

## HOTĂRÂREA NR. 150

din data de 22.08.2024

**privind inițierea procedurii de elaborare a unui nou amenajament silvic pe perioada 2026-2036 pentru fondul forestier proprietatea publică a UAT Municipiul Turda în suprafață de 214,65 ha, UP II SOIMU și mandatarea Ocolului Silvic Șoimul Arieș R.A. în vederea realizării tuturor demersurilor necesare în acest sens**

Consiliul Local al municipiului Turda, întrunit în ședința publică extraordinară din data de 22.08.2024;

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* privind inițierea procedurii de elaborare a unui nou amenajament silvic pe perioada 2026-2036 pentru fondul forestier proprietatea publică a UAT Municipiul Turda în suprafață de 214,65 ha, UP II SOIMU și mandatarea Ocolului Silvic Șoimul Arieș R.A. în vederea realizării tuturor demersurilor necesare în acest sens, inițiat de Primarul UAT Municipiul Turda, dl Cristian Octavian Matei, Având în vedere:

- Notificarea înaintată de Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A. înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Turda sub nr. 22082 din 19.06.2024 prin care UAT Municipiul Turda este notificată asupra faptului că amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică în suprafață de 214,65 ha a UAT Municipiul Turda, respectiv UP II SOIMU, expiră la data de 31.12.2025;

- Hotărârea Consiliului Local a UAT Municipiul Turda nr. 267/28.11.2023 *privind aprobarea Contractului de administrare în regim silvic a fondului forestier în suprafață de 783,40 ha, proprietatea UAT Municipiul Turda, dintre Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A. în calitate de administrator și UAT Municipiul Turda în calitate de beneficiar*, modificată și completată prin HCL nr. 293/2023;

- Contractul de administrare în regim silvic nr. 437 din 05.12.2023 încheiat între Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A. și UAT Municipiul Turda pentru fondul forestier în suprafață de 783,40 ha, proprietatea publică a UAT Municipiul Turda;

- *Referatul de aprobare – expunerea de motive* întocmit(ă) de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian Matei, prin care se propune inițierea procedurii de elaborare a unui nou amenajament silvic pe perioada 2026-2036 pentru fondul forestier proprietatea publică a UAT Municipiul Turda în suprafață de 214,65 ha, UP II SOIMU și mandatarea Ocolului Silvic Șoimul Arieș R.A. în vederea realizării tuturor demersurilor necesare în acest sens.

- Raportul de specialitate nr. 24064/08.07.2024 al Serviciului Administrație Publică Locală cu privire la proiectul de hotărâre prin care se propune inițierea procedurii de elaborare a unui nou amenajament silvic pe perioada 2026-2036 pentru fondul forestier proprietatea publică a UAT Municipiul Turda în suprafață de 214,65 ha, UP II SOIMU și mandatarea Ocolului Silvic Șoimul Arieș R.A. în vederea realizării tuturor demersurilor necesare în acest sens.

- Avizul favorabil/nefavorabil al comisiilor de specialitate nr. 2 - pentru *administrație publică locală, servicii publice, regii, piețe, comerț, agricultură, asocieri, relații cu publicul, juridic, ordine publică și apărare* și nr. 3 – pentru *urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții*, ale Consiliului Local al municipiului Turda;

Ținând cont de prevederile:

➤ Art. 17 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 46/2008 privind Codul silvic cu modificările și completările ulterioare conform căruia: „*Proprietarii fondului forestier au următoarele obligații în aplicarea regimului silvic: a) să asigure elaborarea și să respecte prevederile amenajamentelor silvice și să asigure administrarea/serviciile silvice pentru fondul forestier aflat în proprietate, în condițiile legii.*”

➤ Art. 19 alin. (2) din Legea nr. 46/2008 privind Codul silvic cu modificările și completările ulterioare conform căruia: „*Telurile de gospodărire a pădurii se stabilesc prin amenajamente silvice, în concordanță cu obiectivele ecologice și social-economice și cu respectarea dreptului de proprietate asupra pădurilor, exercitat potrivit prevederilor prezentului cod.*”

➤ Art. 20 alin. (1) și (2) din Legea nr. 46/2008 privind Codul silvic cu modificările și completările ulterioare conform căruia: „*(1) Amenajamentul silvic se elaborează pe unități de producție și/sau de protecție, cu respectarea normelor tehnice de amenajare. Reglementarea procesului de producție pentru pădurile de pe proprietățile cu suprafețe mai mici de 100 ha, incluse în unități de producție/protecție constituite în teritoriul aceleiași comune, respectiv aceleiași oraș sau municipiu, se face la nivel de arboret, cu condiția asigurării continuității la acest nivel, aplicând tratamente adecvate. (2) Întocmirea de amenajamente silvice este obligatorie pentru proprietățile de fond forestier mai mari de 10 ha.*”

➤ Art. 21 alin. (1), (2) și (3) lit. b) din Legea nr. 46/2008 privind Codul silvic cu modificările și completările ulterioare conform căruia: „*(1) Elaborarea amenajamentelor silvice se face în concordanță cu prevederile planurilor de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii. (2) Elaborarea amenajamentelor silvice se face sub coordonarea și controlul autorității publice centrale care răspunde de silvicultură. (3) Amenajamentele silvice se elaborează prin unități specializate atestate de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură, iar contravaloarea lor se suportă de: b) proprietar, pentru suprafețe de fond forestier mai mari de 10 ha sau administrator în cazul în care proprietarul are înființat ocol silvic de regim și care administrează fondul forestier al acestuia.*”

➤ Art. 20 alin. (6) din Legea nr. 46/2008 privind Codul silvic cu modificările și completările ulterioare conform căruia: „*Pe perioada de valabilitate a unui amenajament silvic este interzisă aprobarea elaborării altui amenajament silvic pentru fondul forestier respectiv sau pentru o parte din acesta, cu excepția cazurilor prevăzute în normele tehnice.*”

➤ Art. 1 alin. (3) din Anexa 1 la Ordinul nr. 766/2018 pentru aprobarea Normelor tehnice privind elaborarea amenajamentelor silvice, modificarea prevederilor acestora și schimbarea categoriei de folosință a terenurilor din fondul forestier și a Metodologiei privind aprobarea depășirii posibilității/posibilității anuale în vederea recoltării produselor accidentale, potrivit căruia: „*Elaborarea unui nou amenajament silvic înainte de expirarea termenului de valabilitate al amenajamentului silvic în vigoare se analizează și se aprobă de către comisia tehnică de avizare pentru silvicultură, în următoarele situații: e) când unui amenajament silvic îi încetează valabilitatea în cursul unui an calendaristic, înainte de data de 31 decembrie a anului respectiv; în această situație, la solicitarea scrisă a proprietarului, se aprobă elaborarea unui amenajament silvic, a cărui valabilitate este începând cu data de 1 ianuarie a anului următor acesteia, dată la care amenajamentul silvic anterior își încetează aplicabilitatea. În situația în care nu se face solicitare scrisă, amenajamentul silvic în vigoare se aplică până la data de 31 decembrie a anului în care valabilitatea acestuia expiră, cu încadrarea în prevederile acestuia.*”

➤ Prevederile Cap. V, V.1. art. 13 din Contractul de administrare în regim silvic nr. 437 din 05.12.2023, încheiat între Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A. și UAT Municipiul Turda, conform căroră: „Administratorul este obligat: l) Să elaboreze amenajamentele silvice, prin unități specializate autorizate în acest scop de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură. Contractul de amenajare se va încheia între Proprietar și unitatea specializată, Administratorul asigurând dirigenția de șantier, urmărirea și recepția lucrărilor de amenajare. Costul lucrărilor amenajamentului/studiului de amenajare va fi suportat de Proprietar. z) Să notifice beneficiarul sau împuternicitul legal/convențional al acestuia, cu un an înainte, cu privire la data expirării amenajamentelor silvice și să-i solicite să-și exprime, în scris, opțiunea pentru întocmirea amenajamentelor silvice (...).

Având în vedere prevederile art. 129, alin. 2, lit. a, lit. c, alin. 3, lit. d, alin. 6, lit. a, lit. c, art. 139, alin. 1, alin. 2, lit. g, art. 196 alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136, alin. 1 și art. 196 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Turda,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă inițierea procedurii de elaborare a unui nou amenajament silvic pe perioada 2026-2036 pentru fondul forestier proprietatea publică a UAT Municipiul Turda în suprafață de 214,65 ha, UP II SOIMU, având o valoare de inventar de 2.506.237,96 lei.

**Art. 2.** Se aprobă mandatarea Ocolului Silvic Șoimul Arieș R.A., prin Șeful de Ocol, dl Ing. Danciu Nicodim, în vederea realizării tuturor demersurilor necesare în vederea demarării procedurii de reamenajare, respectiv contractare a unei unități specializate atestate de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură în vederea începerii elaborării unui nou amenajament silvic pe perioada 2026-2036 pentru fondul forestier proprietatea publică a UAT Municipiul Turda în suprafață de 214,65 ha, UP II SOIMU.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului Municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei, cu sprijinul compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului și cu Regia Autonomă „Ocolul Silvic Șoimul Arieș” vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Cluj, Primarului Municipiului Turda, Serviciului Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și Regiei Autonome „Ocolul Silvic Șoimul Arieș”.

**Art. 5.** Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Turda și pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

**Art. 6.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**

Pîrlea Daniela

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL** general al  
municipiului TURDA,  
Jr. Mărginean Elena Mihaela

VOTURI: pentru 13  
împotrivă -  
abțineri 6

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.

Numărul consilierilor participanți la vot este 19.

**REFERAT DE APROBARE – EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre *privind inițierea procedurii de elaborare a unui nou amenajament silvic pe perioada 2026-2036 pentru fondul forestier proprietate publică a UAT Municipiul Turda în suprafață de 214,65 ha, UP II SOIMU și mandatarea Ocolului Silvic Șoimul Arieș R.A. în vederea realizării tuturor demersurilor necesare în acest sens*

în conformitate cu prevederile art. 136, alin. 3 , alin. 8, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, întocmesc prezentul Referat de aprobare la proiectul de hotărâre susmenționat, inițiat de Primarul municipiului Turda, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind *Codul administrativ*, portivit căroră *proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar.*

Luând în considerare următoarele:

- Prin Notificarea emisă de Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A. sub nr. 1252/18.06.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Turda sub nr. 22082/19.06.2024, UAT Municipiul Turda este notificat: „*cu privire la expirarea amenajamentului silvic al fondului forestier proprietate publică în suprafață de 214,65 ha a UAT MUNICIPIUL TURDA, respectiv UP II SOIMU la data de 31.12.2025.*”

- Totodată, se solicită UAT Municipiului Turda: „*emiterea unui HCL privind mandatarea Ocolului Silvic Șoimul Arieș R.A. pentru a demara procedura de reamenajare respectiv contractarea unei unități specializate atestate de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură în vederea începerii elaborării unui nou amenajament silvic.*”

Prin Hotărârea Consiliului Local a UAT Municipiul Turda nr. 267/28.11.2023 s-a aprobat darea în administrare în regim silvic a fondului forestier în suprafață de 783,40 ha pădure de folosință forestieră, proprietatea UAT Municipiul Turda și încheierea unui Contract de administrare în regim silvic a fondului forestier, în suprafață de 783,40 ha pădure de folosință forestieră, proprietatea UAT Municipiul Turda, între Regia Autonomă „Ocolul silvic Șoimul Arieș R.A.” în calitate de administrator și UAT Municipiul Turda în calitate de beneficiar, proprietar al fondului forestier. Prin aceeași hotărâre, s-a aprobat modelul-cadru al contractului de administrare ce urmează a fi încheiat între Regia Autonomă „Ocolul silvic Șoimul Arieș R.A.” în calitate de administrator și UAT Municipiul Turda în calitate de beneficiar, conform Anexei I care face parte integrantă din HCL nr. 267/28.11.2023;

Prin Hotărârea Consiliului Local a UAT Municipiul Turda nr. 293/07.12.2023 se modifică și se completează art. 1 al HCL nr. 267/28.11.2023 referitoare la aprobarea Contractului de administrare în regim silvic a fondului forestier în suprafață de 783,40 ha, proprietatea UAT Municipiul Turda, dintre Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A. și UAT Municipiul Turda, care va avea următorul cuprins: „*Art. 1. Se aprobă darea în administrare în regim silvic a fondului forestier în suprafață de 783,40 ha pădure de folosință forestieră, proprietatea UAT Municipiul Turda, având o valoare de inventar de 11.611.692,84 lei și încheierea unui Contract de administrare în regim silvic a fondului forestier, în suprafață de 783,40 ha pădure de folosință forestieră, proprietatea UAT Municipiul Turda, între Regia Autonomă „Ocolul silvic Șoimul Arieș R.A.” în calitate de administrator și UAT Municipiul Turda în calitate de beneficiar, proprietar al fondului forestier.*”

Între Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A. și UAT Municipiul Turda s-a încheiat Contractul de administrare în regim silvic nr. 437 din 05.12.2023, pentru fondul forestier în suprafață de 783,40, proprietatea publică a UAT Municipiul Turda.

- Conform Cap. V, V.1. art. 13 din Contract:

*Administratorul este obligat:*

*l) Să elaboreze amenajamentele silvice, prin unități specializate autorizate în acest scop de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură. Contractul de amenajare se va încheia între Proprietar și unitatea specializată, Administratorul asigurând dirigenția de șantier, urmărirea și recepția lucrărilor de amenajare. Costul lucrărilor amenajamentului/studiului de amenajare va fi suportat de Proprietar.*

*z) Să notifice beneficiarul sau împuternicitul legal/convențional al acestuia, cu un an înainte, cu privire la data expirării amenajamentelor silvice și să-i solicite să-și exprime, în scris, opțiunea pentru întocmirea amenajamentelor silvice (...).*

Având în vedere faptul că procedura de aprobare a unui nou amenajament silvic pentru fondul forestier proprietate publică durează mai mult de 1 an de zile, propun inițierea demersurilor necesare în acest sens și mandatarea Ocolului Silvic Șoimul Arieș R.A. în vederea efectuării tuturor acestor demersuri și contractării unei unități specializate atestate de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură în vederea începerii elaborării unui nou amenajament silvic.

Față de cele prezentate mai sus, propun aprobarea inițierii procedurii de elaborare a unui nou amenajament silvic pe perioada 2026-2036 pentru fondul forestier proprietatea publică a UAT Municipiul Turda în suprafață de 214,65 ha, UP II SOIMU și mandatarea Ocolului Silvic Șoimul Arieș R.A. în vederea realizării tuturor demersurilor necesare în acest sens.

Primarul municipiului Turda,  
Cristian Octavian Matei



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**MUNICIPIUL TURDA**  
**PRIMĂRIA**

Serviciul Administrație Publică Locală  
Nr. 24064/08.07.2024

**RAPORT DE SPECIALITATE**

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii de elaborare a unui nou amenajament silvic pe perioada 2026-2036 pentru fondul forestier proprietatea publică a UAT Municipiul Turda în suprafață de 214,65 ha, UP II SOIMU și mandatarea Ocolului Silvic Șoimul Arieș R.A. în vederea realizării tuturor demersurilor necesare în acest sens*

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. 8 lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, subsemnata Munteanu Sorina Felicia (șef serviciu), întocmesc prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre susmenționat, inițiat de Primarul unității administrativ-teritoriale Municipiul Turda, domnul Cristian-Octavian Matei, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit cărora proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar,

Văzând:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii de elaborare a unui nou amenajament silvic pe perioada 2026-2036 pentru fondul forestier proprietatea publică a UAT Municipiul Turda în suprafață de 214,65 ha, UP II SOIMU și mandatarea Ocolului Silvic Șoimul Arieș R.A. în vederea realizării tuturor demersurilor necesare în acest sens, inițiat de către Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-Octavian Matei,

- Referatul de aprobare – expunerea de motive, întocmit(ă) de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian Matei, prin care se propune inițierea procedurii de elaborare a unui nou amenajament silvic pe perioada 2026-2036 pentru fondul forestier proprietatea publică a UAT Municipiul Turda în suprafață de 214,65 ha, UP II SOIMU și mandatarea Ocolului Silvic Șoimul Arieș R.A. în vederea realizării tuturor demersurilor necesare în acest sens.

Având în vedere următoarele:

- Prin Hotărârea Consiliului Local a UAT Municipiul Turda nr. 267/28.11.2023 s-a aprobat darea în administrare în regim silvic a fondului forestier în suprafață de 783,40 ha pădure de folosință forestieră, proprietatea UAT Municipiul Turda și încheierea unui Contract de administrare în regim silvic a fondului forestier, în suprafață de 783,40 ha pădure de folosință forestieră, proprietatea UAT Municipiul Turda, între Regia Autonomă „Ocolul silvic Șoimul Arieș R.A.” în calitate de administrator și UAT Municipiul Turda în calitate de beneficiar, proprietar al fondului forestier. Prin aceeași hotărâre, s-a aprobat modelul-cadru al contractului de administrare ce urmează a fi încheiat între Regia Autonomă „Ocolul silvic Șoimul Arieș R.A.” în calitate de administrator și UAT Municipiul Turda în calitate de beneficiar, conform Anexei I care face parte integrantă din HCL nr. 267/28.11.2023;

- Prin Hotărârea Consiliului Local a UAT Municipiul Turda nr. 293/07.12.2023 se modifică și se completează art. 1 al HCL nr. 267/28.11.2023 referitoare la aprobarea Contractului de administrare în regim silvic a fondului forestier în suprafață de 783,40 ha, proprietatea UAT Municipiul Turda, dintre Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A. și UAT Municipiul Turda, care va avea următorul cuprins: „Art. 1. Se aprobă darea în administrare

în regim silvic a fondului forestier în suprafață de 783,40 ha pădure de folosință forestieră, proprietatea UAT Municipiul Turda, având o valoare de inventar de 11.611.692,84 lei și încheierea unui Contract de administrare în regim silvic a fondului forestier, în suprafață de 783,40 ha pădure de folosință forestieră, proprietatea UAT Municipiul Turda, între Regia Autonomă „Ocolul silvic Șoimul Arieș R.A.” în calitate de administrator și UAT Municipiul Turda în calitate de beneficiar, proprietar al fondului forestier.”

- Între Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A. și UAT Municipiul Turda s-a încheiat Contractul de administrare în regim silvic nr. nr. 437 din 05.12.2023, pentru fondul forestier în suprafață de 783,40 ha, proprietatea publică a UAT Municipiul Turda.

Conform Cap. V, V.1. art. 13 din Contract:

Administratorul este obligat:

l) Să elaboreze amenajamentele silvice, prin unități specializate autorizate în acest scop de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură. Contractul de amenajare se va încheia între Proprietar și unitatea specializată, Administratorul asigurând dirigenția de șantier, urmărirea și recepția lucrărilor de amenajare. Costul lucrărilor amenajamentului/studiului de amenajare va fi suportat de Proprietar.

z) Să notifice beneficiarul sau împuternicitul legal/convențional al acestuia, cu un an înainte, cu privire la data expirării amenajamentelor silvice și să-i solicite să-și exprime, în scris, opțiunea pentru întocmirea amenajamentelor silvice (...).

Prin Notificarea emisă de Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A. sub nr. 1252/18.06.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Turda sub nr. 22082/19.06.2024, UAT Municipiul Turda este notificat: „cu privire la expirarea amenajamentului silvic al fondului forestier proprietate publică în suprafață de 214,65 ha a UAT MUNICIPIUL TURDA, respectiv UP II SOIMU la data de 31.12.2025.”

Totodată, se solicită UAT Municipiului Turda: „emiterea unui HCL privind mandatarea Ocolului Silvic Șoimul Arieș R.A. pentru a demara procedura de reamenajare respectiv contractarea unei unități specializate atestate de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură în vederea începerii elaborării unui nou amenajament silvic.”

În conformitate cu prevederile aplicabile din Legea nr. 46/2008 privind Codul silvic cu modificările și completările ulterioare:

**Art. 17. - (2) Proprietarii fondului forestier au următoarele obligații în aplicarea regimului silvic:**

a) să asigure elaborarea și să respecte prevederile amenajamentelor silvice și să asigure administrarea/serviciile silvice pentru fondul forestier aflat în proprietate, în condițiile legii;

**Art. 19. - (2) Țelurile de gospodărire a pădurii se stabilesc prin amenajamente silvice, în concordanță cu obiectivele ecologice și social-economice și cu respectarea dreptului de proprietate asupra pădurilor, exercitat potrivit prevederilor prezentului cod.**

**Art. 20. - (1) Amenajamentul silvic se elaborează pe unități de producție și/sau de protecție, cu respectarea normelor tehnice de amenajare. Reglementarea procesului de producție pentru pădurile de pe proprietățile cu suprafețe mai mici de 100 ha, incluse în unități de producție/protecție constituite în teritoriul aceleiași comune, respectiv aceluiași oraș sau municipiu, se face la nivel de arboret, cu condiția asigurării continuității la acest nivel, aplicând tratamente adecvate.**

**(2) Întocmirea de amenajamente silvice este obligatorie pentru proprietățile de fond forestier mai mari de 10 ha.**

**Art. 21. - (1)** Elaborarea amenajamentelor silvice se face în concordanță cu prevederile planurilor de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii.

**(2)** Elaborarea amenajamentelor silvice se face sub coordonarea și controlul autorității publice centrale care răspunde de silvicultură.

**(3)** Amenajamentele silvice se elaborează prin unități specializate atestate de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură, iar contravaloarea lor se suportă de:

**b)** proprietar, pentru suprafețe de fond forestier mai mari de 10 ha sau administrator în cazul în care proprietarul are înființat ocol silvic de regim și care administrează fondul forestier al acestuia.

**Art. 20. - (6)** Pe perioada de valabilitate a unui amenajament silvic este interzisă aprobarea elaborării altui amenajament silvic pentru fondul forestier respectiv sau pentru o parte din acesta, cu excepția cazurilor prevăzute în normele tehnice.

Potrivit prevederilor din Anexa 1 la Ordinul nr. 766/2018 pentru aprobarea Normelor tehnice privind elaborarea amenajamentelor silvice, modificarea prevederilor acestora și schimbarea categoriei de folosință a terenurilor din fondul forestier și a Metodologiei privind aprobarea depășirii posibilității/posibilității anuale în vederea recoltării produselor accidentale:

**Art. 1. - (3)** Elaborarea unui nou amenajament silvic înainte de expirarea termenului de valabilitate al amenajamentului silvic în vigoare se analizează și se aprobă de către comisia tehnică de avizare pentru silvicultură, în următoarele situații:

**e)** când unui amenajament silvic îi încetează valabilitatea în cursul unui an calendaristic, înainte de data de 31 decembrie a anului respectiv; în această situație, la solicitarea scrisă a proprietarului, se aprobă elaborarea unui amenajament silvic, a cărui valabilitate este începând cu data de 1 ianuarie a anului următor acesteia, dată la care amenajamentul silvic anterior își încetează aplicabilitatea. În situația în care nu se face solicitare scrisă, amenajamentul silvic în vigoare se aplică până la data de 31 decembrie a anului în care valabilitatea acestuia expiră, cu încadrarea în prevederile acestuia.

Având în vedere faptul că procedura de aprobare a unui nou amenajament silvic pentru fondul forestier proprietate publică durează mai mult de 1 an de zile, se propune inițierea demersurilor necesare în acest sens și mandatarea Ocolului Silvic Șoimul Arieș R.A. în vederea efectuării tuturor acestor demersuri și contractării unei unități specializate atestate de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură în vederea începerii elaborării unui nou amenajament silvic.

Se impune: supunerea spre dezbateră a proiectului de hotărâre mai sus menționat, competența adoptării aparținând autorității deliberative, respectiv Consiliului Local al Municipiului Turda, în temeiul prevederilor O.U.G. 57/2019 privind *Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.

Șef Serviciu Administrație Publică Locală  
Munteanu Sorina Felicia



întocmit  
consilier juridic  
Vana Ioan Adrian





Ocolul Silvic Soimul Aries R.A.  
J12/1480/30.03.2023; CUI: 47916463  
Sat Gilău, Comuna Gilău, strada principală  
nr. 221-222, Județul Cluj, România  
Cont: RO17BTRLRONCRT0670827101  
Banca Transilvania, Sucursala Turda  
Telefon: 0374937533  
Mail: [ocolulsilvicsoimulariesra@gmail.com](mailto:ocolulsilvicsoimulariesra@gmail.com)  
Website: <https://www.ossoimularies.ro/>

Nr. 1252 din 18.06.2024

## NOTIFICARE UAT MUNICIPIUL TURDA

Ocolul Silvic Soimul Aries RA reprezentată prin șef ocol Ing. Danciu Nicodim, având în vedere contractul de administrare nr. 437 din 05.12.2023, **cap V, V.1., art. 13:**

*-lit. l) Să elaboreze amenajamentele silvice, prin unități specializate autorizate în acest scop de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură. Contractul de amenajare se va încheia între Proprietar și unitatea specializată. Administratorul asigurând dirigenția de șantier, urmărirea și recepția lucrărilor de amenajare. Costul lucrărilor amenajamentului/studiului de amenajare va fi suportat de Proprietar.*

*-lit. z) Să notifice beneficiarul sau împuternicitul legal/convențional al acestuia, cu un an înainte, cu privire la data expirării amenajamentelor silvice și să-i solicite să-și exprime, în scris, opțiunea pentru întocmirea amenajamentelor silvice,*

Prin prezenta vă notificăm cu privire la expirarea amenajamentului silvic al fondului forestier proprietate publică în suprafață de 214,7 ha a UAT MUNICIPIUL TURDA, respectiv UP II SOIMU la data de **31.12.2025**, astfel conform codului silvic cu completările și modificările ulterioare respectiv legea 48/2008, art 21. alin. 3, lit b:

*- Amenajamentele silvice se elaborează prin unități specializate atestate de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură, iar contravaloarea lor se suportă de:*

*b) proprietar, pentru suprafețe mai mari de 100 ha.*

Astfel prin prezenta va solicitam emiterea unui HCL privind mandatarea Ocolului Silvic Soimul Aries RA pentru a demara procedura de reamenajare respectiv contractarea unei unități specializate atestate de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură în vederea începerii elaboarării unui nou amenajament silvic.,

Cu stimă,

Șef Ocol

Ing. Danciu Nicodim



Întocmit

Fond Forestier

Ing. Buta Marcel

## HOTĂRÂREA NR. 267

din data de 28.11.2023

privind aprobarea Contractului de administrare în regim silvic a fondului forestier în suprafață de 783,40 ha, proprietatea UAT Municipiul Turda, dintre Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A și UAT Municipiul Turda

Consiliul Local al Municipiului Turda, județul Cluj, întrunit în ședința publică ordinară din data de 28.11.2023,

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* privind aprobarea Contractului de administrare în regim silvic a fondului forestier în suprafață de 783,40 ha, proprietatea UAT Municipiul Turda, dintre Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A și UAT Municipiul Turda, inițiat de Primarul municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare – expunerea de motive, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei, cu privire la aprobarea Contractului de administrare în regim silvic a fondului forestier în suprafață de 783,40 ha, proprietatea UAT Municipiul Turda, dintre Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A și UAT Municipiul Turda,
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrație Publică Locală înregistrat sub nr. 45531/21.11.2023, cu privire la aprobarea Contractului de administrare în regim silvic a fondului forestier în suprafață de 783,40 ha, proprietatea UAT Municipiul Turda, dintre Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A și UAT Municipiul Turda,
- Adresa nr. 308/20.11.2023, a Ocolului Silvic Șoimul Arieș R.A. înregistrată la Primăria municipiului Turda sub nr. 45529/21.11.2023;
- Hotărârea Consiliului Local a Municipiului Turda nr. 100 din data de 29.04.2022, privind aprobarea aderării Municipiului Turda la „Ocolul Silvic Șoimul Arieș Regie Autonomă”, aprobarea semnării contractului de asociere, precum și a Regulamentului activității de administrare a pădurilor în regim silvic,
- Avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate nr. 1 – *pentru buget – finanțe, prognoze economice*, nr. 2 – *pentru administrație publică locală, servicii publice, regii, piețe, comerț, agricultură, asocieri, relații cu publicul, juridic, ordine publică și apărare* și nr. 3 – *pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții*, din cadrul Consiliului Local al municipiului Turda,
- Procesul-verbal de punere în posesie nr. 3191/ 02.05.2017, Procesul-verbal de punere în posesie nr. 2382/27.02.2007, TP nr 44/19.01.2005, Procesul-verbal de punere în posesie nr. 341/27.02.2008,
- Amenajamentul silvic al Fondului forestier proprietate publică ediția - 2016 pentru suprafața de 214,65 ha în UP II SOIMU , ua 14, 15A,B, 16, 17, 18, 58, 20A,B,V, 21A,B,C,D, 22A,B,C, 23A,B,C, 24A,B,C, 25,
- Amenajamentul silvic al Fondului forestier proprietate publică ediția - 2018, pentru suprafața de 568,75 ha fond forestier, amplasată în UP III MUNICIPIUL TURDA .ua 12A,B,C,D, 13A,B,C,D, 14A,B,C,D,V1,V2, 15A,B,C,D,V, 16A,B,C,D,A, 23A,B, 24A,B,D,30A,B,34,35A,B,C,D,55A,B,C,56,60A,B,61,62,63,150A,B,C,D,V,151A,B,C,D,E, F,G,H,I,152A,B,C,D,E,F,G,H,153A,B,C,D,E,G,J,K,F,I,A,P1,P2,154A,B,C,D,E,155A,B,C, D,E,A,

Ținând cont de prevederile:

➤ Art. 10, 12, 14 alin. (1), (2) și (3), art. 17, art. 20 alin. (5), art. 33 alin. (1) și (2) lit. f), art. 51 alin. (1) din Legea nr. 46/2008 privind Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare,

➤ Art. 3 alin. (4) din HG nr. 954/2002 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea modalităților concrete de gospodărire a pădurilor și de repartizare a resurselor materiale și a surselor financiare cuvenite persoanelor fizice și juridice pentru pădurile pe care le au în proprietate și pe care le administrează prin structuri silvice de stat, pe baza contractuală, precum și a obligațiilor acestora.

➤ Art. 858-861 privind proprietatea publică și art. art. 867 – 870 din Codul civil (Legea nr. 287/2009),

➤ Art. 286 alin. (1) și (4), art. 287 privind proprietatea publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale; prevederile art. 297-231 privind stabilirea modalităților de exercitare a dreptului de proprietate publică, referitor la darea în administrare a bunurilor proprietate publică din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

➤ Art. 2, art. 4 alin. (1), alin. (2) și alin. (7) din Regulamentul Ocolului Silvic Șoimul Arieș Regie Autonomă, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local a Municipiului Turda nr. 100 din data de 29.04.2022, privind aprobarea aderării Municipiului Turda la „Ocolul Silvic Șoimul Arieș Regie Autonomă”, aprobarea semnării contractului de asociere, precum și a Regulamentului activității de administrare a pădurilor în regim silvic,

Fiind îndeplinite condițiile prevăzute de art. 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul drepturilor conferite prin art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a), art. 129 alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă darea în administrare în regim silvic a fondului forestier, în suprafață de 783,40 ha pădure de folosință forestieră, proprietatea UAT Municipiul Turda și încheierea unui Contract de administrare în regim silvic a fondului forestier, în suprafață de 783,40 ha pădure de folosință forestieră, proprietatea UAT Municipiul Turda, între Regia Autonomă „Ocolul Silvic Șoimul Arieș” în calitate de administrator și UAT Municipiul Turda în calitate de beneficiar, proprietar al fondului forestier.

**Art. 2.** Se aprobă modelul-cadru al contractului de administrare ce urmează a fi încheiat între Regia Autonomă „Ocolul Silvic Șoimul Arieș” în calitate de administrator și UAT Municipiul Turda în calitate de beneficiar, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**Art. 3.** Contractul de administrare se va încheia cu o durată egală cu numărul de ani rămași din perioada de valabilitate a amenajamentului silvic, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, cu acordul părților, astfel:

- pentru fondul forestier în suprafață de 214,65 ha situat în UP II SOIMU, ua 14, 15A,B, 16, 17, 18, 58, 20A,B,V, 21A,B,C,D, 22A,B,C, 23A,B,C, 24A,B,C, 25 proprietatea beneficiarului conform Procesului-verbal de punere în posesie nr. 3191/ 02.05.2017, Procesului-verbal de punere în posesie nr. 2382/27.02.2007, care face parte din Amenajamentul silvic al Fondului forestier proprietate publica ediția - 2016, durata contractului de administrare este până la data de 31.12.2025 (data expirării amenajamentului silvic);

- pentru fondul forestier în suprafață de 568,75 ha fond forestier, amplasată în UP III MUNICIPIUL TURDA, ua 12A,B,C,D, 13A,B,C,D, 14A,B,C,D,V1,V2, 15A,B,C,D,V, 16A,B,C,D,A,23A,B,24A,B,D,30A,B,34,35A,B,C,D,55A,B,C,56,60A,B,61,62,63,150A,B, C,D,V,151A,B,C,D,E,F,G,H,I,152A,B,C,D,E,F,G,H,153A,B,C,D,E,G,J,K,F,I,A,P1,P2,154A, B,C,D,E,155A,B,C,D,E,A, proprietatea beneficiarului conform TP nr 44/19.01.2005, Proces-verbal de punere în posesie nr. 341/27.02.2008 care face parte din Amenajamentul silvic al Fondului forestier proprietate publica ediția – 2018, durata contractului de administrare este până la data de 31.12.2027 (data expirării amenajamentului silvic).

**Art. 4.** Se aprobă taxa de administrare a fondului forestier în suprafață de 783,40 ha, proprietatea UAT Municipiul Turda, administrat de „Ocolul Silvic Șoimul Arieș” Regie Autonomă, astfel:

- **98,3 lei/ha + TVA** – taxă de administrare aferentă anului 2023, conform calculației de cost/ha/2023 (**Anexa nr. 2** la prezenta hotărâre) și Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2023 (**Anexa nr. 3** la prezenta hotărâre);

- **15,39 lei/ha/lună + TVA** – taxă de administrare aferentă anului 2024, conform calculației de cost/ha/an 2024 (**Anexa nr. 4** la prezenta hotărâre) și Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2024 (**Anexa nr. 5** la prezenta hotărâre).

Taxa de administrare se regularizează anual pe baza Bugetului de Venituri și Cheltuieli prezentat de către administrator, până la data de 1 decembrie al fiecărui an, pentru anul următor și aprobat de către proprietar, reprezentând Act adițional la Contractul de administrare.

**Art. 5.** Se împuternicește domnul Cristian Octavian Matei, Primarul Municipiului Turda, ca în numele și pe seama UAT Municipiul Turda să semneze Contractul de administrare.

**Art. 6.** Primarul Municipiului Turda, prin Serviciul Evidența Patrimoniului și Serviciul Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, împreună cu Regia Autonomă „Ocolul Silvic Șoimul Arieș” vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 7.** Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Cluj, Primarului Municipiului Turda, Serviciului Evidența Patrimoniului și Serviciului Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și Regiei Autonome „Ocolul Silvic Șoimul Arieș”.

**Art. 8.** Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Turda și pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

**Art. 9.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**

Pîrlea Daniela



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL** general al  
municipiului TURDA,  
Jr. Mărginean Elena Mihaela

VOTURI: pentru 12  
împotriva 3  
abțineri 4

Numărul total al consilierilor în funcție este 20.  
Numărul consilierilor participanți la vot este 19.

## HOTĂRÂREA NR. 293

din data de 07.12.2023

privind modificarea și completarea art. 1 al HCL nr. 267/28.11.2023 referitoare la aprobarea Contractului de administrare în regim silvic a fondului forestier în suprafață de 783,40 ha, proprietatea UAT Municipiul Turda, dintre Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A și UAT Municipiul Turda

Consiliul Local al Municipiului Turda, județul Cluj, întrunit în ședința publică extraordinară din data de 07.12.2023,

Luând în dezbatere *proiectul de hotărâre* privind modificarea și completarea art. 1 al HCL nr. 267/28.11.2023 referitoare la aprobarea Contractului de administrare în regim silvic a fondului forestier în suprafață de 783,40 ha, proprietatea UAT Municipiul Turda, dintre Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A și UAT Municipiul Turda, inițiat de Primarul municipiului Turda, domnul Matei Cristian Octavian,

Având în vedere:

- adresa nr. 47125/04.12.2023 a Direcției Economice;
  - Referatul de aprobare – expunerea de motive, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre. Primarul municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei, cu privire la modificarea și completarea art. 1 al HCL nr. 267/28.11.2023 referitoare la aprobarea Contractului de administrare în regim silvic a fondului forestier în suprafață de 783,40 ha, proprietatea UAT Municipiul Turda, dintre Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A și UAT Municipiul Turda,
  - Raportul de specialitate al Serviciului Administrație Publică Locală înregistrat sub nr. 47086/04.12.2023, cu privire la modificarea și completarea art. 1 al HCL nr. 267/28.11.2023 referitoare la aprobarea Contractului de administrare în regim silvic a fondului forestier în suprafață de 783,40 ha, proprietatea UAT Municipiul Turda, dintre Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A și UAT Municipiul Turda,
  - Avizul favorabil/nefavorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 – pentru administrație publică locală, servicii publice, regii, piețe, comerț, agricultură, asocieri, relații cu publicul, juridic, ordine publică și apărare din cadrul Consiliului Local al municipiului Turda,
- Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul drepturilor conferite prin art. 299, art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a), art. 129 alin. (6) lit. a), art. 136, alin. 1, art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. I.** Se modifică și se completează art. 1 al HCL nr. 267/28.11.2023 referitoare la aprobarea Contractului de administrare în regim silvic a fondului forestier în suprafață de 783,40 ha, proprietatea UAT Municipiul Turda, dintre Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A și UAT Municipiul Turda, care va avea următorul cuprins:

**Art. I.** Se aprobă darea în administrare în regim silvic a fondului forestier, în suprafață de 783,40 ha pădure de folosință forestieră, proprietatea UAT Municipiul Turda, având o valoare de inventar de 11.611.692,84 lei și încheierea unui Contract de administrare în regim silvic a fondului forestier, în suprafață de 783,40 ha pădure de folosință forestieră, proprietatea UAT Municipiul Turda, între Regia Autonomă „Ocolul Silvic Șoimul Arieș” în calitate de administrator și UAT Municipiul Turda în calitate de beneficiar, proprietar al fondului forestier.

**Art. II.** Restul articolelor din HCL nr. 267/28.11.2023 rămân neschimbate.

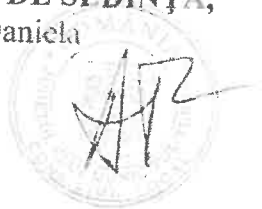
**Art. III.** Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Cluj, Primarului Municipiului Turda, Serviciului Evidența Patrimoniului și Serviciului Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și Regiei Autonome „Ocolul Silvic Șoimul Arieș”.

**Art. IV.** Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Turda și pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

**Art. V.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**

Pirlea Daniela



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL** general al  
municipiului TURDA,  
Jr. Mărginean Elena Mihaela

VOTURI: pentru 11  
împotrivă -  
abțineri 6

Numărul total al consilierilor în funcție este 20.  
Numărul consilierilor participanți la vot este 17.

**APROBAT  
PRIMAR**  
**Cristian-Octavian MATEI**

### REFERAT DE JUSTIFICARE A URGENȚEI

Având în vedere:

- Notificarea înaintată de Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A. înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Turda sub nr. 22082 din 19.06.2024 prin care UAT Municipiul Turda este notificată asupra faptului că amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică în suprafață de 214,65 ha a UAT Municipiul Turda, respectiv UP II SOIMU, expiră la data de 31.12.2025;

- Hotărârea Consiliului Local a UAT Municipiul Turda nr. 267/28.11.2023 *privind aprobarea Contractului de administrare în regim silvic a fondului forestier în suprafață de 783,40 ha, proprietatea UAT Municipiul Turda, dintre Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A. în calitate de administrator și UAT Municipiul Turda în calitate de beneficiar*, modificată și completată prin HCL nr. 293/2023;

- Contractul de administrare în regim silvic nr. 437 din 05.12.2023 încheiat între Ocolul Silvic Șoimul Arieș R.A. și UAT Municipiul Turda pentru fondul forestier în suprafață de 783,40 ha, proprietatea publică a UAT Municipiul Turda;

- Necesitatea demarării procedurii de reamenajare, respectiv contractarea unei unități specializate atestate de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură în vederea începerii elaborării unui nou amenajament silvic și mandatarea Ocolului Silvic Șoimul Arieș R.A. în acest sens, procedură de durată;

considerăm oportună și necesară convocarea unei ședințe extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului Local a Municipiului Turda pentru analiza și aprobarea următorului proiect de hotărâre:

**PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind inițierea procedurii de elaborare a unui nou amenajament silvic pe perioada 2026-2036 pentru fondul forestier proprietatea publică a UAT Municipiul Turda în suprafață de 214,65 ha, UP II SOIMU și mandatarea Ocolului Silvic Șoimul Arieș R.A. în vederea realizării tuturor demersurilor necesare în acest sens.

**Șef Serviciu Administrație Publică Locală**  
**Sorina Munteanu**