

MINUTA

Ședinței extraordinara online a Consiliului Local al municipiului Turda din data de 06.02.2026

Consiliul local al municipiului Turda a fost convocat pentru ședința extraordinară cu prezenta fizica desfășurată la data de 06.02.2026 prin *Dispoziția nr. 75 / 05.02.2026*, emisa de către Primarul municipiului Turda, județul Cluj, domnul Matei Cristian Octavian.

La ședință au participat un număr de 20 consilieri, din totalul de 21 consilieri in functie.

Liderul de grup ADU, consilier Riter Marius a anuntat ca, dansul si consilierii Blanita Gabriela, Felezeu Cristian , Pop Gavril si Tifui Florin nu vor participa la deliberari si vot de la punctul 2.1 pana la 6.12, adica la toate proiectele aflate pe ordinea de zi.

Proiectul Ordinii de zi a fost următorul:

1. *Prezentarea și aprobarea procesului verbal al ședinței din data de 22.01.2026;*

2. *Probleme ale Arhitectului Șef;*

2.1. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind actualizarea Registrului local al spațiilor verzi din Municipiul Turda și a anexei reprezentând Registrul spațiilor verzi, aprobat prin HCL nr. 352 din data de 06.10.2017.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

2.2. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind modificarea Hotărârii nr. 240 din 26.07.2018 referitoare la aprobarea Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și urbanismului la nivelul municipiului Turda precum și a Regulamentului de funcționare a comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și urbanism.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

2.3. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind exprimarea acordului pentru elaborarea de către Județul Cluj a documentațiilor de actualizare a Planului Urbanistic General al Municipiului Turda.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

2.4. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind demararea procedurilor de introducere a Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Turda în Planul de Amenajare a Teritoriului Național (PATN) – Secțiunea a VIII-a “Zone cu Resurse Turistice”.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

3. *Probleme ale Direcției Dezvoltare, Investiții și Servicii Publice;*

3.1. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Devizului General și a principalilor indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții *Modernizare străzi în Municipiul Turda – strada Ion I. Russu, Castrului Roman, Pictor theodor Aman, Panait*

Cerna (tronson între Alecu Russo și Alba Iulia), Nicolae Bălcescu, Duiliu Zamfirescu, cu finanțare din bugetul local al Municipiului Turda.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

4. Probleme ale Direcției de Asistență Socială;

4.1. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea pe o perioadă de 2 luni, a cheltuielilor ocazionate cu închirierea spațiului situat în Turda, str. Mihai Eminescu nr. 1, aparținând Parohiei Romano-Catolice Turda, în care funcționează Cantina de ajutor social din cadrul Direcției de Asistență Socială Turda.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

4.2. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea schimbării denumirii Locușelor maxim protejate, din subordinea Direcției de Asistență Socială Turda, precum și actualizarea acesteia în Organigramă, Stat de funcții, R.O.F. (pct. 12 și 13).

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

5. Probleme ale Muzeului de Istorie Turda;

5.1. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind exprimarea acordului Municipiului Turda în vederea reproducerii tabloului Dieta de la Turda.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

6. Probleme ale Serviciului Evidență și Administrare Patrimoniu;

6.1. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare între Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Turda și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea – Conferința Transilvania de Nord, în vederea derulării unor proiecte sociale și medicale în beneficiul comunității locale.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

6.2. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea schimbului de locuințe între dna. Bocșa Aura Florica și dna. Rus Cristina Andreea.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

6.3. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea modificării și completării inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Turda, Județul Cluj, aprobat prin HCL nr. 187/2002, modificat și completat prin HCL nr. 194/25.11.2021, HCL nr. 60/30.03.2023, HCL nr. 56/28.03.2024 și HCL nr. 112/30.05.2024.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

6.4. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind vânzarea terenului situat din punct de vedere administrativ în Turda, str. Lianelor nr. 61, jud. Cluj, în suprafață de 25 mp, către societatea PROD ALIMENT PRODUCȚIE ȘI COMERȚ SRL.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

6.5. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind vânzarea imobilului teren situat administrativ în Turda, str. Lianelor nr. 3A, jud. Cluj, în suprafață de 146 mp, către societatea ANDRUȘCA VETIMEX SRL.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

6.6. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 47/01.01.1998, în favoarea societății GABMA IMPEX SRL.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

6.7. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind vânzarea fără licitație publică a unei locuințe situate în Turda, str. Constructorilor nr. 8B, Jud. Cluj, în favoarea dnei. Bucși Marișca.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

6.8. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind vânzarea imobilului teren situat administrativ în Turda, str. Tineretului nr. 16A, jud. Cluj, înscris în CF nr. 60009 Turda, nr. cadastral 60009, către Asociația *Odaia de Sus*.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

6.9. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 57925 Turda, nr. cadastral 57925, situat în Turda, str. Zidarilor nr. 6, jud. Cluj.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

6.10. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind trecerea terenului situat administrativ în Turda, str. Clujului FN, jud. Cluj, nr. cadastral 50384, din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Turda și vânzarea acestuia către Rusu Ioan-Romulus și Rusu Diana-Cristina.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

6.11. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 5/24.03.1994, în favoarea lui Șerban Nicolae.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

6.12. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 58321 Turda, str. Caisului.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

7. Diverse.

Hotărârile au fost adoptate, după cum urmează:

1. **Hotărârea nr. 7 / 2026** privind actualizarea Registrului local al spațiilor verzi din Municipiul Turda și a anexei reprezentând Registrul spațiilor verzi, aprobat prin HCL nr. 352 din data de 06.10.2017.

cu următoarele voturi: „pentru” 15 ; „împotrivă” - ; „abțineri - ”

2. **Hotărârea nr. 8 / 2026** privind modificarea Hotărârii nr. 240 din 26.07.2018 referitoare la aprobarea Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și urbanismului la nivelul municipiului Turda precum și a Regulamentului de funcționare a comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și urbanism.

cu următoarele voturi: „pentru” 14 ; „împotrivă” - ; „abțineri 1 ”

3. **Hotărârea nr. 9 / 2026** privind exprimarea acordului pentru elaborarea de către Județul Cluj a documentațiilor de actualizare a Planului Urbanistic General al Municipiului Turda.

cu următoarele voturi: „pentru” 15 ; „împotrivă” - ; „abțineri - ”

4. **Hotărârea nr. 10 / 2026** demararea procedurilor de introducere a Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Turda în Planul de Amenajare a Teritoriului Național (PATN) – Secțiunea a VIII-a “Zone cu Resurse Turistice”.
cu următoarele voturi: „pentru” 15 ; „împotrivă” - ; „abțineri - ”
5. **Hotărârea nr. 11 / 2026** privind aprobarea Devizului General și a principalilor indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții Modernizare străzi în Municipiul Turda – strada Ion I. Russu, Castrului Roman, Pictor theodor Aman, Panait Cerna (tronson între Alecu Russo și Alba Iulia), Nicolae Bălcescu, Duiliu Zamfirescu, cu finanțare din bugetul local al Municipiului Turda.
cu următoarele voturi: „pentru” 15 ; „împotrivă” - ; „abțineri - ”
6. **Hotărârea nr. 12 / 2026** privind aprobarea pe o perioadă de 2 luni, a cheltuielilor ocazionate cu închirierea spațiului situat în Turda, str. Mihai Eminescu nr. 1, aparținând Parohiei Romano-Catolice Turda, în care funcționează Cantina de ajutor social din cadrul Direcției de Asistență Socială Turda.
cu următoarele voturi: „pentru” 15 ; „împotrivă” - ; „abțineri - ”
7. **Hotărârea nr. 13 / 2026** privind aprobarea schimbării denumirii Locunțelor maxim protejate, din subordinea Direcției de Asistență Socială Turda, precum și actualizarea acesteia în Organigramă, Stat de funcții, R.O.F. (pct. 12 și 13).
cu următoarele voturi: „pentru” 15 ; „împotrivă” - ; „abțineri - ”
8. **Hotărârea nr. 14 / 2026** privind exprimarea acordului Municipiului Turda în vederea reproducerii tabloului Dieta de la Turda.
cu următoarele voturi: „pentru” 15 ; „împotrivă” - ; „abțineri - ”
9. **Hotărârea nr. 15 / 2026** privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare între Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Turda și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea – Conferința Transilvania de Nord, în vederea derulării unor proiecte sociale și medicale în beneficiul comunității locale.
cu următoarele voturi: „pentru” 15 ; „împotrivă” - ; „abțineri - ”
10. **Hotărârea nr. 16 / 2026** privind aprobarea schimbului de locuințe între dna. Bocșa Aura Florica și dna. Rus Cristina Andreea.
cu următoarele voturi: „pentru” 15 ; „împotrivă” - ; „abțineri - ”
11. **Hotărârea nr. 17 / 2026** privind aprobarea modificării și completării inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Turda, Județul Cluj, aprobat prin HCL nr. 187/2002, modificat și completat prin HCL nr. 194/25.11.2021, HCL nr. 60/30.03.2023, HCL nr. 56/28.03.2024 și HCL nr. 112/30.05.2024.
cu următoarele voturi: „pentru” 15 ; „împotrivă” - ; „abțineri - ”
12. **Hotărârea nr. 18 / 2026** privind vânzarea fără licitație publică a unei locuințe situate în Turda, str. Constructorilor nr. 8B, Jud. Cluj, în favoarea dnei. Bucși Marișca.
cu următoarele voturi: „pentru” 15 ; „împotrivă” - ; „abțineri - ”
13. **Hotărârea nr. 19 / 2026** privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 57925 Turda, nr. cadastral 57925, situat în Turda, str. Zidarilor nr. 6, jud. Cluj.
cu următoarele voturi: „pentru” 15 ; „împotrivă” - ; „abțineri - ”

14. **Hotărârea nr. 20 / 2026** privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 5/24.03.1994, în favoarea lui Șerban Nicolae.

cu următoarele voturi: „pentru” 15 ; „împotrivă” - ; „abțineri - ”

15. **Hotărârea nr. 21 / 2026** privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 58321 Turda, str. Caisului.

cu următoarele voturi: „pentru” 15 ; „împotrivă” - ; „abțineri - ”

Proiect de hotărâre care a fost retras de pe ordinea de zi, de catre initiator:

6.6. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 47/01.01.1998, în favoarea societății GABMA IMPEX SRL.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

Proiecte de hotărâre care nu au intrunit numarul necesar de voturi pentru a fi adoptate:

6.4. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind vânzarea terenului situat din punct de vedere administrativ în Turda, str. Lianelor nr. 61, jud. Cluj, în suprafață de 25 mp, către societatea PROD ALIMENT PRODUCȚIE ȘI COMERȚ SRL.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

6.5. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind vânzarea imobilului teren situat administrativ în Turda, str. Lianelor nr. 3A, jud. Cluj, în suprafață de 146 mp, către societatea ANDRUȘCA VETIMEX SRL.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

6.8. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind vânzarea imobilului teren situat administrativ în Turda, str. Tineretului nr. 16A, jud. Cluj, înscris în CF nr. 60009 Turda, nr. cadastral 60009, către Asociația *Odaia de Sus*.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

6.10. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind trecerea terenului situat administrativ în Turda, str. Clujului FN, jud. Cluj, nr. cadastral 50384, din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Turda și vânzarea acestuia către Rusu Ioan-Romulus și Rusu Diana-Cristina.

- inițiator Primarul Municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian.

Secretar general al municipiului Turda,
Marginean Elena Mihaela



Intocmit, Insp.spec. Marginean Mariana Ioana

