ANUNT DE INTENTIE

privind inchirierea fara licitatie publica a unui bun imobil din domeniul public / privat al Municipiului Turda

Temei legal: art. 333 alin. (8) lit. g) / art. 363 din OUG nr. 57/2019 coroborate cu HCL Turda nr. ___/2026

I. AUTORITATEA LOCATOARE

Municipiul Turda, P-ta 1 Decembrie 1918, nr. 28, judet Cluj, CIF 4378928, tel. 0264-317199, e-mail: registratura@primariaturda.ro, reprezentat de **Primar Cristian-Octavian Matei**, prin Serviciul Evidenta si Administrare Patrimoniu (SEAP).

II. DESCRIEREA BUNULUI DISPONIBIL

Adresa / Localizarea amplasamentului:	Mun.Turda, str.22 Decembrie 1989, pe partea sudică a a terenului de amplasament, jud.Cluj
Nr. cadastral / Nr. Carte Funciara:	63548
Categoria bunului: Domeniu PUBLIC	X Domeniu PRIVAT
Suprafata utila disponibila (mp): *(maximum 10 mp)*	5,2 mp
Destinatia permisa:	Amplasare panou publicitar
Durata maxima a contractului: *(ani)*	5 ani
Chiria lunara de pornire (lei/mp/luna):	75 lei/mp/lună
Chiria lunara totala de pornire (lei/luna):	390 lei

ANUNT DE INTENTIE

privind inchirierea fara licitatie publica a unui bun imobil din domeniul public / privat al Municipiului Turda

Temei legal: art. 333 alin. (8) lit. g) / art. 363 din OUG nr. 57/2019 coroborate cu HCL Turda nr. ___/2026

I. AUTORITATEA LOCATOARE

Municipiul Turda, P-ta 1 Decembrie 1918, nr. 28, judet Cluj, CIF 4378928, tel. 0264-317199, e-mail: registratura@primariaturda.ro, reprezentat de **Primar Cristian-Octavian Matei**, prin Serviciul Evidenta si Administrare Patrimoniu (SEAP).

II. DESCRIEREA BUNULUI DISPONIBIL

Adresa / Localizarea amplasamentului: Mun.Turda, str.Al.Ion Cuza,lângă stațiile de transport comun, la capătul străzii, jud.Cluj

Nr. cadastral / Nr. Carte Funciara: 62960

Categoria bunului: Domeniu PUBLIC X Domeniu PRIVAT

Suprafata utila disponibila (mp): 5,2 mp
(maximum 10 mp)

Destinatia permisa: Amplasare panou publicitar

Durata maxima a contractului: *(ani)* 5 ani

Chiria lunara de pornire (lei/mp/luna): 75 lei/mp/lună

Chiria lunara totala de pornire (lei/luna): 390 lei

ANUNT DE INTENTIE

privind inchirierea fara licitatie publica a unui bun imobil din domeniul public / privat al Municipiului Turda

Temei legal: art. 333 alin. (8) lit. g) / art. 363 din OUG nr. 57/2019 coroborate cu HCL Turda nr. ___/2026

I. AUTORITATEA LOCATOARE

Municipiul Turda, P-ta 1 Decembrie 1918, nr. 28, judet Cluj, CIF 4378928, tel. 0264-317199, e-mail: registratura@primariaturda.ro, reprezentat de **Primar Cristian-Octavian Matei**, prin Serviciul Evidenta si Administrare Patrimoniu (SEAP).

II. DESCRIEREA BUNULUI DISPONIBIL

Adresa / Localizarea amplasamentului: Mun.Turda, str.Al.Ion Cuza,lângă stațiile de transport comun, la mijlocul străzii, adiacent drum, jud.Cluj

Nr. cadastral / Nr. Carte Funciara: 62960

Categoria bunului: Domeniu PUBLIC X Domeniu PRIVAT

Suprafata utila disponibila (mp): *(maximum 10 mp)* 5,2 mp

Destinatia permisa: Amplasare panou publicitar

Durata maxima a contractului: *(ani)* 5 ani

Chiria lunara de pornire (lei/mp/luna): 75 lei/mp/lună

Chiria lunara totala de pornire (lei/luna): 390 lei

ANUNT DE INTENTIE

privind inchirierea fara licitatie publica a unui bun imobil din domeniul public / privat al Municipiului Turda

Temei legal: art. 333 alin. (8) lit. g) / art. 363 din OUG nr. 57/2019 coroborate cu HCL Turda nr. ___/2026

I. AUTORITATEA LOCATOARE

Municipiul Turda, P-ta 1 Decembrie 1918, nr. 28, judet Cluj, CIF 4378928, tel. 0264-317199, e-mail: registratura@primariaturda.ro, reprezentat de **Primar Cristian-Octavian Matei**, prin Serviciul Evidenta si Administrare Patrimoniu (SEAP).

II. DESCRIEREA BUNULUI DISPONIBIL

Adresa / Localizarea amplasamentului:	Mun.Turda, str.Frăgarișteț, nr.F.N., în capătul Nordic al acesteia,adiacent drumului, jud.Cluj
Nr. cadastral / Nr. Carte Funciara:	62685
Categoria bunului: Domeniu PUBLIC	X Domeniu PRIVAT
Suprafata utila disponibila (mp): *(maximum 10 mp)*	5,2 mp
Destinatia permisa:	Amplasare panou publicitar
Durata maxima a contractului: *(ani)*	5 ani
Chiria lunara de pornire (lei/mp/luna):	75 lei/mp/lună
Chiria lunara totala de pornire (lei/luna):	390 lei

ANUNT DE INTENTIE

privind inchirierea fara licitatie publica a unui bun imobil din domeniul public / privat al Municipiului Turda

Temei legal: art. 333 alin. (8) lit. g) / art. 363 din OUG nr. 57/2019 coroborate cu HCL Turda nr. ___/2026

I. AUTORITATEA LOCATOARE

Municipiul Turda, P-ta 1 Decembrie 1918, nr. 28, judet Cluj, CIF 4378928, tel. 0264-317199, e-mail: registratura@primariaturda.ro, reprezentat de **Primar Cristian-Octavian Matei**, prin Serviciul Evidenta si Administrare Patrimoniu (SEAP).

II. DESCRIEREA BUNULUI DISPONIBIL

Adresa / Localizarea amplasamentului:	Mun.Turda, str.Dealul Viilor, adiacent drum, jud.Cluj
Nr. cadastral / Nr. Carte Funciara:	65261
Categoria bunului: Domeniu PUBLIC	X Domeniu PRIVAT
Suprafata utila disponibila (mp): *(maximum 10 mp)*	5,2 mp
Destinatia permisa:	Amplasare panou publicitar
Durata maxima a contractului: *(ani)*	5 ani
Chiria lunara de pornire (lei/mp/luna):	75 lei/mp/lună
Chiria lunara totala de pornire (lei/luna):	390 lei

III. CONDITII DE PARTICIPARE

Pot depune cerere orice persoane fizice sau juridice care indeplinesc cumulativ conditiile de eligibilitate prevazute la art. 6 din Regulamentul aprobat prin HCL Turda nr.145/2026:

– sunt legal constituite / inregistrate;
– nu inregistreaza datorii restante fata de bugetul local al Municipiului Turda;
– activitatea propusa este permisa de PUG Turda si Regulamentul Local de Urbanism;
– nu se afla in procedura de insolventa, faliment sau lichidare;
– nu au avut contracte de inchiriere reziliate din culpa lor in ultimii 3 ani;
– nu ocupa abuziv nicio suprafata din domeniul public sau privat al Municipiului Turda.

IV. DOCUMENTATIA NECESARA

– Cerere tip - Anexa nr. 1 la Regulament;
– Copie act de identitate / Certificat constatator ONRC (max. 30 zile);
– Certificat de atestare fiscala - fara datorii la bugetul local;
– Schite / desene ilustrative ale amenajarii propuse;
– Fotografii actuale ale amplasamentului (minimum 3);
– Declaratii pe proprie raspundere - Anexele nr. 4, 5 si 6 la Regulament.

V. TERMEN SI MODALITATE DE DEPUNERE

Termen-limita: 05.10.2026, ora 12:00.

Adresa: Registratura Primariei Municipiului Turda, P-ta 1 Decembrie 1918, nr. 31-33, program L-V 08:00-12:00; sau electronic la registratura@primariaturda.ro (cu semnatura electronica calificata).

VI. INFORMATII SUPLIMENTARE

Contact SEAP: e-mail: patrimoniu@primariaturda.ro, program L-V 09:00-12:00.

Documentatie completa: www.primariaturda.ro

> *IMPORTANT: Daca pentru acelasi amplasament se depun doua sau mai multe cereri valide, SEAP organizeaza o procedura interna de selectie prin oferta competitiva in plic inchis si sigilat intre solicitantii eligibili, conform Anexei nr. 7 la Regulament. Castiga oferta cu chiria cea mai mare per mp.*

Data publicarii: _18.09.2026_____ | **Valabil pana la:** _05.10.2026_____
(minimum 15 zile calendaristice)

SEF SERVICIU SEAP
Dan Cismaș
Semnatura: _____
Semnat digital de catre
Dan-Augustin Cismas
Data: 17.09.2026 14:58:27
Avizez

PRIMAR
Cristian-Octavian Matei
Semnatura: _____
Semnat digital de catre
Cristian-Octavian Matei
Data: 18.09.2026 12:03:34
Aprob

Întocmit:Mădălina Pop

Semnat digital de catre
Pop Elionora-Madalina
Data: 17.09.2026 14:20:49
Intocmit