

CERERE

pentru eliberarea ADEVERINȚEI

prin care persoana interesată poate solicita notarea posesiei în Cartea Funciară, conform:

Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996

ANEXA 26 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

Către,

U.A.T. MUNICIPIUL TURDA, JUDEȚUL CLUJ

Strada 1 Decembrie 1918 28

401184, Turda

Județul Cluj

Telefon: 0264 317 081

În atenția,

SERVICIULUI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ (S.A.P.L.)

Compartiment Contencios Administrativ

Subsemnatul/a _____ identificată cu C.I., seria _____ nr. _____, domiciliat/ă în localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, ap. _____, jud. _____, telefon _____, adresă de poștă electronică _____, și

Subsemnatul/a _____ identificată cu C.I., seria _____ nr. _____, domiciliat/ă în localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, ap. _____, jud. _____, telefon _____, adresă de poștă electronică _____, prin prezenta, solicit/solicităm înscrierea posesiei în cartea funciară asupra terenului în suprafață de _____ mp, situat în _____, identificat prin Cartea Funciară/Titulul de proprietate nr. _____ nr.cadastral/nr.top/nr.parcela _____, categoria de folosință _____, teren pe care îl folosesc, ca un bun proprietar și este înregistrat în Registrul agricol al UAT municipiul Turda;

În conformitate cu prevederile legale în materie, pentru eliberarea documentului solicitat, depun următoarele înscrisuri:

- *Documentație tehnică întocmită de către un topograf autorizat (plan de amplasament, relevu construcție, schiță cadastrală, memoriu tehnic);*
- *Certificat fiscal;*
- *Extras de carte funciară (dacă există);*
- *Titlul de proprietate (pentru imobilele situate în extravilan)*
- *Certificat fiscal;*

▪ *Acte de stare civilă* (cărți de identitate, certificate de căsătorie, certificate de deces);

▪ *Adeverința* din care să rezulte dacă imobilul pentru care se solicită întabularea a făcut sau nu obiectul Legii nr.10 din 8 februarie 2001 - privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 ¹;

▪ *Adeverința* care să indice dacă imobilul pentru care se solicită întabularea figurează sau nu în Anexa nr. 5 – *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Turda la HG 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția Municipiului Cluj-Napoca și al Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Turda, aprobat prin HCL nr. 187/2002, completat prin HCL nr. 194/25.11.2021 și HCL nr. 60/30.03.2023*²;

▪ *Adeverința* din care să rezulte precizarea zonei din care face parte imobilul (fostă cooperativizată/necooperativizată)³;

▪ *Adeverința* din care să rezulte dacă imobilul pentru care se solicită întabularea a făcut sau nu obiectul Legii fondului funciar nr. 18/1991 în vigoare de la 20 februarie 1991⁴;

DATA

NUME ȘI PRENUME

SEMNĂTURĂ

¹ Obținută de către petent de la Compartimentul Arhivă, Serviciul Administrație Publică Locală (SAPL) din cadrul aparatului de specialitate al Primarului UAT Municipiul Turda, județul Cluj;

² Obținută de către petent de la Serviciul Evidență și Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului UAT Municipiul Turda, județul Cluj;

³ Obținută de către petent de la Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru (SUATC) din cadrul aparatului de specialitate al Primarului UAT Municipiul Turda, județul Cluj;

⁴ Obținută de către petent de la Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru (SUATC) din cadrul aparatului de specialitate al Primarului UAT Municipiul Turda, județul Cluj;