

HOTĂRÂREA NR. 139

din data de 28.07.2026

**privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr.
62401 Turda, nr. cadastral 62401**

Consiliul Local al municipiului Turda, întrunit în sesiunea publică ordinară din data de 28.07.2026;

Luând în dezbateri *proiectul de hotărâre* privind aprobarea modificării și completării inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Turda, județul Cluj, aprobat prin H.C.L. nr. 187/2002, modificat și completat prin H.C.L. nr. 194/25.11.2021, H.C.L. nr. 60/30.03.2023, H.C.L. nr. 56/28.03.2024 și H.C.L. nr. 112/30.05.2024, elaborat din inițiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere:

- Documentația tehnică întocmită de AMD Topografie SRL, prin care se propune dezmembrarea imobilului înscris în CF nr. 62401 Turda, prevăzut cu nr. cadastral 62401 în suprafață totală de 1.151 mp., având destinația de teren împrejmuit;

- CF nr. 62401 Turda, nr. cadastral 62401;

- Referat de admitere a lucrării de dezmembrare;

- Referatul de aprobare nr. 18837/26.05.2026, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian Matei, prin care se propune aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 62401 Turda, nr. cadastral 62401;

- *Raportul de specialitate* nr. 18838/26.05.2026 al Serviciului Evidență și Administrare Patrimoniu privitor la proiectul de hotărâre prin care se propune aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 62401 Turda, nr. cadastral 62401;

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 2 – pentru administrație publică locală, servicii publice, regii, piețe, comerț, agricultură, asocieri, relații cu publicul, juridic, ordine publică și apărare și nr. 3 – pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții, ale Consiliului Local al municipiului Turda;

Luând în considerare dispozițiile:

- art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6 lit.c) din O.U.G. nr. 57/2019 *privind Codul administrativ* cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art. 127 alin.1, art. 129 alin. 1, art. 130 alin. 1 lit. a), alin. 2, 6, 7 din Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul drepturilor conferite prin art. 136 alin. 1, art. 139, alin. 2, coroborate cu cele ale art. 196 alin. 1. lit. (a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 62401 Turda, prevăzut cu nr. cadastral 62401 în suprafață totală de 1.151 mp. Documentația tehnică constituie anexă la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

Art. 2. Imobilul înscris în CF nr. 62401 Turda, prevăzut cu nr. cadastral 62401 în suprafață totală de 1.152 mp., se dezmembrează în următoarele imobile:

- Imobil nou format prevăzut cu nr. cadastral nou 68308, cu suprafață măsurată de 611 mp

- Imobil nou format prevăzut cu nr. cadastral nou 68309, cu suprafață măsurată de 540 mp.

Art. 3. Se aprobă reînscrierea imobilelor rezultate în urma dezmembrării, în evidențele de carte funciară în favoarea Municipiului Turda - Domeniul Privat.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Evidență și Administrare Patrimoniu.

Art. 5. Se mandatează primarul municipiului Turda, dl. Cristian Octavian Matei, să semneze actul autentic de dezmembrare a imobilului.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 *a contenciosului administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. a) Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Turda, Serviciului Evidență și Administrare Patrimoniu, Serviciului Urbanism, Amenajare a Teritoriului și Cadastru, precum și Instituției Prefectului județului Cluj în vederea efectuării controlului legalității.

b) Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei municipiului Turda și pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Gherman Alina Iudita



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL general al

municipiului TURDA,

Jr. Mărginean Elena Mihaela



VOTURI: pentru 20

împotrivă -

abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.

Numărul consilierilor participanți la vot este 20.