

Nr. proiect/data: 141/03.07.2026  
Compartiment Relația cu Consiliul Local

|                    |                                  |   |   |                                     |  |  |                      |
|--------------------|----------------------------------|---|---|-------------------------------------|--|--|----------------------|
| Direcția Economică | Direcția Impozite și Taxe Locale | Direcția Dezvoltare, Investiții și Servicii Publice | Direcția Finanțări externe, strategii și relații internaționale | Direcția de Asistență Socială Turda | Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului | Serviciul Administrație Publică Locală | Biroul Resurse Umane |
| X                  | X                                |   | X   | X                                   | X  | X                                      | X                    |

|                |                |                |                |                |
|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Aviz comisia 1 | Aviz comisia 2 | Aviz comisia 3 | Aviz comisia 4 | Aviz comisia 5 |
|                | X              |                | X              | X              |

### **PROIECT DE HOTARARE**

privind aprobarea **DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT** si a **INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZATI** pentru obiectivul de investitii :  
**« Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL PRIMAVERII, judetul Cluj »**  
finantat in cadrul Programului National de Investitii “Anghel Saligny” conform Ordinului ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1498/28.07.2022 si a contractului de finantare nr. 2434/04.10.2023

Consiliul Local al Municipiului Turda, judetul Cluj, întrunit în ședință publică ordinară/extraordinară, în data de .....

**Având în vedere** necesitatea de actualizare a devizului general – Anexa 2.1 si a indicatorilor tehnico-economici actualizati - Anexa 2.2, pentru obiectivul de investitie finantat prin Programul National de Investitii “Anghel Saligny” , conform prevederilor legale din H.G. nr. 907/2016 din 28.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

#### **Luând în dezbatere:**

- *Proiectul de hotărâre nr. ....* privind aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati, aferenti obiectivului de investitii : **«Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL PRIMAVERII, judetul Cluj»** finantat in cadrul Programului National de Investitii “Anghel Saligny” conform Ordinului ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1498/28.07.2022 si a contractului de finantare nr. 2434/04.10.2023, inițiat de către Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-Octavian MATEI,

- *Referatul de aprobare – expunerea de motive nr. 23902 din 02.07.2026*, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian MATEI, privind aprobarea DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT si a INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZATI aferenti obiectivului de investitii: **« Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL PRIMAVERII, judetul Cluj »** finantat in cadrul Programului National de Investitii “Anghel Saligny”,

#### **Având în vedere prevederile:**

- Hotararii de Guvern nr. 907 din 28.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordonanței de Urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului National de Investitii “Anghel Saligny” aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările ulterioare, precum si a Normelor Metodologice de Aplicare – Ordin 1333/21.09.2021;

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 105 din 23.11.2023 privind instituirea unor măsuri în derularea Programului național de dezvoltare locală și a Programului național de investiții „Anghel Saligny”;
- În temeiul art. 96, alin.(3), art.129, alin.(1) și alin.(6), lit.a, art. 139, alin.(3), lit.g și art. 300, alin.(1), lit.e din O.U.G. 57/03.07.2019, partea I privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

***Luând în considerare:***

- HCL nr. 202/07.09.2023 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții: «**Reabilitare și modernizare strazi în municipiul Turda – CARTIERUL PRIMAVERII, județul Cluj** » în urma includerii la finanțare în cadrul Programului Național de Investiții “Anghel Saligny” conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1498/28.07.2022;
- HCL nr. 34/27.03.2024 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții pentru actualizare în urma achiziției și semnării contractului de lucrări nr.350/05.02.2022;
- HCL nr. 8/20.03.2025 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții, pentru actualizarea contractului de lucrări nr.350/05.02.2022 în baza dispozițiilor de santier și a actelor adiționale emise în perioada de implementare;
- HCL nr. 53/23.04.2026 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții;
- Necesitatea aprobării devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții, pentru solicitarea sumelor suplimentare de la bugetul de stat aferente ajustărilor de preț în baza OUG 105 din 23.11.2023 și încheierea unui act adițional la contractul de finanțare nr. 2434/04.10.2023;
- Necesitatea încheierii unui act adițional la contractul de finanțare nr. 2434/04.10.2023 pentru asigurarea fondurilor necesare în vederea finalizării lucrărilor rămase de executat pe strazile Iasomie și Garofitei, prevăzute în proiect și în contractul de lucrări;
- **Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative**, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de cele ale *Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Turda*,
- **În temeiul drepturilor conferite prin art. 136 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, potrivit cărora *proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar*, propun Consiliului local al Municipiului Turda adoptarea următorului

**PROIECT DE HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se aproba DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT și INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZAȚI aferenți obiectivului de investiții «**Reabilitare și modernizare strazi în municipiul Turda – CARTIERUL PRIMAVERII, județul Cluj**» finanțat în cadrul Programului Național de Investiții “Anghel Saligny” conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1498/28.07.2022 și a contractului de finanțare nr. 2434/04.10.2023. *Anexa nr. 1, Anexa nr. 2.1 – Deviz general actualizat și Anexa nr. 2.2.c - Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții* fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aproba asigurarea și susținerea din bugetul local a contribuției financiare proprii aferente cheltuielilor din sarcina autorității publice locale conform prevederilor programului de finanțare Anghel Saligny în suma estimată de **2.170.677,41** lei inclusiv TVA.

**Art.3.** Începând cu data aprobării prezentei hotărâri orice altă prevedere având același obiect de reglementare își încetează aplicabilitatea.

**Art.3.** Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, prin intermediul Direcției Strategie și Dezvoltare Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului UAT Municipiul Turda, Județul Cluj.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condițiile și în termenele prevăzute de *Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Turda, Direcției Economice, Direcției Strategie și Dezvoltare Locală, precum și Instituției Prefectului - Județul Cluj în vederea efectuării controlului legalității.

b) Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Turda și pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro)

**Avizat pentru legalitate,  
Secretarul general al Municipiului Turda, Județul Cluj  
Elena-Mihaela MĂRGINEAN**



**REFERAT DE APROBARE - EXPUNERE DE MOTIVE**  
**la Proiectul de hotărâre nr. ....**

aprobarea DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT si a INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZATI aferenti obiectivului de investitii : « **Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL PRIMAVERII, judetul Cluj** », obiectiv finantat in cadrul Programului National de Investitii “Anghel Saligny” conform Ordinului ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1498/28.07.2022 si a contractului de finantare nr. 2434/04.10.2023

**În conformitate cu prevederile art. 136 alin. 3, alin. 8 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, întocmesc prezentul *Referat de aprobare* la proiectul de hotărâre susmenționat, inițiat de Primarul Municipiului Turda, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit cărora *proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar*,

**Luând în considerare** necesitatea de actualizare a devizului general – Anexa 2.1. si a indicatorilor tehnico-economici - Anexa 2.2.c pentru suplimentarea sumelor alocate prin contractul de finantare cu sumele aferente ajustarilor de pret in baza OUG 105/ 23.11.2023, OUG 47/14.04.2022 si incheierea unui act aditional la contractul de finantare nr. 2434/04.10.2023.

**Ținând cont de raportul de specialitate** elaborat de Directia Dezvoltare, Investitii si Servicii Publice, coroborat cu prevederile legale aplicabile in vederea aprobarii DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT si a INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZATI aferenti obiectivului de investitii «**Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL PRIMAVERII, judetul Cluj**», obiectiv finantat in cadrul Programului National de Investitii “Anghel Saligny”,

**Având în vedere prevederile:**

- Hotararii de Guvern nr. 907 din 28.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordonanței de Urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului National de Investitii “Anghel Saligny” aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările ulterioare, precum si a Normelor Metodologice de Aplicare – Ordin 1333/21.09.2021;
- Ordonanței de Urgenta a Guvernului nr. 105 din 23.11.2023 privind instituirea unor măsuri în derularea Programului național de dezvoltare locală și a Programului național de investiții „Anghel Saligny”;
- Ordonanța de Urgenta a Guvernului nr. 47/14.04.2022 si actul aditional nr.1/08.07.2022 la contractul de lucrari subsecvent nr.11 inregistrat cu nr. 350/05.01.2022;
- In temeiul art. 96, alin.(3), art.129, alin.(1) si alin.(6), lit.a, art. 139, alin.(3), lit.g si art. 300, alin.(1), lit.e din O.U.G. 57/03.07.2019, partea I privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

**Luând în considerare prevederile:**

- HCL nr. 202/07.09.2023 privind aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati aferenti obiectivului de investitii: « **Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL PRIMAVERII, judetul Cluj** » in urma includerii la finantare in cadrul Programului National de Investitii “Anghel Saligny” conform Ordinului ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1498/28.07.2022;
- HCL nr. 34/27.03.2024 privind aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati aferenti obiectivului de investitii pentru actualizare in urma achizitiei si semnarii contractului de lucrari nr.350/05.02.2022;
- HCL nr. 8/20.03.2025 privind aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati aferenti obiectivului de investitii, pentru actualizarea contractului de lucrari nr.350/05.02.2022 in baza dispozitiilor de santier si a actelor aditionale emise in perioada de implementare;
- HCL nr. 53/23.04.2026 privind aprobarea devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati aferenti obiectivului de investitii;
- Necesitatea aprobarii devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati, aferenti obiectivului de investitii, pentru solicitarea sumelor suplimentare de la bugetul de stat aferente ajustarilor de pret in baza OUG 105 din 23.11.2023 si incheierea unui act aditional la contractul de finantare nr. 2434/04.10.2023;

- Necesitatea incheierii unui act aditional la contractul de finantare nr. 2434/04.10.2023 pentru asigurarea fondurilor necesare in vederea finalizarii lucrarilor ramase de executat pe strazile Iasomei si Garofitei, prevazute in proiect si in contractul de lucrari;
- **Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative**, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de cele ale *Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Turda*,
- **În temeiul drepturilor conferite prin art. 136 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, potrivit cărora *proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar*, propun Consiliului local al Municipiului Turda adoptarea următorului deviz general actualizat din Anexa nr.2.1. respectiv Anexa 2.2.c suma alocata prin Programul National de Investitii „Anghel Saligny” si contributia proprie ce revine autoritatii locale vor fi urmatoarele:

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| <b>Cheltuieli totale, din care:</b>         | <b>33.185.175,81 lei inclusiv TVA</b> |
| Buget de stat prin Programul Anghel Saligny | 31.014.498,40 lei inclusiv TVA        |
| Buget local                                 | 2.170.677,41 lei inclusiv TVA         |

**Reținând** necesitatea asigurării resurselor financiare pentru finalizarea investițiilor publice de interes local si/sau finantate prin programele Uniunii Europene,

**Propun:** adoptarea Proiectului de hotărâre nr. ....privind aprobarea DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT si a INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZATI aferenti obiectivului de investitii «Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL PRIMAVERII, judetul Cluj» , obiectiv finantat in cadrul Programului National de Investitii “Anghel Saligny” conform Ordinului ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1498/28.07.2022.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL UAT MUNICIPIUL TURDA, JUDEȚUL CLUJ  
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI**



**RAPORT DE SPECIALITATE**

Obiectul proiectului de hotarare il constituie aprobarea DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT si a indicatorilor tehnico-economici actualizati aferenti obiectivului de investitii : « **Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL PRIMAVERII, judetul Cluj** », obiectiv finantat in cadrul Programului National de Investitii “Anghel Saligny” conform Ordinului ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1498/28.07.2022 in urma revizuirii acestor documente din urmatoarele motive obiective:

- Necesitatea aprobarii devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati, aferenti obiectivului de investitii, pentru solicitarea sumelor suplimentare de la bugetul de stat aferente ajustarilor de pret in baza OUG 105 din 23.11.2023 si incheierea unui act aditional la contractul de finantare nr. 2434/04.10.2023;
- Necesitatea incheierii unui act aditional la contractul de finantare nr. 2434/04.10.2023 pentru asigurarea fondurilor necesare in vederea finalizarii lucrarilor ramase de executat pe strazile Iasomiei si Garofitei, prevazute in proiect si in contractul de lucrari;
- Actualizarea devizului general ajustarile de preturi conform prevederilor OUG 47/14.04.2022 si actul aditional nr.1/08.07.2022 la contractul de lucrari subsecvent nr.11 inregistrat cu nr. 350/05.01.2022;

Conform devizului general actualizat din Anexa nr.2.1. suma alocata prin Programul National de Investitii „Anghel Saligny” si contributia proprie ce revine autoritatii locale vor fi urmatoarele:

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| <b>Cheltuieli totale, din care:</b>         | <b>33.185.175,81 lei inclusiv TVA</b> |
| Buget de stat prin Programul Anghel Saligny | 31.014.498,40 lei inclusiv TVA        |
| Buget local                                 | 2.170.677,41 lei inclusiv TVA         |

Lungime totala strazi propuse pentru reabilitare/modernizare: **9 395 ml** - strazile Dimitrie Anghel, George Bacovia, George Calinescu, I.L.Caragiale, Ioan Slavici, Ion Agarbiceanu, Liviu Rebreanu, Lucian Blaga, Mihail Sadoveanu, Marin Preda, Lalelelor, Nicolae Labis, Octavian Goga, Iasomiei, Garofitei, Valea Racosei, Lisca, Lacramioarelor.

Incadrarea in prevederile legale

Ordonanța de Urgenta a Guvernului nr 95/2021 pentru aprobarea Programului National de Investitii “Anghel Saligny” si a Normelor metodologice de aplicare a acesteia – Ordinul 1333/21.09.2021;

Ordonanța de Urgenta a Guvernului nr. 105 din 23.11.2023 privind instituirea unor măsuri în derularea Programului național de dezvoltare locală și a Programului național de investiții „Anghel Saligny”;

In temeiul art. 96, alin.(3), art.129, alin.(1) si alin.(6), lit.a, art. 139, alin.(3), lit.g si art.300, alin.(1), lit e din O.U.G. 57/03.07.2019 , partea I privind Codul Administrativ.

Ordonanța de Urgenta a Guvernului nr. 47/14.04.2022 si actul aditional nr.1/08.07.2022 la contractul de lucrari subsecvent nr.11 inregistrat cu nr. 350/05.01.2022;

Avand in vedere specificatiile de mai sus supunem spre aprobare Consiliului Local al municipiului Turda proiectul de hotarare privind aprobarea DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT si a INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZATI aferenti obiectivului de investitii : « **Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL PRIMAVERII, judetul Cluj** » finantat in cadrul Programului National de Investitii “Anghel Saligny” conform Ordinului ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1498/28.07.2022 si a contractului de finantare nr.2434/04.10.2023 .

Se ataseaza prezentului raport:

- Anexa nr. 1
- Anexa nr.2.1
- Anexa nr.2.2.c

Director executiv,  
Adrian FĂGĂDAR

A. Se ataseaza **Anexa 2.1 – deviz general actualizat** si **Anexa 2.2.c caracteristici principale si indicatori tehnico-economici**

**B. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:**

a ) valoarea totala a investitiei : **33.185.175,81 lei** (inclusiv TVA)  
din care **C+M : 31.882.107,44 lei** (inclusiv TVA)

b ) durata de realizare a investitiei : **48 luni de la data ordinului de incepere a lucrarilor.**

c ) Capacitati:lungime totala strazi propuse pentru reabilitare/modernizare: **9395 ml**

| NR.   | DENUMIRE STRADA  | LUNGIME        |
|---|------------------|----------------|
|   |                  | m              |
| 1   | DIMITRIE ANGHEL  | 153,00         |
| 2   | GEORGE BACOVIA   | 575,00         |
| 3   | GEORGE CALINESCU | 137,00         |
| 4   | I.L.CARAGIALE    | 714,00         |
| 5   | IOAN SLAVICI     | 296,00         |
| 6   | ION AGARBICEANU  | 1.010,00       |
| 7   | LIVIU REBREANU   | 447,00         |
| 8   | LUCIAN BLAGA     | 575,00         |
| 9   | MIHAIL SADOVEANU | 180,00         |
| 10  | MARIN PEDA       | 446,00         |
| 11  | LALELELOR        | 268,00         |
| 12  | NICOLAE LABIS    | 668,00         |
| 13  | OCTAVIAN GOGA    | 575,00         |
| 14  | IASOMIEI         | 1.350,00       |
| 15  | GAROFITEI        | 1.007,00       |
| 16  | VALEA RACOSEI    | 478,00         |
| 17  | LISCA            | 426,00         |
| 18  | LACRAMIOARELOR   | 90,00          |
| <b>Total</b>  |                  | <b>9395,00</b> |
| <b>Din care:</b>  |                  |                |
| <b>Buget de stat</b>                                    |                  | <b>9185,00</b> |
| <b>Buget local (Lacramioarelor + Garofitei partial)</b> |                  | <b>210,00</b>  |

d ) surse de finantare :

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| <b>Cheltuieli totale,<br/>din care:</b>     | <b>33.185.175,81 lei inclusiv TVA</b> |
| Buget de stat prin Programul Anghel Saligny | 31.014.498,40 lei inclusiv TVA        |
| Buget local                                 | 2.170.677,41 lei inclusiv TVA         |

Director executiv,  
Adrian FĂGĂDAR

Anexa nr. 2.1. - anexa la HCL nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2026  
**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT**

al obiectivului de investiție : "Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda - CARTIERUL  
**PRIMAVERII, judetul Cluj"**

TEMEI ACTUALIZARE: HG 907/2016; OUG 105/2023

| Nr. crt.   | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli                                     | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                   |                     |
|--|---|-----------------------------|-------------------|---------------------|
|  |   | Valoare (fără T.V.A. )      | TVA               | Valoare cu TVA      |
|  |   | LEI                         | LEI               | LEI                 |
| 1  | 2   | 3                           | 4                 | 5                   |
| <b>Capitolul 1</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |   |                             |                   |                     |
| 1.1  | Obținerea terenului   | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |
| 1.2  | Amenajarea terenului  | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |
| 1.3  | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                          | 94,205.57                   | 17,945.37         | 112,150.94          |
| 1.3.1  | Amenajare spații verzi cu pamant vegetal TVA19%   | 91,890.16                   | 17,459.13         | 109,349.29          |
|  | Amenajare spații verzi cu pamant vegetal TVA21%   | 2,315.41                    | 486.24            | 2,801.65            |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților  | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>  | <b>94,205.57</b>            | <b>17,945.37</b>  | <b>112,150.94</b>   |
| <b>Capitolul 2</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |   |                             |                   |                     |
| 2  | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                             | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>  | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>         |
| <b>Capitolul 3</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |   |                             |                   |                     |
| 3.1  | Studii  | 26,055.41                   | 4,950.53          | 31,005.94           |
| 3.2  | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații        | 3,000.00                    | 570.00            | 3,570.00            |
| 3.3  | Expertizare tehnică   | 7,000.00                    | 1,330.00          | 8,330.00            |
| 3.4  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                     | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |
| 3.5  | Proiectare  | 405,090.61                  | 76,967.21         | 482,057.82          |
| 3.5.1  | Temă de proiectare  | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |
| 3.5.2  | Studiu de fezabilitate  | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |
| 3.5.3  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 100,944.59                  | 19,179.47         | 120,124.06          |
| 3.5.4  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor    | 18,611.01                   | 3,536.09          | 22,147.10           |
| 3.5.5  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție  | 18,611.01                   | 3,536.09          | 22,147.10           |
| 3.5.6  | Proiect tehnic și detalii de execuție   | 266,924.00                  | 50,715.56         | 317,639.56          |
| 3.6  | Organizarea procedurilor de achiziție   | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |
| 3.7  | Consultanță   | 86,158.11                   | 16,370.04         | 102,528.15          |
| 3.8  | Asistență tehnică   | 315,913.05                  | 60,023.48         | 375,936.53          |
|  | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>  | <b>843,217.18</b>           | <b>160,211.26</b> | <b>1,003,428.44</b> |
| <b>Capitolul 4</b>   |   |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                            |   |                             |                   |                     |
| 4.1  | Construcții și instalații   | 26,600,333.71               | 5,169,622.79      | 31,769,956.50       |
| 4.1.1  | Pentru care exista standard de cost BS - tva 19%  | 12,202,820.32               | 2,318,535.86      | 14,521,356.18       |
|  | Pentru care exista standard de cost BS - tva 21%  | 3,245,674.78                | 681,591.70        | 3,927,266.48        |
| 4.1.2  | Pentru care exista standard de cost BL - tva 19%  | 496,591.67                  | 94,352.42         | 590,944.09          |
|  | Pentru care exista standard de cost BL - tva 21%  | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |
| 4.1.3  | Pentru care nu exista standard de cost BS - tva 19%   | 7,984,705.12                | 1,517,093.97      | 9,501,799.09        |
|  | Pentru care nu exista standard de cost BS - tva 21%   | 2,532,294.75                | 531,781.90        | 3,064,076.65        |
| 4.1.4  | Pentru care nu exista standard de cost BL - tva 19%   | 138,247.07                  | 26,266.94         | 164,514.01          |
|  | Pentru care nu exista standard de cost BL - tva 21%   | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |
| 4.2  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                      | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |
| 4.2.1  | Pentru care exista standard de cost   | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |
| 4.2.2  | Pentru care nu exista standard de cost  | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |

|   |  |                      |                     |                      |
|---|--|----------------------|---------------------|----------------------|
| 4.3   | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.3.1   | Pentru care exista standard de cost  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.3.2   | Pentru care nu exista standard de cost   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.4   | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                              | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.4.1   | Pentru care exista standard de cost  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.4.2   | Pentru care nu exista standard de cost   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.5   | Dotări   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.5.1   | Pentru care exista standard de cost  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.5.2   | Pentru care nu exista standard de cost   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.6   | Active necorporale   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.6.1   | Pentru care exista standard de cost  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 4.6.2   | Pentru care nu exista standard de cost   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
|   | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>   | <b>26,600,333.71</b> | <b>5,169,622.79</b> | <b>31,769,956.50</b> |
| <b>Capitolul 5</b>                                  |  |                      |                     |                      |
| <b>Alte cheltuieli</b>                              |  |                      |                     |                      |
| 5.1   | Organizare de șantier  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 5.1.1   | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 5.1.2   | Cheltuieli conexe organizării șantierului  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 5.2   | Comisioane, taxe, cote, costul creditului  | 293,639.93           | 0.00                | 293,639.93           |
| 5.2.1   | Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 5.2.2   | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții   | 133,472.70           | 0.00                | 133,472.70           |
| 5.2.3   | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 26,694.54            | 0.00                | 26,694.54            |
| 5.2.4   | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 133,472.70           | 0.00                | 133,472.70           |
| 5.2.5   | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 5.3   | Cheltuieli diverse și neprevăzute BS   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
|   | Cheltuieli diverse și neprevăzute BL   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 5.4   | Cheltuieli pentru informare și publicitate   | 6,000.00             | 0.00                | 6,000.00             |
|   | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>   | <b>299,639.93</b>    | <b>0.00</b>         | <b>299,639.93</b>    |
| <b>Capitolul 6</b>                                  |  |                      |                     |                      |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b> |  |                      |                     |                      |
| 6.1   | Pregătirea personalului de exploatare  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 6.2   | Probe tehnologice și teste   | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
|   | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>   | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |
|   | <b>TOTAL GENERAL</b>   | <b>27,837,396.39</b> | <b>5,347,779.42</b> | <b>33,185,175.81</b> |
|   | <b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>  | <b>26,694,539.28</b> | <b>5,187,568.16</b> | <b>31,882,107.44</b> |

**Sursele de finanțare pe categorii de lucrari din DG:**

|   |                      |
|---|----------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>33,185,175.81</b> |
| buget de stat                           | <b>31,014,498.40</b> |
| buget local                             | <b>2,170,677.41</b>  |

Director executiv,  
Adrian FĂGĂDAR



Primar,  
Cristian Octavian MATEI



| Preturi fără TVA                       | Cu standard de cost  | Fara standard de cost |
|--|----------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4                         | <b>15,945,086.77</b> | <b>10,655,246.94</b>  |
| Valoare investitie                     | <b>16,686,621.52</b> | <b>11,150,774.87</b>  |
| Cost unitar aferent investiției        | <b>1,776,117.25</b>  | <b>1,186,883.97</b>   |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | <b>358,847.81</b>    | <b>239,798.76</b>     |

|   |           |
|---|-----------|
| Data  | 9/23/2021 |
| Curs Euro   | 4.9495    |
| Valoare de referință pentru determinarea incadrării in standardul de cost | 9.395     |

**Director executiv,  
Adrian FĂGĂDAR**

**Primar,  
Cristian Octavian MATEI**

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții**

|   |                         |
|---|-------------------------|
| <b>Denumirea obiectivului de investiții: "Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda - Cartierul Primaverii, judetul Cluj"</b> |                         |
| <b>Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)</b>   | <b>PTE</b>              |
| <b>Beneficiar (UAT)</b>   | <b>MUNICIPIUL TURDA</b> |
| <b>Amplasament:</b>   | <b>municipiul Turda</b> |
| <b>Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)</b>   | <b>33,185,175.81</b>    |
| <b>din care C+M (lei inclusiv TVA)</b>  | <b>31,882,107.44</b>    |
| <b>Curs BNR lei/euro din data 23.09.2021</b>  | <b>4.9495</b>           |
| <b>Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)</b>         | <b>31,014,498.40</b>    |
| <b>Valoare finanțată de UAT TURDA (lei inclusiv TVA)</b>  | <b>2,170,677.41</b>     |

**DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE**

| <b>Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021</b> | <b>U.M.</b> | <b>Cantitate</b> | <b>Valoare (lei inclusiv TVA)</b> |
|--|-------------|------------------|-----------------------------------|
| <b>Lungime drum - terasamente</b>  | m.          | 9395             | 2,200,016.67                      |
| <b>Lungime drum - strat fundație</b>   | m.          | 9395             | 4,274,670.68                      |
| <b>Lungime drum - strat de bază</b>  | m.          | 9395             | 2,068,850.89                      |
| <b>Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră</b>   | m.          | 9395             | 10,496,028.52                     |
| <b>Lățime parte carosabilă</b>   | m.          | 4,00 - 7,00      | -                                 |
| <b>Șanțuri/rigole</b>  | m.          | 7531             | 7,180,164.48                      |
| <b>Trotuare</b>  | m.          | 22623            | 5,134,184.17                      |
| <b>Lucrări de consolidare</b>  | m.          | 0                | 0.00                              |
| <b>Poduri (număr/lungime totală)</b>   | buc./m.     | 0                | 0.00                              |
| <b>Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)</b>  | buc./m.     | 0                | 0.00                              |
| <b>Alte capacitati - indicatoare rutiere, marcaje, semnalizari rutiere</b>   | lei         | lei              | 416,041.09                        |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| <b>Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)</b>                                | 330,000.00 |  |
| <b>Verificare încadrare în standard de cost</b>  |            |  |
| <b>Valoarea totală a investiției raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)</b> | 358,847.81 |  |

Primar,

Nume Prenume, MATEI CRISTIAN OCTAVIAN

Semnătura .....

Director executiv,  
Adrian FAÇADAR




ROMÂNIA  
MUNICIPIUL TURDA  
DIRECȚIA DEZVOLTARE, INVESTITII SI SERVICII PUBLICE  
Nr. 23908 / 02.07.2026

APROBAT  
PRIMAR  
Cristian-Octavian MATEI



#### REFERAT DE JUSTIFICARE A URGENȚEI

Ca urmare a solicitării de clarificare din partea M.D.L.P.A. , în calitate de coordonator de investiții pentru Programului National de Investitii "Anghel Saligny", cu raspuns in regim de urgenta pentru aprobarea DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT si a indicatorilor tehnico-economici actualizati aferenti obiectivului de investitii: "Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL PRIMAVERII, judetul Cluj" finantat in cadrul Programului National de Investitii "Anghel Saligny" si suplimentarea sumelor alocate prin contractul de finantare pentru ajustarile de preturi, solicit introducerea în ședința extraordinară a Consiliului Local Turda a urmatorului proiect de hotărâre, dupa cum urmeaza:

1. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea DEVIZULUI GENERAL ACTUALIZAT si a indicatorilor tehnico-economici actualizati aferenti obiectivului de investitii: **"Reabilitare si modernizare strazi in municipiul Turda – CARTIERUL PRIMAVERII, judetul Cluj"** finantat in cadrul Programului National de Investitii "Anghel Saligny" conform Ordinului ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1498/28.07.2022 si a contractului de finantare nr. 2434/04.10.2023.

Director executiv DDISP,

**Adrian FĂGĂDAR**

