

HOTĂRÂREA NR. 187

din data de 30.09.2024

privind declararea ca locuințe de necesitate a unor locuințe sociale libere și repartizarea nominală a acestora, familiilor din Municipiul Turda care vor primi locuința de necesitate

Consiliul Local al municipiului Turda, întrunit în sesiunea publică ordinară din data de 30.09.2024;

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* privind declararea ca locuințe de necesitate a unor locuințe sociale libere și repartizarea nominală a acestora, familiilor din Municipiul Turda care vor primi locuința de necesitate, elaborat din inițiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere, solicitarea familiilor

Ținând cont de faptul ca locuințele sociale libere se pot transforma în locuințe de necesitate în conformitate cu prevederile Legii nr. 114/1996 a locuinței, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în dezbateră:

- *Referatul de aprobare – expunerea de motive* nr. 433/19.09.2024, întocmit(ă) de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian Matei, prin care se propune aprobarea declarării ca locuințe de necesitate a unor locuințe sociale libere și repartizarea nominală a acestora persoanelor și familiilor din municipiul Turda care vor primi locuința de necesitate.

- Raportul de specialitate nr. 435/19.09.2024 al Serviciului Evidență și Administrare Patrimoniu, referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea declarării ca locuințe de necesitate a unor locuințe sociale libere și repartizarea nominală a acestora persoanelor și familiilor din municipiul Turda care vor primi locuința de necesitate;

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 – pentru *buget – finanțe, prognoze economice*, nr. 2 – pentru *administrație publică locală, servicii publice, regii, piețe, comerț, agricultură, asocieri, relații cu publicul, juridic, ordine publică și apărare* și nr. 4 – pentru *muncă și protecție socială, protecția copilului, drepturile și libertățile fundamentale ale cetățenilor, culte, minorități*, ale Consiliului Local al municipiului Turda;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. 2 lit. (c), alin.7 lit. (q); art. 136 alin. (1) și (2) din OUG 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 114/1996 a locuinței, modificată și completată, ale Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chirieșilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe și ale H.G. nr. 1275/2000 privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114/1996 a locuinței,

Ținând seama de prevederile *Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul drepturilor conferite prin art. 136, alin. 1, art. 139, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a, din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se declara disponibile doua locuinte sociale, ap. 3 situat in municipiul Turda, str. C-lea Victoriei, nr. 7 B, bloc L 140 si ap. 7, str. Fabricii, nr. 71 C, bloc CFR , drept locuinte de necesitate.

Art. 2. Se aprobă repartizarea unitatii locative in suprafata de 14,38 mp, situata in Turda, str. Calea Victoriei, nr. 7 B, bloc L 140, ap. 3 caz social, pe o perioada contractuala de un an, de la data semnarii contractului, cu posibilitatea de prelungire, in functie de perioada in care subzista necesitatea si de respectarea obligatiilor contractuale.

Art. 3. Se aprobă repartizarea unitatii locative (2 camere) in suprafata de 42 mp si dependite in suprafata de 10,4 mp, situata in Turda, str. Fabricii, nr. 71 C, ap. 5, bloc. CFR, , caz social, pe o perioada contractuala de un an, de la data semnarii contractului, cu posibilitatea de prelungire, in functie de perioada in care subzista necesitatea si de respectarea obligatiilor contractuale.

Art. 4. Închirierea locuintelor se va face de către Serviciul Evidenta si Administrare Patrimoniu pe durata determinata.

Art. 5. Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, prin intermediul Serviciului Evidenta si Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului UAT Municipiul Turda, Județul Cluj.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. a) Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Turda, Serviciului Evidenta si Administrare Patrimoniu precum și Instituției Prefectului - Județul Cluj în vederea efectuării controlului legalității.

b) Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Turda și pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Pîrlea Daniela



VOTURI: pentru 18
împotrivă -
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.

Numărul consilierilor participanți la vot este 18.

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL general al
municipiului TURDA,

Jr. Mărginean Elena Mihaela

