

## HOTĂRÂREA NR. 210

din data de 28.09.2023

### privind repartizarea a trei locuințe de necesitate

Consiliul Local al Municipiului Turda, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară din data de 28.09.2023;

#### Având în vedere:

- Dispoziția 924/08.06.2022 privind desființarea pe cale administrativă a unor construcții executate fără autorizație de construire pe terenul aparținând domeniului privat al Municipiului Turda, situat administrativ în localitatea Turda, str. 22 Decembrie 1989, nr. 8B, jud. Cluj, înscris în CF 65487 Turda;

- Nota de constatare nr. 6633/19.07.2023 privind situația socio-economică și locativă a familiei dlui

- Nota de constatare nr. 6632/19.07.2023 privind situația socio-economică și locativă a familiei dlu

- Nota de constatare nr. 6631/19.07.2023 privind situația socio-economică și locativă a familiei dlui

#### Luând în dezbatere:

- proiectul de hotărâre *privind repartizarea a trei locuințe de necesitate*, inițiat de către Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-Octavian Matei,

- *referatul de aprobare – expunerea de motive nr. 387/19.07.2023*, întocmit(ă) de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian Matei, prin care se propune aprobarea repartizării a trei locuințe de necesitate,

- raportul de specialitate nr. 557/30.08.2023 al Serviciului Administrare Fond Locativ cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea repartizării a trei locuințe de necesitate,

- avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 2 – *pentru administrație publică locală, servicii publice, regii, piețe, comerț, agricultură, asocieri, relații cu publicul, juridic, ordine publică și apărare*, și nr. 4 – *pentru muncă și protecție socială, protecția copilului, drepturile și libertățile fundamentale ale cetățenilor, culte, minorități*, ale Consiliului Local al municipiului Turda;

#### Având în vedere prevederile:

Art. 2, lit. f, art. 55 și art. 56 – Legea nr. 114/1996 - a locuinței, modificată și republicată, a art. 20, 23, 24 și 25 din H.G. nr. 1275 / 2000 privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114 / 1996 ;

În baza art. 140, alin. (1), alin. (3), lit. a, art. 197, alin. (1), art. 243, alin. (1), lit. a și b din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile art.129 ,alin. (2), lit. c și lit. d, alin. (6),lit. a,alin. (7),lit. q,art. 139,alin. (3),lit. g și alin.( 6) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Ținând seama de prevederile *Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările,

În temeiul drepturilor conferite prin art. 136, alin. 1, 139, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a, din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se declară disponibile trei locuințe situate în municipiul Turda, strada Fabricii, nr. 71C, drept locuințe de necesitate.

**Art. 2.** Se aprobă repartizarea unității locative compuse dintr-o cameră în suprafață de 15,50 mp. și dependințe în suprafață de 7,72 mp. (bucătărie 6,55 mp, baie mp. 1,17 mp.) situată în Turda, strada Fabricii, nr. 71C, caz social, pe o perioadă contractuală de un an, de la data semnării contractului, cu posibilitatea de prelungire, în funcție de perioada în care subzista necesitatea și de respectarea obligațiilor contractuale.

**Art. 3.** Se aprobă repartizarea unității locative compuse dintr-o cameră în suprafață de 19,61 mp. și dependințe în suprafață de 7,73 mp. (bucatarie 6,55 mp. ,baie 1,18 mp. ) situată în Turda, strada Fabricii, nr. 71C, caz social, pe o perioadă contractuală de un an, de la data semnării contractului, cu posibilitatea de prelungire, în funcție de perioada în care subzista necesitatea și de respectarea obligațiilor contractuale .

**Art. 4.** Se aprobă repartizarea unității locative compuse dintr-o cameră în suprafață de 20,77 mp. și dependințe în suprafață de 7,73 mp. (bucatarie 6,55 mp., baie 1,18 mp.) situată în Turda, strada Fabricii, nr. 71C, , caz social, pe o perioadă contractuală de un an, de la data semnării contractului, cu posibilitatea de prelungire, în funcție de perioada în care subzista necesitatea și de respectarea obligațiilor contractuale .

**Art. 5.** Închirierea locuințelor se va face de către Serviciul Evidența Patrimoniului pe durată determinată.

**Art. 6.** Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, prin intermediul Serviciului Administrare Fond Locativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului UAT Municipiul Turda, Județul Cluj.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condițiile și în termenele prevăzute de *Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*

**Art. 8. a)** Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Turda, prin intermediul Serviciului Fond Locativ, precum și Instituției Prefectului - Județul Cluj în vederea efectuării controlului legalității.

**b)** Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Turda și pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro)

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**

Sima Radu Mihai



CONTRASEMNEAZĂ  
**SECRETARUL** general al  
municipiului TURDA,  
Jr. Mărginean Elena Mihaela

VOTURI: pentru 18  
împotrivă -  
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 20.  
Numărul consilierilor participanți la vot este 18.