lei/format A3/față-verso, în loc de 8 lei (majorare de 1700%)

Copii conforme cu originalul:

- 1 leu/format A4/față, în loc de 6 lei (majorare de 600%)
- 1,50 lei/format A4/față-verso, în loc de 13 lei (majorare de 866%)
- 1,30 lei/format A3/față, în loc de 8 lei (majorare de 615%)
- 1,80 lei/format A3/față-verso, în loc de 18 lei (majorare de 1000%)

14. Eliminarea taxei speciale pentru accesul autovehiculelor cu masă maximă autorizată mai mare de 3,5 t pe străzile 22 Decembrie 1989, Armatei, Bogata, Fabricii (parțial), Trascăului, Calea Monumentului – toate din zona industrială (Cap. VIII, art. 484 nr. 3).

Este absurd să aplicăm această taxă pentru zona industrială a municipiului, punând astfel un bir suplimentar pe activitatea mediului economic. Această taxă trebuie eliminată negreșit pentru zona industrială, contribuind astfel la dezvoltarea economică a localității, fără bariere financiare puse suplimentar de către administrația locală.

15. Taxa de stațiune balneoclimaterică: 1% din valoarea totală a cazării (exclusiv TVA), în loc de 2%, care reprezintă o majorare de 100%, comparativ cu propunerea noastră (Cap. VIII, art. 484 nr. 12).

În momentul înființării acestei taxe suplimentare pentru mediul de afaceri din domeniul turistic, s-a spus că din banii rezultați va fi promovat municipiul, iar pentru plătitorii acestei taxe vor fi create anumite servicii. Acest lucru nu s-a întâmplat! Considerăm că, înainte de a continua cu procentele majorate ale acestei taxe de cazare, administrația locală trebuie să prezinte, concret, o situație a cheltuielilor făcute din acești bani și beneficiile aduse plătitorilor (așa cum trebuie procedat în cazul fiecărei taxe speciale). Mediul de afaceri din turism oricum a fost puternic lovit de criza economică generată de pandemie!

Conform legii, fiecare propunere formulată de noi trebuie discutată și apoi votată în Consiliul Local Turda (în cadrul ședinței în care se stabilesc aceste taxe și impozite), iar votul trebuie consemnat distinct.

ROMANIA

JUDETUL CLUJ

MUNICIPIUL TURDA

DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE LOCALE

SERVICIUL CONSTATARE, IMPUNERE SI CONTROL

Adresa: Piata 1 Decembrie 1918, nr. 28

Numar: 5400/D/2 LE din 16.11.2020

Referitor: propuneri Partidul Miscarea Populara raportat la *Proiectul de hotarare privind impozitele si taxele locale 2021*

1. Prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 *privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene*, au fost modificate prevederile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în sensul completării acestuia cu alin. 3, astfel:

“(alin. 1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. {...}.

(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).”

Din economia acestor prevederi legale imperative reiese, fără putere de tăgadă, faptul că nu suntem ținuți de termenul de 30 aprilie a fiecărui an pentru adoptarea hotărârii de stabilire a impozitelor și taxelor locale, alin. 3 al articolului de lege menționat, instituind un termen mult mai generos pentru aprobare.

2. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota de impozitare propusă pentru anul 2021 este la același nivel cu cota aprobată și aplicată în anul 2020. Propunerea trebuie supusă aprobării plenului Consiliului Local, sub formă de amendament.

3. Conform alin. 1 coroborat cu alin. 3 ale art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale,

care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, **sumele respective se indexează anual**, cu indicele de inflație comunicat de către Institutul de Statistică. Astfel, indexarea este **obligatorie**, fiind prevăzută imperativ de textul de lege, iar acest demers este absolut legal.

4. Conform art. 489 alin. 1 și 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cota de impozitare este cuprinsă între 0,08%-0,2% la care s-a aplicat cota aditională de până la 50%, fata de nivelul maxim stabilit de lege, conform votului exprimat în Consiliul Local. Cota de impozitare propusă pentru anul 2021 este la același nivel cu cota aprobată și aplicată în anul 2020, prin urmare, propunerea trebuie supusă aprobării plenului Consiliului Local, sub formă de amendament

5. Aceleași considerente legale prevăzute la punctul 4.

6. Conform art. 462 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru plata cu anticipație, până la 31 martie, a impozitului pe clădiri, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local iar propunerea pentru anul 2021 este similară celei aprobate pentru anul 2020. Propunerea privind majorarea procentului de la 5% la 10%, trebuie supusă aprobării plenului Consiliului Local, sub forma de amendament. (La nivelul anului 2020 valoarea bonificațiilor acordate persoanelor juridice a fost de 282.320 lei din care 220.418 lei la impozit clădiri, 41.023 lei la impozit teren și 20.879 lei la impozit pe mijloace de transport).

7. Și în acest caz, conform art. 491 din actul normativ susmenționat, s-a aplicat indicele de inflație oficial, comunicat de institutul de statistică (3,8%), la valoarea aferenta anului 2020. Valorile propuse de dumneavoastra sunt cele prevazute de lege, la care s-a aplicat, an de an, indexarea cu rata inflatiei. Pe cale de consecinta, indexarea cu rata inflatiei de 3,8% este aplicata.

8. Și în acest caz, conform art. 491 din actul normativ susmenționat, s-a aplicat indicele de inflație oficial, comunicat de institutul de statistică (3,8%), la valoarea aferentă anului 2020. Valorile propuse de dumneavoastra sunt cele prevazute de lege, la care s-a aplicat, an de an, indexarea cu rata inflatiei. Pe cale de consecinta, indexarea cu rata inflatiei de 3,8% este aplicata.

9. Conform art. 467 alin. 2, pentru plata cu anticipație, până la 31 martie a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local iar propunerea pentru anul 2021 este similară celei aprobate pentru anul 2020. Propunerea trebuie supusă aprobării Consiliului Local, sub formă de amendament.

10. Indexarea cu indicele de inflatie este obligatorie conform art. 491 din actul normativ menționat.

11. Conform art. 474 din Legea nr. 227/2015, cu modificarile și completările ulterioare, orice persoană fizică sau juridică ce trebuie să obțină un certificat, aviz sau altă autorizație, trebuie

să achite o taxă la nivelul aprobat de Consiliul Local înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară. În baza art. 475 alin. 2 din acelaș act normativ, taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale, dar cu respectarea prevederilor art. 491, referitor la indexarea cu indicele de inflație, aplicat la valorile stabilite pentru anul 2020.

12. Conform art. 477 alin. 5, cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3%. Pentru anul 2021 s-a propus aceeași cota ca și în anul 2020. Propunerea trebuie supusă aprobării Consiliului Local, sub formă de amendament.

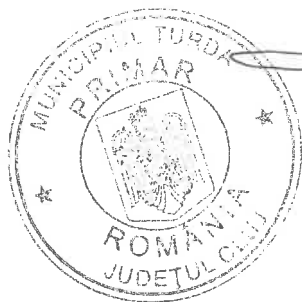
13. În baza art. 491, valorile aferente anului 2021 s-au obținut prin aplicarea indicelui de inflație la valoarea aprobată în anul 2020.

14. Conform art. 484 din Legea nr. 227/2001, cu modificările și completările ulterioare, pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, pot adopta taxe speciale. Pe cale de consecință, renunțarea la taxa stabilită, conform principiului simetriei, este de competența plenului Consiliului Local. (taxa nu se datorează de agenții economici care au sediul pe raza municipiului Turda.)

15. În baza art. 484 din actul normativ susmenționat coroborat cu Legea nr. 273/2006, consiliile locale pot stabili taxe speciale care se fac venit la bugetul local și se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective. Cota de impozitare în cazul taxei de stațiune balneoclimatică pentru anul 2021 este la nivelul celei aplicate în anul 2020. (taxa se datorează de persoanele care se cazează, unitățile de cazare au doar obligația reținerii și virării către bugetul local)

PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA

CRISTIAN - OCTAVIAN MATEI



CONDUCATOR ORGAN FISCAL LOCAL,

GABRIELA SALAGEAN

Redactat: Sef Serv.

Paula Letitia Mic