



PLAN DE INCADRARE - SURSA - GOOGLE MAPS sc. 1:2000



PLAN DE INCADRARE - SUPRAPUNERE PUG LOC. TURDA sc. 1:2000

INDICI URBANISTICI - UTR LM4

P.O.T. _{MAXIM}	35 %
C.U.T. _{MAXIM}	0,5

LEGENDĂ

amplasament studiat	■
---------------------	------------------------------------

INDICI URBANISTICI

S teren - C.F. nr. 56736	260 mp
S CONSTRUITĂ EXISTENTĂ	0.00 mp
S DESFĂȘURATĂ EXISTENTĂ	0.00 mp
P.O.T. _{EXISTENT}	0,00%
C.U.T. _{EXISTENT}	0,00%

Proiectat arhitectura: ATELIER PLUS DOI SRL
arhitectura, amenajări interioare
+40 727 868 434
Proiectat specialitate: MINIMABLE STUDIO SRL
arhitectura, urbanism și design
+40 754 752 094

ECHIPA DE PROIECTARE

arh. Ștefan Craciunoiu
Craciunoiu S
arh. urb. Alexandru Ioan Buta

VERIFICAT

arh. urb. Alexandru Ioan Buta

SEF PROIECT

arh. Ștefan Craciunoiu
Craciunoiu S

Proiect nr.	050/2025
Faza:	P.U.D.
Scara:	1:2000
Data:	MAI 2024
Plansa nr.	01

PLAN DE INCADRARE

Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris al Atelier Plus Doi și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.

SISTEMATIZARE VERTICALĂ,
ÎMPREJMUIRE, CONSTRUIRE ZID DE
SPRIJIN, AMENAJARE ACCES AUTO ȘI
PLATFORMĂ AUTO ACOPERITĂ

ADRESA INVESTITIEI

str. Intrarea Melcilor nr. 2 mun. Turda
judetul Cluj

BENEFICIAR

UIFĂLEANU OVIDIU-LIVIU
oras Turda, str. Intrarea Melcilor, nr.3,
jud. Cluj
UIFĂLEANU ADRIANA-MIHAELA
oras Turda, str. Intrarea Melcilor, nr.3,
jud. Cluj