

## HOTĂRÂREA NR. 241

din data de 30.12.2024

**privind modificarea HCL nr. 16/31.01.2023 pentru aprobarea dării în folosință gratuită a unor spații situate administrativ în municipiul Turda, str. Tineretului, nr. 6, jud. Cluj, către Biblioteca Municipală "Teodor Murășanu" și determinarea modalității de calcul și facturare aferente utilităților**

Consiliul Local al Municipiului Turda, județul Cluj, întrunit în ședința publică ordinară din data de 30.12.2024,

Luând în dezbatere *proiectul de hotărâre* privind modificarea HCL nr. 16/31.01.2023 pentru aprobarea dării în folosință gratuită a unor spații situate administrativ în municipiul Turda, str. Tineretului, nr. 6, jud. Cluj, către Biblioteca Municipală "Teodor Murășanu" și determinarea modalității de calcul și facturare aferente utilităților, elaborat din inițiativa Primarului Municipiului Turda, domnul Cristian-Octavian Matei;

Având în vedere:

- prevederile HCL nr. 16/31.01.2023 pentru aprobarea dării în folosință gratuită a unor spații situate administrativ în municipiul Turda, str. Tineretului, nr. 6, jud. Cluj, către Biblioteca Municipală "Teodor Murășanu" și determinarea modalității de calcul și facturare aferente utilităților;

- Cererea nr. 42054/21.12.2024, formulată de Biblioteca Municipală "Teodor Murășanu" Turda;

- Referatul de aprobare nr. 42055/21.11.2024 întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei, prin care se propune modificarea HCL nr. 16/31.01.2023 pentru aprobarea dării în folosință gratuită a unor spații situate administrativ în municipiul Turda, str. Tineretului, nr. 6, jud. Cluj, către Biblioteca Municipală "Teodor Murășanu" și determinarea modalității de calcul și facturare aferente utilităților;

- Raportul de specialitate nr. 42115/22.11.2024 întocmit Serviciul Evidență și Administrare Patrimoniu, referitor la proiectul de hotărâre prin care se propune modificarea HCL nr. 16/31.01.2023 pentru aprobarea dării în folosință gratuită a unor spații situate administrativ în municipiul Turda, str. Tineretului, nr. 6, jud. Cluj, către Biblioteca Municipală "Teodor Murășanu" și determinarea modalității de calcul și facturare aferente utilităților;

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 3 - pentru *urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții* și nr. 5 - pentru *învățământ, cultură, sănătate, tineret, sport și turism*, ale Consiliului Local al Municipiului Turda;

Luând în considerare dispozițiile:

- art. 108 lit. d, art. 129 alin. 1, alin. 2 lit.c, alin. 6, lit. a, art. 136 alin. 1, art. 139, alin. 1, art. 196 alin. 1 lit a, din *O.U.G. nr. 57/2019* privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 334/2002, legea bibliotecilor;
- art. 349-353 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- art. 874 din Noul Cod Civil;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de cele ale Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Turda;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 136 alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a, din OUG nr. 57/2019 privind *Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se modifică art. 1 din HCL nr. 16/31.01.2023, care va avea următorul cuprins:

*Art. 1. Se aprobă darea în folosință gratuită, pe o durată nedeterminată, a unor spații situate administrativ în Turda, str. Tineretului nr.6, în incinta Liceului Teoretic „Liviu Rebreanu”, situate la parter, în clădirea internat, înscrisă în CF nr. 64380, nr. cadastral 64380-C1 – construcții administrative și social culturale, în suprafață totală de 710 mp, cu valoarea de inventar de 2.618.562,52 lei, către Biblioteca Municipală "Teodor Murășanu", în următoarea componență:*

- 6 birouri având următoarele suprafețe: birou – 34 mp (Secție copii), birou – 33,93 mp (Secție copii), birou – 33,90 mp (Biblioteca adulți), birou – 33,75 mp (Biblioteca adulți), birou - 33,80 mp (Biblioteca centrală), birou – 33,96 mp (Biblioteca centrală),
- 1 grup social în suprafață de 7,47 mp .

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale HCL nr. 16/31.01.2023, rămân nemodificate.

**Art. 3.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Evidență și Administrare Patrimoniu.

**Art. 4.** Se mandatează primarul municipiului Turda, dl. Cristian Octavian Matei, să semneze Actul adițional de modificare a duratei contractului de comodat.

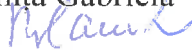
**Art. 5.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6. a)** Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Turda, Serviciului Evidență și Administrare Patrimoniu, Bibliotecii Municipale "Teodor Murășanu", precum și Instituției Prefectului județului Cluj în vederea efectuării controlului legalității.

**b)** Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei municipiului Turda și pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**

Blăniță Gabriela



**CONTRASEMNEAZĂ**

**SECRETARUL** general al  
municipiului TURDA,

Jr. Mărginean Elena Mihaela



VOTURI: pentru 20

împotriva -

abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 20.

Numărul consilierilor participanți la vot este 20.

**REFERAT DE APROBARE**

la *Proiectul de hotărâre nr. ....*

**privind modificarea HCL nr. 16/31.01.2023 pentru aprobarea dării în folosință gratuită a unor spații situate administrativ în municipiul Turda, str. Tineretului, nr. 6, jud. Cluj, către *Biblioteca Municipală "Teodor Murășanu"* și determinarea modalității de calcul și facturare aferente utilităților.**

**Luând în considerare:**

- HCL nr. 16/31.01.2023
- Cererea nr. 42054/21.11.2024 formulată de Biblioteca Municipală "*Teodor Murășanu*";

**Având în vedere prevederile:**

- art. 129 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 129 alin. 2 lit. c din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**În conformitate cu prevederile:**

- Legii nr. 334/2002, legea bibliotecilor;
- art. 349-353 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- art. 874 din Noul Cod civil;

**Reținând că:**

Obiectul prezentului proiect de hotărâre îl constituie modificarea HCL nr. 16/31.01.2023 privind aprobarea dării în folosință gratuită a unor spații situate administrativ în municipiul Turda, str. Tineretului, nr. 6, jud. Cluj, către *Biblioteca Municipală "Teodor Murășanu"* și determinarea modalității de calcul și facturare aferente utilităților.

Prin HCL nr. 16/31.01.2023, a fost aprobată darea în folosință gratuită a unor spații situate în incinta Liceului Teoretic Liviu Rebreanu către Biblioteca Municipală pe o durată determinată, de 2 ani. Motivul care a stat la baza emiterii hotărârii l-a constituit intrarea într-un amplu proces de modernizare a clădirii care adăpostește Biblioteca. Având în vedere faptul că lucrările sunt departe de a fi finalizate, se impune modificarea duratei de dare în folosință gratuită a spațiilor menționate.

Pentru aceste considerente, propunem modificarea art. 1 al hotărârii și acordarea dreptului de folosință gratuită a spațiilor din incinta Liceului Teoretic Liviu Rebreanu, către Biblioteca Municipală, pe o durată nedeterminată.

Conform art. 129, alin. 2 și alin 6, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local exercită "atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului". Prerogativa dării în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Turda aparține Consiliului Local, care, potrivit art. 108 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, hotărăște ca bunurile ce aparțin domeniului public să fie date în folosință gratuită **instituțiilor de utilitate publică**.

Biblioteca are un program anual de activitate care cuprinde obiectivele și acțiunile necesare pentru îndeplinirea misiunii și sarcinilor sale de bibliotecă publică, desfășurându-și activitatea în interesul comunității locale, conform Legii 334/2002 privind Legea bibliotecilor, a

regulamentelor propria, cât și a hotărârilor Consiliului Local, fapt care justifică darea în folosință gratuită.

Titularul dreptului de folosință are obligația respectării art. 350-351 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, sub sancțiunea aplicării dispozițiilor art. 352 din actul normativ menționat.

Toate celelalte prevederi ale hotărârii, respectiv cele referitoare la finanțarea cheltuielilor de întreținere, reparații curente ale spațiilor acordate în folosință gratuită, precum și cele referitoare la modalitatea de calcul și de facturare aferente utilităților, rămân neschimate,

- În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2 al O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ: “ *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului*”

**Propun:** adoptarea Proiectului de hotărâre nr. .... pentru modificarea HCL nr. 16/31.01.2023 privind aprobarea dării în folosință gratuită a unor spații situate administrativ în municipiul Turda, str. Tineretului, nr. 6, jud. Cluj, către *Biblioteca Municipală "Teodor Murășanu"* și determinarea modalității de calcul și facturare aferente utilităților, inițiat de către Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, domnul Cristian Octavian Matei.

**PRIMAR**  
**CRISTIAN OCTAVIAN MATEI**





**Primăria**  
Municipiului Turda

www.primariaturda.ro    contact@primariaturda.ro  
0264 313 160    0264 317 081  
P-ta 1 Decembrie 1918, nr. 28, Mun. Turda, Jud. Cluj

Serviciul Evidență și Administrare Patrimoniu  
Nr. 42115/22.11.2024

## RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectul prezentului proiect de hotărâre îl constituie modificarea HCL nr. 16/31.01.2023 privind aprobarea dării în folosință gratuită a unor spații situate administrativ în municipiul Turda, str. Tineretului, nr. 6, jud. Cluj, către *Biblioteca Municipală "Teodor Murășanu"* și determinarea modalității de calcul și facturare aferente utilităților.

Prin HCL nr. 16/31.01.2023, a fost aprobată darea în folosință gratuită a unor spații situate în incinta Liceului Teoretic Liviu Rebreanu către Biblioteca Municipală pe o durată determinată, de 2 ani. Motivul care a stat la baza emiterii hotărârii l-a constituit intrarea într-un amplu proces de modernizare a clădirii care adăpostește Biblioteca. Având în vedere faptul că lucrările nu sunt finalizate, se impune modificarea duratei de dare în folosință gratuită a spațiilor menționate.

Pentru aceste considerente, propunem modificarea art. 1 al hotărârii și acordarea dreptului de folosință gratuită a spațiilor din incinta Liceului Teoretic Liviu Rebreanu, către Biblioteca Municipală, pe o durată nedeterminată.

Conform art. 129, alin. 2 și alin. 6, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local exercită "atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului". Prerogativa dării în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Turda aparține Consiliului Local, care, potrivit art. 108 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, hotărăște ca bunurile ce aparțin domeniului public să fie date în folosință gratuită **instituțiilor de utilitate publică.**

Biblioteca are un program anual de activitate care cuprinde obiectivele și acțiunile necesare pentru îndeplinirea misiunii și sarcinilor sale de bibliotecă publică, desfășurându-și activitatea în interesul comunității locale, conform Legii 334/2002 privind Legea bibliotecilor, a regulamentelor proprii, cât și a hotărârilor Consiliului Local, fapt care justifică darea în folosință gratuită.

Titularul dreptului de folosință are obligația respectării art. 350-351 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, sub sancțiunea aplicării dispozițiilor art. 352 din actul normativ menționat.

Toate celelalte prevederi ale hotărârii, respectiv cele referitoare la finanțarea cheltuielilor de întreținere, reparații curente ale spațiilor acordate în folosință gratuită, precum și cele referitoare la modalitatea de calcul și de facturare aferente utilităților, rămân neschimate,

În considerarea stării de fapt expuse și a normelor juridice incidente supunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată, întrucât îndeplinește prevederile legale.

Șef serviciu,  
Dan Cismaș

Întocmit/2ex/Ioana Bercea



NR. ÎNREGISTRARE 42054/21.12.2024  
PRIMĂRIA MUN. TURDA



MUNICIPIUL TURDA  
BIBLIOTECA MUNICIPALĂ  
"TEODOR MURĂȘANU"  
COD ISIL: RO-CJ-0117  
Nr. 897 din 21.11.2024

Către

Dan Augustin Cișmaș- Serviciul de Evidență și Administrare Patrimoniu

Prin prezenta vă rugăm să faceți demersurile necesare pentru prelungirea pe perioadă nedeterminată a dării în folosință a spațiilor situate administrativ în Turda, str Tineretului nr 6, la parterul fostei clădiri internat a Liceului Teoretic "Liviu Rebreanu" Turda, înscrisă în CF nr 64380, nr cadastral 64380-C1- construcții administrative și social culturale, în suprafață totală de 710 mp, către Biblioteca Municipală "Teodor Murășanu" Turda.

Spațiile au fost date în folosință pe termen de 2 ani conform HCL nr 16 din 31.01.2023.

Vă mulțumim!

Daniela Deac  
Șef serviciu  
0745.64.66.64



## HOTĂRÂREA NR. 16

din data de 31.01.2023

privind aprobarea dării în folosință gratuită a unor spații situate administrativ în municipiul Turda, str.Tineretului nr.6, județul Cluj, către Biblioteca Municipală "Teodor Murășanu" și determinarea modalității de calcul și facturare aferente utilităților

Consiliul Local al Municipiului Turda, întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2023;

Luând în dezbatere *proiectul de hotărâre* privind aprobarea dării în folosință gratuită a unor spații situate administrativ în Municipiul Turda, str.Tineretului nr.6, jud.Cluj către *Biblioteca Municipală "Teodor Murășanu"*, reprezentată legal prin Șef Serviciu Daniela Deac, elaborat din inițiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului municipiului Turda, *raportul de specialitate* al Serviciului Evidența Patrimoniului nr. 2.586/24.01.2023, precum și avizul favorabil aș Comisiilor de specialitate nr. 3 - pentru *urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții* și 5 - pentru *învățământ, cultură, sănătate, tineret, sport și turism*, ale Consiliului local al municipiului Turda;

Ținând seama de dispozițiile art. 108 lit.d, art. 129 alin. 1, alin. 2, lit. c, alin 6, lit. a, art. 136 alin. 1, art. 139, alin 1, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 297 alin 1, lit. d, art. 349-353 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cele ale art.874 din Noul Cod Civil, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă darea în folosință gratuită, pe o durată de 2 ani, a unor spații situate administrativ în Turda, str. Tineretului nr. 6, în incinta Liceului Teoretic „Liviu Rebreanu”, situate la parter, în clădirea internat, înscrisă în CF nr. 64380, nr. cadastral 64380-C1 – construcții administrative și social culturale, în suprafață totală de 710 mp, cu valoarea de inventar de 2.618.562,52 lei, către *Biblioteca Municipală "Teodor Murășanu"*, în următoarea componență:

- 6 birouri având următoarele suprafețe: birou – 34 mp (Secție copii), birou – 33,93 mp (Secție copii), birou – 33,90 mp (Biblioteca adulți), birou – 33,75 mp (Biblioteca adulți), birou - 33,80 mp (Biblioteca centrală), birou – 33,96 mp (Biblioteca centrală),
- 1 grup social în suprafață de 7,47 mp.

**Art. 2.** Finanțarea cheltuielilor de întreținere, reparații curente ale spațiilor acordate în folosință gratuită, precum și cele aferente utilităților se suportă de către *Biblioteca Municipală "Teodor Murășanu"*.

Utilitățile aferente spațiilor date în folosință gratuită, conform facturilor transmise/emise de către Liceul Teoretic Liviu Rebreanu, cu sediul în Turda, str. Tineretului nr. 6, C.U.I. 454724, în calitate de titular al contractelor încheiate cu furnizorii de utilități (energie electrică, apă/canalizare și gaze naturale), după cum urmează:

- consumului aferent serviciului de apa-canalizare, potrivit Anexei 1 a Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 29/N din 1993 pentru aprobarea Normativului-cadru privind contorizarea apei și a energiei termice la populație, instituții publice și agenți economici, se va refactura un consum de 2,4 mc/persoana/lună;

- având în vedere consumul energiei electrice pe întregul parter al clădirii internat unde își va desfășura activitatea *Biblioteca Municipală "Teodor Murășanu"*, încasarea costului aferent energiei electrice se va face în funcție de consumatorii utilizați;

- în ceea ce privește încasarea consumului de gaze naturale, aceasta se va face prin determinarea volumului spațiului încălzit aferent zonei închiriate, din totalul volumului ce corespunde suprafeței totale încălzite a Liceului Teoretic Liviu Rebreanu, numai în perioada în care se utilizează gaze naturale în vederea încălzirii spațiilor atribuite sau, în conformitate cu consumul înregistrat de contoarele pasante.

**Art. 3.** Titularul dreptului de folosință are obligația respectării dispozițiilor art. 350-351 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, sub sancțiunea aplicării dispozițiilor art. 352 din actul normativ menționat.

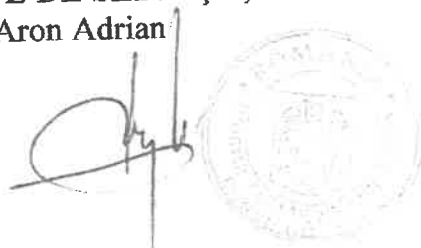
**Art. 4.** Drepturile și obligațiile părților vor fi stabilite prin încheierea unui contract de comodat, ce va fi întocmit de către Serviciul Evidență Patrimoniu și semnat de părți, în termen de 30 de zile de la adoptării prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Predarea–primirea spațiilor identificate la art.1 se va face în baza unui proces-verbal, care va fi încheiat în termen de 10 zile de la semnarea contractului de comodat.

**Art. 6.** Se împuternicește primarul municipiului Turda să semneze contractul de comodat.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Serviciului Evidență Patrimoniu, Serviciul Public Poliția Locală din Municipiul Turda, Liceului Teoretic „Liviu Rebreanu”, în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**  
Sălăgean Aron Adrian



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL** general al  
municipiului TURDA,  
Jr. Mărginean Elena Mihaela

prin șef S.A.P.L., Munteanu Sorina Felicia

**VOTURI:** pentru 19  
împotrivă -  
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 20

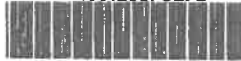




Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

Nr. cerere	2642
Ziua	25
Luna	01
Anul	2023

Cod verificare  
100126670272



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 64380 Turda

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turda, Str Tineretului, Nr. 6, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64380	1.325	Teren împrejmuit; Lot-4 imobil împrejmuit partial pe latura nordica si vestica cu gard de beto

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	64380-C1	Loc. Turda, Str Tineretului, Nr. 6, Jud. Cluj	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:710 mp; Corp internat, cu regim de inaltime P+3E, compus din: parter: 1 capela, 2 sali lectura, 2 biblioteci, 3 depozite, 1 sala dusuri, 2 grupuri sanitare, 2 spalatorii, 2 casa scarii, 1 vestiar, 1 sala de forta, 1 cabinet medical, 3 magazii, 2 holuri antreu, 1 coridor, 1 acces; la Etajul 1: 10 dormitoare, 1 sala dusuri, 1 grup sanitar, 1 spalator, 2 casa scarii, 1 camera pedagog, 1 sala lectura, 1 magazie, 1 hol, 1 coridor; la Etajul 2: dormitoare, 1 sala dusuri, 1 grup sanitar, 1 spalatorie, 2 casa scarii, 1 camera pedagog, sala lectura, 1 magazie, 1 hol, 1 coridor; la Etajul 3: 10 dormitoare, 1 sala dusuri, 1 grup sanitar, 2 casa scarii, 1 camera pedagog, 1 sala lectura, 1 magazie, 1 hol, 1 coridor.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>40087 / 26/11/2019</b>		
Act Administrativ nr. 258, din 22/11/2019 emis de PRIMARIA TURDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64380 a imobilului cu numarul cadastral 64380/Turda, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 63190 inscris in cartea funciara 63190;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege, respectiv dezmembrare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TURDA, CIF:4378930, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

### C. Partea III. SARCINI .

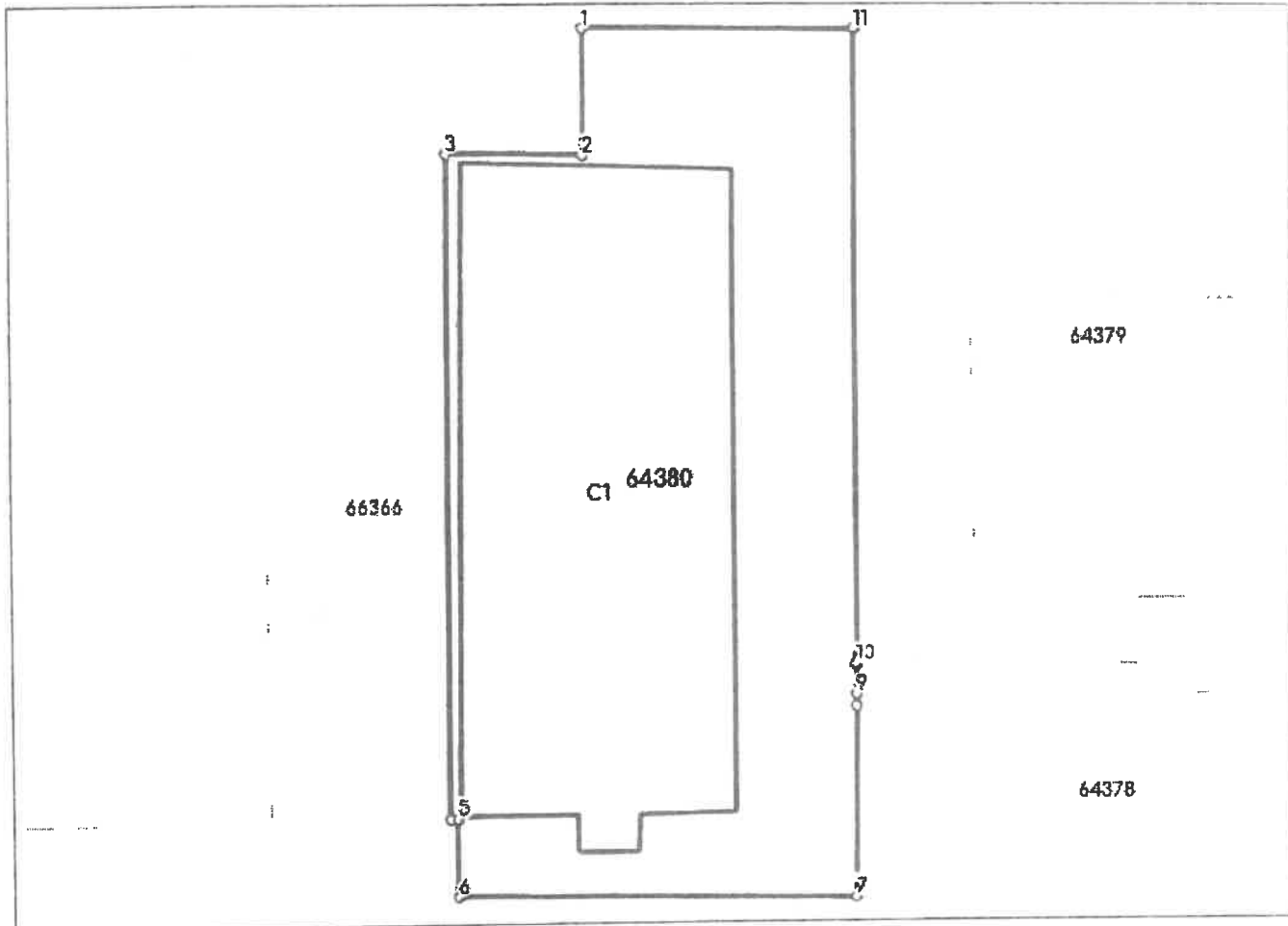
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64380	1.325	Lot-4 imobil imprejmuit partial pe latura nordica si vestica cu gard de beton.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti. constructii	DA	1.325	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	64380-C1	construcții administrative și social culturale	710	Cu acte	S. construita la sol:710 mp; Corp 3 , internat, cu regim de inaltime P+3E, compus din: la parter: 1 capela, 2 sali lectura, 2 biblioteci, 3 depozite, 1 sala dusuri, 2 grupuri sanitare, 1 spalatorie, 2 casa scarii, 1 vestiar, 1 sala de forta, 1 cabinet medical, 3 magazii, 2 holuri, 1 antreu, 1 coridor, 1 acces; la Etajul 1: 10 dormitoare, 1 sala dusuri, 1 grup sanitar, 1 spalatorie, 2 casa scarii, 1 camera pedagog, 1 sala lectura, 1 magazie, 1 hol, 1 coridor; la Etajul 2: 10 dormitoare, 1 sala dusuri, 1 grup sanitar, 1 spalatorie, 2 casa scarii, 1 camera pedagog, 1 sala lectura, 1 magazie, 1 hol, 1 coridor; la Etajul 3: 10 dormitoare, 1 sala dusuri, 1 grup sanitar, 1 spalatorie, 2 casa scarii, 1 camera pedagog, 1 sala lectura, 1 magazie, 1 hol, 1 coridor.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	7.889
2	3	8.693
3	4	41.783
4	5	0.5
5	6	4.98
6	7	24.879
7	8	12.157
8	9	0.744
9	10	1.901
10	11	39.964
11	1	16.914

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

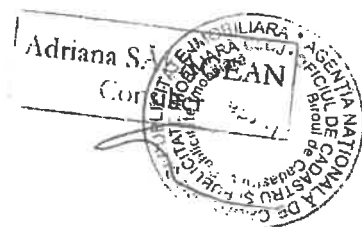
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciara generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciara active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpl.ro/verificare](http://www.ancpl.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

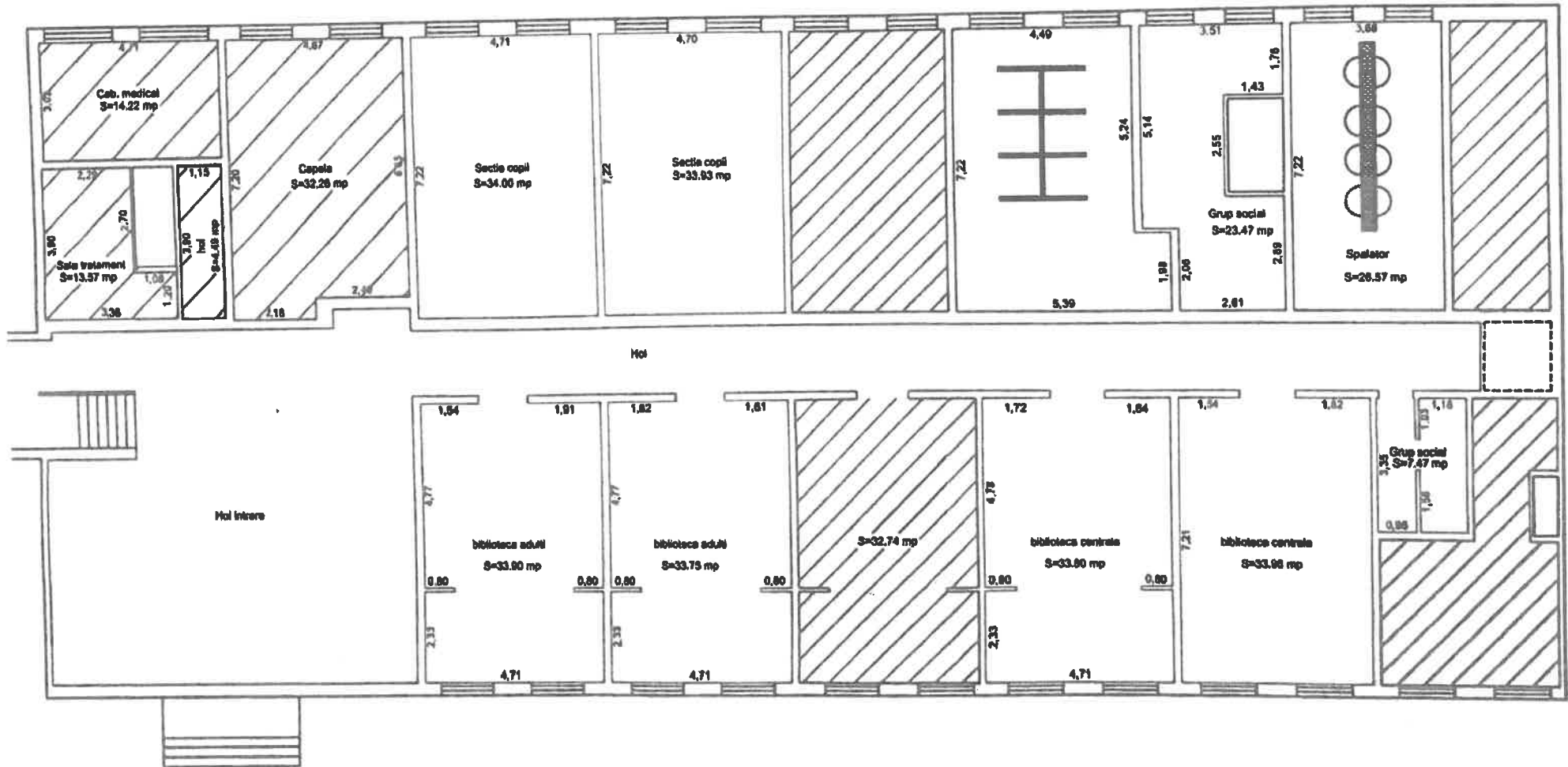
Data și ora generării,

25/01/2023, 09:37



Relevou imobil, camin  
 "Liviu Rebreanu", parter, Turda, str. Tineretului, spatiu biblioteca

Parter



Intocmit  
 Tamas Horatiu Furte