

P.U.D. CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA DEMOLARE IMOBIL REFACERE IMPREJMUIRE TEREN

U.T.R.=LM 12 - LOCUINTE SI DOTARI AFERENTE

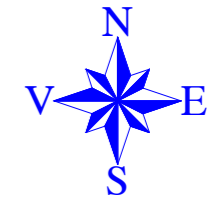
RETELE EDILITARE EXISTENTE

- RETEA DISTRIBUTIE APA POTABILA PE ϕ 110 mm
- CONDUCTA ADUCTIUNE APA OP ϕ 600 mm
- RETEA CANALIZARE PVC -KG ϕ 200mm
- RETEA ELECTRICA DE JOASA TENSIUNE
- RETEA GAZE NATURALE

PLAN TOPOGRAFIC

Judetul CLUJ
scara 1:200 U.A.T. Turda

BENEFICIAR:
MIRCEA FLAVIA GLIGORINA
domiciliatg in Mun. Turda, str.
Zambilelor, nr. 8, sc. A, et. 1, ap.4



BILANT TERITORIAL

- ZONA STUDIATA IN P.U.D.
- TEREN IN STUDIU 237 mp
- FUNCTIUNE TEREN VIE
- NR CAD 61431
- CONSTRUCTIE PROPUASA
- LOCUINTA UNIFAMILIALA S+P+1E
Sc=78,40 mp , Sd= 128,74mp
P.O.T.p=33,08% (max conf PUG 35%)
C.U.T. p=0,5(max conf PUG 0,5)
- AMENAJARI EXTERIOARE
- ALEI CAROSABILE / PIETONALE
S=68,72 mp 29%
- ZONA VERDE
S=89,88 mp 37,92%
- ▶ ACCES PIETONAL
- ▶ ACCES AUTO
- IMPREJMUIRE LA STRADA L=9,45m
- IMPREJMUIRE TEREN (N si V) L=33,56m

Nr. Pnt	X [m]	Y [m]
1	563671.880	406154.380
2	563671.880	406154.680
3	563665.780	406161.620
4	563672.080	406165.870
5	563684.290	406174.310
6	563686.630	406175.890
7	563687.610	406176.380
8	563682.006	406168.738
9	563687.430	406165.350

Legendg

- Statie
 - Punct radiat
 - Cota la cornisg
 - Cota la coamg
 - Canal apa
 - Gard plasa
 - Gard beton
 - Constructie existenta
 - Canalizare
 - Hidrant
 - Cutie gaz
 - Camin apa
 - Ax rigola
 - Acces peste rigola
- Molid Sistem de proiectie *STEREO 70*
Sistem de cote *Marea Neargr 75*

Executant: Topo Explorer SRL
ing. Sârb Mihai Tudor

Proiectul -partea de arhitectura- este proprietatea intelectuala a arh. Daniela Dumitriu si intra sub incidenta Legii nr 8 / 1996 privind dreptul de autor.		
SC DARHCAD PROIECT SRL		BENEFICIAR:
C.U.I. 35351284 J 12 / 3852 / 22.12. 2015		MIRCEA FLAVIA GLIGORINA
ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA NR 3643		PROIECT NR: 21
SEDIUL :TURDA , str. AGRICULTURII nr 24A , tel 0722589921		TITLU PROIECT:
PUNCT DE LUCRU :TURDA str. DR. I. RATIU nr 18-22 ap.14		P.U.D. CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA DEMOLARE IMOBIL REFACERE IMPREJMUIRE TEREN
SEF PROIECT	ARH. Daniela DUMITRIU	FAZA:
PROIECTARE ARHITECTURA	ARH. Daniela DUMITRIU	P.U.D.
DESENAT	ARH. Daniela DUMITRIU	TITLU PLANSA:
		REGLEMENTARI EDILITARE
		PLANSA NR:
		TURDA str. ROMANA nr 42
		U. 03

