

HOTĂRÂREA NR. 144

din data de 28.07.2026

privind aprobarea listelor de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, pentru anul 2026, derulate prin Agenția Națională pentru Locuințe

Consiliul Local al municipiului Turda, întrunit în sesiunea publică ordinară din data de 28.07.2026;

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* privind aprobarea listelor de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, pentru anul 2026, derulate prin Agenția Națională pentru Locuințe, elaborat din inițiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere prevederile HCL nr. 106 și 107 din 29.05.2026, privind aprobarea listelor de prioritate în vederea repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, pentru anul 2026, derulate prin Agenția Națională pentru Locuințe.

Luând în considerare:

- *Referatul de aprobare – expunerea de motive nr. 25346/13.07.2026*, întocmit(ă) de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian Matei, prin care se propune aprobarea listelor de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, pentru anul 2026, derulate prin Agenția Națională pentru Locuințe.

- *Raportul de specialitate nr. 25350/13.07.2026* al Serviciului Evidență și Administrare Patrimoniu privitor la proiectul de hotărâre prin care se propune aprobarea listelor de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, pentru anul 2026, derulate prin Agenția Națională pentru Locuințe;

- Avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 4 – pentru *muncă și protecție socială, protecția copilului, drepturile și libertățile fundamentale ale cetățenilor, culte, minorități*, a Consiliului Local al municipiului Turda;

Având în vedere prevederile

- art. 129 alin. 2 lit. (c), alin. 7 lit. (q), din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Luând în considerare dispozițiile:

- Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

- Legii nr. 89/2008 privind modificarea și completare Legii nr. 152/1998,

- art. 15, alin. 6 și alin. 7 din H.G. nr. 962/2001 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul drepturilor conferite prin art. 136 alin. 1, art. 139, alin. 2, coroborate cu cele ale art. 196 alin. 1. lit. (a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă listele de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, pentru anul 2026, derulate prin Agenția Națională pentru Locuințe cu o cameră și cu două camere, înscrise în Anexele nr. 1 și nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Închirierea locuințelor se va face de către Serviciul Evidență și Administrare Patrimoniu în conformitate cu prevederile art. 6.[^]2, alin.(4) din Legea nr. 89/2008, pe o durată de 5 ani de la data repartizării locuințelor.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, prin intermediul Serviciului Evidență și Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului UAT Municipiul Turda, Județul Cluj.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. a) Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Turda, Serviciului Evidență și Administrare Patrimoniu, precum și Instituției Prefectului - Județul Cluj în vederea efectuării controlului legalității.

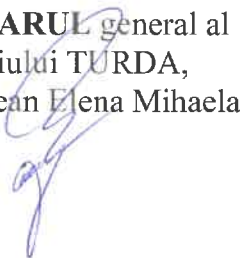
b) Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Turda și pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Gherman Alina Iudita



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL general al
municipiului TURDA,
Jr. Mărginean Elena Mihaela



VOTURI: pentru 20

împotriva -

abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.

Numărul consilierilor participanți la vot este 20.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMAR
Nr. 25.346/13.07.2026

REFERAT DE APROBARE - EXPUNERE DE MOTIVE

la *Proiectul de hotărâre nr.*

**privind aprobarea listelor de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii ,
pentru anul 2026, derulate prin Agenția Națională pentru Locuințe**

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. 3, alin. 8 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, întocmesc prezentul *Referat de aprobare* la proiectul de hotărâre susmenționat, inițiat de Primarul Municipiului Turda, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit cărora *proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar*,

Luând în considerare faptul ca accesul liber și neîngrădit la locuință este un drept al fiecărui cetățean și Municipiul Turda deține un fond locativ,

Ținând cont HCL nr. 106 și 107 din 29.05.2026 privind aprobarea listelor de priorități în vederea repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, pentru anul 2026, derulate prin Agenția Națională pentru Locuințe și de prevederile art. 15, alin. 6 și alin. 7, din H.G. nr. 962/2001.

Având în vedere prevederile art. 129 alin. 2 lit. (c), alin. 7 lit. (q), art. 136 alin. (1) și (2) din OUG 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ,

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare și a H.G. nr. 962 / 2001, privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998.

Reținând că accesul liber și neîngrădit la locuință este un drept al fiecărui cetățean,

Propun: adoptarea *Proiectului de hotărâre nr. privind aprobarea listelor de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii , pentru anul 2026, derulate prin Agenția Națională pentru Locuințe*, inițiat de către Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-Octavian MATEI.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL UAT MUNICIPIUL TURDA, JUDEȚUL CLUJ
CRISTIAN-OCTAVIAN MATEI**

RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectul prezentului Proiect de Hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda, privește **aprobarea listelor de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, pentru anul 2026, derulate prin Agenția Națională pentru Locuințe.**

Luând în considerare faptul că accesul liber și neîngrădit la locuința este un drept al fiecărui cetățean și Municipiul Turda deține un fond locativ.

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare și a H.G. nr. 962 / 2001, privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998.

Ținând cont de HCL nr. 106 și 107 din 29.05.2026 privind aprobarea listelor de priorități în vederea repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, pentru anul 2026, derulate prin Agenția Națională pentru Locuințe și de prevederile **art. 15, alin. 6 și alin. 7, din H.G. nr. 962/2001**, din punct de vedere al Serviciului Evidență și Administrare Patrimoniu, se poate promova un Proiect de Hotărâre supus dezbaterii în Consiliul Local.

ȘEF SEAP
DAN AUGUSTIN CISMAS



Intocmit,

Pop Diana Susana



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA TURDA
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE PATRIMONIU

ANEXA nr. 1
COMISIA C.L. NR. 4
PREȘEDINTE,
Sipos Arpad

LISTA
DE REPARTIZARE PE ANUL 2026
Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, ANL - Tineretului nr. 26A, Scara A

NR. CRT.	NR. CERERE	DATA	NUME ȘI PRENUME	CARTE DE IDENTITATE	COD NUMERIC PERSONAL	ADRESA	APARTAMENT
<i>0</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	
1	15313	29.04.2025					Str. Tineretului nr. 26A, sc. A, ap. 15
2	45577	15.12.2025					Str. Tineretului nr. 26A, sc. A, ap. 17
3	8010	09.03.2026					Str. Tineretului nr. 26A, sc. A, ap. 20

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA TURDA
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE PATRIMONIU

ANEXA nr. 2
COMISIA C.L. NR. 4
PREȘEDINTE,
Sipos Arpad

LISTA
DE REPARTIZARE PE ANUL 2026
Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, ANL Zambilelor nr. 10A– Scara C

NR. CRT.	NR. CERERE	DATA	NUME ȘI PRENUME	CARTE DE IDENTITATE	COD NUMERIC PERSONAL	ADRESA	APARTAMENT
0	1	2	3	4	5	6	
1	8859	16.03.2026					Str. Zambilelor nr. 10A, sc. C, ap. 47
2	546	09.10.2024					Str. Zambilelor nr. 10A, sc. C, ap. 48