

HOTĂRÂREA NR. 116

din data de 30.05.2024

privind declararea ca locuințe de necesitate a unor locuințe sociale libere și repartizarea nominală a acestora, persoanelor și familiilor din Municipiul Turda, care vor primi locuința de necesitate

Consiliul Local al municipiului Turda, întrunit în sesiunea publică ordinară din data de 30.05.2024;

Luând în dezbatere *proiectul de hotărâre* privind declararea ca locuințe de necesitate a unor locuințe sociale libere și repartizarea nominală a acestora, persoanelor și familiilor din Municipiul Turda, care vor primi locuința de necesitate, elaborat din inițiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere solicitările familiilor precum și notele de constatare întocmite de personalul de specialitate din cadrul Serviciului Administrare Fond Locativ.

Ținând cont de:

- faptul că locuințele sociale libere se pot transforma în locuințe de necesitate în conformitate cu prevederile Legii nr. 114/1996 a locuinței, cu modificările și completările ulterioare,

- *referatul de aprobare – expunere de motive* nr. 105/08.04.2024, întocmit(ă) de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian Octavian Matei, prin care se propune aprobarea declarării ca locuințe de necesitate a unor locuințe sociale libere și repartizarea nominală a acestora, persoanelor și familiilor din Municipiul Turda, care vor primi locuința de necesitate;

- *raportul de specialitate* nr. 104/08.04.2024 al Direcției Tehnice – Serviciul Administrare Fond Locativ cu privire la declararea ca locuințe de necesitate a unor locuințe sociale libere și repartizarea nominală a acestora, persoanelor și familiilor din Municipiul Turda, care vor primi locuința de necesitate,

- *avizul favorabil al comisiei de specialitate* nr. 4 - pentru *muncă și protecție socială, protecția copilului, drepturile și libertățile fundamentale ale cetățenilor, culte, minorități*, a Consiliului local al municipiului Turda;

Luând în considerare dispozițiile:

- Legii nr. 114/1996 a locuinței, modificată și completată,

- Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe,

- HG nr. 1275/2000 *privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996*;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. c, lit. d, alin. 6, lit. a, alin. 7, lit. q, art. 139, alin. 3, lit. g și art. 196, alin. 1, lit. a din O.U.G. 57/03.07.2019 , partea I privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se declară disponibile două locuințe sociale, ap. 32A și ap. 38B, situate în Municipiul Turda, str. Tineretului nr. 28, bloc Electroceramica, drept locuințe de necesitate.

Art. 2. Se aprobă repartizarea unității locative în suprafață de 22,01 mp, situată în Turda, str. Tineretului, nr. 28, ap. 32A, bloc Electroceramica, , caz social, pe o perioadă contractuală de un an, de la data semnării contractului, cu posibilitatea de prelungire, în funcție de perioada în care subzistă necesitatea și de respectarea obligațiilor contractuale.

Art. 3. Se aprobă repartizarea unității locative în suprafață de 22,01 mp, situată în Turda, str. Tineretului, nr. 28, ap. 38B, bloc Electroceramica, , caz social, pe o perioadă contractuală de un an, de la data semnării contractului, cu posibilitatea de prelungire, în funcție de perioada în care subzistă necesitatea și de respectarea obligațiilor contractuale.

Art. 4. Închirierea locuințelor se va face de către Serviciul Evidență Patrimoniu pe durată determinată.

Art. 5. Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul municipiului Turda, Județul Cluj, prin intermediul Serviciului Administrare Fond Locativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Turda, Județul Cluj.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condițiile și termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004, *privind contenciosul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. a). Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Turda, Serviciului Administrare Fond Locativ și Serviciului Evidență Patrimoniu, precum și Instituției Prefectului Județului Cluj în vederea efectuării controlului legalității.

b). Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Năstase Paul



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL general al
municipiului TURDA,
Jr. Mărginean Elena Mihaela



VOTURI: pentru 17
împotrivă -
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.

Numărul consilierilor participanți la vot este 17.