

HOTĂRÂREA NR. 124

din data de 29.06.2023

privind scăderea din evidențele Municipiului Turda, a debitelor și majorărilor de întârziere, înregistrate de chiriașii decedați

Consiliul Local al Municipiului Turda, întrunit în ședința ordinară din data de 29.06.2023;

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* privind scăderea din evidențele Municipiului Turda, a debitelor și majorărilor de întârziere, înregistrate de chiriașii decedați, elaborat din inițiativa Primarului Municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere *raportul de specialitate* nr. 24056 din 21.06.2023 al Serviciului Evidența Patrimoniului și *avizul* favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 – pentru *buget-finanțe, prognoze economice, investiții*, a Consiliului Local al Municipiului Turda.

În conformitate cu art. 266, alin. 3 și alin. 4 din Legea 207/20.07.2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 687 alin. 2 din Codul de procedură civilă și ale art. 27 din Legea 207 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1, art. 139, alin. 1, alin. 3, lit. a, art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Turda,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă scăderea din evidențele Municipiului Turda - Direcția Impozite și Taxe Locale, a debitelor și majorărilor de întârziere, înregistrate de chiriașii decedați, conform art. 266, alin. 3 și alin. 4 din Legea 207/20.07.2015 privind Codul De Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 687 alin. 2 Codul de procedură civilă și art. 27 din Legea 207 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare, cuprinse în anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, precum și Direcției Impozite și Taxe Locale, Direcției Economice, Serviciului Evidența Patrimoniului și Serviciului Fond Locativ, în vederea ducerii la îndeplinire, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Năstase Paul



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL general al
municipiului TURDA,
Jr. Mărginean Elena Mihaela



VOTURI: pentru 17
împotrivă -
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 20.

Numărul consilierilor participanți la vot este 17.

REFERAT DE APROBARE

Obiectul prezentului proiect de hotărâre îl constituie aprobarea scăderii din evidențele Direcției De Impozite Și Taxe Locale, a debitelor și majorărilor de întârziere înregistrate de chiriașii decedați.

În conformitate cu:

- în conformitate cu art.266, alin. 3 și alin. 4 din Legea 207/20.07.2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, *“(3) Anularea se face și atunci când organul fiscal constată că debitorul persoană fizică este dispărut sau decedat fără să fi lăsat venituri ori bunuri urmăribile”*, vă propunem a se aproba anexa 1, pentru scăderea din evidențele Direcției De Impozite și Taxe Locale, a debitelor și majorărilor de întârziere înregistrate de chiriașii decedați întrucât nu există posibilitatea legală de a recupera obligațiile bugetare de la aceștia.

- în conformitate cu art. 687 alin.2 Codul de procedură civilă cu privire la interzicerea executării silită, prevede expres că executarea silită va fi pornită împotriva tuturor moștenitorilor majori, nu împotriva debitorului decedat;

- în conformitate cu art . 27 din Legea 207 privind Codul de Procedură Fiscală cu privire la Drepturile și obligațiile succesorilor la alin. 1 se precizează că *„Drepturile și obligațiile din raportul juridic fiscal trec asupra succesorilor debitorului în condițiile dreptului comun, dispozițiile art.23 rămânând aplicabile”*, precizăm că, conform răspunsului de la Camera Notarilor Publici Cluj, nu s-a dezbătut succesiunea după defuncții menționați în anexa 1.

Anexăm prezentului raport de specialitate:

- extrasele din registrul de decese pentru uz oficial, primite de la Serviciul Stare Civilă Turda;
- răspunsurile primite de la Camera Notarilor Publici Cluj;
- conturile fiscale primite de la Serviciul Evidență, Încasare Impozite Și Taxe Locale;
- adresa nr.345 din 21.06.2023 primită de la Serviciul Administrare Fond Locativ.

Raportat la aspectele detaliate, considerăm că scăderea din evidențele Direcției De Impozite Și Taxe Locale a debitelor și majorărilor de întârziere înregistrate de chiriașii decedați, este necesară, oportună și legală, drept pentru care supunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre anexat.

PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA,

CRISTIAN OCTAVIAN MATEI



Serviciul Evidență Patrimoniu
Nr. 24056 din 21.06.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectul prezentului proiect de hotărâre îl constituie aprobarea scăderii din evidențele Direcției De Impozite Și Taxe Locale, a debitelor și majorărilor de întârziere înregistrate de chiriașii decedați.

În conformitate cu:

- în conformitate cu art.266, alin. 3 și alin. 4 din Legea 207/20.07.2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, "(3) Anularea se face și atunci când organul fiscal constată că debitorul persoană fizică este dispărut sau **decedat fără să fi lăsat venituri ori bunuri urmăribile**", vă propunem a se aproba anexa 1, pentru scăderea din evidențele Direcției De Impozite și Taxe Locale, a debitelor și majorărilor de întârziere înregistrate de chiriașii decedați întrucât nu există posibilitatea legală de a recupera obligațiile bugetare de la aceștia.

- în conformitate cu art. 687 alin.2 Codul de procedură civilă cu privire la interzicerea executării silită, prevede expres că executarea silită va fi pornită împotriva tuturor moștenitorilor majori, nu împotriva debitorului decedat;

- în conformitate cu art. 27 din Legea 207 privind Codul de Procedură Fiscală cu privire la Drepturile și obligațiile succesorilor la alin. 1 se precizează că „Drepturile și obligațiile din raportul juridic fiscal trec asupra succesorilor debitorului în condițiile dreptului comun, dispozițiile art.23 rămânând aplicabile”, precizăm că, conform răspunsului de la Camera Notarilor Publici Cluj, nu s-a dezbătut succesiunea după defuncții menționați în anexa 1.

Anexăm prezentului raport de specialitate:

- extrasele din registrul de decese pentru uz oficial, primite de la Serviciul Stare Civilă Turda;
- răspunsurile primite de la Camera Notarilor Publici Cluj;
- conturile fiscale primite de la Serviciul Evidență, Încasare Impozite Și Taxe Locale;
- adresa nr.345 din 21.06.2023 primită de la Serviciul Administrare Fond Locativ.

Raportat la aspectele detaliate, considerăm că scăderea din evidențele Direcției De Impozite Și Taxe Locale a debitelor și majorărilor de întârziere înregistrate de chiriașii decedați, este necesară, oportună și legală, drept pentru care supunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre anexat.

Șef Serviciu Evidență Patrimoniu,
Dan Cismaș



Director executiv,
Liliana Vonica



Director executiv,
Ovidiu Găină



Întocmit: 1ex., Dragoș Bugner



Anexa 1.

Nr Crt	Nume și prenume chiriaș / CNP	Domiciliul	Extras din registru de deces	Răspuns Camera Notarilor Publici Cluj	Natura obligației	Suma datorată		Total
						Debit	Majorări de întârziere	
1.			Nr.358 din 07.07.2015	Nr.16051 din 10.11.2022	Chirie	1.497,96	2.709,74	4.207,70
2.			Nr.179 din 19.03.2019	Nr.16051 din 10.11.2022	Chirie	3.002,21	4.922,84	7.925,05
3.			Nr.565 din 31.10.2019	Nr.16051 din 10.11.2022	Chirie	1.371,76	2.718,37	4.090,13
4.			Nr.108 din 20.02.2015	Nr.16051 din 10.11.2022	Chirie	557,92	1.047,71	1.605,63
5.			Nr.521 din 11.10.2015	Nr.16051 din 10.11.2022	Chirie	4.614,18	3.955,33	8.569,51
6.			Nr.533 din 26.09.2018	Nr.16051 din 10.11.2022	Chirie	1.869,32	1.954,99	3.824,31
					Utilități	208,55	-	208,55
7.			Nr.332 din 22.06.2016	Nr.16051 din 10.11.2022	Chirie	934,88	814,42	1.749,30
8.			Nr.525 din 09.07.2021	Nr.16051 din 10.11.2022	Chirie	443,84	626,89	1.070,73

9.		Nr.359 din 25.07.2013	Nr.16051 din 10.11.2022	Chirie	6.301,26	5.858,65	12.159,9 1
10.		Nr.235 din 29.04.2016	Nr.16051 din 10.11.2022	Chirie	2.426,34	2.772,57	5.198,91
11.		Nr.104 din 15.02.2018	Nr.16051 din 10.11.2022	Chirie	2.682,80	4.147,04	6.829,84
12.		Nr.526 din 08.10.2016	Nr.16051 din 10.11.2022	Chirie	5.464,80	6.351,54	11.816,3 4
13.		Nr.399 din 17.05.2021	Nr.16051 din 10.11.2022	Chirie	53,03	11,66	64,69
14.		Nr.2743 din 29.07.2019	Nr.1760 din 22.11.2022	Chirie	600,68	1.061,69	1.662,37
15.		Nr.19 din 17.02.2017	Nr.3225 din 08.03.2023	Chirie	2.309,79	3.280,19	6.280,19