

ANUNȚ - PANOU DE AFISAJ

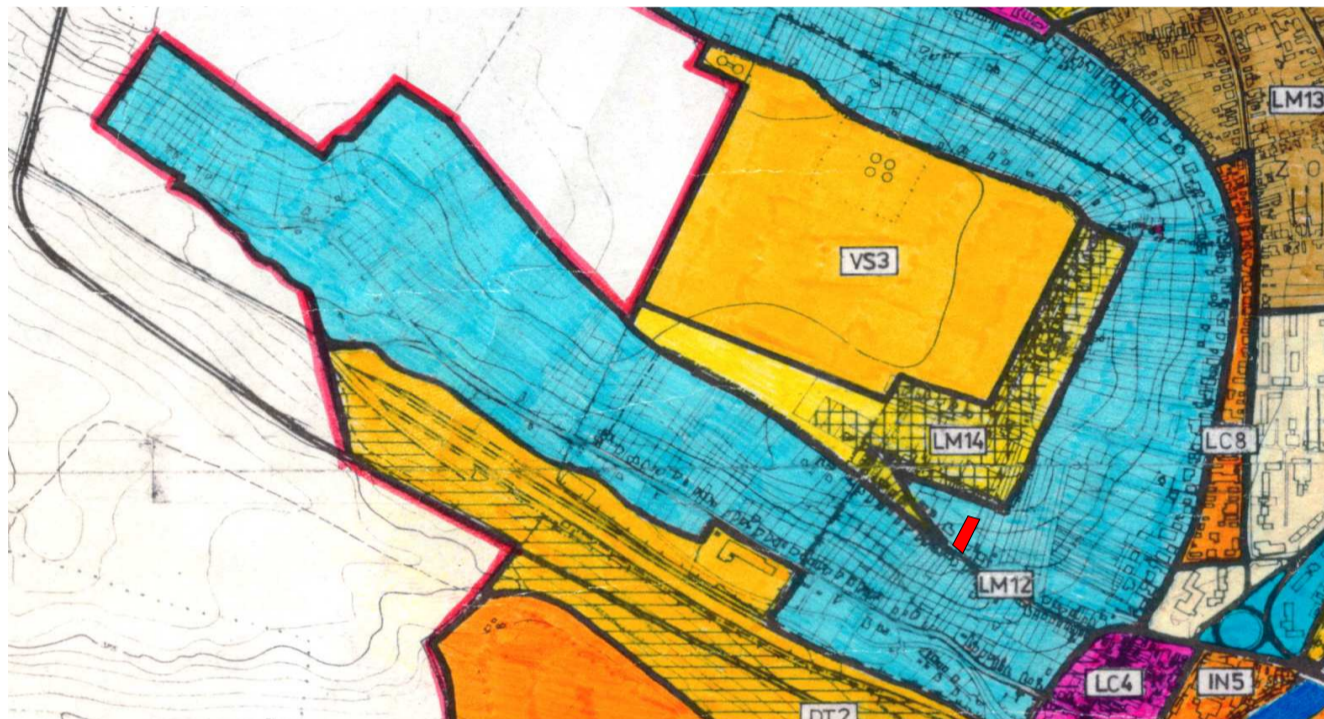
Data anuntului: 21.03.2022.

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVAȚII SI PROPUNERI
 privind
PROPUNERI DE ELABORARE: PLAN URBANISTIC DE DETALIU
DEMOLARE IMOBIL , CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA , REFACERE IMPREJMUIRE TEREN
 - TURDA, str. ROMANA , nr. 42 , județul CLUJ
 în perioada **21.03.2022 - 21.04.2022.**

Consultare directă: DOCUMENTAȚIE PUD EXPUSĂ LA PRIMĂRIA TURDA, între orele 8.00-15.00
 Panou pe amplasament :- REGLEMENTARI URBANISTICE
 Consultare pe site-ul Primăriei Turda : < www.primariaturda.ro <<http://www.primariaturda.ro>> >

ARGUMENTARE: CREAREA DE NOI INVESTITII SI LOCURI DE MUNCA
 INITIATOR: **MIRCEA FLAVIA GLIGORINA**

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului: arhitect CHEVERESAN SORAN, Primaria mun.Turda
 Răspunsul la observațiile transmise va fi comunicat prin posta sau prin instiintare directa in perioada **26.04.2022 - 28.04.2022.**

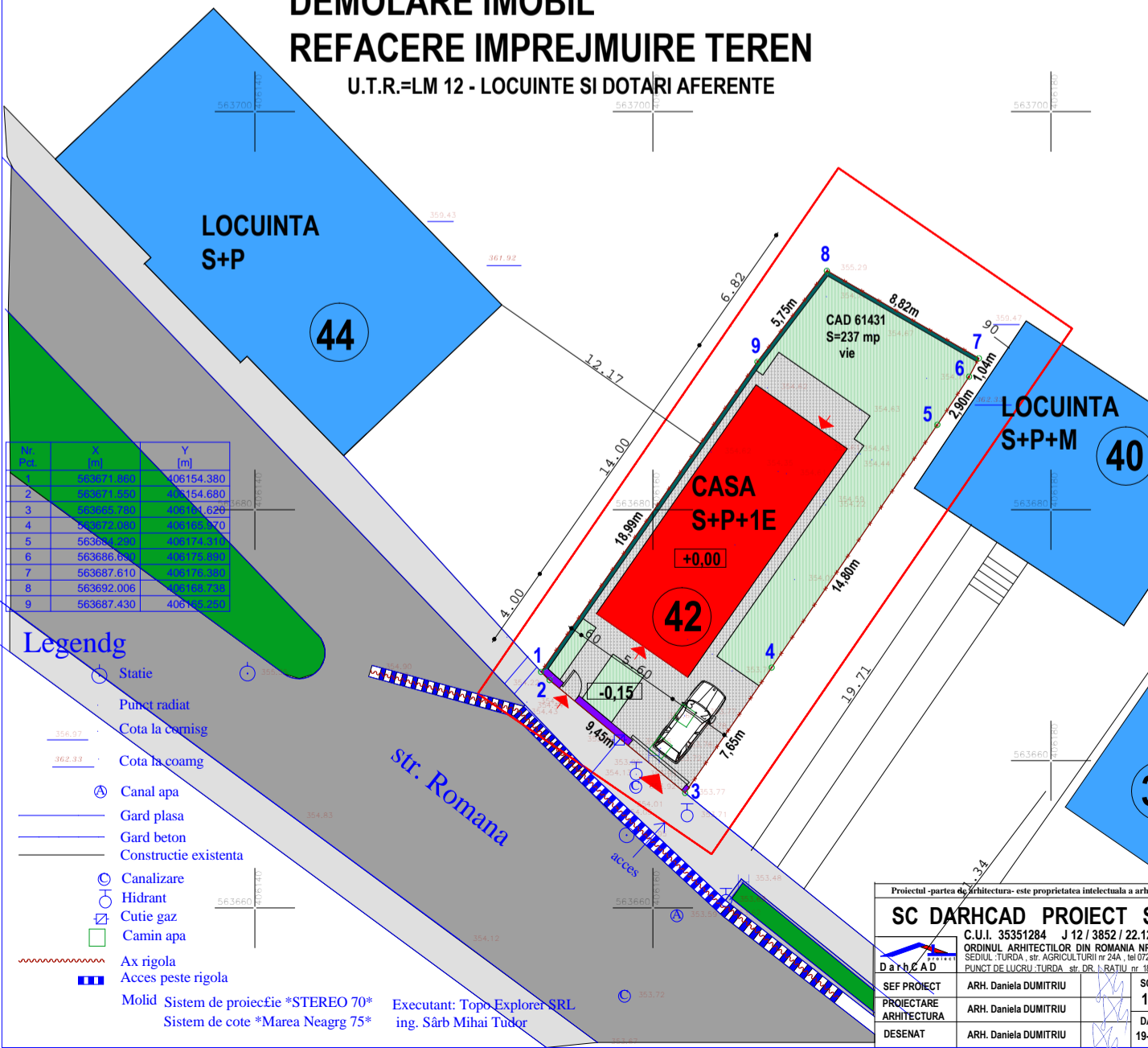


P.U.D.
CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA
DEMOLARE IMOBIL
REFACERE IMPREJMUIRE TEREN
 U.T.R.=LM 12 - LOCUINTE SI DOTARI AFERENTE

PLAN TOPOGRAFIC

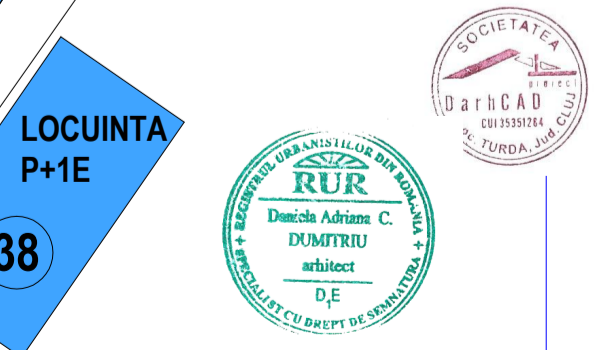
Județul CLUJ
 U.A.T. Turda
 scara 1:200

BENEFICIAR:
 MIRCEA FLAVIA GLIGORINA
 domiciliat în Mun. Turda, str.
 Zambilelor, nr. 8, sc. A, et. I, ap.4



- BILANT TERITORIAL**
- ZONA STUDIATA IN P.U.D.
 - TEREN IN STUDIU 237 mp
 - FUNCTIUNE TEREN VIE
 - NR CAD 61431
 - CONSTRUCTIE PROPUA
 - LOCUINTA UNIFAMILIALA S+P+1E
 Sc=78,40 mp , Sd= 128,74mp
 P.O.T.p=33,08% (max conf PUG 35%)
 C.U.T. p=0,5(max conf PUG 0,5)
 - AMENAJARI EXTERIOARE
 - ALEI CAROSABILE / PIETONALE
 S=68,72 mp 29%
 - ZONA VERDE
 S=89,88 mp 37,92%
 - ACCES PIETONAL
 - ACCES AUTO
 - IMPREJMUIRE LA STRADA L=9,45m
 - IMPREJMUIRE TEREN (N si V) L=33,56m

- Legendă**
- Statie
 - Punct radiat
 - Cota la comisg
 - Cota la coamg
 - Canal apa
 - Gard plasa
 - Gard beton
 - Constructie existenta
 - Canalizare
 - Hidrant
 - Cutie gaz
 - Camin apa
 - Ax rigola
 - Acces peste rigola



Proiectul -partea de arhitectura- este proprietatea intelectuala a arh. Daniela Dumitriu si intra sub incidenta Legii nr 8 /1996 privind dreptul de autor.		BENEFICIAR: MIRCEA FLAVIA GLIGORINA		PROIECT NR: 21
SC DARTH CAD PROIECT SRL C.U.I. 35351284 J 12 / 3852 / 22.12.2015 ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA NR 3643 SEDIUL :TURDA, str. AGRICULTURII nr 24A, tel 0725689921 PUNCT DE LUCRU :TURDA str. DR. I. RATIU nr 18-22 ap 14		TITLU PROIECT: P.U.D. CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA DEMOLARE IMOBIL REFACERE IMPREJMUIRE TEREN		FAZA: P.U.D.
SEF PROIECT: ARH. Daniela DUMITRIU	PROIECTARE ARHITECTURA: ARH. Daniela DUMITRIU	SCARA: 1:200	TITLU PLANSA: REGLEMENTARI URBANISTICE	PLANSA NR: U. 02
DESENAT: ARH. Daniela DUMITRIU	DATA: 19-07-2021	ADRESA LUCRARE: TURDA str. ROMANA nr 42		

Molid Sistem de proiectie *STEREO 70* Executant: Topo Explorer SRL
 Sistem de cote *Marea Neagr 75* ing. Sărb Mihai Tudor