

## HOTĂRÂREA NR. 137

din data de 10.07.2023

**privind aprobarea documentației tehnico-economice și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Renovarea, Extinderea și Dotarea Centrului de zi pentru persoane varstnice din Turda", asigurarea cofinanțării cheltuielilor neeligibile și a cheltuielilor generate de punerea în funcțiune a acestuia**

Consiliul Local al municipiului Turda întrunit în ședința extraordinară din data de 10.07.2023;

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Renovarea, Extinderea și Dotarea Centrului de zi pentru persoane varstnice din Turda”, precum și asigurarea cofinanțării cheltuielilor neeligibile și a cheltuielilor generate de punerea în funcțiune a acestuia, inițiat de Primarul municipiului Turda, domnul Cristian-Octavian Matei;

Având în vedere Referatul de aprobare a d-lui primar Cristian-Octavian Matei și *raportul de specialitate* al Direcției de Asistență Socială Turda, înregistrat cu nr. 6319/07.07.2023

Ținând cont de *avizul favorabil* al comisiilor de specialitate nr. 1 – pentru *buget-finanțe, prognoze economice și investiții* și nr. 3 – pentru *urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții*, ale Consiliului Local al municipiului Turda;

**Având în vedere prevederile:**

- art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. b, alin. 14 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare;

**Luând în considerare dispozițiile:**

- art. 44 alin. 1, art. 45 alin. 1 din *Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale*, publicată în *Monitorul Oficial*, Partea I, nr. 597/13.08.2002,

- art. 42, art. 43 din *Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice*,

- art. 7 alin. 4 din *Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, publicată în *Monitorul Oficial*, Partea I, nr. 1061/29.12.2016,

- art. 9 alin. 1, alin. 4 din *Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*,

- Ordinul nr. 2765/2012 privind aprobarea Metodologiei de înregistrare și evaluare a solicitărilor de finanțare a unor cheltuieli de investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice, precum și de decontare a finanțării,

- HG nr. 1492/2022 din 14 decembrie 2022 pentru aprobarea Strategiei naționale privind îngrijirea de lungă durată și îmbătrânirea activă pentru perioada 2023 - 2030),

Ținând seama de prevederile *Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 136, art. 139, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a, din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico-economică și devizul general pentru obiectivul de investiții "Renovarea, Extinderea și Dotarea Centrului de zi pentru persoane varstnice din Turda", conform Anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Renovarea, Extinderea și Dotarea Centrului de zi pentru persoane varstnice din Turda", conform Anexei 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă cofinanțarea de 10% din bugetul local a cheltuielilor eligibile, a cheltuielilor neeligibile precum și susținerea tuturor cheltuielilor conexe necesare generate de punerea în funcțiune a investiției.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Direcției de Asistență Socială Turda, Direcției Economice și Direcției Strategie și Dezvoltare Locală în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**

Năstase Paul



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETARUL general**  
al municipiului TURDA,  
Jr. Elena Mihaela Marginean

**VOTURI:** pentru 18  
împotrivă -  
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 20.

Numărul consilierilor participanți la vot este 18.

### Referat de aprobare

Având în vedere prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ prin care Consiliul local exercită atribuții privind cooperarea interinstituțională;

Pentru atragerea fondurilor externe nerambursabile destinate dezvoltării comunității și creșterii calității vieții pentru locuitorii municipiului Turda;

Având în vedere necesitatea aplicării la nivel local a cadrului conceptual și funcțional pentru pregătirea și derularea de proiecte eligibile în cadrul apel pentru finanțarea lucrărilor de investiții și a dotărilor din centrele de zi și rezidențiale.

Tinând cont de prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și ale Ordinului 2765/2012 privind aprobarea Metodologiei de înregistrare și evaluare a solicitărilor de finanțare a unor cheltuieli de investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice, precum și de decontare a finanțării, HOTĂRÂRE Nr. 1492/2022 din 14 decembrie 2022 pentru aprobarea Strategiei naționale privind îngrijirea de lungă durată și îmbătrânirea activă pentru perioada 2023 - 2030).

Având în vedere nota de fundamentare elaborată de către șeful Centrului de zi pentru persoane vârstnice, situate în Turda, str. Gh. Barițiu nr. 41, prin care ni se solicită reabilitarea, reamenajarea și extinderea spațiului aferent funcționării Centrului de zi este necesară pentru asigurarea accesului tuturor persoanelor vârstnice dependente, indiferent de venituri, la o formă adecvată de suport, de îngrijire și asistență.

Finanțarea centrului se asigură, în condițiile legii, din bugetul local al municipiului Turda, contribuția persoanelor beneficiare sau a întreținătorilor acestora, după caz și din donații, sponsorizări sau alte contribuții din partea persoanelor fizice ori juridice din țară și din străinătate.

De-a lungul anilor DAS Turda și primăria mun. Turda, au efectuat investiții și dotări pentru creșterea accesibilității la serviciile orientate spre socializare și petrecerea timpului liber, acordarea de îngrijire și asistență medicală, consiliere medicală, socială și psihologică, kinetoterapie pentru a menține sau ameliora capacitatea fizică și intelectuală a persoanelor vârstnice și pentru a evita și preveni instituționalizarea dar și pentru organizarea activităților de petrecere a timpului liber în mod util și plăcut și a facilita și încuraja legăturile interumane.

Însă pentru a oferi în continuare servicii de calitate și a veni în întâmpinarea solicitanților care aleg Centrul de zi pentru persoane vârstnice sunt necesare noi dotări, tinând cont de faptul că unele dintre cele existente prezintă un grad de uzură ridicat sau au devenit nefuncționale.

Prin atragerea acestor finanțări urmărim creșterea impactului activităților centrului asupra seniorilor prin menținerea sau ameliorarea capacității fizice sau intelectuale a acestora, îmbunătățirea stării psihonoționale, facilitarea și încurajarea legăturilor interumane, dezvoltarea sentimentului de apartenență la un grup.

Luând în considerare adresa nr. 955/DPSS/28.06.2023 a MMSS prin care ni se aduce la cunoștință faptul că în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului muncii, familiei și protecției sociale nr. 2765/2012 privind aprobarea Metodologiei de înregistrare și evaluare a solicitărilor de finanțare a unor cheltuieli de investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale din bugetul Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale, precum și de decontare a finanțării cu modificările și completările ulterioare, MMSS a lansat apel pentru finanțarea lucrărilor de investiții și a dotărilor din centrele de zi și rezidențiale. Înregistrarea și evaluarea solicitărilor are loc în perioada 28.06.2023 – 11.07.2023.

Pentru cheltuieli eligibile necesare centrului sursele de finanțare în proporție de 90% vor fi asigurate de la bugetul Ministerul Muncii Și Solidarității Sociale iar Municipiul Turda prin Direcția de Asistență Socială Turda se angajează să asigure cofinanțarea în proporție de 10% , din bugetul local, în sumă de 1.125.783 lei precum și cheltuielile neeligibile și cele generate de punerea în funcțiune. Termenul de realizare a investiției este de 3 ani.

Supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Centru de zi și centrul de îngrijire la domiciliul al persoanelor vârstnice din Turda”, asigurarea cofinanțării cheltuielilor neeligibile și a cheltuielilor generate de punerea în funcțiune a acestuia, așa cum apar în Anexele prezentului proiect, ce fac parte integranta din acesta.

PRIMAR  
Cristian-Octavian MATEI





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL TURDA  
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
CUI 17439788, Str. Dacia nr. 1  
Tel: 0264 / 317.137 Fax: 0264 / 317.136  
e-mail: [office@asistentasocialaturda.ro](mailto:office@asistentasocialaturda.ro), [www.asistentasocialaturda.ro](http://www.asistentasocialaturda.ro)

Nr.6319/07.07.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "**Renovarea, Extinderea și Dotarea Centrului de zi pentru persoane varstnice din Turda**", asigurarea cofinanțării cheltuielilor neeligibile și a cheltuielilor generate de punerea în funcțiune a acestuia

Având în vedere nota de fundamentare elaborată de către șeful Centrului de zi pentru persoane vârstnice, situate în Turda, str. Gh. Barițiu nr. 41, prin care ni se solicită reabilitarea, reamenajarea și extinderea spațiului aferent funcționării Centrului de zi este necesară pentru asigurarea accesului tuturor persoanelor vârstnice dependente, indiferent de venituri, la o formă adecvată de suport, de îngrijire și asistență.

Finanțarea centrului se asigură, în condițiile legii, din bugetul local al municipiului Turda, contribuția persoanelor beneficiare sau a întreținătorilor acestora, după caz și din donații, sponsorizări sau alte contribuții din partea persoanelor fizice ori juridice din țară și din străinătate.

De-a lungul anilor DAS Turda și primăria mun. Turda, au efectuat investiții și dotări pentru creșterea accesibilității la serviciile orientate spre socializare și petrecerea timpului liber, acordarea de îngrijire și asistență medicală, consiliere medicală, socială și psihologică, kinetoterapie pentru a menține sau ameliora capacitatea fizică și intelectuală a persoanelor vârstnice și pentru a evita și preveni instituționalizarea dar și pentru organizarea activităților de petrecere a timpului liber în mod util și plăcut și a facilita și încuraja legăturile interumane.

Însă pentru a oferi în continuare servicii de calitate și a veni în întâmpinarea solicitanților care aleg Centrul de zi pentru persoane vârstnice sunt necesare noi dotări, ținând cont de faptul că unele dintre cele existente prezintă un grad de uzură ridicat sau au devenit nefuncționale.

Prin atragerea acestor finanțări urmărim creșterea impactului activităților centrului asupra seniorilor prin menținerea sau ameliorarea capacității fizice sau intelectuale a acestora, îmbunătățirea stării psihonoționale, facilitarea și încurajarea legăturilor interumane, dezvoltarea sentimentului de apartenență la un grup.

Luând în considerare adresa nr. 955/DPSS/28.06.2023 a MMSS prin care ni se aduce la cunoștință faptul că în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului muncii, familiei și protecției sociale nr. 2765/2012 privind aprobarea Metodologiei de înregistrare și evaluare a solicitărilor de finanțare a unor cheltuieli de investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale din bugetul Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale, precum și de decontare a finanțării cu modificările și completările ulterioare, MMSS a lansat apel pentru finanțarea lucrărilor de investiții și a dotărilor din centrele de zi și rezidențiale. Înregistrarea și evaluarea solicitărilor are loc în perioada 28.06.2023 – 11.07.2023.

Pentru cheltuieli eligibile necesare centrului sursele de finanțare în proporție de 90% vor fi asigurate de la bugetul Ministerului Muncii și Solidarității Sociale iar Municipiul Turda prin Direcția de Asistență Socială Turda se angajează să asigure cofinanțarea în proporție de 10% , din bugetul local, în sumă de 1.125.783 lei precum și cheltuielile neeligibile și cele generate de punerea în funcțiune. Termenul de realizare a investiției este de 3 ani.

Tinând seama de prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și ale Ordinului 2765/2012 privind aprobarea Metodologiei de înregistrare și evaluare a solicitărilor de finanțare a unor cheltuieli de investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale din bugetul Ministerului Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice, precum și de decontare a finanțării, HOTĂRÂRE Nr. 1492/2022 din 14 decembrie 2022 pentru aprobarea Strategiei naționale privind îngrijirea de lungă durată și îmbătrânirea activă pentru perioada 2023 - 2030).

Având în vedere cele expuse, supunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Turda proiectul de hotarare privind aprobarea documentației și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "**Renovarea, Extinderea și Dotarea Centrului de zi pentru persoane varstnice**" din Turda, asigurarea cofinanțării cheltuielilor neeligibile și a cheltuielilor generate de punerea în funcțiune a acestuia, înscrise în Anexa nr. 1, care va face parte integrantă din hotărâre.

Direcția de Asistență Socială Turda  
Dir. Gen. Koti Monia Oana

Întocmit  
Dir. Adj. Balahura Maria

Avizat de legalitate  
cons. jur. Ciupei Grațiela

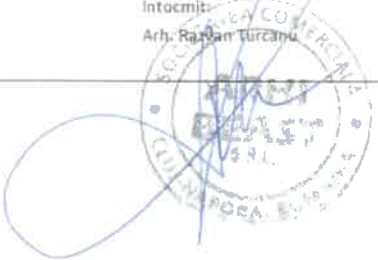


*Balahura*

*Ciupei*

**Anexa nr. 1**  
**la Hotărârea nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_**

<b>DEVIZ GENERAL</b>						
<b>TOTALIZATOR</b>						
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții						
<b>"Renovarea, Extinderea și Dotarea Centrului de zi și de îngrijire la domiciliu persoane varstnice"</b>						
		Curs euro: 4.9503	lei	din data: 04.07 2023	BNR	
Nr. Crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
0	1	2	2.1	3	4	4.1
<b>CAPITOL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI</b>						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	178,500.00	36,058.42	33,915.00	212,415.00	42909.52
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	48,000.00	9,696.38	9,120.00	57,120.00	11538.69
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>226,500.00</b>	<b>45,754.80</b>	<b>43,035.00</b>	<b>269,535.00</b>	<b>54448.22</b>
<b>CAPITOL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI</b>						
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>20,000.00</b>	<b>4,040.16</b>	<b>3,800.00</b>	<b>23,800.00</b>	<b>4807.79</b>
<b>CAPITOL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA</b>						
3.1	Studii	7,420.00	1,498.90	1,409.80	8,829.80	1783.69
	3.1.1. Studii de teren	7,420.00	1,498.90	1,409.80	8,829.80	1,783.69
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	4,500.00	909.04	855.00	5,355.00	1,081.75
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15,000.00	3,030.12	0,00	15,000.00	3,030.12
3.5	Proiectare	308,000.00	62,218.45	58,520.00	366,520.00	74,039.96
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	78,000.00	15,796.52	14,820.00	92,820.00	18,750.38
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	2,020.08	1,900.00	11,900.00	2,403.89
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	220,000.00	44,441.75	41,800.00	261,800.00	52,885.68
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000.00	4,040.16	3,800.00	23,800.00	4,807.79
3.7	Consultanță	130,000.00	26,261.03	24,700.00	154,700.00	31,250.63
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	130,000.00	26,261.03	24,700.00	154,700.00	31,250.63
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	105,272.50	21,265.88	20,001.78	125,274.28	25,306.40
	3.8.1. asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	2,020.08	1,900.00	11,900.00	2,403.89
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	7,000.00	1,414.06	1,330.00	8,330.00	1,682.73
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,000.00	606.02	570.00	3,570.00	721.17
	3.8.2. Dirigenție de șantier	95,272.50	19,245.80	18,101.78	113,374.28	22,902.51
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>590,192.50</b>	<b>119,223.58</b>	<b>109,286.58</b>	<b>699,479.08</b>	<b>141,300.34</b>
<b>CAPITOL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ</b>						
4.1	Construcții și instalații	6,000,000.00	1,212,047.75	1,140,000.00	7,140,000.00	1,442,336.83
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	95,000.00	19,190.76	18,050.00	113,050.00	22,837.00
4.3	Utilaje și echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	927,400.00	187,342.18	176,206.00	1,103,606.00	222,937.20
4.4	Utilaje și echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	894,300.00	180,756.72	170,312.00	1,064,612.00	215,100.50
4.6	Active necorporabile	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>7,917,200.00</b>	<b>1,599,337.41</b>	<b>1,504,268.00</b>	<b>9,421,468.00</b>	<b>1,903,211.52</b>

<b>CAPITOL 5 - ALTE CHELTUIELI</b>						
	Organizare de santier	15,000.00	3,030.12	2,850.00	17,850.00	3,605.84
5.1	5.1.1 - Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10,000.00	2,020.08	1,900.00	11,900.00	2,403.89
	5.1.2. - Cheltuieli conexe org. de santier	5,000.00	1,010.04	950.00	5,950.00	1,201.95
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	69,866.50	14,113.59	0.00	69,866.50	14,113.59
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	31,757.50	6,415.27	0.00	31,757.50	6415.27
5.2	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	6,351.50	1,283.05	0.00	6,351.50	1283.05
	5.2.4. Cota aferenta casei sociale a constructorilor	31,757.50	6,415.27	0.00	31,757.50	6415.27
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli Diverse si neprevazute	635,150.00	128,305.36	120,678.50	755,828.50	152683.37
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>720,016.50</b>	<b>145,449.06</b>	<b>123,528.50</b>	<b>843,545.00</b>	<b>17719.43</b>
<b>CAPITOL 6 - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE</b>						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL DEVIZ GENERAL</b>	<b>9,473,909.00</b>	<b>1,913,805.02</b>	<b>1,783,918.08</b>	<b>11,257,827.08</b>	<b>2121487.30</b>
	<b>din care C+M</b>	<b>6,351,500.00</b>	<b>1,283,053.55</b>	<b>1,206,785.00</b>	<b>7,558,285.00</b>	<b>1526833.73</b>
Beneficiar/Investitor: MUNICIPIUL TURDA		Intocmit: Arh. Razvan Turcanu 				

## **PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**

cuprinși în documentația tehnico-economică a investiției:

### **„Renovarea, Extinderea și Dotarea Centrului de zi pentru persoane varstnice din Turda”**

**BENEFICIAR:** Municipiul Turda - Direcția de Asistență Socială Turda – Centrul de zi pentru persoane varstnice

**AMPLASAMENT:** județul Cluj, localitatea Turda, str. G. Barițiu nr. 41

#### **INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:**

**Valoarea totală a investiției este de 11.257.827,08 inclusiv TVA**

**Valoarea totală a investiției este de 9.473.909 exclusiv TVA**

**Valoarea totală C+M este de 6.351.500 exclusiv TVA**

Descrierea sumară a investiției propuse:

Scopul serviciului social "Centrul de zi pentru persoane vârstnice Turda" îl reprezintă creșterea accesibilității la serviciile orientate spre acordarea de asistență medicală, consiliere psiho-socială, recuperare medicală, precum și organizarea activităților de petrecere a timpului liber în mod util și plăcut pentru a menține sau ameliora capacitatea fizică și intelectuală a acestora și a facilita și încuraja legăturile interumane. La momentul accesării programelor de finanțare nu se putea preconiza succesul de care se bucură acum activitatea Centrului de zi. Mentalitatea persoanelor vârstnice în urmă cu 20 ani era complet diferită fără a conștientiza importanța socializării cu persoanele de vârste apropiate. Numărul beneficiarilor este în creștere, la momentul actual fiind de **1315** persoane înscrise.

Serviciile socio-medicale furnizate de către Centrul de zi sunt:

- socializarea și petrecerea timpului liber;
- consiliere medicală și socială;
- consiliere psihologică;
- recuperare medicală (kinetoterapie, fizioterapie, masaj).

Deoarece numărul beneficiarilor a crescut și s-au diversificat activitățile centrului, se impune atât amenajarea spațiilor existente cât și extinderea spațiului prin construirea unui etaj. La nivelul existent propunem reamenajarea spațiului prin extinderea sălii de kinetoterapie în spațiul initial al centrului, extinderea spațiului destinat cabinetului medical și sălii de așteptare, crearea unui birou sau recepție primire beneficiari, crearea unui cabinet psihologic și a sălii de fizioterapie și masaj.

Propunem construirea unui etaj superior în scopul înființării unei săli multifuncționale și a spațiilor cu destinație birouri. Sala multifuncțională ar fi utilizată în funcție de activitățile organizate de către Centrul de zi, respectiv vizionări de filme, piese de teatru, spectacole, prezentarea programelor artistice de către beneficiarii altor centre similare din țară, grupuri de support terapeuticii, competiții de șah și rummy, organizarea de jocuri de socializare, dansuri populare, dansuri de societate, Zumba, ateliere hand made, ateliere de cusut, repetiții ale grupului folcloric și a trupei de teatru, conferințe pe teme medicale, cinaclu literar, învățarea unei limbi străine.

#### **Surse de finanțare:**

- 90% din bugetul Ministerului Muncii și Solidarității Sociale,
- 10% din bugetul local al Municipiului Turda
- Cheltuielile neeligibile, dacă este cazul, precum și toate cheltuielile conexe în vederea semnării contractului de finanțare și implementării proiectului vor fi finanțate din bugetul local.

