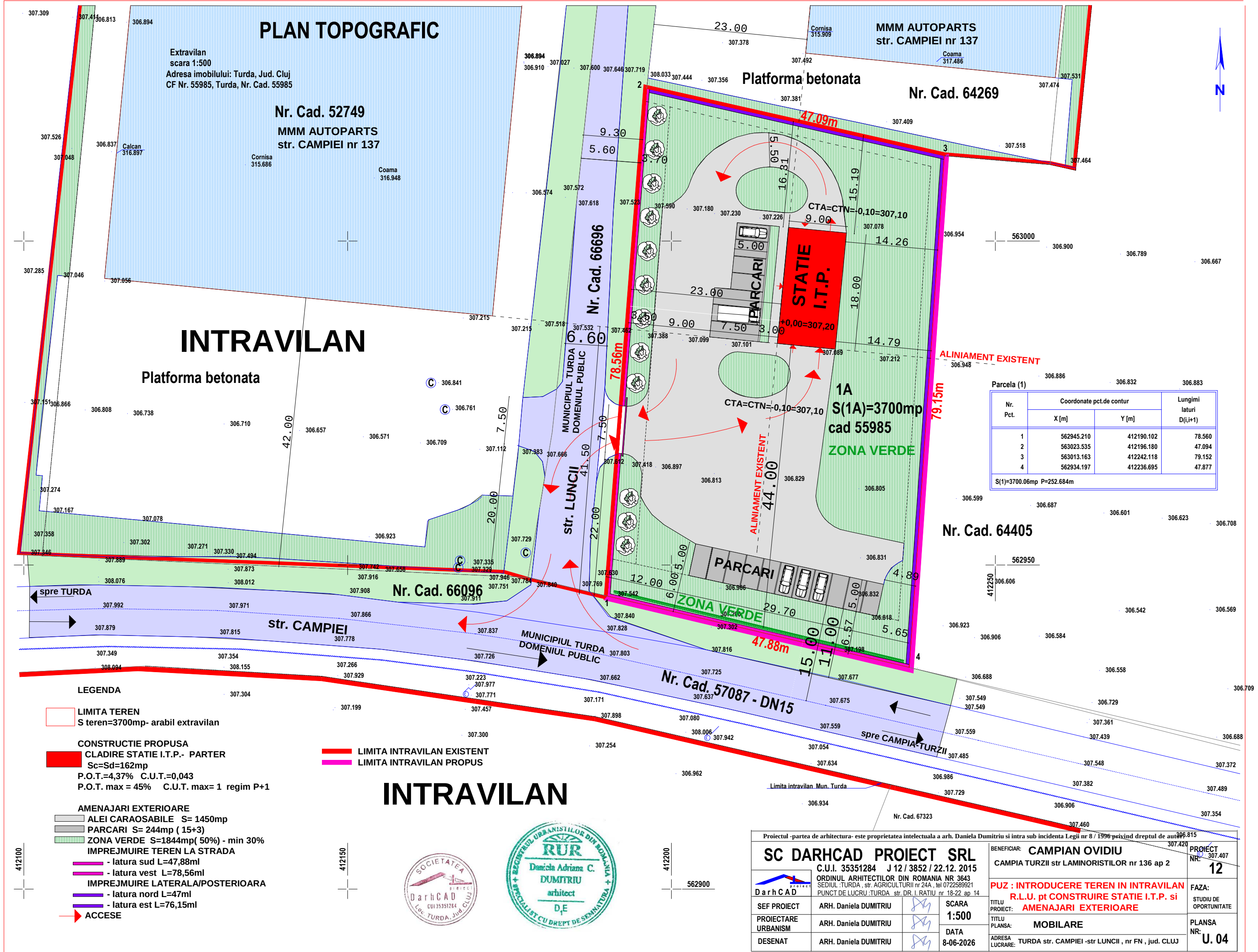




PLAN TOPOGRAFIC

Extravilan
scara 1:500
Adresa imobilului: Turda, Jud. Cluj
CF Nr. 55985, Turda, Nr. Cad. 55985

Nr. Cad. 52749
MMM AUTOPARTS
str. CAMPIEI nr 137

INTRAVILAN

Platforma betonata

Nr. Cad. 66096

MUNICIPIUL TURDA
DOMENIUL PUBLIC

Nr. Cad. 57087 - DN15

Platforma betonata

Nr. Cad. 64269

1A
S(1A)=3700mp
cad 55985
ZONA VERDE

Nr. Cad. 64405

LEGENDA

LIMITA TEREN
S teren=3700mp- arabil extravilan

CONSTRUCTIE PROPUSA
CLADIRE STATIE I.T.P.- PARTER
Sc=Sd=162mp
P.O.T.=4,37% C.U.T.=0,043
P.O.T. max = 45% C.U.T. max= 1 regim P+1

AMENAJARI EXTERIOARE
ALEI CARAOSABILE S= 1450mp
PARCARI S= 244mp (15+3)
ZONA VERDE S=1844mp(50%) - min 30%
IMPREJMUIRE TEREN LA STRADA
- latura sud L=47,88ml
- latura vest L=78,56ml
IMPREJMUIRE LATERALA/POSTERIOARA
- latura nord L=47ml
- latura est L=76,15ml
ACCESE

LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
LIMITA INTRAVILAN PROPOS

INTRAVILAN



Proiectul -partea de arhitectura- este proprietatea intelectuala a arh. Daniela Dumitriu si intra sub incidenta Legii nr 8 / 1996 privind dreptul de autor			
SC DARHCAD PROIECT SRL		BENEFICIAR: CAMPIAN OVIDIU	
C.U.I. 35351284 J 12 / 3852 / 22.12. 2015		CAMPANIA TURZII str LAMINORISTILOR nr 136 ap 2	
ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA NR 3643		PUZ : INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN	
SEDIUL :TURDA , str. AGRICULTURII nr 24A , tel 0722589921		R.L.U. pt CONSTRUIRE STATIE I.T.P. si	
PUNCT DE LUCRU :TURDA str. DR. I. RATIU nr 18-22 ap 14		AMENAJARI EXTERIOARE	
SEF PROIECT	ARH. Daniela DUMITRIU	SCARA	1:500
PROIECTARE	ARH. Daniela DUMITRIU	TITLU PROIECT:	MOBILARE
URBANISM	ARH. Daniela DUMITRIU	TITLU PLANSA:	MOBILARE
DESENAT	ARH. Daniela DUMITRIU	ADRESA LUCRARE:	TURDA str. CAMPIEI -str LUNCII , nr FN , jud. CLUJ
DATA		8-06-2026	PLANSA NR: U. 04