

HOTĂRÂREA NR. 255

din data de 23.11.2023

privind aprobarea devizului general actualizat (în urma elaborării proiectului tehnic de execuție) și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru proiectul „Construire Centru comunitar de igienă și sănătate și Construire Centru social pentru copii aflați în situație de risc social” cod SMIS 155333

Consiliul Local al Municipiului Turda întrunit în ședința extraordinară din data de 23.11.2023;

Având în vedere:

- oportunitatea de finanțare sub Axa 9, prioritatea de investiții 9.1 a Programului Operațional Regional 2014-2020, prin care Municipiul Turda implementează proiectul cu titlul „Construire Centru comunitar de igienă și sănătate și Construire Centru social pentru copii aflați în situație de risc social”, pentru care este semnat contractul de finanțare nr. 7.982/18.10.2022;

- necesitatea asigurării fondurilor necesare pentru implementarea cu succes a proiectului;

Luând în dezbatere

- Proiectul de hotărâre privind *aprobarea devizului general actualizat (în urma elaborării proiectului tehnic de execuție) și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru proiectul „Construire Centru comunitar de igienă și sănătate și Construire Centru social pentru copii aflați în situație de risc social” cod SMIS 155333*, inițiat de către Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-Octavian Matei;

- Referatul de aprobare – expunerea de motive nr. 45581/22.11.2023 întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian MATEI, prin care se propune aprobarea devizului general actualizat (în urma elaborării proiectului tehnic de execuție) și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru proiectul „Construire Centru comunitar de igienă și sănătate și Construire Centru social pentru copii aflați în situație de risc social” cod SMIS 155333;

- Raportul de specialitate nr. 45643/22.11.2023 al Serviciului Finanțări Externe și Relații Internaționale cu privire la aprobarea devizului general actualizat (în urma elaborării proiectului tehnic de execuție) și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru proiectul „Construire Centru comunitar de igienă și sănătate și Construire Centru social pentru copii aflați în situație de risc social” cod SMIS 155333;

- avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 – pentru *buget – finanțe, prognoze economice* și nr. 3 – pentru *urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții*, ale Consiliului Local al municipiului Turda;

Luând în considerare dispozițiile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. b), lit. c), lit. d), alin. 4, lit. d), art. 136, art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. e, art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă devizul general actualizat (în urma elaborării proiectului tehnic de execuție) și principalii indicatori tehnico-economici pentru proiectul „Construire Centru comunitar de igienă și sănătate și Construire Centru social pentru copii aflați în situație de risc social” cod SMIS 155333, înscrși în Anexa nr.1 și Anexa nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului ca fiind de 3.462.685,50 lei TVA inclus, așa cum rezultă din devizul general actualizat.

Art. 3. Municipiul Turda, în calitate de solicitant, se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile legate de implementarea proiectului.

Art. 4. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 5. Începând cu data aprobării prezentei, orice alte prevederi contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. 6. Se împuternicește dl. Matei Cristian-Octavian, primarul Municipiului Turda, să semneze toate actele necesare și actul aditional la contractul de finanțare în numele Municipiului Turda.

Art. 7. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condițiile și în termenele prevăzute de *Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare*.

Art. 8. a) Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Turda, precum și Instituției Prefectului - Județul Cluj în vederea efectuării controlului legalității.

b) Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Turda și pe pagina de internet www.primariaturda.ro

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Pîrlea Daniela



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL general al
municipiului TURDA,
Jr. Mărginean Elena Mihaela

VOTURI: pentru 18
împotrivă -
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 20.

Numărul consilierilor participanți la vot este 18.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMĂRIA
Nr. 45581/22.11.2023

REFERAT DE APROBARE - EXPUNERE DE MOTIVE

la **Proiectul de hotărâre nr. 208/22.11.2023**

privind aprobarea devizului general actualizat (în urma elaborării proiectului tehnic de execuție) și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru proiectul „Construire Centru comunitar de igienă și sănătate și Construire Centru social pentru copii aflați în situație de risc social” cod SMIS 155333

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. 3, alin. 8 lit. a din **OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, întocmesc prezentul *Referat de aprobare* la proiectul de hotărâre susmenționat, inițiat de Primarul Municipiului Turda, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 1 din **OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, potrivit cărora *proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar,*

Luând în considerare:

- oportunitatea de finanțare sub Axa 9, prioritatea de investiții 9.1 a Programului Operațional Regional 2014-2020, prin care Municipiul Turda implementează proiectul cu titlul „Construire Centru comunitar de igienă și sănătate și Construire Centru social pentru copii aflați în situație de risc social”, pentru care este semnat contractul de finanțare nr. 7.982/18.10.2022;
- necesitatea asigurării fondurilor necesare pentru implementarea cu succes a proiectului;

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (2), lit. b), c), d), alin. (4), lit. d) și g), art.139, alin. (1) din **OUG 57/2019 privind Codul administrativ**

Luând în considerare dispozițiile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Propun: adoptarea *Proiectului de hotărâre nr. privind aprobarea devizului general actualizat (în urma elaborării proiectului tehnic de execuție) și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru proiectul „Construire Centru comunitar de igienă și sănătate și Construire Centru social pentru copii aflați în situație de risc social” cod SMIS 155333*, inițiat de către Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-Octavian MATEI.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL UAT MUNICIPIUL TURDA, JUDEȚUL CLUJ
CRISTIAN-OCTAVIAN MATEI**

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMĂRIA
Nr. 45643/22.11.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Sub Axa 9, prioritatea de investiții 9.1 a Programului Operațional Regional 2014-2020, Municipiul Turda implementează proiectul cu titlul „**Construire Centru comunitar de igienă și sănătate și Construire Centru social pentru copii aflați în situație de risc social**”, cod SMIS 155333, pentru care este semnat contractul de finanțare nr. 7.982/18.10.2022;

Scopul proiectului este de a sprijini comunitatea defavorizată din Municipiul Turda, prin înființarea:

- unui centru social, prin care populația marginalizată (populației tinere sub 18 ani) să beneficieze de servicii educaționale, sociale și sprijin;
- unui centru comunitar de igienă și sănătate, prin care populația marginalizată (populația aflată în risc de sărăcie și excluziune socială) să beneficieze de servicii de consiliere privind igiena, socio-medicală.

Conform art. 10, alin 4 din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, devizul general ” se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar”.

Având în vedere faptul că devizul general al proiectului a fost actualizat ca urmare a elaborării proiectului tehnic de execuție, supunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Turda **proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat (în urma elaborării proiectului tehnic de execuție) și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru proiectul „Construire Centru comunitar de igienă și sănătate și Construire Centru social pentru copii aflați în situație de risc social” cod SMIS 155333.**

Sef Serviciu Finanțări Externe și Relații Internaționale
Codruța Bungărdean



DEVIZ GENERAL COMASAT COMPONENTA A+COMPONENTA B
al obiectivului de investiții

CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE IGIENA SI SANATATE si CONSTRUIRE CENTRU SOCIAL pentru COPII AFLATI IN SITUATIE DE RISC SOCIAL Str. 22 Decembrie 1918, nr.8B, mun. Turda, jud. Cluj				
1	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
2	3	4	5	
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	12.270,00	2.331,30	14.601,30
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	2.840,00	539,60	3.379,60
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		15.110,00	2.870,90	17.980,90
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	39.200,00	7.448,00	46.648,00
Total capitol 2		39.200,00	7.448,00	46.648,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.160,00	1.170,40	7.330,40
	3.1.1. Studii de teren	6.160,00	1.170,40	7.330,40
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice(dali+pte)	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.600,00	874,00	5.474,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5	Proiectare	218.800,00	41.572,00	260.372,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	58.800,00	11.172,00	69.972,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	134.000,00	25.460,00	159.460,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.7.2. Auditul financiar	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8	Asistență tehnică	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	16.000,00	3.040,00	19.040,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Total capitol 3		395.560,00	75.156,40	470.716,40

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.215.869,05	421.015,12	2.636.884,17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	21.881,20	4.157,43	26.038,63
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	21.881,20	4.157,43	26.038,63
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	59.583,53	11.320,87	70.904,40
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj pe deviz	59.583,53	11.320,87	70.904,40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	28.722,36	5.457,25	34.179,61
4.5.1	Dotări	28.722,36		
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		2.326.056,14	441.950,67	2.768.006,81
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	37.200,00	7.068,00	44.268,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	32.400,00	6.156,00	38.556,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	4.800,00	912,00	5.712,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25.569,06	0,00	25.569,06
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11.622,30	0	11.622,30
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.324,46	0	2.324,46
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	11.622,30	0	11.622,30
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	66.807,00	12.693,33	79.500,33
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.400,00	1.596,00	9.996,00
Total capitol 5		137.976,06	21.357,33	159.333,39
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.913.902,20	548.783,30	3.462.685,50
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.324.460,25	441.647,45	2.766.107,70

UAT MUNICIPIUL TURDA
SEF S.I.R.I.
STANCU MARIUS

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZATI
proiect

„Construire Centru comunitar de igienă și sănătate și Construire Centru social pentru copii aflați în situație de risc social” cod SMIS 155333

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
cuprinși în documentația tehnico-economică a investiției:

„Construire Centru comunitar de igienă și sănătate”

BENEFICIAR: Municipiul Turda

AMPLASAMENT: județul Cluj, localitatea Turda, str. 22 Decembrie 1989 nr. 8B.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

a) Indicatori valorici:

Valoare totală a investiției (eligibilă): 1.625.694,99 lei inclusiv TVA,

din care: C+M 1.342.788,05 lei inclusiv TVA,

b) Indicatori fizici:

NR.	DENUMIRE	UM	CANTITATE
1.	Suprafata teren alocată proiectului	mp	526,45
	- suprafată alei, trotuare, terase, scări, rampe acces	mp	189,00
2.	Cladire nouă construită	bucati	1
	- suprafata construita	mp	173,10
	- suprafata construita desfasurata	mp	254,37
	- suprafata utila	mp	191,09

c) Alti indicatori specifici domeniului de activitate:

- Indicatori de proiect:

Denumire indicator	Unitate de masura	Valoare tinta
Persoane care trăiesc în zone urbane unde s-au implementat strategii integrate de dezvoltare locală	nr. de persoane	57.341*
Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane	m ²	189,00

Clădiri publice sau comerciale construite sau renovate în zonele urbane	m ²	254,37
---	----------------	--------

* întreaga populație a municipiului Turda (conform GHIDULUI SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE DE ACCESARE A FONDURILOR ÎN CADRUL APELURILOR DE PROIECTE POR/GAL URBAN TURDA /2021/9/1/OS9.1, AXA PRIORITARA 9 - SPRIJINIREA REGENERĂRII ECONOMICE ȘI SOCIALE A COMUNITĂȚILOR DEFAVORIZATE DIN MEDIUL URBAN, PRIORITATEA DE INVESTITII 9.1 - DEZVOLTARE LOCALĂ SUB RESPONSABILITATEA COMUNITĂȚII (DLRC)

d) Descrierea sumară a investiției propuse:

Investiția „Construire Centru comunitar de igienă și sănătate” este Componenta A a proiectului „Construire Centru comunitar de igienă și sănătate” și ”Construire Centru social pentru copii aflați în situație de risc social”, proiect care contribuie la atingerea obiectivului general al SDL de reducere a numărului de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială în ZUM, alături de îmbunătățirea calității vieții, creșterea coeziunii sociale, îmbunătățirea mediului de viață și creșterea economică în teritoriul SDL.

Obiectivul Componentei A - „Construire centru comunitar de igiena si sanatate”- este de a sprijini comunitatea defavorizata din Municipiul Turda, prin infiintarea unui centru comunitar de igiena si sanatate, prin care populatia marginalizata (populația aflata in risc de saracie si excluziune sociala) sa beneficieze de servicii de consiliere privind igiena, socio-medicală.

Acest centru social se adresează tuturor locuitorilor municipiului Turda și are scopul de a facilita adaptarea și integrarea socială a persoanelor provenite din medii defavorizate, prin asigurarea următoarelor servicii:

- a. servicii de sanatate si asistenta medicala (cabinet medical, ambulanta sociala)
- b. servicii de igiena – spalatorie, bai, grupuri sanitare
- c. servicii de educatie

d.servicii complementare pentru copil, familie, respectiv servicii de consiliere, de educație parentală, de informare.

Investiția presupune construirea unei clădiri cu destinația de centru de igienizare care să integreze spații pentru activități destinate persoanelor provenite din medii defavorizate, care nu dispun de anumite facilități la domiciliu, cu regim de înălțime P+1E parțial, compus din zone specifice funcțiunii – igienă, sănătate (cabinet medical) și educație. Clădirea va dispune, la nivelul parterului, de o zonă administrativă (cu grup sanitar propriu), un cabinet medical cu grup sanitar, o zonă de grupuri sanitare pe sexe, respectiv un grup sanitar pentru persoanele cu dizabilități locomotorii, o spălătorie cu spațiu de depozitare. La nivelul etajului, se afla zona destinată educației – o sala multifuncțională cu depozitul aferent, un birou lector și o zonă de grupuri sanitare pe sexe.

Accesul principal în clădire al persoanelor vizate se va realiza pe latura de sud, de la nivelul unei terase de acces, într-un hol, de unde se distribuie circulația către restul spațiilor - cabinetul medical, zona de grupuri sanitare și scara de acces la etaj. Accesul personalului este unul distinct și se realizează de pe aceeași latură, prin intermediul unui mic hol către biroul administrativ.

Clădirea mai dispune de 3 accese secundare – unul pe latura de sud, acesta ducând direct la etaj și două pe latura de vest, destinat spălătoriei, respectiv magaziei. Pe latura de est se propune o zona pentru gararea ambulantei. Grupul țintă este reprezentat de 700 de locuitori, persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
cuprinși în documentația tehnico-economică a investiției:

„Construire Centru social pentru copii aflați în situație de risc social”

BENEFICIAR: Municipiul Turda

AMPLASAMENT: județul Cluj, localitatea Turda, str. 22 Decembrie 1989 nr. 8B

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

a) Indicatori valorici:

Valoare totală a investiției (eligibilă): 1.836.990,51 lei inclusiv TVA,

din care: C+M 1.423.319,65 lei inclusiv TVA,

b) Indicatori fizici:

NR.	DENUMIRE	UM	CANTITATE
1.	Suprafata teren alocată proiectului	mp	1.141,75
	- suprafață alei, trotuare, terase, scări, rampe acces	mp	394,35
	- suprafață spații verzi	mp	257,40
2.	Cladire nouă construită	bucati	1
	- suprafata construita	mp	220
	- suprafata construita desfasurata	mp	220
	- suprafata utila	mp	170,99

c) Alti indicatori specifici domeniului de activitate:

- Indicatori de proiect:

Denumire indicator	Unitate de masura	Valoare tinta
Persoane care trăiesc în zone urbane unde s-au implementat strategii integrate de dezvoltare locală	nr. de persoane	57.341*
Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane	m ²	651,75
Clădiri publice sau comerciale construite sau renovate în zonele urbane	m ²	220

* întreaga populație a municipiului Turda (conform GHIDULUI SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE DE ACCESARE A FONDURILOR ÎN CADRUL APELURILOR DE PROIECTE POR/GAL URBAN TURDA /2021/9/1/OS9.1, AXA PRIORITARA 9 - SPRIJINIREA REGENERĂRII ECONOMICE ȘI SOCIALE A COMUNITĂȚILOR DEFAVORIZATE DIN MEDIUL URBAN, PRIORITATEA DE INVESTITII 9.1 - DEZVOLTARE LOCALĂ SUB RESPONSABILITATEA COMUNITĂȚII (DLRC)

d) Descrierea sumară a investiției propuse:

Investiția „Construire Centru social pentru copii aflați în situație de risc social” este Componenta B a proiectului „Construire Centru comunitar de igienă și sănătate” și „Construire Centru social pentru copii aflați în situație de risc

social”, proiect care contribuie la atingerea obiectivului general al SDL de reducere a numărului de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială în ZUM, alături de îmbunătățirea calității vieții, creșterea coeziunii sociale, îmbunătățirea mediului de viață și creșterea economică în teritoriul SDL.

Obiectivul Componentei B - „ Construire Centru Social pentru copii aflat în situație de risc social” este de a sprijini comunitatea defavorizată din Municipiul Turda, prin înființarea unui centru social, prin care populația marginalizată (populației tinere sub 18 ani) să beneficieze de servicii educaționale, sociale și sprijin.

Acest centru social se adresează tuturor locuitorilor municipiului Turda și are scopul de a facilita adaptarea și integrarea socială a copiilor, prin asigurarea următoarelor servicii:

a. servicii de educație timpurie realizate în baza unui curriculum național, centrat pe dezvoltarea fizică, cognitivă, emoțională și socială a copiilor, respectiv pe remedierea timpurie a eventualelor dificultăți/deficiențe de dezvoltare;

b. servicii de îngrijire, protecție a copiilor;

c. servicii de supraveghere a copilului;

d. servicii complementare pentru copil, familie, respectiv servicii de consiliere, de educație parentală, de informare.

Investiția presupune construirea unei clădiri cu destinația de centru social care să integreze spații pentru activități destinate copiilor proveniți din medii defavorizate, în regim de înaltă P, compus din zone specifice funcțiunii – filtru, învățare, joacă, servirea mesei, sanatare (cabinet medical) și administrativ.

Clădirea va dispune de un hol filtru, un cabinet medical cu izolator și grup sanitar, un vestiar dotat cu grupuri sanitare pe sexe, respectiv un grup sanitar pentru persoanele cu dizabilități locomotorii, o zonă de depozitare generală, un birou destinat personalului, dotat cu grup sanitar propriu, o sală pentru activități ludice, o sală pentru activități didactice și o sală de mese prevăzută cu zonă proprie de depozitare și o zonă de oficiu pentru personal.

Accesul principal în clădire va realiza pe latura de sud a clădirii, de la nivelul unei terase de acces, într-un hol filtru, acesta fiind direct legat de cabinetul medical, de vestiar și de holul principal, de unde se distribuie circulația către restul spațiilor - zonă de depozitare, biroul destinat personalului, sala pentru activități ludice, sala pentru activități didactice și sala de mese.

Clădirea mai dispune de 2 accese secundare – unul pe latura de nord, destinat personalului și unul pe latura de est, destinat aprovizionării cu alimente și băuturi în vederea desfășurării activității. Izolatorul este prevăzut cu o evacuare direct în exterior, aceasta fiind poziționată pe latura de sud, în vecinătatea accesului principal în clădire.

Grupul țintă este reprezentat 10 locuitori, copii aflați în risc de sărăcie și excluziune socială.