

## HOTĂRÂREA NR. 129

din data de 05.07.2024

**privind aprobarea asocierii U.A.T. Municipiul Turda, județul Cluj, prin Consiliul Local al Municipiului Turda, în calitate de membru fondator, cu Consiliile Locale ale U.A.T. Comuna Călărași, U.A.T. Comuna Mihai Viteazu, U.A.T. Comuna Moldovenești, U.A.T. Comuna Petreștii de Jos, U.A.T. Comuna Săndulești, U.A.T. Comuna Tureni în vederea constituirii ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TRANSAR, persoană juridică de drept privat și de utilitate publică**

Consiliul Local al municipiului Turda, întrunit în ședința publică extraordinară din data de 05.07.2024;

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* privind aprobarea asocierii U.A.T. Municipiul Turda, județul Cluj, prin Consiliul Local al Municipiului Turda, în calitate de membru fondator, cu Consiliile Locale ale U.A.T. Comuna Călărași, U.A.T. Comuna Mihai Viteazu, U.A.T. Comuna Moldovenești, U.A.T. Comuna Petreștii de Jos, U.A.T. Comuna Săndulești, U.A.T. Comuna Tureni în vederea constituirii ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TRANSAR, persoană juridică de drept privat și de utilitate publică, elaborat din inițiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere următoarele:

- reglementarea legală și definirea serviciilor comunitare de utilități publice ca fiind activități reglementate prin prevederi legale, care asigură satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social al colectivităților locale,

- din categoria serviciilor comunitare de utilități publice face parte și transportul public local de călători,

- pentru satisfacerea intereselor comunităților locale, pentru asigurarea dezvoltării acestui serviciu public și pentru exploatarea în interes comun a sistemului serviciului public de transport local de persoane prin curse regulate, legislația în vigoare prevede că unitățile administrativ-teritoriale se pot asocia între ele în cadrul unui organism de utilitate publică, respectiv asociație de dezvoltare intercomunitară (ADI),

- *Planul de mobilitate urbană durabilă al Municipiului Turda*, actualizat 2021-2030 prevede ca direcție de acțiune, dezvoltarea unui sistem urban policentric și echilibrat și întărirea relațiilor dintre arealele urbane și cele rurale, sens în care, pe termen lung, se încurajează dezvoltarea unei ADI de transport public local, care să încadreze și localitățile limitrofe,

Ținând cont că:

- prin înființarea ADI transport se urmărește îmbunătățirea eficienței de planificare a transportului public de călători, crearea unei rețele integrate, eficientă din punct de vedere al costurilor și se va îmbunătăți accesibilitatea cetățenilor la serviciile de transport public.

- extinderea transportului public în zonă va contribui la creșterea calității vieții cetățenilor, iar acest fenomen va genera efecte pozitive asupra dezvoltării economice locale și regionale.

- necesitatea îmbunătățirii în mod continuu a serviciului de transport public local și respectarea standardelor europene privind protecția mediului, precum și pentru respectarea principiilor ce stau la baza organizării serviciului de transport, respectiv:

a) garantarea respectării drepturilor și intereselor utilizatorilor serviciului public de transport local;

b) rezolvarea problemelor de ordin economic, social și de mediu ale localităților implicate;

c) administrarea eficientă a bunurilor aparținând sistemelor de transport public aflate în proprietatea unităților administrativ teritoriale;

d) utilizarea eficientă a fondurilor publice în activitatea de administrare sau executare a serviciului public de transport local;

e) asigurarea executării unui serviciu public de transport public suportabil în ceea ce privește tariful de transport;

f) susținerea dezvoltării economice a localităților prin realizarea unei infrastructuri de transport moderne;

g) satisfacerea cu prioritate a nevoilor de deplasare ale populației, ale personalului instituțiilor publice și ale operatorilor economici pe teritoriul unităților administrativ – teritoriale prin servicii de calitate,

Având în vedere:

- *Referatul de aprobare-expunerea de motive nr. 23713/03.07.2024*, întocmit(ă) de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, județul Cluj, domnul Cristian-Octavian Matei, prin care se propune aprobarea asocierii U.A.T. Municipiul Turda, județul Cluj, prin Consiliul Local al Municipiului Turda, în calitate de membru fondator, cu Consiliile Locale ale U.A.T. Comuna Călărași, U.A.T. Comuna Mihai Viteazu, U.A.T. Comuna Moldovenești, U.A.T. Comuna Petreștii de Jos, U.A.T. Comuna Săndulești, U.A.T. Comuna Tureni în vederea constituirii ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TRANSAR, persoană juridică de drept privat și de utilitate publică,

- Raportul de specialitate nr. 23715/03.07.2024 al Serviciului Fonduri Europene și Relații Internaționale cu privire la aprobarea asocierii U.A.T. Municipiul Turda, județul Cluj, prin Consiliul Local al Municipiului Turda, în calitate de membru fondator, cu Consiliile Locale ale U.A.T. Comuna Călărași, U.A.T. Comuna Mihai Viteazu, U.A.T. Comuna Moldovenești, U.A.T. Comuna Petreștii de Jos, U.A.T. Comuna Săndulești, U.A.T. Comuna Tureni în vederea constituirii ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TRANSAR, persoană juridică de drept privat și de utilitate publică;

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 – *pentru buget, finante, prognoze economice* și nr. 2 – *pentru administrație publică locală, servicii publice, regii, piețe, comerț, agricultură, asocieri, relații cu publicul, juridic, ordine publică și apărare*, ale Consiliului Local al municipiului Turda;

Luând în considerare prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. d coroborat cu cele ale art. 129, alin. 7, lit. n , alin. 2 lit. e, coroborat cu cele ale art. 129 alin. 9 lit. c din OUG nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de dispozițiile:

- art. 5 alin. 1 lit. i, art. 89 alin. 1 și alin. 2, art. 90, alin. 1, art. 92 alin. 1, alin. 2 lit. c, art. 132, art. 349-352 din OUG nr. 57/2019 privind *Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare;

- *Legii serviciilor comunitare de utilități publice* nr. 51/2006, republicată (r1) din *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 121 din 05 martie 2013, cu modificările și completările ulterioare,

- H.G. nr. 855/2008 *pentru aprobarea statutului-cadru al asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice*, publicată în *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 627 din 28 august 2008, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 35 din *Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale*, publicată în *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 618 din 18 iulie 2006, cu modificările și completările ulterioare;

- *Legii nr. 92/2007 privind serviciile publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale*, publicată în *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 262 din 19 aprilie 2007, cu modificările și completările ulterioare;

- OG nr. 26/2000 *cu privire la asociații și fundații*, publicată în *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 39 din 31 ianuarie 2000, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 7 din *Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică*, republicată (r1) din *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 749 din 03 decembrie 2013, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile *Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul drepturilor conferite prin art. 136, alin. 1, 139, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a, din *Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale *Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda*,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „*Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Transar*”, persoană juridică de drept privat, cu statut de utilitate publică.

**Art. 2.** Se aprobă asocierea U.A.T. Municipiul Turda, județul Cluj, prin Consiliul Local al Municipiului Turda, cu U.A.T. Comuna Călărași, prin Consiliul Local al Comunei Călărași, U.A.T. Comuna Mihai Viteazu, prin Consiliul Local al Comunei Mihai Viteazu, U.A.T. Comuna Moldovenești, prin Consiliul Local al Comunei Moldovenești, U.A.T. Comuna Petreștii de Jos, prin Consiliul Local al Comunei Petreștii de Jos, U.A.T. Comuna Săndulești, prin Consiliul Local al Comunei Săndulești, U.A.T. Comuna Tureni, prin Consiliul Local al Comunei Tureni, în vederea constituirii *Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transar*, persoană juridică de drept privat, cu statut de utilitate publică.

**Art. 3.** Se aprobă patrimoniul social inițial al *Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transar* de 7000 lei și participarea U.A.T. Municipiul Turda la patrimoniul inițial al asociației, cu o contribuție în numerar în valoare de 1000 lei.

**Art. 4. (1)** Se aprobă darea în folosință gratuită, către **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Transar**, pe o perioadă de 10 ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților și cu aprobarea prealabilă dată prin hotărâre a Consiliului Local, a spațiului aparținând domeniului public al Municipiului Turda, situat în Turda, str. Războieni nr. 2A, județul Cluj, identificat prin nr. topo. 63695-C1, înscris în CF nr. 63695, compus din 1 cameră cu funcțiune de birou, cu o suprafață utilă de 30,48mp, în vederea stabilirii sediului social al Asociației. Spațiul va fi utilizat exclusiv cu destinația de sediu social.

**(2)** Se aprobă stabilirea sediului social al **Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transar** în spațiul identificat la art. 4 alin. (1), asupra căruia Asociația va avea un drept de folosință gratuită.

**(3)** Se aprobă încheierea unui Contract de folosință gratuită, între U.A.T. Municipiul Turda și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Transar, în vederea stabilirii sediului acestei entități cu statut de utilitate publică la adresa: Mun. Turda, str. Războieni nr. 2A, jud. Cluj, conform Anexei 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(4)** Se împuternicește Primarul Municipiului Turda, domnul Cristian-Octavian Matei, să semneze, în numele și pe seama Municipiului Turda, contractul de folosință gratuită, având ca obiect spațiul de la art. 4 alin. (1).

**(5)** Predarea-primirea imobilului către **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Transar** se va realiza pe baza unui proces-verbal de predare-primire, în termen de maxim 5 zile de la data semnării contractului de folosință gratuită.

**(6)** Obligațiile **Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transar** sunt următoarele:

a) Să folosească spațiul doar potrivit destinației în vederea căreia i-a fost atribuită folosința gratuită;

b) Poartă întreaga răspundere pentru aplicarea tuturor regulilor, normelor și reglementărilor legale în vigoare pentru activitatea desfășurată conform destinației, precum și a cerințelor referitoare la prevenirea incendiilor și la siguranța la locul de muncă;

c) Să prezinte anual Proprietarului, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

d) Să permită accesul Proprietarului pentru efectuarea controlului asupra spațiului;

e) Să se îngrijească de conservarea spațiului dat în folosință gratuită ca un bun proprietar;

f) Să achite cheltuielile ce-i revin pentru consumul propriu de utilități: apă, canalizare, energie electrică, telefonie, gaze naturale, evacuarea deșeurilor de orice natură, întreținerea curățeniei, internet, telefon etc.;

g) Să efectueze la timp și în bune condiții lucrările de întreținere și reparații la spațiile deținute în exclusivitate sau în comun, necesare bunei desfășurări a activității pentru care a fost atribuit spațiul;

h) Să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui, fără acordul prealabil scris al Proprietarului;

i) Să nu transmită folosința dobândită niciunei alte persoane, nici cu titlu oneros, nici cu titlu gratuit;

j) Să informeze Proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură a conduce la imposibilitatea exploatării bunului.

k) Să restituie spațiul primit în folosință gratuită, la expirarea termenului convenit;

l) La încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

m) Neîndeplinirea obligațiilor stabilite atrage după sine angajarea răspunderii contravenționale și aplicarea sancțiunilor contravenționale prevăzute de art. 352 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

n) Încălcarea prevederilor art. 350 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 5.000 lei la 15.000 lei;

o) Încălcarea prevederilor art. 350 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 5.000 lei la 10.000 lei.

p) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor contravenționale se face de către persoanele împuternicite de structurile cu atribuții de control. Contravențiilor prevăzute de dispozițiile art. 352 din OUG nr. 57/2019 le sunt aplicabile dispozițiile OG nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

q) Totodată, neîndeplinirea obligațiilor stabilite atrage după sine angajarea răspunderii materiale și penale, după caz, în condițiile legii.

**Art. 5.** Se aprobă Statutul *Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transar*, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6.** Se aprobă achitarea unei cotizații anuale care va fi stabilită și achitată conform statutului;

**Art. 7.** Se împuternicește Primarul Municipiului Turda, dl. Octavian Cristian Matei, să semneze, în numele și pe seama Consiliului Local al Municipiului Turda, Statutul *Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transar*, aprobat conform art. 5.

**Art. 8.** Se împuternicește domnul Avocat Sâsâeac Constantin-Flaviu, având CNP 1820523124943, identificat cu CI seria CJ1011967 eliberat de SPCLEP Cluj-Napoca la data de 14.06.2023, domiciliat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Observatorului nr. 9, sc. 2, ap. 17, județul Cluj, să formuleze cererea de înscriere a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transar, în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor aflat la grefa Judecătoriei Turda și pentru îndeplinirea procedurilor prevăzute de lege de dobândire a personalității juridice a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transar.

**Art. 9.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Turda prin grija Direcției economice și Direcției tehnice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Turda.

**Art. 10.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 *a contenciosului administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 11. a)** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al UAT Municipiului Turda, județul Cluj, în termenul prevăzut de lege: Primarului UAT Municipiul Turda, județul Cluj, Direcției Economice și Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului UAT Municipiul Turda, județul Cluj, celorlalte UAT ce și-au manifestat intenția constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transar (UAT Comuna Călărași, UAT Comuna Mihai Viteazu, UAT Comuna Moldovenești, UAT Comuna Petreștii de Jos, UAT Comuna Săndulești, UAT Comuna Tureni), precum și Instituției Prefectului - Județul Cluj, în vederea efectuării controlului legalității.

**b)** Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei municipiului Turda și pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**

Năstase Paul



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL** general al  
municipiului **TURDA**,  
Jr. Mărginean Elena Mihaela

VOTURI: pentru 20  
împotrivă -  
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.

Numărul consilierilor participanți la vot este 20.



## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TURDA

P-ța 1 Decembrie 1918, nr. 28, Mun. Turda, Județul Cluj, România  
Tel.: 0264 313 160 | Fax: 0264 317 081 | email: contact@primariaturda.ro



**PRIMAR**

**Nr. 23713/03.07.2024**

### REFERAT DE APROBARE - EXPUNERE DE MOTIVE

la Proiectul de hotărâre nr. ....

privind aprobarea asocierii U.A.T. Municipiul Turda, județul Cluj, prin Consiliul Local al Municipiului Turda, în calitate de membru fondator, cu Consiliile Locale ale U.A.T. Comuna Călărași, U.A.T. Comuna Mihai Viteazu, U.A.T. Moldovenești, U.A.T. Petreștii de Jos, U.A.T.

Săndulești, U.A.T. Tureni, în vederea constituirii

ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TRANSAR,

persoană juridică de drept privat și de utilitate publică

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. 3, alin. 8 lit. a din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, întocmesc prezentul *Referat de aprobare* la proiectul de hotărâre susmenționat, inițiat de Primarul Municipiului Turda, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 1 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, potrivit cărora *proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar,*

#### Având în vedere următoarele:

- reglementarea legală și definirea serviciilor comunitare de utilități publice ca fiind activități reglementate prin prevederi legale, care asigură satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social al colectivităților locale,
- din categoria serviciilor comunitare de utilități publice face parte și transportul public local de călători,
- pentru satisfacerea intereselor comunităților locale, pentru asigurarea dezvoltării acestui serviciu public și pentru exploatarea în interes comun a sistemului serviciului public de transport local de persoane prin curse regulate, legislația în vigoare prevede că unitățile administrativ-teritoriale se pot asocia între ele în cadrul unui organism de utilitate publică, respectiv asociație de dezvoltare intercomunitară (ADI),

#### Luând în considerare:

- Planul de mobilitate urbană durabilă al Municipiului Turda, actualizat 2021-2030* prevede ca direcție de acțiune, dezvoltarea unui sistem urban policentric și echilibrat și întărirea relațiilor dintre arealele urbane și cele rurale, sens în care, pe termen lung, se încurajează dezvoltarea unei ADI de transport public local, care să încadreze și localitățile limitrofe,

**Tinând cont că:**

-prin înființarea ADI transport se urmărește îmbunătățirea eficienței de planificare a transportului public de călători, crearea unei rețele integrate, eficientă din punct de vedere al costurilor și se va îmbunătăți accesibilitatea cetățenilor la serviciile de transport public.

-extinderea transportului public în zonă va contribui la creșterea calității vieții cetățenilor, iar acest fenomen va genera efecte pozitive asupra dezvoltării economice locale și regionale.

-necesitatea îmbunătățirii în mod continuu a serviciului de transport public local și respectarea standardelor europene privind protecția mediului, precum și pentru respectarea principiilor ce stau la baza organizării serviciului de transport, respectiv:

- a) garantarea respectării drepturilor și intereselor utilizatorilor serviciului public de transport local;
- b) rezolvarea problemelor de ordin economic, social și de mediu ale localităților implicate;
- c) administrarea eficientă a bunurilor aparținând sistemelor de transport public aflate în proprietatea unităților administrativ teritoriale;
- d) utilizarea eficientă a fondurilor publice în activitatea de administrare sau executare a serviciului public de transport local;
- e) asigurarea executării unui serviciu public de transport public suportabil în ceea ce privește tariful de transport;
- f) susținerea dezvoltării economice a localităților prin realizarea unei infrastructuri de transport moderne;
- g) satisfacerea cu prioritate a nevoilor de deplasare ale populației, ale personalului instituțiilor publice și ale operatorilor economici pe teritoriul unităților administrativ – teritoriale prin servicii de calitate,

**Luând în considerare prevederile:**

-art. 129 alin. 1 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, publicată în *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 555 din 05 iulie 2019<sup>11</sup>, cu modificările și completările ulterioare,

-art. 129 alin. 2 lit. d din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*<sup>12</sup>, coroborat cu cele ale art. 129 alin. 7 lit. n din același act normativ<sup>13</sup>, cu modificările și completările ulterioare,

---

<sup>11</sup> *Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*

<sup>12</sup> *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: ... d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;*

<sup>13</sup> *În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind: ... n) serviciile comunitare de utilități publice de interes local;*

-art. 129 alin. 2 lit. e din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*<sup>14</sup>, coroborat cu cele ale art. 129 alin. 9 lit. c din același act normativ<sup>15</sup>, cu modificările și completările ulterioare,

**Tinând cont de dispozițiile:**

-art. 5 alin. 1 lit. i din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*<sup>16</sup>,

-art. 89 alin. 1 și 2 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*<sup>17</sup>,

-art. 90 alin. 1 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*<sup>18</sup>,

-art. 92 alin. 1, alin. 2 lit. c din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*<sup>19</sup>,

-art. 132 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*<sup>20</sup>,

-art. 349-352 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*,

-*H.G. nr. 855/2008 pentru aprobarea statutului-cadru al asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice*, publicată în *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 627 din 28 august 2008, cu modificările și completările ulterioare;

---

<sup>14</sup> *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: ... e) atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern.*

<sup>15</sup> *În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. e), consiliul local: ... c) hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu alte unități administrativ-teritoriale din țară sau din străinătate, precum și aderarea la asociații naționale și internaționale ale autorităților administrației publice locale, în vederea promovării unor interese comune.*

<sup>16</sup> *În înțelesul prezentului cod, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații: ... i) asociațiile de dezvoltare intercomunitară - structurile de cooperare cu personalitate juridică, de drept privat și de utilitate publică, înființate, în condițiile legii, de unitățile administrativ-teritoriale pentru realizarea în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional ori pentru furnizarea în comun a unor servicii publice;*

<sup>17</sup> (1) *Două sau mai multe unități administrativ-teritoriale au dreptul ca, în limitele competenței autorităților lor deliberative și executive, să coopereze și să se asocieze, în condițiile legii, formând asociații de dezvoltare intercomunitară, cu personalitate juridică, de drept privat. Asociațiile de dezvoltare intercomunitară sunt persoane juridice de utilitate publică.*

(2) *Asociațiile de dezvoltare intercomunitară se constituie în condițiile legii, în scopul realizării în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional ori al furnizării în comun a unor servicii publice. Zonele metropolitane constituite cu acordul expres al consiliilor locale ale unităților administrativ-teritoriale componente au ca scop dezvoltarea infrastructurilor și a obiectivelor de dezvoltare de interes comun. Autoritățile deliberative și executive de la nivelul fiecărei unități administrativ-teritoriale componente își păstrează autonomia locală, în condițiile legii.*

<sup>18</sup> *Asociațiile de dezvoltare intercomunitară se finanțează prin contribuții din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale membre, precum și din alte surse, în condițiile legii.*

<sup>19</sup> (1) *Consiliile locale și consiliile județene pot hotărî asupra participării cu împrumuturi, capital sau cu bunuri, după caz, în numele și în interesul colectivităților locale la nivelul cărora sunt alese, la înființarea, funcționarea și dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local sau județean, în condițiile legii.*

(2) *În accepțiunea prezentului cod, în categoria organismelor prestatoare de servicii publice sau de utilitate publică în unitățile administrativ-teritoriale se includ: ... c) asociații de dezvoltare intercomunitară;*

<sup>20</sup> *Comunele, orașele și municipiile sunt reprezentate de drept în adunările generale ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară și în adunările generale ale operatorilor regionali și locali de către primari. Primarii pot delega calitatea lor de reprezentanți ai unităților administrativ-teritoriale în adunările generale viceprimarilor, administratorilor publici, precum și oricăror alte persoane din aparatul de specialitate al primarului sau din cadrul unei instituții publice de interes local.*

-art. 35 din *Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale*, publicată în *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 618 din 18 iulie 2006, cu modificările și completările ulterioare;

-*Legii nr. 92/2007 privind serviciile publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale*, publicată în *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 262 din 19 aprilie 2007, cu modificările și completările ulterioare;

-*OG nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații*, publicată în *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 39 din 31 ianuarie 2000, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 7 din *Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică*, republicată (r1) din *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 749 din 03 decembrie 2013, cu modificările și completările ulterioare,

-*Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**Propun:** adoptarea Proiectului de hotărâre nr. .... privind aprobarea asocierii U.A.T. Municipiul Turda, județul Cluj, prin Consiliul Local al Municipiului Turda, în calitate de membru fondator, cu Consiliile Locale ale U.A.T. Comuna Călărași, U.A.T. Comuna Mihai Viteazu, U.A.T. Moldovenești, U.A.T. Petreștii de Jos, U.A.T. Săndulești, U.A.T. Tureni în vederea constituirii ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TRANSAR, persoană juridică de drept privat și de utilitate publică, inițiat de către Primarul UAT Municipiul Turda, județul Cluj, domnul Cristian-Octavian MATEI.

În conformitate cu prevederile art. 136 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, inițiez proiectul de hotărâre mai sus menționat, pe care îl înaintez spre analiză, comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul Consiliului Local al municipiului Turda, după care, spre dezbateră și aprobarea acestuia.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL UAT MUNICIPIUL TURDA, JUDEȚUL CLUJ  
CRISTIAN-OCTAVIAN MATEI**



## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TURDA

P-ta 1 Decembrie 1918, nr. 28, Mun. Turda, Județul Cluj, România  
Tel.: 0264 313 160 | Fax: 0264 317 081 | email: contact@primariaturda.ro



### DIRECȚIA STRATEGIE ȘI DEZVOLTARE LOCALĂ (DSDL) SERVICIUL FINANȚĂRI EXTERNE ȘI RELAȚII INTERNAȚIONALE (SFERI) Nr. 23715/03.07.2024

#### RAPORT DE SPECIALITATE

**la Proiectul de hotărâre privind aprobarea asocierii U.A.T. Municipiul Turda, județul Cluj, prin Consiliul Local al Municipiului Turda, în calitate de membru fondator, cu Consiliile Locale ale U.A.T. Comuna Călărași, U.A.T. Comuna Mihai Viteazu, U.A.T. Moldovenesti, U.A.T. Petrești de Jos, U.A.T. Săndulești, U.A.T. Tureni în vederea constituirii ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TRANSAR, persoană juridică de drept privat și de utilitate publică**

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. 8 lit. b din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, subsemnata Codruța-Bianca BUNGĂRDEAN, Șef Serviciu, Serviciul Finanțări Externe și Relații Internaționale (SFERI), din cadrul aparatului de specialitate al Primarului unității administrativ-teritoriale Municipiul Turda, Județul Cluj, întocmesc prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre susmenționat, inițiat de Primarul unității administrativ-teritoriale Municipiul Turda, domnul Cristian-Octavian MATEI, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 1 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, potrivit cărora *proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar,*

#### **Având în vedere:**

- reglementarea legală și definirea serviciilor comunitare de utilități publice ca fiind activități reglementate prin prevederi legale, care asigură satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social al colectivităților locale,
- din categoria serviciilor comunitare de utilități publice face parte și transportul public local de călători,
- pentru satisfacerea intereselor comunităților locale, pentru asigurarea dezvoltării acestui serviciu public și pentru exploatarea în interes comun a sistemului serviciului public de transport local de persoane prin curse regulate, legislația în vigoare prevede că unitățile administrativ-teritoriale se pot asocia între ele în cadrul unui organism de utilitate publică, respectiv asociație de dezvoltare intercomunitară (ADI),

#### **Luând în considerare:**

- Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) al Municipiului Turda*, actualizat 2021-2030 prevede ca direcție de acțiune, dezvoltarea unui sistem urban policentric și echilibrat și întărirea relațiilor dintre arealele urbane și cele rurale, sens în care, pe termen lung, se încurajează

dezvoltarea unei ADI de transport public local, care să încadreze și localitățile limitrofe, stipulându-se următoarele:

*„Crearea și funcționalizarea Asociației Transport Metropolitan Turda:*

*Constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Metropolitan Turda, în conformitate cu prevederile O.G. nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările aduse de Legea nr. 246 din 18 iulie 2005, și în deplină concordanță cu prevederile legii nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile art.89 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ; art. 8 alin. 3 lit. c) și art. 10 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice; art. 16 alin.5 și art. 17 alin. 1 lit. g) din Legea nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local; H.G. nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice; prevederile Regulamentului Parlamentului European și a Consiliului Uniunii Europene nr. 1370/2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători, are ca scop dezvoltarea durabilă a zonei metropolitane Turda prin realizarea unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional și prin furnizarea unor servicii publice, cum ar fi în primul rând serviciul de transport public local.*

*Având în vedere necesitatea unei mai bune colaborări interinstituționale, dezvoltarea eficientă și sustenabilă a serviciilor de transport public local, precum și pentru realizarea unor proiecte de investiții publice de interes zonal sau regional destinate înființării, modernizării și dezvoltării, după caz, a sistemelor de utilități publice aferente serviciilor de transport public local, se propune crearea și funcționalizarea A.D.I. Transport Metropolitan Turda.*

*Printre obiectivele pe care ADI ZMT le poate avea (cu relevanță strategică pentru domeniul mobilității urbane) sunt:*

- ✓ Îmbunătățirea și dezvoltarea infrastructurii de transport, telecomunicații și energie, și a coordonării dezvoltării serviciilor publice. Îmbunătățirea indicatorilor de mobilitate la nivelul ZMT;*
- ✓ Înlăturarea disparităților dintre localități în condițiile indicatorilor și a nivelului de dotare prevăzut de legea 351/2001;*
- ✓ Coordonarea dezvoltării spațiale a unităților administrativ-teritoriale membre corelat cu dezvoltarea infrastructurii;*
- ✓ Creșterea calității vieții și promovarea coeziunii teritoriale, economice și sociale din ZMT;*
- ✓ Promovarea conceptului de SMART CITY la nivelul ZMT și sprijinirea implementării de soluții în acest sens;*

- ✓ *Încurajarea dezvoltării socio-economice, cu abordarea integrată a creșterii economice, dezvoltării sociale și protecției mediului în ZMT;*

*Forma juridică a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară TRANSPORT METROPOLITAN TURDA va fi de persoană juridică fără scop patrimonial, de drept privat și de utilitate publică, apolitică, constituită în vederea atingerii scopului și obiectivelor asociației.*

*ADI ZMT va delega ulterior serviciile de transport public local în zona acoperită de UAT-urile componente, în baza unui Contract de Servicii Publice încheiat în baza unei proceduri conforme cu prevederile Regulamentului CE 1370/2007.”*

**Văzând:**

-că prin înființarea unui ADI de transport se urmărește îmbunătățirea eficienței de planificare a transportului public de călători atât local cât și în periurban, crearea unei rețele integrate, eficiență din punct de vedere al costurilor și se va îmbunătăți accesibilitatea cetățenilor la serviciile de transport public.

-că extinderea transportului public în zonă va contribui la creșterea calității vieții cetățenilor, iar acest fenomen va genera efecte pozitive asupra dezvoltării economice locale, zonale și regionale.

-necesitatea îmbunătățirii în mod continuu a serviciului de transport public local, a extinderii acestuia în zona periurbană, precum și respectarea standardelor europene privind protecția mediului, precum și pentru respectarea principiilor ce stau la baza organizării serviciului de transport, respectiv:

- a) garantarea respectării drepturilor și intereselor utilizatorilor serviciului public de transport local;
- b) rezolvarea problemelor de ordin economic, social și de mediu ale localităților implicate;
- c) administrarea eficientă a bunurilor aparținând sistemelor de transport public aflate în proprietatea unităților administrativ teritoriale;
- d) utilizarea eficientă a fondurilor publice în activitatea de administrare sau executare a serviciului public de transport local;
- e) asigurarea executării unui serviciu public de transport public suportabil în ceea ce privește tariful de transport;
- f) susținerea dezvoltării economice a localităților prin realizarea unei infrastructuri de transport moderne;
- g) satisfacerea cu prioritate a nevoilor de deplasare ale populației, ale personalului instituțiilor publice și ale operatorilor economici pe teritoriul unităților administrativ – teritoriale prin servicii de calitate;

**Luând în considerare prevederile:**

-art. 129 alin. 1 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, publicată în *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 555 din 05 iulie 2019<sup>1</sup>, cu modificările și completările ulterioare,

-art. 129 alin. 2 lit. d din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*<sup>2</sup>, coroborat cu cele ale art. 129 alin. 7 lit. n din același act normativ<sup>3</sup>, cu modificările și completările ulterioare,

-art. 129 alin. 2 lit. e din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*<sup>4</sup>, coroborat cu cele ale art. 129 alin. 9 lit. c din același act normativ<sup>5</sup>, cu modificările și completările ulterioare,

**Tinând cont de dispozițiile:**

-art. 5 alin. 1 lit. i din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*<sup>6</sup>,

-art. 89 alin. 1 și 2 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*<sup>7</sup>,

-art. 90 alin. 1 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*<sup>8</sup>,

-art. 92 alin. 1, alin. 2 lit. c din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*<sup>9</sup>,

---

<sup>1</sup> *Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*

<sup>2</sup> *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: ... d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;*

<sup>3</sup> *În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind: ... n) serviciile comunitare de utilități publice de interes local;*

<sup>4</sup> *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: ... e) atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern.*

<sup>5</sup> *În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. e), consiliul local: ... c) hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu alte unități administrativ-teritoriale din țară sau din străinătate, precum și aderarea la asociații naționale și internaționale ale autorităților administrației publice locale, în vederea promovării unor interese comune.*

<sup>6</sup> *În înțelesul prezentului cod, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații: ... i) asociațiile de dezvoltare intercomunitară - structurile de cooperare cu personalitate juridică, de drept privat și de utilitate publică, înființate, în condițiile legii, de unitățile administrativ-teritoriale pentru realizarea în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional ori pentru furnizarea în comun a unor servicii publice;*

<sup>7</sup> (1) *Două sau mai multe unități administrativ-teritoriale au dreptul ca, în limitele competenței autorităților lor deliberative și executive, să coopereze și să se asocieze, în condițiile legii, formând asociații de dezvoltare intercomunitară, cu personalitate juridică, de drept privat. Asociațiile de dezvoltare intercomunitară sunt persoane juridice de utilitate publică.*

(2) *Asociațiile de dezvoltare intercomunitară se constituie în condițiile legii, în scopul realizării în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional ori al furnizării în comun a unor servicii publice. Zonele metropolitane constituite cu acordul expres al consiliilor locale ale unităților administrativ-teritoriale componente au ca scop dezvoltarea infrastructurilor și a obiectivelor de dezvoltare de interes comun. Autoritățile deliberative și executive de la nivelul fiecărei unități administrativ-teritoriale componente își păstrează autonomia locală, în condițiile legii.*

<sup>8</sup> *Asociațiile de dezvoltare intercomunitară se finanțează prin contribuții din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale membre, precum și din alte surse, în condițiile legii.*

<sup>9</sup> (1) *Consiliile locale și consiliile județene pot hotărî asupra participării cu împrumuturi, capital sau cu bunuri, după caz, în numele și în interesul colectivităților locale la nivelul cărora sunt alese, la înființarea, funcționarea și dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local sau județean, în condițiile legii.*

(2) *În accepțiunea prezentului cod, în categoria organismelor prestatoare de servicii publice sau de utilitate publică în unitățile administrativ-teritoriale se includ: ... c) asociații de dezvoltare intercomunitară;*

- art. 132 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*<sup>10</sup>,
- art. 349-352 din *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ*,
- H.G. nr. 855/2008 pentru aprobarea statutului-cadru al asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice*, publicată în *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 627 din 28 august 2008, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 35 din *Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale*, publicată în *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 618 din 18 iulie 2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 92/2007 privind serviciile publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale*, publicată în *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 262 din 19 aprilie 2007, cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații*, publicată în *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 39 din 31 ianuarie 2000, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 din *Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică*, republicată (r1) din *Monitorul Oficial*, Partea I nr. 749 din 03 decembrie 2013, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**Apreciam** că sunt îndeplinite condițiile legale pentru supunerea spre dezbatere a proiectului de hotărâre mai sus menționat, competența adoptării aparținând autorității deliberative, respectiv Consiliului Local al Municipiului Turda, în temeiul prevederilor *O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ*.

**SERVICIUL FINANȚĂRI EXTERNE ȘI RELAȚII INTERNAȚIONALE (SFERI)**  
**Șef Serviciu, Codruța-Bianca BUNGĂRDEAN**



---

<sup>10</sup> *Comunele, orașele și municipiile sunt reprezentate de drept în adunările generale ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară și în adunările generale ale operatorilor regionali și locali de către primari. Primarii pot delega calitatea lor de reprezentanți ai unităților administrativ-teritoriale în adunările generale viceprimarilor, administratorilor publici, precum și oricăror alte persoane din aparatul de specialitate al primarului sau din cadrul unei instituții publice de interes local.*

## STATUT

Al Asociației de dezvoltare intercomunitară de utilități publice  
pentru serviciul de transport public local  
„Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Transar”

### Asociații:

1. **U.A.T. COMUNA CĂLĂRAȘI**, prin Consiliul Local al Comunei Călărași, cu sediul în Comuna Călărași, Localitatea Călărași nr. 316 (cod poștal: 407130), jud. Cluj, reprezentată de drept prin domnul **Racolța Ioan-Vasile**, în calitate de **Primar**, potrivit art. 132 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
2. **U.A.T. COMUNA MIHAI VITEAZU**, prin Consiliul Local al Comunei Mihai Viteazu, cu sediul în Com. Mihai Viteazu, str. Principală nr. 1014 (cod poștal: 407405), jud. Cluj, reprezentată de drept prin domnul **Zeng Ioan** în calitate de **Primar**, potrivit art. 132 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cetățean român :
3. **U.A.T. COMUNA MOLDOVENEȘTI**, prin Consiliul Local al Comunei Moldovenești, cu sediul în Com. Moldovenești, str. Principală nr. 240 (cod poștal: 407430), jud. Cluj, reprezentată de drept prin domnul **Mărginean Ioan** în calitate de **Primar**, potrivit art. 132 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cetățean român având
4. **U.A.T. COMUNA PETREȘȚII DE JOS**, prin Consiliul Local al Comunei Petreștii de Jos, cu sediul în Com. Petreștii de Jos, str. Principală nr. 76 (cod poștal: 407455), jud. Cluj, reprezentată de drept prin domnul **Pîrv Ioan** în calitate de **Primar**, potrivit art. 132 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cetățean român :
5. **U.A.T. COMUNA SÂNDULEȘTI**, prin Consiliul Local al Comunei Sândulești, cu sediul în Com. Sândulești, str. Principală nr. 169 (cod poștal: 407500), jud. Cluj, reprezentată de drept prin domnul **Fărgaciu Călin-Stelian** în calitate de **Primar**, potrivit art. 132 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cetățean român având

6. **U.A.T. MUNICIPIUL TURDA**, prin Consiliul Local al Municipiului Turda, cu sediul în Mun. Turda, P-ța 1 Decembrie 1918 nr. 28 (cod poștal 401184), jud. Cluj, reprezentată de drept prin domnul **Matei Cristian-Octavian** în calitate de Primar, potrivit art. 132 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cetățean român având
  
7. **U.A.T. COMUNA TURENI**, prin Consiliul Local al Comunei Tureni, cu sediul în Com. Tureni, str. Principală nr. 243 (cod poștal: 407560), jud. Cluj, reprezentată de drept prin doamna **Mănăilă Elena-Daniela** în calitate de Primar, potrivit art. 132 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cetățean român având

Denumiți colectiv asociații și individual asociatul,

Ne exprimăm voința de a coopera și de a ne asocia potrivit prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale legilor speciale care reglementează serviciul de utilități publice respectiv, precum și ale Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 246/2005, cu modificările și completările ulterioare, în cadrul Asociației de dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local – **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Transar** – denumită în continuare Asociația, persoană juridică de drept privat, cu statut de utilitate publică, în scopurile prevăzute la art. 4 din prezentul statut.

## **CAPITOLUL I**

### **Denumirea, sediul și durata Asociației**

**Art. 1.** - Denumirea Asociației este „Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Transar”, conform dovezii privind disponibilitatea denumirii nr. 213108 din 19.03.2024, eliberată de Ministerul Justiției. Asociația va avea ștampilă și însemne proprii.

**Art. 2.** – **(1)** Sediul Asociației este în România, Municipiul Turda, str. Războieni nr. 2A, județul Cluj.

**(2)** Sediul Asociației va putea fi mutat în orice alt loc aflat pe raza unităților administrativ-teritoriale membre, în baza unei hotărâri a adunării generale a Asociației sau a consiliului director, conform prezentului statut.

**Art. 3.** - Asociația este constituită pe perioadă nedeterminată, începând cu data înscrierii sale în Registrul asociațiilor și fundațiilor.

**Art. 4.** – **(1)** Asociația se constituie în scopul înființării, organizării, reglementării, exploatării, monitorizării și gestionării în comun a serviciului de transport public local și periurban prin

curse regulate pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației, precum și realizarea în comun a unor proiecte de investiții publice de interes zonal sau regional destinate înființării, modernizării și/sau dezvoltării, după caz, a sistemelor de utilități publice aferente Serviciului, pe baza strategiei de dezvoltare a acestuia

(2) Modalitatea de gestiune a serviciului va fi stabilită prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale membre, potrivit prevederilor art. 22 alin. (2) și (3) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Asociații declară că interesul comun ce stă la baza constituirii Asociației este interesul general al locuitorilor de pe raza unităților administrativ-teritoriale membre pentru îmbunătățirea calității Serviciului, în condițiile unor tarife și/sau taxe care să respecte limitele de suportabilitate ale populației și principiul „poluatorul plătește”, atingerea și respectarea standardelor europene privind protecția mediului, precum și creșterea capacității de atragere a fondurilor pentru finanțarea investițiilor necesare în infrastructura tehnico-edilitară aferentă Serviciului.

**Art. 5. – (1) Obiectivele Asociației sunt următoarele:**

- a) Să elaboreze și să aprobe strategia de dezvoltare a Serviciului;
- b) Să monitorizeze derularea proiectelor de investiții în infrastructura tehnico-edilitară aferentă Serviciului;
- c) Să constituie interfața pentru discuții și să fie un partener activ pentru autoritățile administrației publice locale în ceea ce privește aspectele de dezvoltare și de gestiune a Serviciului, în scopul de a coordona politicile și acțiunile de interes general;
- d) Să elaboreze și să aprobe caietul/caietele de sarcini și regulamentul/regulamentele Serviciului;
- e) Să elaboreze documentația aferentă procedurii de stabilire a modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice;
- f) Să elaboreze și să aprobe documentația de atribuire, care va include obligatoriu proiectul contractului de delegare a gestiunii ce urmează a fi atribuit și anexele obligatorii la acesta – în cazul gestiunii delegate, respectiv documentația aferentă modalității de gestiune directă;
- g) Să încheie contractul/contractele cu operatorii, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre implicate, care vor avea împreună calitatea de delegatar, astfel cum este prevăzut în Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare. În funcție de specificul activităților care compun Serviciul, delegatar pot fi toți membrii Asociației pentru toate activitățile sau numai o parte din aceștia pentru anumite activități;
- h) Să monitorizeze executarea contractului încheiat/contractelor încheiate cu operatorul / operatorii și să informeze regulat toți membrii săi despre aceasta, să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de operatori, îndeosebi în ceea ce privește realizarea indicatorilor de performanță, executarea lucrărilor încredințate operatorilor și calitatea Serviciului furnizat utilizatorilor, și, potrivit mandatului primit și în conformitate cu prevederile contractuale, să aplice penalitățile contractuale;
- i) Să identifice și să propună orice acțiuni vizând creșterea oportunităților de finanțare a proiectelor de investiții în infrastructura tehnico-edilitară aferentă Serviciului;

- j) Să îmbunătățească planificarea investițiilor în infrastructura tehnico-edilitară aferentă Serviciului;
- k) Să reabiliteze și să modernizeze infrastructura de transport aferentă Serviciului, conform Planului de mobilitate urbană durabilă;
- l) Să înființeze / să dezvolte / să modernizeze Serviciul de transport local de persoane între localitățile din U.A.T.-urile membre, destinate înființării, modernizării și dezvoltării infrastructurii de transport aferente Serviciului, potrivit Planului de mobilitate urbană durabilă;
- m) Să asigure finanțarea, inclusiv prin accesarea unor programe de finanțare nerambursabile, necesare dezvoltării componentelor sistemului de transport public zonal, în condițiile în care acestea aparțin domeniului public sau privat al unităților administrativ-teritoriale membre ale ADI;
- n) Acordarea unor facilități de transport anumitor categorii de persoane defavorizate;
- o) Corelarea capacității mijloacelor de transport de persoane cu fluxul de călători existente;
- p) Dezvoltarea și implementarea de activități și proiecte ce au ca scop protecția mediului înconjurător, reducerea efectelor negative produse de schimbările climatice și a impactului sectorului energetic asupra mediului;
- q) Pregătirea și implementarea de proiecte, programe, strategii în domeniul transportului public;
- r) Alte activități prevăzute de reglementări locale, regionale, naționale și/sau europene, potrivit scopului Asociației.

(2) În conformitate cu dispozițiile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 51/2006, unitățile administrativ-teritoriale pot mandata Asociația, în condițiile stabilite prin statutul asociației, să exercite, în numele și pe seama lor, atribuțiile, drepturile și obligațiile prevăzute la art. 8 alin. (3), art. 9 și art. 22 alin. (3) și (4), cu excepția celor prevăzute la art. 8 alin. (3) lit. b) -d), f) -h) și art. 9 alin. (1) lit. d). În acest sens, pentru realizarea obiectivelor Asociației, prin prezentul statut asociației mandatează Asociația să exercite în numele și pe seama lor următoarele atribuții legate de Serviciu:

- a) urmărirea, monitorizarea și raportarea indicatorilor de performanță și aplicarea metodologiei de comparare a acestor indicatori, elaborată de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin raportare la operatorul cu cele mai bune performanțe din domeniul serviciilor comunitare de utilități publice;
- b) restrângerea ariilor în care se manifestă condițiile de monopol;
- c) protecția și conservarea mediului natural construit;
- d) să asigure gestionarea serviciilor de utilități publice astfel încât să fie respectate obligațiile specifice de serviciu public;
- e) să elaboreze și să aprobe strategii proprii în vederea îmbunătățirii și dezvoltării serviciilor de utilități publice, utilizând principiul planificării strategice multianuale;
- f) să promoveze dezvoltarea și/sau reabilitarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente sectorului serviciilor de utilități publice și programe de protecție a mediului pentru activitățile și serviciile poluante;

g) să consulte asociațiile utilizatorilor în vederea stabilirii politicilor și strategiilor locale și a modalităților de organizare și funcționare a serviciilor;

h) să informeze periodic utilizatorii asupra stării serviciilor de utilități publice și asupra politicilor de dezvoltare a acestora;

i) să medieze și să soluționeze conflictele dintre utilizatori și operatori, la cererea uneia dintre părți;

j) să monitorizeze și să controleze modul de respectare a obligațiilor stabilite în sarcina operatorilor, inclusiv cele asumate de operatori prin contractele de delegare a gestiunii cu privire la: respectarea indicatorilor de performanță și a nivelurilor serviciilor, ajustarea periodică a tarifelor conform formulelor de ajustare negociate la încheierea contractelor de delegare a gestiunii, cu respectarea dispozițiilor Legii concurenței nr. 21/1996, republicată, exploatarea eficientă și în condiții de siguranță a sistemelor de utilități publice sau a altor bunuri aparținând patrimoniului public și/sau privat al unităților administrativ-teritoriale, aferente serviciilor, realizarea investițiilor prevăzute în contractul de delegare a gestiunii în sarcina operatorului, de asigurare a protecției mediului și a domeniului public, asigurare a protecției utilizatorilor;

k) să stabilească cerințele și criteriile de participare și selecție a operatorilor la procedurile publice organizate pentru atribuirea contractelor de delegare a gestiunii;

l) să solicite informații cu privire la nivelul și calitatea serviciului furnizat/prestat și cu privire la modul de întreținere, exploatare și administrare a bunurilor din proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale, încredințate pentru realizarea serviciului;

m) să invite operatorul pentru audieri, în vederea concilierii diferendelor apărute în relația cu utilizatorii serviciilor;

m) să aprobe stabilirea, ajustarea sau, după caz, modificarea prețurilor și tarifelor serviciilor de utilități publice propuse de operatori, în baza metodologiilor elaborate de autoritățile de reglementare potrivit competențelor acordate acestora prin legea specială;

o) să monitorizeze și să exercite controlul cu privire la furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice și să ia măsurile necesare în cazul în care operatorul nu asigură indicatorii de performanță și continuitatea serviciilor pentru care s-a obligat;

p) să sancționeze operatorul în cazul în care acesta nu operează la nivelul indicatorilor de performanță și eficiență la care s-a obligat și nu asigură continuitatea serviciilor;

q) să rezilieze contractele de delegare a gestiunii în condițiile și situațiile prevăzute de clauzele contractuale.

(2<sup>1</sup>) În conformitate cu dispozițiile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 51/2006, unitățile administrativ-teritoriale nu pot mandata Asociația, să exercite, în numele și pe seama lor, atribuțiile, drepturile și obligațiile prevăzute de art. 8 alin. (3) lit. b) – d), f) – h) și art. 9 alin. (1) lit. d), respectiv:

a) coordonarea proiectării și execuției lucrărilor tehnico-edilitare, în scopul realizării acestora într-o concepție unitară și corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților, de amenajare a teritoriului, urbanism și mediu;

b) asocierea cu alte unități administrativ-teritoriale în scopul înființării, organizării, gestionării și exploatării în interes comun a unor servicii de utilități publice, inclusiv pentru finanțarea și realizarea obiectivelor de investiții specifice sistemelor de utilități publice;

c) alegerea modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice și darea în administrare sau, după caz, punerea la dispoziție a sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării acestora;

d) participarea unităților administrativ-teritoriale la constituirea capitalului social al unor societăți reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, având ca obiectiv furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice de interes local, intercomunitar sau județean, după caz;

e) contractarea sau garantarea împrumuturilor, precum și contractarea de datorie publică locală prin emisiuni de titluri de valoare, în condițiile legii, în numele unității administrativ-teritoriale, pentru finanțarea programelor de investiții în vederea dezvoltării, reabilitării și modernizării sistemelor publice. În cazul în care, prin contractul de delegare a gestiunii, operatorul are obligația de a realiza investiții în infrastructura publică, contractarea sau garantarea unor împrumuturi de către autoritatea administrației publice locale, în favoarea operatorului, poate implica elemente de ajutor de stat, iar punerea în aplicare a măsurii în cauză se realizează cu respectarea reglementărilor naționale și comunitare în domeniu;

f) garantarea, în condițiile legii, a împrumuturilor contractate de operatorii serviciilor de utilități publice în vederea înființării sau dezvoltării infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor;

g) să adopte măsuri în vederea asigurării finanțării infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor.

(2<sup>2</sup>) Exercițarea următoarelor atribuții, drepturi și obligații, conform art. 10 alin. (5) prin raportare la art. 8 alin. (3) lit. a), d<sup>1</sup>), d<sup>2</sup>), i)-k), art. 9 alin. (2) lit. g), precum și a celor prevăzute de art. 27, art. 29 alin. (2) și art. 30 alin. (5) din Legea nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, este condiționată de primirea în prealabil, a unui mandat special din partea autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației:

a) elaborarea și aprobarea strategiilor proprii privind dezvoltarea serviciilor, a programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemelor de utilități publice existente, precum și a programelor de înființare a unor noi sisteme, inclusiv cu consultarea operatorilor;

b) aprobarea documentației de atribuire, care va include obligatoriu proiectul contractului de delegare a gestiunii ce urmează a fi atribuit și anexele obligatorii la acestea - în cazul gestiunii delegate;

c) aprobarea modificării contractelor de delegare a gestiunii;

d) elaborarea și aprobarea regulamentelor serviciilor, a caietelor de sarcini, a contractelor de furnizare/prestare a serviciilor și a altor acte normative locale referitoare la serviciile de utilități publice, pe baza regulamentelor-cadru, a caietelor de sarcini-cadru și a contractelor-cadru de furnizare/prestare ori a altor reglementări-cadru elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente;

e) stabilirea și aprobarea anuală a taxelor pentru finanțarea serviciilor comunitare de utilități publice, în situațiile prevăzute de legile speciale;

f) aprobarea stabilirii, ajustării sau modificării prețurilor și tarifelor, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente;

g) să refuze, în condiții justificate, aprobarea prețurilor și tarifelor propuse de operator.

(2<sup>3</sup>) În situația în care autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale nu se pronunță asupra hotărârilor privind acordarea mandatelor speciale prevăzute la alin. (5) în termen de 30 de zile de la primirea solicitării, se prezumă că autoritățile administrativ-teritoriale au acceptat tacit delegarea atribuțiilor lor.

### CAPITOLUL III

#### Patrimoniul Asociației

**Art. 6. - (1)** Patrimoniul Asociației este compus din bunurile și resursele proprii, necesare acoperirii cheltuielilor de organizare și funcționare și desfășurării activităților proprii, pe de o parte, și din dreptul de folosință gratuită asupra unor bunuri din domeniul public sau privat al asociațiilor, acordat sau ce va fi acordat Asociației de către asociați, pe de altă parte.

**(2)** Patrimoniul inițial al Asociației este de 7000 lei, constituit din contribuția în numerar și/sau în natură a asociațiilor, după cum urmează:

1. Comuna Călărași: 1000 lei;
2. Comuna Mihai Viteazu: 1000 lei;
3. Comuna Moldovenești: 1000 lei;
4. Comuna Petreștii de Jos: 1000 lei;
5. Comuna Săndulești: 1000 lei;
6. Municipiul Turda: 1000 lei;
7. Comuna Tureni: 1000 lei.

**(3)** Patrimoniul inițial al Asociației include și dreptul de folosință gratuită, pe termen limitat, a următoarelor bunuri aparținând domeniului public și/sau privat al asociațiilor, altele decât bunurile ce compun sistemele publice aferente Serviciului:

- Spațiul aparținând domeniului public al Municipiului Turda, situat în Turda, str. Războieni nr. 2A, județul Cluj, identificat prin nr. topo. 63695-C1, înscris în CF nr. 63695, compus din 1 cameră cu funcțiune de birou, cu o suprafață utilă de 30,48mp, Spațiul a fost atribuit în folosința gratuită a Asociației prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Turda nr. [redacted], în vederea stabilirii sediului social al Asociației, pentru o perioadă de 10 ani.

**Art. 7. (1)** Asociația se finanțează prin contribuții din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale membre, precum și din alte surse, în condițiile art. 90 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** Finanțarea Asociației se realizează cu asigurarea, de către autoritatea publică finanțatoare, a respectării legislației naționale și europene în materia ajutorului de stat.

**Art. 8.** Asociația nu poate avea calitatea de operator în înțelesul art. 2 lit. g) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și nu desfășoară activități economice.

**Art. 9.** - Asociația are un buget propriu de venituri și cheltuieli. Situațiile financiare se întocmesc și se publică în conformitate cu legislația în vigoare.

## **CAPITOLUL IV**

### **Asociații**

**Art. 10.** - Asociații au următoarele drepturi:

- a) să aleagă și să fie aleși în organele de conducere ale Asociației, prin reprezentanții lor în aceste organe;
- b) să participe la luarea hotărârilor în cadrul Asociației, conform prevederilor prezentului statut;
- c) să primească, la cerere, toate informațiile disponibile care privesc activitatea Asociației.

**Art. 11.** - Asociații au următoarele obligații:

- a) să respecte statutul, actul constitutiv și hotărârile organelor de conducere ale Asociației;
- b) să plătească cotizația anuală, plata urmând să se facă până la 31.03 a fiecărui an. Cotizația pentru primul an va fi stabilită la prima adunare generală a asociaților, ulterior dobândirii personalității juridice, și se va achita până la finele primului an;
- c) să promoveze și să participe activ la acțiunile desfășurate de Asociație;
- d) să participe, prin reprezentanții lor, la ședințele adunării generale a Asociației.

**Art. 12.** - **(1)** Calitatea de asociat încetează în cazul retragerii sau excluderii din Asociație, conform prevederilor prezentului articol.

**(2)** Retragerea din Asociație nu poate avea loc decât în situația în care asociatul respectiv se retrage unilateral din contractul de delegare la care este parte în calitate de delegatar. Dacă oricare dintre asociați dorește să se retragă din contractul de delegare și, respectiv, din Asociație, aceasta va notifica președintelui Asociației și celorlalți asociați intenția sa. Președintele Asociației va convoca adunarea generală a Asociației în cel mult 30 de zile de la data primirii unei astfel de notificări.

**(2<sup>1</sup>)** Potrivit art. 10 alin. (11) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, unitățile administrativ-teritoriale membre ale asociației de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, care au delegat împreună gestiunea de utilități publice către același operator/operator regional, se pot retrage din Asociație înainte

de data expirării contractelor de delegare a gestiunii serviciilor numai cu acordul majorității celorlalte unități administrativ-teritoriale membre, exprimat prin hotărâri ale autorităților deliberative ale acestora, precum și cu acordul scris al entităților finanțatoare, în situația în care beneficiază de proiecte de investiții cofinanțate din fonduri europene, și numai după plata despăgubirilor prevăzute în contractele de delegare a gestiunii serviciilor sau, după caz, în statutul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice.

(3) Adunarea generală a Asociației va analiza consecințele retragerii și modificările ce se impun la contractele de delegare (în special în ceea ce privește investițiile), conform prevederilor fiecărui contract de delegare, și va hotărî modificarea corespunzătoare a prezentului statut și a actului constitutiv al Asociației.

(4) În cazul în care un asociat nu aprobă documentațiile de atribuire în vederea organizării procedurilor pentru delegarea serviciilor, inclusiv proiectul contractului de delegare a gestiunii ce urmează a fi încheiat cu operatorul desemnat și anexele obligatorii la acesta, sau se retrage unilateral din acest contract (indiferent că retragerea are loc înainte sau după intrarea în vigoare a respectivului contract de delegare), acesta va fi exclus din Asociație. Președintele Asociației va convoca adunarea generală în cel mult 30 de zile de la data la care s-a luat cunoștință despre respectiva situație. Adunarea generală va hotărî excluderea din Asociație, va analiza consecințele excluderii și modificările ce se impun la contractele de delegare (în special cu privire la investiții), potrivit prevederilor contractelor de delegare respective, și va hotărî modificarea corespunzătoare a prezentului statut al Asociației, precum și cuantumul despăgubirilor datorate.

(4<sup>1</sup>) În situația în care mai multe unități administrativ-teritoriale membre ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară au delegat împreună gestiunea serviciilor de utilitate publică pentru două sau mai multe activități componente ale Serviciului prin intermediul unor contracte de delegare distincte, iar unitățile administrativ-teritoriale înțeleg să se retragă din oricare dintre aceste contracte sau să retragă mandatul acordat Asociației pentru o parte dintre activitățile delegate, adunarea generală va hotărî excluderea acestora din Asociație. Președintele Asociației va convoca adunarea generală în cel mult 30 de zile de la data la care s-a luat cunoștință despre respectiva situație. Adunarea generală va hotărî excluderea din Asociație, va analiza consecințele excluderii și modificările ce se impun la contractele de delegare, în special cu privire la investiții, potrivit prevederilor contractelor de delegare respective, și va hotărî modificarea corespunzătoare a prezentului statut al Asociației, precum și cuantumul despăgubirilor datorate.

(5) Orice membru care se retrage sau este exclus din Asociație este obligat să plătească:

a) sumele corespunzătoare investițiilor (modernizare, reabilitare, bunuri noi, indiferent dacă sunt extinderi sau înlocuiri) în infrastructura aferentă Serviciului delegat, de care a beneficiat pe durata cât a fost membru al Asociației;

b) sumele prevăzute ca despăgubiri în contractele de delegare.

c) prejudiciul creat membrilor asociației generat de creșterea costurilor de operare în sarcina acestora prin retragere/excludere; modul de calcul al prejudiciului creat membrilor pentru creșterea costurilor de operare și durata pentru care se calculează sunt stabilite în baza unui audit;

d) sumele impuse cu titlu de penalități/despăgubiri/daune/obligație de restituire de către entitățile finanțatoare, în situația în care beneficiază/au beneficiat de proiecte de investiții cofinanțate din fonduri europene.

**Art. 13. - (1)** Asociația poate accepta, cu acordul asociaților, noi membri. Aceștia au dreptul și obligația să atribuie gestiunea Serviciului operatorului cu care Asociația a încheiat sau va încheia contractul de delegare în numele și pe seama asociaților, în condițiile legii. Pentru a vota o astfel de hotărâre, reprezentanții asociaților în adunarea generală a Asociației au nevoie de un mandat special, prealabil, din partea unităților administrativ-teritoriale, pe care le prezintă, acordat prin hotărâre a consiliului local sau județean, după caz.

**(2)** În urma adoptării hotărârii adunării generale a Asociației de a accepta un nou membru, se va încheia un act adițional la prezentul statut, prin care noul membru va fi menționat în preambulul statutului.

**(3)** Se consideră că orice nou membru al Asociației acceptă în totalitate prevederile statutului și ale actului constitutiv ale Asociației la data aderării sale.

**(4)** În situația în care noul membru are dreptul, conform prevederilor legale, să atribuie direct gestiunea Serviciului său către operatorul cu care Asociația a încheiat contractul de delegare în numele și pe seama asociaților, acesta va delega gestiunea Serviciului său respectivului operator și se va încheia un act adițional la contractul de delegare, care va fi semnat de Asociație în numele și pe seama asociatului respectiv.

## **CAPITOLUL V**

### **Organele Asociației**

#### **Adunarea generală a Asociației**

**Art. 14. - (1)** Adunarea generală este organul de conducere al Asociației, format din primarii de municipii, orașe și comune membre, care sunt reprezentanții de drept ai unităților administrativ-teritoriale membre.

**(1<sup>1</sup>)** Primarii pot delega calitatea lor de reprezentanți ai unităților administrativ-teritoriale în adunările generale viceprimarului, secretarului general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale, conducătorilor compartimentelor funcționale sau personalului din aparatul de specialitate, administratorului public, precum și conducătorilor instituțiilor și serviciilor publice de interes local, în funcție de competențele ce le revin în domeniile respective.

**(1<sup>2</sup>)** Primarii își pot delega calitatea de reprezentant în adunarea generală a Asociației, prin dispoziție.

**(2)** Fiecare asociat va depune toate diligențele pentru a-și asigura reprezentarea permanentă în cadrul adunării generale a Asociației.

**(3)** Dispozițiile de delegare vor fi transmise, în copie, președintelui Asociației în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la data emiterii lor.

**Art. 15.** - Adunarea generală alege dintre membrii săi președintele Asociației, care are atribuțiile prevăzute în prezentul statut și care reprezintă Asociația în raporturile cu terții, cu excepția situațiilor în care se prevede expres altfel.

**Art. 16.** - (1) Adunarea generală a Asociației îndeplinește atribuțiile care îi revin potrivit art. 21 alin. (2) lit. a) -d) și f) -h) din Ordonanța Guvernului nr. 26/2000, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 246/2005, cu modificările și completările ulterioare, precum și atribuțiile speciale prevăzute de prezentul statut în exercitarea competențelor privind Serviciul, potrivit mandatului încredințat Asociației de către membrii săi.

(2) Atribuțiile adunării generale a Asociației cu privire la activitatea proprie sunt:

- a) stabilirea strategiei și a obiectivelor generale ale Asociației;
- b) acordarea descărcării de gestiune a membrilor consiliului director pentru perioada încheiată, pe baza raportului de activitate prezentat adunării generale de consiliul director;
- c) aprobarea situațiilor financiare ale Asociației pentru exercițiul financiar încheiat și a proiectului bugetului de venituri și cheltuieli al Asociației pentru următorul exercițiu financiar;
- d) alegerea și revocarea membrilor consiliului director;
- e) alegerea și revocarea membrilor comisiei de cenzori și stabilirea regulilor generale de organizare și funcționare a comisiei de cenzori;
- f) aprobarea organigramei și a politicii de personal a Asociației, inclusiv a organizării aparatului tehnic al Asociației, și, dacă este cazul, a comisiilor/comitetelor\*);
- g) aprobarea contractelor ce vor fi încheiate de Asociație în nume propriu, a căror valoare depășește echivalentul în lei al sumei de 100.000 euro;
- h) modificarea statutului Asociației;
- i) dizolvarea și lichidarea Asociației, precum și stabilirea destinației bunurilor rămase după lichidare;
- j) aprobarea primirii de noi membri în Asociație, a retragerii și excluderii unor membri din Asociație;
- j<sup>1</sup>) cu scopul de a facilita fuziunea operatorilor regionali ai serviciilor de utilități publice, aprobarea fuziunii, în condițiile legii, cu alte asociații de dezvoltare intercomunitară, în baza hotărârilor autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale membre, cu respectarea principiilor prevăzute la art. 6 din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv principiile autonomiei locale și descentralizării serviciilor publice;
- k) aprobarea cotizației anuale;
- l) orice alte atribuții prevăzute în lege sau în statut.

Acestea constituie clauze minimale care pot fi completate cu alte atribuții.

(3) Atribuțiile adunării generale a Asociației cu privire la exercitarea mandatului acordat acesteia de asociați potrivit art. 5 alin. (2) sunt:

- a) aprobarea strategiei de dezvoltare, a programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemelor de utilități publice existente, a programelor de înființare a unor noi sisteme, precum și a programelor de protecție a mediului, elaborate și prezentate de consiliul director al Asociației;
- b) aprobarea măsurilor propuse în rapoartele de monitorizare a executării contractului de delegare, elaborate și prezentate de consiliul director;
- c) aprobarea unei politici tarifare coerente la nivelul întregii arii a Serviciului prevăzute în contractul de delegare;
- d) aprobarea strategiei de tarifare aferente planului de afaceri, în condițiile legii speciale care reglementează serviciul respectiv;
- e) aprobarea stabilirii, ajustării și modificării prețurilor și tarifelor propuse de operator de la data la care asociații hotărăsc trecerea la un sistem de tarif unic;
- f) adoptarea de hotărâri privind aplicarea măsurilor corective și a penalităților prevăzute de contractul încheiat între Asociație și operator, în situația în care acesta nu respectă nivelul indicatorilor de performanță;
- g) aprobarea caietului de sarcini și a regulamentului Serviciului, consolidat și armonizat pentru întreaga arie a Serviciului, elaborate și prezentate de consiliul director potrivit art. 23 alin. (3) lit. b).

**Art. 17. - (1)** În temeiul art. 16 alin. (3), adunarea generală a Asociației hotărăște asupra aspectelor legate de obiectivele Asociației, având în vedere interesul comun al asociațiilor, în special:

- a) strategia de dezvoltare;
- b) politica tarifară;
- c) contractele de delegare.

**(2)** În legătură cu acestea, asociații convin:

- a) Asociația va asigura elaborarea și aprobarea strategiei de dezvoltare a Serviciului. Pe baza strategiei de dezvoltare vor fi stabilite investițiile necesare atingerii obiectivelor prevăzute de această strategie și prioritizarea acestora, precum și planul de implementare și analiza macrosuportabilității. Planurile de investiții vor fi actualizate periodic ținând seama de strategia de dezvoltare;
- b) sursele de finanțare a investițiilor pot fi fonduri nerambursabile acordate de Uniunea Europeană sau de instituții financiare, fonduri de la bugetul de stat, de la bugetele locale ale asociațiilor, fondurile proprii sau atrase ale operatorului/operatorilor;
- c) listele de investiții prioritare și planurile de finanțare a acestora vor fi discutate în ședințele adunării generale a Asociației și aprobate de autoritățile deliberative ale asociațiilor beneficiari ai investițiilor (proprietarii bunurilor rezultate în urma investițiilor), precum și ale asociațiilor deserviți de bunurile rezultate în urma investițiilor. În funcție de investițiile la care se referă, listele de investiții prioritare și planurile de finanțare vor fi anexate și vor face parte integrantă din contractele de delegare corespunzătoare;

d) studiile de fezabilitate aferente listelor de investiții vor fi supuse avizului Asociației înainte de a fi aprobate de autoritățile deliberative ale asociațiilor beneficiari ai investițiilor (proprietarii bunurilor rezultate în urma investițiilor);

e) în funcție de specificul Serviciului, de activitățile componente ale acestuia aflate sub responsabilitatea fiecărui asociat și de strategia de dezvoltare, gestiunea Serviciului, respectiv a activităților componente ale Serviciului, după caz, precum și concesiunea sistemelor de utilități publice aferente Serviciului/activităților componente ale Serviciului vor fi încredințate unuia sau mai multor operatori în baza unui/unor contract/contracte de delegare;

f) contractul/contractele de delegare a gestiunii Serviciului/activităților componente ale Serviciului va/vor fi atribuite conform prevederilor legale în vigoare și va/vor fi încheiat(e) cu operatorul de către Asociație, în numele și pe seama asociațiilor/acelor asociați care delegă împreună prin același contract de delegare activitățile componente ale Serviciului aflate sub responsabilitatea acestora;

g) operatorul va fi responsabil de implementarea programelor de investiții stabilite prin contractul/contractele de delegare, va întreține, va moderniza, va reabilita și va extinde infrastructura concesionată și va gestiona Serviciul/activitățile componente ale Serviciului pe riscul și răspunderea sa, conform clauzelor contractului de delegare;

h) Asociația va monitoriza îndeplinirea de către operator(i) a obligațiilor care îi/le incumbă în temeiul contractului de delegare;

i) Asociația va exercita, în numele și pe seama asociațiilor, drepturile și obligațiile pe care aceștia le au în calitate de delegatar, conform prevederilor prezentului statut.

**Art. 18.** Reprezentanții asociațiilor în adunarea generală a Asociației sunt responsabili pentru activitatea lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

**Art. 19. (1)** Adunarea generală a Asociației va fi convocată, ori de câte ori este necesar, în ședințe ordinare sau extraordinare, de către președintele Asociației sau de un număr de cel puțin 1/3 asociați.

**(2)** Convocarea va fi transmisă prin scrisoare, fax sau e-mail cu cel puțin cinci zile calendaristice pentru ședințele ordinare sau trei zile calendaristice pentru ședințele extraordinare, înainte de data ședinței, și va cuprinde data, ora, locul și ordinea de zi ale ședinței. Pentru motive întemeiate care justifică urgența, convocarea poate fi transmisă cu cel puțin 48 de ore înainte de ședință.

**(3)** În funcție de problemele înscrise pe ordinea de zi a ședinței, convocarea va fi trimisă numai reprezentanților asociațiilor care au dreptul să participe și să voteze cu privire la luarea respectivelor hotărâri conform prevederilor prezentului statut.

**(4)** Ședințele adunării generale a Asociației vor fi conduse de președintele Asociației sau, în absența acestuia, de persoana desemnată de acesta, împuternicită în acest scop.

**(5)** Secretariatul ședințelor adunării generale va fi asigurat de un salariat din aparatul tehnic, care va redacta procesul-verbal al ședinței.

(6) Procesul-verbal este semnat de președinte și de secretar și este supus aprobării membrilor adunării generale în ședința următoare. O copie a procesului-verbal va fi transmisă în termen de maximum cinci zile lucrătoare de la data ședinței.

(7) Pe baza proceselor-verbale ale ședințelor, secretarul redactează hotărârile adunării generale, care vor fi semnate de președinte Asociației. Hotărârile adunării generale se înregistrează într-un registru distinct.

(8) Adunarea generală poate avea loc și prin mijloace electronice de comunicare directă la distanță, iar hotărârile adunării generale pot fi semnate de asociați inclusiv cu semnătura electronică extinsă.

(9) Modalitatea de desfășurare a ședințelor adunării generale va fi menționată în convocator.

**Art. 20. - (1)** Fiecare asociat, prin reprezentantul său, are un vot egal în adunarea generală a Asociației.

(2) Pentru luarea hotărârilor care privesc numai anumiți asociați, respectiv asociații în competența cărora este organizat și funcționează Serviciul la data ședinței adunării generale, asociații beneficiari ai investițiilor (proprietarii bunurilor rezultate în urma investițiilor), precum și asociații deserviți de bunurile rezultate în urma investițiilor, denumiți în prezentul statut asociați implicați, au dreptul de a participa și de a vota în cadrul ședinței adunării generale doar reprezentanții acestora.

(3) Pentru a fi valabile, hotărârile adunării generale a Asociației adoptate în exercitarea atribuțiilor prevăzute la art. 16 alin. (2) lit. a) -h) și lit. j) -l) și alin. (3) se iau în prezența a jumătate plus unu din numărul asociaților și cu majoritatea voturilor asociaților prezenți. Dacă la prima convocare cvorumul nu este îndeplinit, adunarea generală a Asociației se convoacă pentru o dată ulterioară, care nu poate fi mai târziu de 15 zile calendaristice de la data stabilită pentru prima convocare, iar la a doua convocare adunarea generală a Asociației este valabil întrunită indiferent de numărul de membri prezenți, iar hotărârile se iau cu majoritatea voturilor asociaților prezenți.

(4) Pentru a fi valabile, hotărârile adunării generale a Asociației adoptate în exercitarea atribuțiilor prevăzute la art. 16 alin. (3) se iau în prezența a jumătate plus unu din numărul asociaților și cu majoritatea voturilor asociaților prezenți. Dacă la prima convocare cvorumul nu este îndeplinit, adunarea generală a Asociației se convoacă pentru o dată ulterioară, care nu poate fi mai târziu de 15 zile calendaristice de la data stabilită pentru prima convocare, iar la a doua convocare adunarea generală a Asociației este valabil întrunită indiferent de numărul de membri prezenți, iar hotărârile se iau cu majoritatea voturilor asociaților prezenți.

(5) Pentru a fi valabile, hotărârile adunării generale a Asociației adoptate în exercitarea atribuțiilor prevăzute la art. 16 alin. (2) lit. i) se iau în prezența și cu votul favorabil al tuturor asociaților, cvorum și majoritate obligatorii la oricare convocare.

(6) Potrivit art. 10 alin. (51) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în situația în care autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale nu se pronunță asupra hotărârilor privind acordarea mandatelor speciale, în termen de 30 de zile de la primirea solicitării, atunci se prezumă că unitățile administrativ-teritoriale au acceptat tacit delegarea atribuțiilor.

(7) În cazul în care reprezentantul de drept al unuia dintre asociați nu poate participa la ședința unei adunări generale a Asociației la care a fost convocat, acesta poate fi înlocuit de un alt reprezentant al unității administrativ-teritoriale, împuternicit în acest scop prin dispoziție.

**Art. 21. - (1)** Hotărârile adunării generale a Asociației luate în exercitarea atribuțiilor prevăzute la art. 16 alin. (2) lit. i) - j) și art. 16 alin. (3) lit. a), d), g) nu pot fi votate de reprezentanții asociaților în adunarea generală a Asociației decât în baza unui mandat special, acordat expres, în prealabil, prin hotărâre a autorității deliberative a asociatului al cărui reprezentant este.

(2) Hotărârile luate de adunarea generală a Asociației trebuie aduse la cunoștința autorităților deliberative ale asociaților sau asociaților implicați, după caz, în termen de cel mult 5 (cinci) zile calendaristice de la data ședinței. Acesta este un termen maxim, asociații putând stabili și un termen mai mic. De asemenea, Asociația este obligată să publice toate hotărârile adunării generale pe propria pagină de internet.

(3) Asociatul care se consideră vătămat într-un drept al său ori într-un interes legitim printr-o hotărâre a adunării generale a Asociației dintre cele luate în exercitarea atribuțiilor prevăzute la art. 16 alin. (3) din prezentul statut poate iniția acțiune în justiție în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

(4) Adunarea generală a Asociației poate delega consiliului director, prin hotărâre adoptată în aceleași condiții ca cele prevăzute la art. 20 alin. (3), atribuția privind aprobarea schimbării sediului Asociației.

### **Consiliul director**

**Art. 22. - (1)** Consiliul director este organul executiv de conducere a asociației de dezvoltare intercomunitară și este format din președintele asociației de dezvoltare intercomunitară și încă cel puțin 4 membri aleși din rândul membrilor adunării generale a Asociației, desemnați prin vot secret. Prin statut, asociații pot să prevadă și un număr mai mare de membri, cu condiția ca numărul total de membri în consiliul director, inclusiv președintele, să fie impar. Durata mandatului este convenită de asociați, dar nu va fi mai mare de 4 ani. Componenta consiliului director va asigura cât mai bine reprezentativitatea în cadrul acestui organ a tuturor membrilor Asociației, utilizând principiul reprezentării prin rotație.

(2) Președintele Asociației este și președinte al consiliului director.

(3) Membrii consiliului director sunt răspunzători pentru activitatea lor în conformitate cu legislația în vigoare.

**Art. 23. - (1)** Consiliul director asigură punerea în executare a hotărârilor adunării generale a Asociației și exercită atribuțiile prevăzute de prezentul statut și cele ce îi vor fi delegate de adunarea generală.

(2) Consiliul director exercită următoarele atribuții privind activitatea proprie a Asociației:

a) prezintă adunării generale raportul de activitate pe perioada anterioară, execuția bugetului de venituri și cheltuieli, bilanțul contabil, proiectul bugetului de venituri și cheltuieli al exercițiului financiar viitor și proiectul programelor Asociației;

b) propune cuantumul cotizației pentru anul următor, care se va include în proiectul de buget al Asociației, supus spre aprobare adunării generale;

- c) aprobă actele juridice ce vor fi încheiate de Asociație în nume propriu, cu excepția contractelor a căror valoare depășește echivalentul în lei al sumei de 100.000 euro;
- d) angajează personalul Asociației, inclusiv membrii aparatului tehnic, cu respectarea politicii de personal aprobate de adunarea generală a Asociației și ținând cont de bugetul aprobat de aceasta;
- e) în relația cu asociații, monitorizează plata cotizației anuale de către aceștia la bugetul Asociației și decide măsurile care urmează să fie luate împotriva asociațiilor care nu și-au achitat cotizația datorată în termenul prevăzut de prezentul statut;
- f) orice alte atribuții prevăzute în statut sau stabilite de adunarea generală.

**(3)** Consiliul director are următoarele atribuții cu privire la exercitarea mandatului acordat de Asociație conform art. 5 alin. (2):

- a) elaborarea strategiei de dezvoltare a Serviciului;
- b) elaborarea caietului de sarcini al Serviciului și regulamentul de organizare și funcționare a Serviciului ce vor fi supuse aprobării adunării generale;
- c) consultarea asociațiilor utilizatorilor în vederea stabilirii politicilor și strategiilor locale și a modalităților de organizare și funcționare a Serviciului;
- d) medierea conflictelor dintre utilizatori și operator, la cererea uneia dintre părți;
- e) solicitarea de informații cu privire la nivelul și calitatea Serviciului furnizat/prestat și cu privire la modul de întreținere, exploatare și administrare a bunurilor din proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale, încredințate pentru realizarea Serviciului;
- f) invitarea operatorului pentru audieri, în vederea concilierii diferendelor apărute în relația cu utilizatorii Serviciului.

**Art. 24. - (1)** Pentru realizarea scopului și obiectivelor sale, Asociația va constitui un aparat tehnic propriu.

**(2)** Aparatul tehnic va fi condus de un director executiv numit de consiliul director ca urmare a promovării concursului de ocupare a funcției. Directorul executiv are drept de semnătură în numele Asociației în operațiunile bancare și de trezorerie, aprobă și semnează documentele financiar-contabile legate de activitatea curentă a Asociației, semnează în numele acesteia delegațiile de reprezentare în fața instanțelor judecătorești de orice grad și poate reprezenta Asociația în relațiile cu terții. Membrii aparatului tehnic vor avea statut de salariați ai Asociației.

**(3)** Din aparatul tehnic vor face parte cel puțin următoarele persoane:

- a) un secretar;
- b) un contabil;
- c) unul sau mai mulți consilieri juridici;
- d) un număr suficient de specialiști pentru monitorizarea executării contractului/contractelor de delegare, conform mandatului acordat Asociației prin prezentul statut.

(4) La calculul cuantumului propus al cotizației anuale, consiliul director va lua în considerare sumele necesare pentru acoperirea cheltuielilor de funcționare a aparatului tehnic al Asociației.

**Art. 25. - (1)** Consiliul director se întrunește în ședințe, cel puțin o dată pe trimestru sau ori de câte ori este nevoie, la convocarea președintelui Asociației.

(2) Deciziile consiliului director se iau în prezența și cu votul a cel puțin jumătate plus unu din numărul membrilor consiliului director.

(3) Consiliul director va alege dintre participanții la ședință un secretar care va redacta procesul-verbal al ședinței. Procesele-verbale se semnează de președinte și de secretar și se comunică tuturor membrilor consiliului director. Deciziile consiliului director se consemnează în registrul de procese verbale, care se păstrează la sediul Asociației.

(4) Ședințele consiliului director pot avea loc și prin mijloace electronice de comunicare directă la distanță, iar deciziile consiliului director pot fi semnate de asociați inclusiv cu semnătura electronică extinsă. Modalitatea de desfășurare a ședințelor va fi menționată în convocator.

### **Controlul financiar al Asociației**

**Art. 26. - (1)** Controlul financiar intern al Asociației este asigurat de o comisie de cenzori formată din minimum 3 membri, desemnați de adunarea generală dintre membrii adunării sau aleși din cadrul altor categorii de personal, pentru o perioadă de patru ani, cu posibilitatea prelungirii.

(2) Membrii consiliului director nu pot fi cenzori. Cel puțin unul dintre cenzori trebuie să fie contabil autorizat sau expert contabil, în condițiile legii.

(3) Comisia de cenzori își poate elabora un regulament intern de funcționare. Ședințele comisiei de cenzori pot avea loc și prin mijloace electronice de comunicare directă la distanță, iar actele adoptate de comisia de cenzori pot fi semnate de membri inclusiv cu semnătură electronică extinsă.

(4) Comisia de cenzori are atribuțiile prevăzute la art. 272 din Ordonanța Guvernului nr. 26/2000, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 246/2005.

## **CAPITOLUL VI**

### **Dizolvarea și lichidarea**

**Art. 27. -** Asociația se dizolvă:

- a) de drept;
- b) prin hotărârea instanței judecătorești competente;
- c) prin hotărârea adunării generale.

**Art. 28. -** Asociația se dizolvă de drept prin:

- a) imposibilitatea realizării scopului și obiectivelor pentru care a fost constituită, dacă în termen de 3 (trei) luni de la constatarea unui astfel de fapt nu se produce schimbarea acestui scop;

b) imposibilitatea constituirii adunării generale sau a consiliului director în conformitate cu prezentul statut, dacă această situație durează mai mult de un an de la data la care adunarea generală sau, după caz, consiliul director trebuia să se constituie;

c) reducerea numărului de asociați sub limita de 3, dacă acesta nu a fost completat în termenul legal prevăzut în acest scop.

**Art. 29.** - Asociația se dizolvă prin hotărârea instanței judecătorești competente, când:

a) scopul sau activitatea sa a devenit ilicită, sau contrară ordinii publice;

b) realizarea scopului său este urmărită prin mijloace ilicite sau contrare ordinii publice;

c) asociația urmărește un alt scop decât cel pentru care s-a constituit;

d) asociația a devenit insolubilă.

**Art. 30.** - (1) Lichidarea Asociației se va face în condițiile prevăzute de legislația privind asociațiile.

(2) Bunurile Asociației rămase în urma lichidării vor fi transmise către persoane juridice de drept privat sau de drept public cu scop identic sau asemănător, conform hotărârii adunării generale sau a instanței judecătorești competente.

**Art. 31.** - (1) După terminarea lichidării, lichidatorii trebuie să ceară radierea Asociației din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

(2) Asociația își încetează existența la data radierii ei din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

## CAPITOLUL VII

### Dispoziții finale

**Art. 32.** - (1) Prezentul statut poate fi modificat doar prin acte adiționale, aprobate cu respectarea condițiilor de cvorum prevăzute la art. 20 alin. (3).

(2) Prezentul statut este guvernat de legea română. În situația în care intervin modificări ale legislației în domeniu, prezentul statut va fi modificat în conformitate cu noile prevederi.

(3) Toate litigiile născute din sau în legătură cu acest statut, inclusiv orice problemă privind interpretarea, validitatea sau încetarea acestuia, care nu pot fi rezolvate pe cale amiabilă, vor fi deduse spre soluționare instanțelor judecătorești competente. Prezentul statut a fost semnat în 10 (zece) exemplare originale, astăzi, data autentificării sale.

## ASOCIAȚII

### **U.A.T. COMUNA CĂLĂRAȘI**

Prin Primar **Racolța Ioan-Vasile**

[semnătura și ștampila]

### **U.A.T. COMUNA MIHAI VITEAZU**

Prin Primar **Zeng Ioan**

[semnătura și ștampila]

### **U.A.T. COMUNA MOLDOVENEȘTI**

Prin Primar **Mărginean Ioan**

[semnătura și ștampila]

### **U.A.T. COMUNA PETREȘTII DE JOS**

Prin Primar **Pîrv Ioan**

[semnătura și ștampila]

### **U.A.T. COMUNA SĂNDULEȘTI**

Prin Primar **Fărgaciu Călin-Stelian**

[semnătura și ștampila]

### **U.A.T. MUNICIPIUL TURDA**

Prin Primar **Matei Cristian-Octavian**

[semnătura și ștampila]

### **U.A.T. COMUNA TURENI,**

Prin Primar **Mănăilă Elena-Daniela**

[semnătura și ștampila]

## CONTRACT DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ

### I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. **U.A.T. MUNICIPIUL TURDA**, cu sediul în Mun. Turda, P-ța 1 Decembrie 1918 nr. 28 (cod poștal 401184), jud. Cluj, reprezentată legal prin domnul **Cristian-Octavian MATEI** în calitate de Primar, conform HCL al Municipiului Turda nr. .... – **în calitate de Titular al dreptului de Proprietate**,

și

2. **ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TRANSAR**, (*asociație în curs de constituire*) conform Dovezii disponibilității denumirii nr. 213108 din data de 19.03.2024 emisă de Ministerul Justiției – *Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Transar*, reprezentată legal prin ....., conform .... – **în calitate de Titular al dreptului de folosință gratuită**,

În temeiul dispozițiilor art. 349 – 352 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și, în conformitate cu:

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Călărași nr. ....;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Mihai Viteazu nr. ....;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Moldovenești nr. ....;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Petreștii de Jos nr. ....;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săndulești nr. ....;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Turda nr. ....;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tureni nr. ....

a intervenit următorul contract:

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI. DESTINAȚIA PERMISĂ

**Art. 1.** Titularul dreptului de proprietate constituie în favoarea titularului dreptului de folosință gratuită, dreptul de folosință gratuită asupra spațiului situat în Turda, str. Războieni nr. 2A, județul Cluj, identificat prin nr. topo. 63695-C1, înscris în CF nr63695, compus din 1 cameră cu funcțiune de birou, cu o suprafață utilă de 30,48mp, aflat în domeniul public al Municipiului Turda.

**Art. 2.** Spațiul va fi folosit de către titularul dreptului de folosință gratuită în mod exclusiv în vederea stabilirii sediului social al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transar.

### III. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

**Art. 3.** Constituie Anexe și fac parte integrantă din prezentul Contract, următoarele documente:

- Anexa nr. 1. - Hotărârea Consiliului Local al Comunei Călărași nr. ....;
- Anexa nr. 2. - Hotărârea Consiliului Local al Comunei Mihai Viteazu nr. ....;
- Anexa nr. 3. - Hotărârea Consiliului Local al Comunei Moldovenești nr. ....;
- Anexa nr. 4. - Hotărârea Consiliului Local al Comunei Petreștii de Jos nr. ....;
- Anexa nr. 5. - Hotărârea Consiliului Local al Comunei Săndulești nr. ....;
- Anexa nr. 6. - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Turda nr. ....;
- Anexa nr. 7. - Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tureni nr. ....
- Anexa nr. 9. - Fișa suprafețelor;
- Anexa nr. 10. - Procesul-verbal de predare-primire;
- Anexa nr. 11. – Lista de inventariere.

#### **IV. DURATA CONTRACTULUI**

**Art. 4.** Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 10 ani, intră în vigoare începând cu data semnării sale \_\_\_\_\_ și va fi valabil până la data de \_\_\_\_\_. Contractul poate fi prelungit numai prin acordul scris al ambelor părți contractante și cu aprobarea prealabilă dată prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Turda.

#### **V. PREDAREA SPAȚIULUI**

**Art. 5.** Predarea-preluarea spațiului se va face în termen de maxim 5 zile de la data semnării prezentului contract, pe bază de proces-verbal încheiat de către părțile interesate și va constitui Anexa nr. 10 la prezentul Contract.

**Art. 6.** La data încetării prezentului contract, Titularul dreptului de folosință gratuită este obligat să predea spațiul către titularul dreptului de proprietate pe baza unui proces-verbal de predare-primire în termen de cel mult 10 zile de la data comunicării solicitării scrise din partea Titularului dreptului de Proprietate de predare a spațiului. Titularul dreptului de folosință gratuită nu va putea invoca în fața Titularului dreptului de Proprietate niciun drept de retenție, privilegiu sau alt drept pentru a justifica refuzul de predare al spațiului.

**Art. 7.** Titularul dreptului de Proprietate va putea proceda la încheierea procesului-verbal de predare-primire în lipsa Titularului dreptului de folosință gratuită, în situația în care acesta nu se prezintă la data și ora stabilită pentru derularea procedurii de predare-primire, Titularul dreptului de folosință gratuită pierzând dreptul de a ridica eventuale obiecții cu privire la cele consemnate în cuprinsul procesului-verbal ori starea spațiului de la momentul predării.

**Art. 8.** Bunurile Titularului dreptului de folosință gratuită, amenajările, îmbunătățirile și siglele amplasate de către Titularul dreptului de folosință gratuită ce sunt situate în interiorul, exteriorul sau în incinta spațiului, vor fi ridicate de către Titularul dreptului de folosință gratuită la momentul încheierii procesului-verbal de predare-primire ori în termenul convenit de părți în cuprinsul procesului-verbal, fără a produce degradări spațiului Titularului dreptului de Proprietate. În situația în care ridicarea acestora nu este posibilă datorită riscului de degradare

a spațiului, ori ca urmare a operațiunii de ridicare, ori în cazurile în care acestea au fost încorporate în imobil, bunurile, lucrările de îmbunătățire sau amenajare, devin proprietatea Titularului dreptului de Proprietate, Titularul dreptului de folosință gratuită neavând dreptul de a solicita plata vreunei despăgubiri din partea Titularului dreptului de proprietate.

**Art. 9.** Spațiul se va preda Titularului dreptului de Proprietate în starea inițială, cu excepția uzurii normale.

**Art. 10.** Bunurile și lucrările de îmbunătățire și amenajare ce nu au fost ridicate de către Titularul dreptului de folosință gratuită la momentul predării-primirii sau cel târziu până la finalizarea lucrărilor de remediere a deficiențelor de către Titularul dreptului de folosință gratuită, devin de drept proprietatea Titularului dreptului de Proprietate, Titularul dreptului de folosință gratuită pierzând dreptul de a solicita restituirea acestora ori plata vreunei sume cu titlu de despăgubire pentru acestea.

**Art. 11.** Titularul dreptului de folosință gratuită declară că este de acord ca, la momentul încetării contractului și predării spațiului către Titularul dreptului de Proprietate, toate îmbunătățirile și amenajările efectuate în spațiu ce nu au fost ridicate de către Titularul dreptului de folosință gratuită în condițiile reglementate în prezentul contract, să devină proprietatea exclusivă a Titularului dreptului de Proprietate, fără nicio pretenție din partea Titularului dreptului de folosință gratuită.

## **VI. ÎNTREȚINEREA SPAȚIULUI. UTILITĂȚI**

**Art. 12.** În vederea desfășurării activității potrivit destinației stabilite - sediu social - și pe parcursul desfășurării acestei activități, Titularul dreptului de folosință gratuită este obligat să suporte contravaloarea întreținerii curente a spațiului.

**Art. 13.** Titularul dreptului de folosință gratuită răspunde pentru întreținerea spațiului, respectarea normelor de igienă, siguranță și sanitar-veterinare ce sunt aplicabile activităților desfășurate potrivit destinației stabilite .

**Art. 14.** Titularul dreptului de folosință gratuită nu va efectua nicio lucrare de demolare, recompartimentare ori de modificare a structurii spațiului, fără acordul scris al Proprietarului, sub sancțiunea rezilierii unilaterale a contractului.

**Art. 15.** Titularul dreptului de folosință va achita contravaloarea tuturor utilităților pentru spațiu: energie electrică, energie termică, apă, canalizare, salubritate, în baza facturilor fiscale emise de către furnizori.

## **VII. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE TITULARULUI DREPTULUI DE PROPRIETATE**

**Art. 16. Drepturile Titularului dreptului de Proprietate:**

1. Să controleze modul de utilizare a spațiului transmis în folosință gratuită, în prezența Titularului dreptului de folosință gratuită și cu înștiințarea prealabilă a acestuia;
2. În caz de urgență, să aibă acces la spațiu atunci când situația o impune;
3. Să solicite Titularului dreptului de folosință gratuită despăgubiri pentru daunele cauzate de acesta spațiului utilizat, cu excepția cazului când acestea se datorează uzurii normale sau cazurilor de excepție (cum ar fi calamitățile naturale);

4. Să solicite Titularului dreptului de folosință gratuită să suporte cheltuielile de întreținere curentă a spațiului;
5. Să revoce dreptul de folosință gratuită dacă Titularul dreptului de folosință gratuită nu-și execută obligațiile născute din actul de constituire;
6. Să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

**Art. 17. Obligațiile Titularului dreptului de Proprietate:**

1. Să pună spațiul la dispoziția Titularului dreptului de folosință gratuită;
2. Să nu împiedice accesul Titularului dreptului de folosință gratuită la spațiu, cu excepția cazurilor în care Titularul dreptului de Proprietate are recunoscut acest drept potrivit legii sau prezentului contract;
3. Să-l asigure pe Titularul dreptului de folosință gratuită împotriva oricăror tulburări provenite din fapta proprie sau tulburări de drept provenite de la terți;
4. Să pună la dispoziția Titularului dreptului de folosință gratuită orice documente ori informații necesare pentru obținerea acordurilor/avizelor/autorizațiilor prevăzute de lege pentru desfășurarea în spațiu a activității conform destinației permise;
5. Să comunice Titularului dreptului de folosință gratuită orice împrejurare de natură a afecta substanțial derularea prezentului contract.

**VIII. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE TITULARULUI DREPTULUI DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ**

**Art. 18. Drepturile Titularului dreptului de folosință gratuită:**

1. Să utilizeze spațiul pentru desfășurarea activităților conform destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
2. Să desfășoare în spațiu activitățile conform destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
3. Să organizeze și să conducă activitățile desfășurate în spațiu;
4. Să stabilească orarul de desfășurare a activităților în spațiu;
5. Să denunțe unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.

**Art. 19. Obligațiile Titularului dreptului de folosință gratuită**

1. Să folosească spațiul doar potrivit destinației în vederea căreia i-a fost atribuită folosința gratuită;
2. Poartă întreaga răspundere pentru aplicarea tuturor regulilor, normelor și reglementărilor legale în vigoare pentru activitatea desfășurată conform destinației, precum și a cerințelor referitoare la prevenirea incendiilor și la siguranța la locul de muncă;
3. Să permită prezinte anual, Proprietarului, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
4. Să permită accesul Proprietarului pentru efectuarea controlului asupra spațiului;

5. Să se îngrijească de conservarea spațiului dat în folosință gratuită ca un bun proprietar;
6. Să achite cheltuielile ce-i revin pentru consumul propriu de utilități: apă, canalizare, energie electrică, telefonie, gaze naturale, evacuarea deșeurilor de orice natură, întreținerea curățeniei, internet, telefon, etc.;
7. Să efectueze la timp și în bune condiții lucrările de întreținere și reparații la spațiile deținute în exclusivitate sau în comun, necesare bunei desfășurări a activității pentru care a fost atribuit spațiul;
8. Să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui, fără acordul prealabil scris al Proprietarului;
9. Să nu transmită folosința dobândită niciunei alte persoane, nici cu titlu oneros, nici cu titlu gratuit;
10. Să informeze Proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură a conduce la imposibilitatea exploatării bunului.
11. Să restituie spațiul primit în folosință gratuită, la expirarea termenului convenit;
12. La încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

## **IX. CESIUNEA CONTRACTULUI**

**Art. 20.** Titularul dreptului de folosință gratuită nu va putea transmite în tot sau în parte dreptul de folosință asupra spațiului, nici oneros, nici cu titlu gratuit, unei alte persoane, nu poate supune bunul imobil executării silite și nici nu poate constitui garanții reale asupra lui. În caz contrar, Titularul dreptului de Proprietate va dispune rezilierea unilaterală a prezentului contract.

## **X. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**Art. 21.** Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) Prin ajungere la termen, în situația în care părțile nu au convenit prelungirea duratei acestuia;
- b) Prin acordul părților;
- c) Prin reziliere unilaterală, în cazurile în care:
  - i. Titularul dreptului de folosință gratuită încalcă interdicția de la cap. IX. de mai sus;
  - ii. Titularul dreptului de folosință gratuită folosește spațiul pentru alte activități decât cele specifice destinației în vederea căreia i-a fost atribuită folosința gratuită;
  - iii. Titularul dreptului de folosință gratuită nu efectuează sau efectuează doar în parte plata facturilor emise pentru utilitățile aferente spațiului care face obiectul contractului;
  - iv. Titularul dreptului de folosință gratuită efectuează lucrări de demolare, compartimentare ori de modificare a structurii spațiului, fără acordul prealabil scris al Proprietarului.
- d) Încetează dreptul de proprietate al Titularului dreptului de Proprietate;

- e) Titularul dreptului de Proprietate emite actul de încetare a dreptului de folosință gratuită, în condițiile legii, în situația în care Titularul dreptului de proprietate urmează să desfășoare activități de conservare, restaurare și repunere în valoare a imobilului în care este situat spațiul.

## **XI. SANȚIUNI**

**Art. 22. (1)** Neîndeplinirea obligațiilor stabilite atrage după sine angajarea răspunderii contravenționale și aplicarea sancțiunilor contravenționale prevăzute de art. 352 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

- a. Încălcarea prevederilor art. 350 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 5.000 lei la 15.000 lei;
- b. Încălcarea prevederilor art. 350 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 5.000 lei la 10.000 lei.

(2) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor contravenționale se face de către persoanele împuternicite de structurile cu atribuții de control.

(3) Contravențiilor prevăzute de dispozițiile art. 352 din OUG nr. 57/2019 le sunt aplicabile dispozițiile OG nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Totodată, neîndeplinirea obligațiilor stabilite atrage după sine angajarea răspunderii materiale și penale, după caz, în condițiile legii.

## **XII. CAZUL FORTUIT SAU CAZUL DE FORȚĂ MAJORĂ**

**Art. 23. (1)** Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost acuzată de forța majoră, astfel cum aceasta este definită de lege.

(2) Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și îndeplinirea contractului. Sunt considerate asemenea evenimente: războaie, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerată forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a avea o imposibilitate de executare, face extrem de oneroasă executarea obligațiilor uneia dintre părți.

(3) Forța majoră este constatată printr-un certificat emis de Camera de Comerț și Industrie a României a cărui solicitare și obținere revine părții care o invocă și constituie o cauză de exonerare de răspundere care scutește partea care o invocă de îndeplinirea acelor obligații pe care cazul de forță majoră le împiedică.

(4) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile de la producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile și să întreprindă orice acțiuni în vederea limitării consecințelor lui.

(5) După încetarea cazului de forță majoră va transmite celeilalte părți o notificare, în termen de 7 zile de la încetare.

(6) Dacă partea care invocă forța majoră fusese deja pusă în întârziere cu privire la o obligație înaintea apariției cazului de forță majoră, atunci aceasta nu va fi liberată de îndeplinirea obligației respective.

(7) Dacă în termen de 90 de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

### **XIII. LITIGII**

**Art. 24. (1)** Părțile contractante vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

(2) În situația în care părțile nu soluționează pe cale amiabilă neînțelegerile ivite din Contract, orice divergențe sau neînțelegeri apărute în legătură cu prezentul contract sau referitoare la încheierea, interpretarea, executarea sau încetarea acestuia sau la încălcarea sau nulitatea oricărei prevederi a acestui contract vor fi soluționate de instanțele judecătorești competente.

### **XIV. PREVEDERI FINALE**

**Art. 25. (1)** Orice comunicare/notificare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, la următoarele adrese:

1. Pentru Titularul dreptului de Proprietate:

În atenția: .....

Adresa: .....

E-mail: .....

2. Pentru Titularul dreptului de folosință:

În atenția: .....

Adresa: .....

E-mail: .....

(2) În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

(3) Dacă notificarea se trimite prin fax sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost transmisă.

(4) Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

**Art. 26. (1)** Părțile, prin reprezentant, declară că au citit conținutul prezentului contract, au înțeles drepturile și obligațiile ce le revin, fiind de acord cu acestea, iar prezentul contract reprezintă voința lor liberă și neviciată, drept pentru care semnează prezentul contract.

**(2)** Persoanele care semnează prezentul contract în numele Părților, declară și garantează că au autoritatea de a reprezenta părțile pe care le reprezintă, mandatul de reprezentare fiind pe deplin valabil și în ființă la momentul semnării contractului.

**Art. 27.** Prezentul Contract se completează în mod corespunzător cu dispozițiile Codului civile și ale legislației în vigoare la momentul încheierii și executării sale.

**Art. 28.** Prezentul Contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, cu aceeași valoare juridică, câte unul pentru fiecare parte.

**TITULARUL DREPTULUI  
DE PROPRIETATE  
U.A.T. Municipiul Turda**

**TITULARUL DREPTULUI  
DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ  
Asociația de Dezvoltare Intercomunitară  
Transar – în curs de constituire**

**Primar,  
Cristian-Octavian MATEI**