

## HOTĂRÂREA NR. 251

din data de 23.11.2023

**privind aprobarea bugetului revizuit al proiectului „Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride”, cod SMIS 123618**

Consiliul Local al Municipiului Turda întrunit în ședința extraordinară din data de 23.11.2023;

Având în vedere:

- oportunitatea de finanțare sub Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 4e, Obiectiv specific 3.2, apelul de proiecte nr. POR/2017/3/3.2/1/7 REGIUNI din Programul Operațional Regional 2014-2020, prin care Municipiul Turda implementează proiectul cu titlul „Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride”, pentru care este semnat contractul de finanțare nr. 4277/30.05.2019;

- necesitatea asigurării fondurilor necesare pentru implementarea cu succes a proiectului;

Luând în dezbateri

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului revizuit al proiectului pentru obiectivul „Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride”, cod SMIS 123618, inițiat de către Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-Octavian Matei;

- Referatul de aprobare – expunerea de motive nr. 45560/22.11.2023, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian MATEI, prin care se propune aprobarea bugetului revizuit al proiectului, pentru obiectivul „Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride”, cod SMIS 123618;

- Raportul de specialitate nr. 45561/22.11.2023 al Serviciului Finanțări Externe și Relații Internaționale cu privire la aprobarea bugetului revizuit al proiectului, pentru obiectivul „Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride”, cod SMIS 123618;

- avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 – pentru buget – finanțe, prognoze economice și nr. 3 – pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții, ale Consiliului Local al municipiului Turda;

Luând în considerare dispozițiile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. b), lit. c), lit. d), alin. 4, lit. d), art. 136, art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. e, art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă *devizul general centralizator, actualizat*, al proiectului “*Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride*” înscris în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului “*Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride*” în cuantum de 56,640,173.38 lei (inclusiv TVA), confom devizul general centralizator, actualizat.

**Art. 3.** Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Turda, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului (în cuantum de 1,146,448.92 lei inclusiv TVA), cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 1,109,874.55 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului “*Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride*”.

**Art. 4.** Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului “*Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride*”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

**Art. 5.** Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

**Art. 6.** Se împuternicește dl. Matei Cristian-Octavian, primarul Municipiului Turda, să semneze toate actele necesare și actul aditional la contractul de finantare în numele Municipiului Turda.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condițiile și în termenele prevăzute de *Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare*.

**Art. 8. a)** Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Turda, precum și Instituției Prefectului - Județul Cluj în vederea efectuării controlului legalității.

**b)** Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Turda și pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro)

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**

Pîrlea Daniela



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL** general al  
municipiului TURDA,  
Jr. Mărginean Elena Mihaela



VOTURI: pentru 18  
împotrivă -  
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 20.

Numărul consilierilor participanți la vot este 18.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL TURDA  
PRIMĂRIA  
Nr. 45560/22.11.2023

**REFERAT DE APROBARE - EXPUNERE DE MOTIVE**

la *Proiectul de hotărâre nr. 264/22.11.2023*

**privind aprobarea bugetului revizuit al proiectului pentru obiectivul: „Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride”, cod SMIS 123618**

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. 3, alin. 8 lit. a din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, întocmesc prezentul *Referat de aprobare* la proiectul de hotărâre susmenționat, inițiat de Primarul Municipiului Turda, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 1 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, potrivit cărora *proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar*,

**Luând în considerare:**

- oportunitatea de finanțare Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 4e, Obiectiv specific 3.2, apelul de proiecte nr. POR/2017/3/3.2/1/7 REGIUNI din Programul Operațional Regional 2014-2020, prin care Municipiul Turda implementează proiectul cu titlul „*Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride*”, pentru care este semnat contractul de finanțare nr. 4277/30.05.2019;
- necesitatea asigurării fondurilor necesare pentru implementarea cu succes a proiectului;

**Având în vedere** prevederile art. 129, alin. (2), lit. b), c), d), alin. (4), lit. d) și g), art.139, alin. (1) din *OUG 57/2019 privind Codul administrativ*

**Luând în considerare dispozițiile** *HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;*

**Propun:** adoptarea *Proiectului de hotărâre nr. ....* privind aprobarea bugetului revizuit al proiectului pentru obiectivul „*Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride*”, inițiat de către Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-Octavian MATEI.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL UAT MUNICIPIUL TURDA, JUDEȚUL CLUJ  
CRISTIAN-OCTAVIAN MATEI**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL TURDA  
PRIMĂRIA  
Nr. 45561/22.11.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

Sub Axa prioritară 3, Prioritate de investiții 4e, Obiectiv Specific 3.2, Reducerea emisiilor de carbon în zonele urbane bazată pe planurile de mobilitate urbană durabilă are în implementare proiectul cu titlul **„Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride”**, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, administrat de AM POR 2014-2020, prin Contractul de finanțare nr. 4277/30.05.2019.

Proiectul integrat de dezvoltare a infrastructurii pentru mobilitatea urbana este compus din urmatoarele elemente investitionale: „Revitalizarea spațiului pietonal din zona centrală a Municipiului Turda” și „Construire autobază și amenajări exterioare aferente pe str. Stadionului și amenajare parcare pe str. 22 Decembrie 1989, municipiul Turda”.

Sursele de finanțare ale investiției sunt reprezentate de fonduri de la bugetul local, de la bugetul de stat, prin Programe ale Uniunii Europene și/sau alte fonduri constituite conform legii.

Conform art. 10, alin 4 din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, devizul general „se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar”.

În acest sens și având în vedere faptul că devizul general al proiectului a fost actualizat ca urmare a încheierii majorității contractelor aferente proiectului, supunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Turda proiectul de hotarare privind aprobarea devizului general actualizat al proiectului „Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al Municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride”.

Intocmit,  
Coordonator proiect  
Gabriela Hada



AVIZAT  
Sef Serviciu F.E.R.I  
Codruta Bungardean



<b>DEVIZ GENERAL CENTRALIZATOR al obiectului de investiții</b>				
<b>“Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride”</b>				
<b>LOT 1 - REVITALIZAREA SPAȚIULUI PIETONAL DIN CENTRUL ISTORIC AL MUNICIPIULUI TURDA</b>			<b>LOT 2 -</b>	
<b>CONSTRUIRE AUTOBAZA SI AMENAJARI EXTERIOARE AFERENTE PE STR. STADIONULUI NR.10B SI AMENAJARE</b>			<b>PARCARE PE STR. 22 DECEMBRIE 1989 NR.37, A MUNICIPIULUI</b>	
<b>TURDA</b>				
	<b>Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli</b>	<b>Valoare fără TVA</b>	<b>TVA</b>	<b>Valoare cu TVA</b>
		<b>lei</b>	<b>lei</b>	<b>lei</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	942,223.27	179,022.42	1,121,245.69
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	652,904.52	124,051.86	776,956.38
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	255,128.26	48,474.37	303,602.63
<b>Total capitol 1</b>		<b>1,850,256.05</b>	<b>351,548.65</b>	<b>2,201,804.70</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	2,551,835.45	484,848.74	3,036,684.19
<b>Total capitol 2</b>		<b>2,551,835.45</b>	<b>484,848.74</b>	<b>3,036,684.19</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	<b>67,775.00</b>	<b>12,160.00</b>	<b>79,935.00</b>
	3.1.1. Studii de teren	47,775.00	8,360.00	56,135.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,acorduri și autorizații	81,000.00	15,390.00	96,390.00
3.3	Expertizare tehnică	3,865.55	734.45	4,600.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	<b>1,389,956.00</b>	<b>264,091.64</b>	<b>1,654,047.64</b>
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	151,033.00	28,696.27	179,729.27
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	67,000.00	12,730.00	79,730.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	118,923.00	22,595.37	141,518.37
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1,053,000.00	200,070.00	1,253,070.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.7	Consultanță	<b>453,014.00</b>	<b>86,072.66</b>	<b>539,086.66</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	428,514.00	81,417.66	509,931.66
	3.7.2. Auditul financiar	24,500.00	4,655.00	29,155.00
3.8	Asistență tehnică	<b>494,881.60</b>	<b>94,027.50</b>	<b>588,909.10</b>

	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	180,000.00	34,200.00	214,200.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	170,000.00	32,300.00	202,300.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	314,881.60	59,827.50	374,709.10
<b>Total capitol 3</b>		<b>2,490,492.15</b>	<b>472,476.25</b>	<b>2,962,968.40</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	36,416,235.92	6,919,084.81	43,335,320.73
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	177,086.75	33,646.48	210,733.23
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,809,740.53	533,850.70	3,343,591.23
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	170,232.66	32,344.20	202,576.86
4.5	Dotări	393,512.52	74,767.38	468,279.90
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>39,966,808.38</b>	<b>7,593,693.57</b>	<b>47,560,501.95</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	362,773.66	68,927.00	431,700.66
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	362,773.66	68,927.00	431,700.66
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	337,020.22	1,435.36	338,455.58
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	149,757.13	0.00	149,757.13
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	29,951.43	0.00	29,951.43
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	149,757.13	0.00	149,757.13
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	7,554.53	1,435.36	8,989.89
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	60,604.96	11,514.94	72,119.90
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	19,000.00	3,610.00	22,610.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>779,398.84</b>	<b>85,487.30</b>	<b>864,886.14</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	11,200.00	2,128.00	13,328.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>11,200.00</b>	<b>2,128.00</b>	<b>13,328.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>47,649,990.87</b>	<b>8,990,182.51</b>	<b>56,640,173.38</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>41,358,187.83</b>	<b>7,858,055.68</b>	<b>49,216,243.51</b>

UAT MUNICIPIUL TURDA  
SEF SIRI  
Marius Stancu



<b>DEVIZ GENERAL CENTRALIZATOR ELIGIBIL</b>				
al obiectului de investiții "Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride"				
<b>LOT 1 - REVITALIZAREA SPAȚIULUI PIETONAL DIN CENTRUL ISTORIC AL MUNICIPIULUI TURDA</b>				
<b>LOT 2: CONSTRUIRE AUTOBAZA SI AMENAJARI EXTERIOARE AFERENTE PE STR. STADIONULUI, NR.10B, AMENAJARE PARCARE PE STR. 22 DECEMBRIE 1989, NR.37, mun. Turda, jud. Cluj</b>				
	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	942.223,27	179.022,42	1.121.245,69
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	652.904,52	124.051,86	776.956,38
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	255.128,26	48.474,37	303.602,63
<b>Total capitol 1</b>		<b>1.850.256,05</b>	<b>351.548,65</b>	<b>2.201.804,70</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	2.551.835,45	484.848,74	3.036.684,19
<b>Total capitol 2</b>		<b>2.551.835,45</b>	<b>484.848,74</b>	<b>3.036.684,19</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	<b>67.775,00</b>	<b>12.160,00</b>	<b>79.935,00</b>
	3.1.1. Studii de teren	47.775,00	8.360,00	56.135,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	81.000,00	15.390,00	96.390,00
3.3	Expertizare tehnică	3.865,55	734,45	4.600,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	<b>1.389.956,00</b>	<b>264.091,64</b>	<b>1.654.047,64</b>
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	151.033,00	28.696,27	179.729,27
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	67.000,00	12.730,00	79.730,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	118.923,00	22.595,37	141.518,37
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1.053.000,00	200.070,00	1.253.070,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.7	Consultanță	<b>453.014,00</b>	<b>86.072,66</b>	<b>539.086,66</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	428.514,00	81.417,66	509.931,66
	3.7.2. Auditul financiar	24.500,00	4.655,00	29.155,00
3.8	Asistență tehnică	<b>494.881,60</b>	<b>94.027,50</b>	<b>588.909,10</b>
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	180.000,00	34.200,00	214.200,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	170.000,00	32.300,00	202.300,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	314.881,60	59.827,50	374.709,10
<b>Total capitol 3</b>		<b>2.490.492,15</b>	<b>472.476,25</b>	<b>2.962.968,40</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	35.969.381,17	6.834.182,41	42.803.563,58

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	78.406,41	14.897,21	93.303,62
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.424.660,78	460.685,55	2.885.346,33
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	170.232,66	32.344,20	202.576,86
4.5	Dotări	393.512,52	74.767,38	468.279,90
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>39.036.193,54</b>	<b>7.416.876,75</b>	<b>46.453.070,29</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	362.773,66	68.927,00	431.700,66
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	362.773,66	68.927,00	431.700,66
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	312.680,82	85,50	312.766,32
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	149.757,13	0,00	149.757,13
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12.716,56	0,00	12.716,56
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	149.757,13	0,00	149.757,13
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	450,00	85,50	535,50
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	60.604,96	11.514,94	72.119,90
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	19.000,00	3.610,00	22.610,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>755.059,44</b>	<b>84.137,44</b>	<b>839.196,88</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>46.683.836,63</b>	<b>8.809.887,83</b>	<b>55.493.724,46</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>40.812.652,74</b>	<b>7.754.404,01</b>	<b>48.567.056,75</b>

UAT MUNICIPIUL TURDA  
SEF SIRI  
Marius Stancu

<b>DEVIZ GENERAL CENTRALIZATOR NEELIGIBIL</b>				
al obiectului de investiții "Revitalizarea spațiului pietonal din centrul istoric al municipiului Turda, construire autobază și amenajare park and ride"				
<b>LOT 1 - REVITALIZAREA SPAȚIULUI PIETONAL DIN CENTRUL ISTORIC AL MUNICIPIULUI TURDA</b>				
<b>LOT 2: CONSTRUIRE AUTOBAZA SI AMENAJARI EXTERIOARE AFERENTE PE STR. STADIONULUI, NR.10B, AMENAJARE PARCARE PE STR. 22 DECEMBRIE 1989, NR.37, mun. Turda, jud. Cluj</b>				
	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 3</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	446.854,75	84.902,40	531.757,15

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	98.680,34	18.749,27	117.429,61
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	385.079,75	73.165,15	458.244,90
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		<b>930.614,84</b>	<b>176.816,82</b>	<b>1.107.431,66</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24.339,40	1.349,86	25.689,26
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	17.234,87	0,00	17.234,87
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	7.104,53	1.349,86	8.454,39
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 5</b>		<b>24.339,40</b>	<b>1.349,86</b>	<b>25.689,26</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	11.200,00	2.128,00	13.328,00
<b>Total capitol 6</b>		<b>11.200,00</b>	<b>2.128,00</b>	<b>13.328,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>966.154,24</b>	<b>180.294,68</b>	<b>1.146.448,92</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>545.535,09</b>	<b>103.651,67</b>	<b>649.186,76</b>

UAT MUNICIPIUL TURDA  
SEF SIRI  
Marius Stancu

