

HOTĂRÂREA NR. 153

din data de 07.08.2026

privind aprobarea cererii de finanțare „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Regiune atractivă urban”, având codul SMIS 365428, în vederea finanțării elaborării documentațiilor tehnico-economice din fișa de proiect „Coridor pietonal și velo pe malul drept al Arieșului, Turda, Cluj, România”, a cheltuielilor și a acordului de parteneriat

Consiliul Local al municipiului Turda, întrunit în sesiune publică extraordinară din data de 07.08.2026;

Luând în dezbatere *proiectul de hotărâre* privind aprobarea cererii de finanțare „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Regiune atractivă urban”, având codul SMIS 365428, în vederea finanțării elaborării documentațiilor tehnico-economice din fișa de proiect „Coridor pietonal și velo pe malul drept al Arieșului, Turda, Cluj, România”, a cheltuielilor și a acordului de parteneriat, proiect elaborat din inițiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere:

- oportunitățile de finanțare oferite de PROGRAMUL REGIONAL NORD-VEST 2021-2027 prin Ghidul solicitantului „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare”, Obiectiv de Politică 5, Prioritatea 7, Obiectiv Specific 5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane”;

- necesitatea revitalizării unei zone urbane subutilizate pentru creșterea calității mediului urban și a funcționalității spațiului public;

- *Referatul de aprobare – expunerea de motive* nr. 28509/06.08.2026, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian Matei, prin care se propune aprobarea cererii de finanțare „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Regiune atractivă urban, având codul SMIS 365428, în vederea finanțării elaborării documentațiilor tehnico-economice din fișa de proiect „Coridor pietonal și velo pe malul drept al Arieșului, Turda, Cluj, România”, a cheltuielilor și a acordului de parteneriat”;

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (2), lit. b), lit. c), alin. (4), lit. d), art.139, alin. (1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

Luând în considerare dispozițiile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 136, alin. 1, 139, alin. 1, alin. 3, lit. h și art. 196, alin. 1, lit. a, din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă cererea de finanțare *Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Regiune atractivă urban* și codul SMIS 365428 în vederea finanțării elaborării documentațiilor tehnico-economice din fișa de proiect nr ADRNV-2026-0000138 - Coridor pietonal și velo pe malul drept al Arieșului, Turda, Cluj, România, în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Priorității 7- O regiune atractivă, Obiectivului specific 5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, Acțiunii f) Pregătirea DTE pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare, Apelului de proiecte PRNV/2026/716/1.

Art. 2. Se aprobă Acordul de parteneriat între Agenția de Dezvoltare Nord-Vest – lider de proiect și UAT MUNICIPIUL TURDA în vederea implementării în comun a cererii de finanțare, conform Acordului de parteneriat care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă valoarea totală a serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico-economice din cererea de finanțare *Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Regiune atractivă urban*, în cuantum de 1.744.620,47 lei (inclusiv TVA).

Art. 4. Se aprobă contribuția proprie a UAT Municipiul Turda, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile, cât și contribuția din valoarea eligibilă aferentă proiectului, în cuantum de 79.107,12 lei, reprezentând cofinanțarea pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru proiectul din cadrul *Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Regiune atractivă urban*.

Art. 5. Sumele reprezentând cheltuieli ce pot apărea pe durata elaborării documentațiilor tehnico-economice din cadrul *Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Regiune atractivă urban* pentru implementarea în condiții optime, se vor asigura din bugetul propriu al UAT Municipiul Turda.

Art. 6. Se împuternicește Cristian-Octavian Matei să semneze toate actele necesare și acordul de parteneriat în numele Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Turda.

Art. 7. a) Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Turda, Direcției Finanțări externe, strategii și relații internaționale, respectiv Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului UAT Municipiul Turda, Județul Cluj, precum și Instituției Prefectului - Județul Cluj în vederea efectuării controlului legalității.

b) Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Turda și pe pagina de internet www.primariaturda.ro

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Gherman Alina Iudita



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL general al
municipiului TURDA,
Jr. Mărginean Elena Mihaela

VOTURI: pentru 18
împotrivă -
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.

Numărul consilierilor participanți la vot este 18.

REFERAT DE APROBARE - EXPUNERE DE MOTIVE

la Proiectul de hotărâre nr.

privind aprobarea cererii de finanțare „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Regiune atractivă urbană”, având codul SMIS 365428, în vederea finanțării elaborării documentațiilor tehnico-economice din fișa de proiect „Coridor pietonal și velo pe malul drept al Arieșului, Turda, Cluj, România”, a cheltuielilor și a acordului de parteneriat

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. 3, alin. 8 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, întocmesc prezentul *Referat de aprobare* la proiectul de hotărâre susmenționat, inițiat de Primarul Municipiului Turda, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit cărora *proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar,*

Luând în considerare:

- oportunitățile de finanțare oferite de PROGRAMUL REGIONAL NORD-VEST 2021-2027 prin Ghidul solicitantului "Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare", Obiectiv de Politică 5, Prioritatea 7, Obiectiv Specific 5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane";

- necesitatea revitalizării unei zone urbane subutilizate pentru creșterea calității mediului urban și a funcționalității spațiului public;

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (2), lit. b), c), alin. (4), lit. d) și g), art. 139, alin. (1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

Luând în considerare dispozițiile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare ;

Propun: adoptarea Proiectului de hotărâre nr. privind aprobarea cererii de finanțare „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Regiune atractivă urbană”, având codul SMIS

365428, în vederea finanțării elaborării documentațiilor tehnico-economice din fișa de proiect „Coridor pietonal și velo pe malul drept al Arieșului, Turda, Cluj, România”, a cheltuielilor și a acordului de parteneriat, inițiat de către Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-Octavian MATEI.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL UAT MUNICIPIUL TURDA, JUDEȚUL CLUJ
CRISTIAN-OCTAVIAN MATEI**



RAPORT DE SPECIALITATE

Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, în calitate de Autoritate de Management pentru **PROGRAMUL REGIONAL NORD-VEST 2021-2027**, a lansat în cadrul **Obiectiv de Politică 5 - O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale, Prioritatea 7, Obiectiv Specific 5.1 - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane**", **APELUL DE PROIECTE PRNV/2026/716/1**, apel dedicat unităților administrativ-teritoriale cu statut de municipii, altele decât municipiile reședință de județ, apel pentru care Municipiul Turda este eligibil.

În cadrul acestui apel de proiecte Municipiul Turda, cu fișa de proiect „Coridor pietonal și velo pe malul drept al Arieșului, Turda, Cluj, România”, va avea calitatea de partener al ADR Nord-Vest (lider de parteneriat) în cadrul cererii de finanțare „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare”.

Proiectul „Coridor pietonal și velo pe malul drept al Arieșului, Turda, jud. Cluj, România” răspunde necesității de dezvoltare a infrastructurii de mobilitate urbană durabilă și de valorificare a potențialului natural al râului Arieș, contribuind la creșterea calității vieții, reducerea emisiilor de carbon și consolidarea coeziunii teritoriale.

Proiectul, a cărei documentații tehnice face obiectul acestui proiect de hotărâre, va fi depus spre finanțare în perioada de programare 2028-2034 iar cheltuielile cu proiectarea sunt cheltuieli de tip eligibil. Valoarea totală a investiției va fi de aprox. 15 milioane de euro TVA inclus (aprox. 76 mil lei TVA inclus) din care valoarea totală a documentației tehnico-economice este de 342.290,50 euro TVA inclus (1.744.620,47 lei TVA inclus). Finanțarea documentației tehnico-economice trebuie finalizată cu plăți efectuate până la data de 30.12.2027. În aceste condiții, cofinanțarea Municipiului Turda (cheltuieli eligibile+neeligibile) la realizarea documentației tehnico economice este de 1.449.105,44 lei.

Având în vedere faptul că unul din documentele obligatorii la depunerea proiectului este *Hotărârea Consiliului Local de aprobare a fișei de proiect, a cheltuielilor și a acordului de parteneriat*.

Supunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Turda proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Regiune atractivă urban”, având codul SMIS 365428, în vederea finanțării elaborării documentațiilor tehnico-economice din fișa de proiect „Coridor pietonal și velo pe malul drept al Arieșului, Turda, Cluj, România”, a cheltuielilor și a acordului de parteneriat”.

Intocmit,
Coordonator proiect
Andreea POPA



Avizat
Director executiv
Codruța BUNGĂRDEAN



ACORD DE PARTENERIAT

Încheiat între ADR Nord-Vest, în calitate de lider de parteneriat și partener/parteneri pentru realizarea proiectului

„Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare - Regiune atractivă urbană”,

Nr. _____

Versiunea 2, conform CORRIGENDUM nr.5 din 20.04.2026

(Acordul de parteneriat este supus legislației din România și se încheie până cel târziu la data semnării contractului de finanțare fiind parte integrantă din acesta).

Prezentul acord se poate completa cu prevederi specifice proiectului respectiv, însă orice eliminare/modificare din cadrul prezentului acord de parteneriat se poate efectua numai cu o justificare prealabilă și care să nu contravină prevederilor legale incidente domeniului).

Art. 1. Părțile

1. **Agencia de Dezvoltare Regională Nord-Vest (ADR Nord-Vest)**, organism neguvernamental, non profit și de utilitate publică, care se organizează și funcționează în condițiile Legii nr. 315/2004 privind dezvoltarea regională în România, cu modificările și completările ulterioare, cu sediul în Comuna Baci, sat Rădaia nr. 50, jud. Cluj, Sediul secundar/ Adresă de corespondență: Mun. Cluj-Napoca, strada Donath, numărul 53A, codul fiscal 11463302, având calitatea **Lider de parteneriat** reprezentat prin Margareta TALOȘ, în calitate de persoană delegată ca reprezentat legal al liderului de parteneriat – ADR Nord-Vest
2. **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ MUNICIPIUL TURDA** cu sediul în localitatea Turda, Piața 1 Decembrie 1918, nr. 28, județul Cluj, codul fiscal 4378930, având calitatea de **Partener**, reprezentat prin **Cristian-Octavian Matei, Primar**

au convenit următoarele:

Art. 2. Interpretare

- (1) Orice expresie și/sau cuvânt care nu este definit în prezentul Acord, dar este definit în Contractul de finanțare/Cererea de finanțare va avea înțelesul prevăzut în aceste documente.
În prezentul acord, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- (2) Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică altfel.
- (3) În Prezentul Acord, trimiterea la un contract presupune referirea în mod specific la forma curentă a acelui contract așa cum a fost acesta amendat.
- (4) În Prezentul Acord, titlurile și cuprinsul sunt inserate numai pentru o mai ușoară referință și nu vor afecta interpretarea Prezentului Acord.



Art. 3. Obiectul

- (1) Obiectul acestui acord este de a stabili drepturile și obligațiile părților, contribuția financiară proprie a fiecărei părți la bugetul proiectului, precum și responsabilitățile ce le revin în implementarea activităților aferente cererii de finanțare **„Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Regiune atractivă urbană”** ce va fi depus în cadrul apelului „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare” codificarea **PRNV/2026/716/1** (se adaugă codificarea apelului în cadrul căruia se depune proiectul), având codul SMIS **365428**.
- (2) Scopul parteneriatului este acela de pregătire, depunere și implementare a cererii de finanțare **Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare - Regiune atractivă urbană** având codul SMIS **365428**.
- (3) Acest Acord este parte integrantă din Contractul de finanțare, ca anexă a acestuia.

Art. 4. Principiile de bună practică ale parteneriatului

- (1) Partenerii trebuie să contribuie la realizarea proiectului și să își asume rolul lor în cadrul proiectului, așa cum acesta este definit în cadrul prezentului Acord de Parteneriat.
- (2) Partenerii trebuie să se consulte în mod regulat și să se informeze asupra tuturor aspectelor privind evoluția proiectului.
- (3) Partenerii trebuie să implementeze activitățile cu respectarea celor mai înalte standarde profesionale și de etică.
- (4) Partenerii sunt obligați să respecte regulile referitoare la conflictul de interese și regimul incompatibilităților, iar în cazul apariției unei asemenea situații, să dispună luarea măsurilor care să conducă la stingerea acesteia și evitarea producerii unei situații similare în viitor.
- (5) Partenerii înțeleg și acceptă faptul că vor răspunde individual față de AM, pentru realizarea angajamentelor asumate de fiecare dintre aceștia în implementarea proiectului conform Cererii de finanțare.

Art. 5. Roluri și responsabilități în implementarea proiectului

- (1) Rolurile și responsabilitățile sunt descrise în tabelul de mai jos și corespund prevederilor din Cererea de finanțare – care este documentul principal în stabilirea principalelor activități asumate de fiecare partener:

Organizația	Descrierea activităților/ subactivităților derulate de fiecare partener, în vederea obținerii fiecărui rezultat în parte	Rezultate ale proiectului (la care contribuie fiecare partener)	Valoarea totală eligibilă a fiecărui partener și % din valoarea totală eligibilă a proiectului (lei/%)
Lider de parteneriat ADR NORD-VEST	1. Elaborarea și depunerea cererii de finanțare 2. Managementul proiectului 3. Informare și publicitate	Echipa de management și de implementare constituită Rapoarte de progres/ cereri de rambursare Proiect promovat prin mijloace diverse de informare și publicitate	0 %
Partener UAT	1. Elaborarea și depunerea cererii de finanțare 2. Managementul proiectului 3. Implementarea fișei de proiect nr ADRNV-2026-0000138 cu titlul - Coridor pietonal și velo pe malul drept al Arieșului, Turda, Cluj, România 3.1. Organizarea și derularea procedurilor de achiziții publice realizate pentru contractarea serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnice 3.2. Monitorizarea contractului pentru realizarea documentațiilor tehnico-economice 3.3. Recepția documentațiilor tehnico-economice 4. Informare și publicitate	Echipa de management și de implementare constituită Rapoarte de progres/ cereri de rambursare elaborate Achiziții publice derulate pentru elaborarea documentațiilor tehnice: tip DTAC/DTAD- 1 Documentație , tip PT+DE- 1 Documentație Proiect promovat prin mijloace diverse de informare și publicitate	382.267,50/100% din valoarea eligibilă a fișei de proiect nr ADRNV-2026-0000138 cu titlul - Coridor pietonal și velo pe malul drept al Arieșului, Turda, Cluj, România

(2) Responsabilități și angajamente financiare între parteneri

Partenerii vor asigura contribuția la cheltuielile eligibile ale proiectului după cum urmează:

Organizația	Contribuția (unde este cazul)
Lider de parteneriat	
ADR NORD-VEST	0 lei
Partener	
UAT Municipiu Turda	79.107,12 lei

În plus, partenerul va asigura îndeplinirea sarcinilor prezentate la articolul 8 *Obligații*.

(3) Informații despre conturile bancare

	IBAN	Cont	Banca	Sucursala	Adresa sucursala	Alte informații
Lider de parteneriat	-	-	-	-	-	-
Partener : UAT Municipiul Turda	RO12TREZ2192145020101XXX	21A450101	TREZORERIA OPERATIVA MUNICIPIUL TURDA		Turda, Piata Romana nr. 15B	
	RO59TREZ2192145020102XXX	21A450102				
	RO09TREZ2192145020103	21A450103				

Responsabilitățile privind derularea fluxurilor financiare sunt conforme cu prevederile HG nr. 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului (OUG) nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Perioada de valabilitate a acordului

(1) Perioada de valabilitate a Acordului începe la data semnării prezentului Acord și încetează la data la care Contractul de Finanțare aferent proiectului își încetează valabilitatea. Dacă perioada de valabilitate a

4



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

Contractului de finanțare se prelungește prin act adițional, perioada de valabilitate a Acordului de parteneriat se prelungește conform perioadei de valabilitate a contractului de finanțare.

Art. 7. Drepturile și obligațiile liderului de parteneriat

Drepturile liderului de parteneriat

- (1) Liderul are dreptul să solicite partenerului furnizarea oricăror informații și documente legate de proiect, inclusiv în scopul elaborării rapoartelor de progres și a cererilor de prefinanțare/plată/rambursare.

Obligațiile liderului de parteneriat

- (1) Liderul de parteneriat va elabora și semna cererea de finanțare, contractul de finanțare, precum și Cererile de Rambursare.
- (2) Liderul de parteneriat este responsabil de coordonarea elaborării rapoartelor de progres și a cererilor de prefinanțare/rambursare și de verificarea cheltuielilor efectuate de către partener și a tuturor documentelor justificative întocmite de către aceștia.
- (3) Liderul de parteneriat va înainta către AM cererile de rambursare, împreună cu documentele justificative, rapoartele de progres etc., conform prevederilor legale incidente și ale contractului de finanțare.
- (4) Liderul de parteneriat va consulta partenerul cu regularitate, îl va informa despre progresul în implementarea proiectului și va furniza copii ale rapoartelor de progres și financiare.
- (5) Liderul de parteneriat se va asigura că propunerile pentru modificări ale proiectului care vizează activitățile, rezultatele, indicatorii și bugetul aferente fiecărui partener vor fi convenite prin consimțământ scris al fiecărui partener înainte de solicitarea aprobării de către Autoritatea de Management (AM).
- (6) Liderul este responsabil cu transmiterea cererilor de pre-finanțare/rambursare către AM conform prevederilor contractului de finanțare.
- (7) În raporturile dintre parteneri, fiecare partener răspunde doar pentru realizarea activităților ce îi revin și niciunul dintre parteneri nu este în nici un fel răspunzător pentru activitățile realizate de celălalt partener.
- (8) Liderul are obligația să păstreze toate documentele originale, privind activitățile derulate în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu regulamentele UE și naționale. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.
- (9) În termen de maximum 10 zile lucrătoare de la primirea de la AM a contractului de finanțare/notificărilor/actelor adiționale semnate, liderul de parteneriat are obligația de a transmite fiecărui partener câte o copie a acestor documente.

Art. 8 Drepturile și obligațiile Partenerilor

Drepturile

- (1) Partenerii au dreptul de a solicita rambursarea cheltuielilor angajate ca eligibile conform rolului deținut în proiect.
- (2) Partenerii au dreptul la fondurile obținute din procesul de rambursare pentru cheltuielile angajate de către aceștia, care au fost certificate ca eligibile.
- (3) Partenerii au dreptul să fie consultați cu regularitate de către liderul de parteneriat, să fie informați

5



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

despre progresul în implementarea proiectului și să li se furnizeze copii ale rapoartelor de progres și financiare.

- (4) Partenerii au dreptul să fie consultați de către liderul de parteneriat în privința propunerilor pentru modificări importante ale proiectului (de ex. activități, rezultate, indicatori), înaintea solicitării aprobării de către AM.

Obligațiile

- (1) Partenerii vor pregăti, sub coordonarea liderului de parteneriat, cererea de finanțare.
- (2) Partenerii sunt obligați să furnizeze orice informații de natură tehnică sau financiară legate de proiect, solicitate de către lider, AM, Autoritatea de Certificare, Autoritatea de Audit, Comisia Europeană sau orice alt organism abilitat să verifice sau să realizeze auditul asupra modului de implementare a proiectelor cofinanțate din instrumente structurale și să asigure toate condițiile pentru efectuarea verificărilor la fața locului.
- (3) Partenerii sunt obligați să furnizeze liderului de parteneriat orice informații sau documente privind implementarea proiectului, în scopul elaborării rapoartelor de progres și a cererii de rambursare.
- (4) Partenerii sunt obligați să deschidă conturi bancare dedicate proiectului, în conformitate cu prevederile legale în materie în vigoare.
- (5) Partenerii sunt obligați să țină o evidență contabilă distinctă a Proiectului, utilizând conturi analitice dedicate pentru reflectarea tuturor operațiunilor referitoare la implementarea Proiectului, în conformitate cu dispozițiile legale.
- (6) Partenerii sunt responsabili pentru neregulile identificate în cadrul proiectului aferente cheltuielilor proprii conform notificărilor și titlurilor de creanță emise pe numele acestora de către AM.
- (7) Partenerii care vor avea o cheltuială afectată de neregulă au obligația restituirii sumelor către AM, conform prevederilor OUG nr. 66/2011, cu modificările și completările ulterioare și asigurării din resurse proprii a contravalorii acesteia.
- (8) Partenerii pe numele cărora a fost emis titlul de creanță au obligația restituirii sumelor cuprinse în acesta, conform prevederilor OUG nr. 66/2011, cu modificările și completările ulterioare și asigurarea din resurse proprii a contravalorii acestora.
- (9) În cazul rezilierii/revocării contractului de finanțare, partenerii care au beneficiat de finanțarea nerambursabilă răspund pentru restituirea sumelor de care au beneficiat acordate pentru proiect.
- (10) Partenerul este ținut de respectarea de către liderul de parteneriat a termenului de restituire menționat în decizia de reziliere/ordinul de revocare a sumelor solicitate de AM.
- (11) Partenerii se obligă să depună, până la finalul perioadei de durabilitate al contractului de finanțare semnat cu AM PR NV 2021-2027, cereri de finanțare în condițiile prevăzute de apelurile de proiecte în perioada de programare 2028-2034 pentru proiectele a căror documentații tehnico-economice au fost finanțate conform prezentului acord. În caz contrar, partenerii au obligația returnării sumelor primite în urma emiterii de către AM a titlurilor de creanță conform prevederilor OUG nr. 66/2011, cu modificările și completările ulterioare.
- (12) Partenerii au obligația de a contribui la atingerea indicatorilor asumați prin realizarea documentațiilor aferente proiectelor de investiții și solicitarea la rambursare a cheltuielilor cu aceste documentații.
- (13) Partenerii sunt responsabili să asigure demarcarea între activitățile din cadrul proiectului și celelalte activități/servicii conform statutului propriu în vederea evitării dublei finanțări.
- (14) Partenerii au obligația să păstreze toate documentele originale, inclusiv documentele contabile,

privind activitățile derulate și cheltuielile eligibile efectuate de către acesta în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu regulamentele UE și naționale. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului (5 ani), oricare intervine ultima.

- (15) Partenerii vor asigura bugetul necesar cheltuielilor neeligibile, conform Ghidului Solicitantului, aferente activității desfășurate, precum și cele rezultate ca urmare a verificărilor echipei de management.

Art. 9. Plăți

- (1) Plățile pentru proiect vor fi făcute de către parteneri, din conturile dedicate proiectului și în limita bugetului alocat pentru fiecare dintre aceștia.
- (2) Cheltuielile efectuate de către parteneri vor fi rambursate de către AM PR NV pe baza documentelor justificative prezentate, în condițiile stabilite în contractul de finanțare.

Art. 10. Achiziții publice

- (1) Achizițiile în cadrul proiectului vor fi făcute de către partener conform cererii de finanțare, cu respectarea legislației privind achizițiile publice, a condițiilor din contractul de finanțare și a instrucțiunilor emise de AM și/sau alte organisme abilitate.

Art. 11. Proprietatea

- (1) Partenerii au obligația să se asigure că nu vor desfășura activități economice în scopul obținerii de venituri/profit, din documentațiile tehnico- economice elaborate, în afara activităților pentru care a fost finanțat proiectul prin acordarea dreptului de utilizare a acestora către terțe părți.

Art. 12. Confidențialitate

- (1) Partenerii convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Partenerii înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Parteneriat.
- (2) Ca excepție de la paragraful (1), următoarele elemente nu vor avea caracter confidențial:
- a) Denumirea proiectului, denumirea completă a beneficiarului (lider de parteneriat și parteneri), data de începere și cea de finalizare ale proiectului, datele de contact – minimum o adresă de e- mail și număr de telefon – funcționale pentru echipa proiectului; locul de implementare a proiectului – localitate, județ, regiune și, dacă proiectul include activități care se adresează publicului, adresa exactă și datele de contact pentru spațiile dedicate acestor activități în cadrul proiectului;
 - b) valoarea totală a finanțării nerambursabile acordate și intensitatea sprijinului, exprimate ca sumă concretă, cât și ca procent din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectului, precum și valoarea plăților efectuate;
 - c) dimensiunea și caracteristicile grupului țintă;
 - d) informații privind resursele umane din cadrul proiectului: nume, denumirea postului, timpul de lucru;

- e) rezultatele estimate și cele realizate ale proiectului, atât cele corespunzătoare obiectivelor, cât și cele corespunzătoare activităților, cu referire la indicatorii stabiliți;
 - f) denumirea furnizorilor de produse, prestatorilor de servicii și executorilor de lucrări contractați în cadrul proiectului, precum și obiectul contractului, valoarea acestuia și plățile efectuate;
 - g) elemente de sustenabilitate a rezultatelor proiectului – informații conform contractului de finanțare, respectiv conform condițiilor prevăzute în art. 65 din Regulamentul (UE) 2021/1060.
- (3) Prezentul Acord de parteneriat reprezintă un acord ferm pentru parteneri în ceea ce privește gestionarea și prelucrarea datelor cu caracter personal primite în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, în conformitate cu Regulamentul nr. (UE) 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Art. 13. Forța majoră

- (1) Prin forță majoră se înțelege orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil intervenit după data semnării Acordului, care împiedică executarea în tot sau în parte a Acordului și care exonerează de răspundere partea care o invocă.
- (2) Pot constitui cauze de forță majoră evenimente cum ar fi: calamitățile naturale (cutremure, inundații, alunecări de teren), război, revoluție, embargo, pandemie.
- (3) Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți cazul de forță majoră, în termen de 5 zile de la data apariției și de a dovedi existența situației de forță majoră în baza unui document eliberat sau emis de către autoritatea competentă, în termen de cel mult 15 zile de la data comunicării acestuia. De asemenea, are obligația de a comunica data încetării situației de forță majoră, în termen de 5 zile.
- (4) Părțile au obligația de a lua orice măsuri care le stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor acțiunii de forță majoră.
- (5) Dacă partea care invocă forța majoră nu procedează la notificarea începerii și încetării cazului de forță majoră, în condițiile și termenele prevăzute, va suporta toate daunele provocate celeilalte părți prin lipsa de notificare.
- (6) Executarea Acordului va fi suspendată de la data apariției cazului de forță majoră pe perioada de acțiune a acesteia, fără a prejudicia drepturile ce se cuvin părților.
- (7) În cazul în care forța majoră și/sau efectele acesteia obligă la suspendarea executării prezentului Acord pe o perioadă mai mare de 3 luni, părțile se vor întâlni într-un termen de cel mult 10 zile de la expirarea acestei perioade, pentru a conveni asupra modului de continuare, modificare sau încetare a Acordului de parteneriat.

Art. 14. Legea aplicabilă

- (1) Prezentului Acord i se va aplica legislația românească și va fi interpretat în conformitate cu aceasta.
- (2) Pe durata prezentului Acord, părțile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adițional, oricând interesele lor cer acest lucru sau când aceste circumstanțe au loc și nu au putut fi prevăzute în momentul în care s-a încheiat prezentul Acord de Parteneriat.

Art. 15. Dispoziții finale

- (1) Comunicarea între părți se va realiza prin scrisoare oficială și/sau poștă electronică. Adresele de e-mail care vor fi utilizate în acest scop vor fi comunicate în scris.
- (2) Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.

Prezentul contract a fost încheiat într-un exemplar, semnat electronic, de fiecare parte.

Lider de parteneriat

**Persoană delegată în calitate de reprezentant legal
al liderului de parteneriat – ADR Nord-Vest
Margareta TALOȘ**

Partener proiect

**Primar
Cristian-Octavian MATEI**

Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest

UAT Municipiul Turda

Data

Data 07.08.2026



FIȘA DE PROIECT DE INVESTIȚIE

- CONFORM CORRIGENDUM NR.2 DIN 12.02.2026 -

I. DATE GENERALE DESPRE PROIECT	
1.	Titlul proiectului de investiție: Coridor pietonal și velo pe malul drept al Arieșului, Turda, Cluj, România
2.	Instituția/structura beneficiară MUNICIPIUL TURDA Selectați tipologia solicitantului UAT Municipiu
3.	Domeniul intervenției: Selectați din listă domeniul (o singură variantă de răspuns) vizat de investiția care face obiectul documentației tehnico-economice: ☐ Eficiență energetică ☐ Infrastructura verde - municipii reședință de județ ☐ Infrastructura verde – altele decât municipiile reședință de județ ☐ Mobilitate urbană - municipii reședință de județ ☐ Mobilitate urbană - altele decât municipiile reședință de județ ☐ Infrastructura rutieră ☐ Infrastructura educațională (creșe, grădinițe, școli, licee teoretice/vocaționale/tehnice) ☐ Campusuri educaționale universitare ☐ Regenerare urbană - municipii reședință de județ ☒ Regenerare urbană - altele decât municipiile reședință de județ ☐ Patrimoniu urban ☐ Turism urban ☐ Infrastructură turistică all season - urban ☐ Patrimoniu rural ☐ Patrimoniu (situri) UNESCO - rural ☐ Turism rural ☐ Infrastructură turistică all season - rural

4.	Date de contact 4.1. Datele de contact ale instituției/structurii solicitantului: Nume: Municipiul Turda Telefon: 0264313160 E-mail: proiecte@primariaturda.ro ** Datele furnizate în această secțiune vor fi utilizate în vederea întocmirii acordului de parteneriat. Se recomandă completarea corectă a informațiilor. 4.2. Datele de contact ale responsabilului de proiect: Nume: Popa Andreea Telefon: 0732667466 E-mail: proiecte@primariaturda.ro
II. Obiective și rezultate prevăzute prin proiect	
5.	Obiectivele proiectului de investiție Obiectivul general al proiectului de investiție este reprezentat de creșterea calității mediului urban și a funcționalității spațiului public din municipiul Turda prin regenerarea integrată a malului drept al Râul Arieș. Proiectul propune creșterea calității amenajării și funcționalității spațiului public, care reprezintă un factor major al calității vieții în oraș, prin îmbunătățirea accesului la obiectivele culturale și comerciale, prin creșterea atractivității și siguranței spațiilor publice, dar și prin diversificarea ofertei de activități de loisir. Spațiile publice, pe lângă rolul de a asigura circulația trebuie considerate în primul rând ca spații de interacțiune socială, realizarea unui coridor de mobilitate sustenabilă, pietonală și velo, în lungul Arieșului asigura deplasarea în destinațiile majore: cartierul Micro, Zona de agrement și sport (stadion, sală polivalentă) și, nu în ultimul rând, cu Câmpia Turzii. Obiectivul specific al proiectului de investiție: 1. Creșterea calității vieții în oraș ca urmare a investițiilor de regenerare urbană ce vizează amenajarea unei zone pietonale și velo în lungul malului drept al râului Arieș 2. Amenajarea unui traseu pietonal și ciclistic cu lungime de cca. 6,5 km, în lungul malului drept al râului Arieș, în municipiul Turda.
6.	Descrierea și rezultate așteptate ale proiectului de investiție 1. Localizarea investiției Amplasamentul proiectului este situat parțial în intravilanul municipiului Turda, având o suprafață de 163.443 mp și este alcătuit din zona malului drept al râului Arieș, de la podul de pe str. Ștefan cel Mare până la limita UAT Turda / UAT Câmpia Turzii. Terenurile vizate se află în administrarea/ proprietatea autorității publice locale și includ zona de mal, spațiile verzi adiacente și suprafețele necesare realizării infrastructurii pietonale și velo. Proiectul urmărește valorificarea potențialului natural al râului și integrarea acestuia în structura urbană ca axă de mobilitate alternativă și recreere.

2. Descrierea intervențiilor propuse

Proiectul propune creșterea calității amenajării și funcționalității spațiului public, care reprezintă un factor major al calității vieții în oraș, prin îmbunătățirea accesului la obiectivele culturale și comerciale, prin creșterea atractivității și siguranței spațiilor publice, dar și prin diversificarea ofertei de activități de loisir.

Va fi amenajat unui traseu pietonal și ciclistic cu lungime de cca. 6,5 km, în lungul malului drept al râului Arieș, în municipiul Turda.

Pe parcursul traseului se vor amenaja locuri de odihnă, dotate cu mobilier urban de calitate (bănci, coșuri de gunoi etc), durabil, confortabil și în acord cu imaginea urbană a noului spațiu public. Va fi prevăzut un sistem de iluminat public, bazat pe tehnologie LED și dotat cu sistem de telegestiune, în vederea reducerii consumului de energie și a asigurării monitorizării centralizate a sistemului. Amplasarea aparatelor de iluminat și alegerea puterii acestora se va face pe baza unui calcul luminotehnic.

Amenajarea va include și va pune în valoare vegetația valoroasă și în stare bună de sănătate existentă în zona albiei. Amenajarea va avea în vedere suplimentarea, după posibilități, a elementelor vegetale (arbori, arbuști, vegetație tipică albiilor etc), pentru a crea un ambient cât mai plăcut.

Materialele utilizate vor fi de calitate, în acord cu caracterul valoros și reprezentativ al monumentelor istorice adiacente amplasamentului. Formele de amenajare vor utiliza un limbaj contemporan, modern, dar reținut și respectuos în relație cu patrimoniul istoric și cultural din zona centrală.

Suprafețe și amenajări pietonale – 31.618 mp

Piste biciclete – 3.948 mp

Plantații gazon, vegetație de talie mică și medie, plante ripariene (spații verzi) - 127.659 mp

Arbori – 1.415 mp

Pentru o mai bună orientare, traseul a fost împărțit în 5 tronsoane, ținând cont de caracteristicile traseului, de vecinătăți și funcțiunile acestora, și de accesele respectiv legăturile transversale de pe traseu.

TRONSON 1 – Zona centrală – 0,7 km

Limite: podul Ștefan cel Mare - str. Petru Rareș;

Propuneri de amenajare:

- Alee pietonală și velo pe coronamentul digului, lățime 3m;
- Alee pietonală și velo pe bancheta malului (zona plată de la baza digului, orientată spre albie), lățime 3m;
- Rampe și pachete de trepte care fac legătura între aleea inferioară și cea superioară
- Cinci puncte de odihnă orientate spre apă, compuse din:
 - o Gradene pentru șezut;
 - o Trepte;
 - o Mobilier urban (bănci, șezlonguri, mese etc);
 - o Echipamente de joacă pentru copii;
 - o Echipamente de fitness;



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

- Iluminat public;
- Plantații de aliniament (arbori, arbuști, vegetație ripariană), în lungul aleii inferioare.

TRONSON 2 – strada Petru Rareș - strada Ștefan cel Mare – 0,4 km

Propuneri de amenajare:

- Alee pietonală și velo pe coronamentul digului, lățime 3m;
- Alee pietonală și velo pe bancheta malului (zona plată de la baza digului, orientată spre albie), lățime 3m;
- Rampe și pachete de trepte care fac legătura între aleea inferioară și cea superioară
- Iluminat public;
- Plantații de aliniament (arbori, arbuști, vegetație ripariană), în lungul aleii inferioare.

TRONSON 3 – DN15 – 0,4 km

Tronson paralel cu str. Ștefan cel Mare (DN15)

Propuneri de amenajare:

- Alee pietonală și velo pe bancheta malului (zona plată de la baza digului, orientată spre albie), lățime 3m;
- Iluminat public;
- Plantații de aliniament (arbori, arbuști, vegetație ripariană), în lungul aleii inferioare.

TRONSON 4 – Zona Micro, strada Constructorilor – 1,3 km

Propuneri de amenajare:

- Modernizarea pistei velo existente în profilul străzii Constructorilor și racordarea acesteia la Coridorul de mobilitate Turda Est. Pista existentă (subdimensionată pentru dublu sens de circulație) este transformată în sens unic. Se refac marcajele. Lățime 2m.
- Pistă velo în sens opus celei de pe strada Constructorilor, amplasată pe bancheta malului, lățime 1,6m.
- Alee pietonală pe bancheta malului (zona plată de la baza digului, orientată spre albie), lățime 3m;
- Rampe și pachete de trepte care fac legătura între amenajările de pe banchetă și strada Constructorilor;
- Trecuri de pietoni pe strada Constructorilor, în dreptul străzilor de acces în cartier;
- Reorganizarea traversării pietonale și velo a străzii Petru Maior, în vederea creșterii nivelului de siguranță;
- Cinci puncte de odihnă orientate spre apă, compuse din:
 - o Gradene pentru șezut;
 - o Trepte;
 - o Mobilier urban (bănci, șezlonguri, mese etc);
 - o Echipamente de joacă pentru copii;
 - o Echipamente de fitness;
- Iluminat public;
- Locuri de odihnă și relaxare pe marginea traseului;
- Chioșc de alimentație publică (cafea, înghețată etc);
- Plantații de aliniament (arbori, arbuști, vegetație ripariană), în lungul aleii inferioare.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
 +40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

TRONSON 5 – Zona sportivă și zona extra-urbană – 3,7 km

Tronson între podul Petru Maior și limita UAT Turda-Cîmpia Turzii

Propuneri de amenajare:

- Alee pietonală și velo pe coronamentul digului, lățime 3m;
- Două puncte de odihnă orientate spre apă, la capătul străzii Stadionului, compuse din:
 - o Mobilier urban (bănci, șezlonguri, mese etc);
 - o Echipamente de joacă pentru copii;
 - o Echipamente de fitness;
- Iluminat public;
- Plantații de aliniament (arbori, arbuști, vegetație ripariană), în lungul aleii inferioare.

3. Rezultatele așteptate în urma implementării proiectului

Implementarea proiectului va conduce la regenerarea și reactivarea unei zone urbane insuficient valorificate – malul drept al Râul Arieș – prin transformarea acesteia într-un coridor verde de mobilitate alternativă, recreere și coeziune socială.

3.1. Rezultate privind regenerarea fizică și funcțională a zonei

- Reabilitarea și valorificarea a aproximativ 127.659 mp spații verzi prin amenajări peisagistice și plantări adaptate ecosistemului riparian;
 - Crearea a 31.618 mp suprafețe pietonale moderne, continue și accesibile;
 - Realizarea a 3.948 mp piste pentru biciclete, integrate în rețeaua de mobilitate urbană;
 - Plantarea de arbori pe o suprafață de 1.415 mp, contribuind la creșterea fondului vegetal urban;
 - Transformarea unei zone fragmentate și subutilizate într-un spațiu public coerent și atractiv.
- Prin aceste intervenții, zona malului drept devine o axă urbană activă, sigură și accesibilă.

3.2. Rezultate privind coeziunea urbană și integrarea teritorială

- Conectarea cartierelor adiacente printr-un traseu pietonal și velo continuu;
 - Reducerea fragmentării urbane generate de bariera naturală a râului;
 - Crearea unei legături verzi între zone rezidențiale, spații publice și alte funcțiuni urbane;
 - Creșterea accesibilității la spații de recreere pentru toate categoriile sociale.
- Proiectul contribuie la reintegrarea malului râului în viața cotidiană a comunității.

3.3. Rezultate privind calitatea mediului și adaptarea la schimbările climatice

- Creșterea suprafeței de spații verzi și îmbunătățirea indicelui de spațiu verde/locuitor;
- Reducerea efectului de insulă de căldură urbană;
- Stabilizarea malurilor prin soluții naturale și vegetație ripariană;
- Creșterea capacității de absorbție a apelor pluviale;
- Îmbunătățirea calității aerului și a biodiversității locale.

Investiția contribuie la reziliența climatică a municipiului și la tranziția către un model urban verde.

3.4. Rezultate sociale

- Crearea unui spațiu public sigur și incluziv;



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

- Creșterea gradului de utilizare a spațiilor publice;
- Stimularea activităților recreative, sportive și educative în aer liber;
- Îmbunătățirea percepției asupra calității mediului urban.
- Zona regenerată devine un pol de interacțiune socială și viață comunitară.

3.5. Rezultate economice indirecte

- Creșterea atractivității investiționale a zonelor adiacente;
- Stimularea activităților economice locale (servicii, comerț, agrement);
- Consolidarea imaginii municipiului Turda ca oraș verde și sustenabil.

3.6. Impact strategic al regenerării urbane

Pe termen mediu și lung, proiectul aliniază dezvoltarea urbană la principiile sustenabilității și rezilienței climatice, contribuie la coeziunea teritorială, îmbunătățește calitatea vieții locuitorilor, transformă o zonă subutilizată într-un coridor verde-albastru multifuncțional.

În concluzie, proiectul generează o regenerare urbană integrată, cu efecte fizice, sociale, economice și de mediu, transformând malul drept al Râul Arieș într-un spațiu public activ, accesibil și sustenabil, consolidând rolul municipiului Turda ca oraș verde, în Regiunea Nord-Vest.

Pe termen mediu și lung, proiectul va genera un impact pozitiv semnificativ asupra mediului, mobilității și calității vieții, contribuind la dezvoltarea sustenabilă a municipiului.

Principiile orizontale

1 Respectarea drepturilor fundamentale și a Cartei drepturilor fundamentale a Uniunii Europene;

În cadrul proiectului propus, beneficiarul se va asigura de respectarea drepturilor fundamentale și a prevederilor Cartei drepturilor fundamentale a Uniunii Europene pe întreg ciclul de viață a investiției.

Municipiul Turda va urmări prevenirea oricărei forme de discriminare pe criterii de gen, origine rasială sau etnică, religie sau convingeri, dizabilități, vârstă sau orientare sexuală, precum și respectarea accesibilității pentru persoanele cu dizabilități.

2 Respectarea egalității între bărbați și femei, integrarea perspectivei de gen și abordarea aspectelor de gen;

În procesul de elaborare și implementare a proiectului, beneficiarul va integra principiile egalității de gen prin adoptarea unor măsuri concrete care să asigure vizibilitate, participare și acces egal pentru femei și bărbați. Beneficiarul va promova implicarea activă a ambelor sexe în toate etapele proiectului, inclusiv în procesele de consultare și decizie, asigurând acces egal la informații și oportunități de exprimare a opiniilor și preocupărilor

Beneficiarul va implementa politici și proceduri de resurse umane care să asigure egalitatea de șanse și de tratament între angajați, femei și bărbați, în cadrul relațiilor de muncă de orice fel. Aceste politici pot include măsuri pentru prevenirea discriminării în recrutare, promovare și



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

evaluare, precum și facilitarea unui mediu de lucru inclusiv și respectuos față de diversitatea de gen.

3 Prevenirea oricărei forme de discriminare pe criterii de gen, origine rasială sau etnică, religie sau convingeri, dizabilitate, vârstă sau orientare sexuală, precum și respectarea accesibilității pentru persoanele cu dizabilități;

Egalitatea de șanse și de tratament se bazează pe participarea deplină și efectivă a fiecărei persoane la viața economică și socială, fără discriminare pe criterii de gen, origine rasială sau etnică, religie sau convingeri, dizabilitate, vârstă sau orientare sexuală. Acest principiu reprezintă un drept fundamental și o valoare de bază a Uniunii Europene, consacrat inclusiv prin articolul 8 din Tratatul privind Funcționarea Uniunii Europene.

Echipa de implementare a proiectului este constituită pe baza criteriilor de competență profesională, fără discriminare de gen sau vârstă, fiind asigurată o reprezentare echilibrată a femeilor și bărbaților. Funcțiile de coordonare și decizie sunt deschise în mod egal ambelor sexe, în conformitate cu principiile egalității de șanse.

Atribuirea contractelor de achiziții publice necesare implementării proiectului se va realiza cu respectarea strictă a legislației naționale și europene în vigoare, precum și a principiilor fundamentale care guvernează achizițiile publice: nediscriminarea, tratamentul egal, transparența, proporționalitatea, recunoașterea reciprocă și asumarea răspunderii. Accesul operatorilor economici interesați nu va fi restricționat, iar toți participanții se vor supune aceluiași set de reguli.

Activitățile de informare și promovare ale proiectului vor fi concepute și implementate astfel încât să se adreseze în mod egal femeilor și bărbaților, fără discriminare.

În elaborarea proiectului a fost respectat principiul nediscriminării, în conformitate cu directivele europene aplicabile și cu prevederile OG nr. 137/2000 privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare. Beneficiarul va implementa politici și proceduri clare pentru prevenirea, identificarea și sancționarea oricărei forme de discriminare, indiferent de criteriul avut în vedere, inclusiv rasă, naționalitate, etnie, limbă, religie, gen, orientare sexuală, vârstă, dizabilitate, boală cronică, statut social sau apartenența la un grup vulnerabil.

Grupul țintă al proiectului este definit fără nicio formă de discriminare, beneficiind de rezultatele proiectului întreaga comunitate locală. Beneficiarul va asigura accesibilitatea activităților și rezultatelor proiectului pentru toate categoriile de persoane, luând în considerare nevoile specifice ale persoanelor cu dizabilități și ale altor grupuri vulnerabile.

În acest sens, beneficiarul va institui mecanisme de monitorizare și raportare care să permită identificarea și soluționarea promptă a eventualelor situații de discriminare apărute pe parcursul implementării proiectului. Transparența și respectarea principiilor egalității de șanse vor fi menținute pe întreaga durată a proiectului.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

Prin implementarea proiectului se va contribui la îmbunătățirea calității infrastructurii de mobilitate și a serviciilor aferente, rezultatele fiind accesibile tuturor locuitorilor municipiului, fără nicio formă de discriminare. Proiectul promovează un cadru urban incluziv, sigur și accesibil, bazat pe participarea deplină și efectivă a tuturor persoanelor, în condiții de egalitate

Totodată, va include cerințele de accesibilitate în documentațiile tehnico-economice, în proiectarea și construcția mediului fizic de la începutul procesului de proiectare, respectiv arhitecturii, ingineriei constructori și toți cei implicați profesional în proiectarea și construcția mediului fizic vor respecta cerințele cu privire la politica în domeniul promovării drepturilor persoanelor cu dizabilități și la măsurile de realizare a accesibilității sau de adaptare rezonabilă.

4. Respectarea obiectivului de promovare a dezvoltării durabile, astfel cum este prevăzut la articolul 11 din TFUE, ținând seama de obiectivele de dezvoltare durabilă ale ONU, de Acordul de la Paris și respectarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ”.

Proiectul de regenerare integrată a malului drept al Râului Arieș din municipiul Turda integrează în mod transversal obiectivul de promovare a dezvoltării durabile, în conformitate cu art. 11 din Tratatul privind Funcționarea Uniunii Europene, care prevede integrarea cerințelor de protecție a mediului în elaborarea și implementarea politicilor și acțiunilor, în special în vederea promovării dezvoltării durabile.

Proiectul este aliniat cu **Agenda 2030** adoptată de Organizația Națiunilor Unite și contribuie în mod direct la următoarele obiective de dezvoltare durabilă:

- **ODD 11 – Orașe și comunități durabile**, prin crearea unui coridor de mobilitate sustenabilă pietonală și velo, care îmbunătățește accesibilitatea, siguranța și calitatea spațiului public;
- **ODD 13 – Acțiune climatică**, prin încurajarea mobilității nemotorizate și reducerea dependenței de transportul auto;
- **ODD 3 – Sănătate și bunăstare**, prin promovarea activităților fizice și a utilizării spațiilor verzi pentru recreere;
- **ODD 9 – Industrie, inovație și infrastructură**, prin dezvoltarea unei infrastructuri urbane moderne, reziliente și sustenabile;
- **ODD 15 – Viața terestră**, prin protejarea și valorificarea responsabilă a ecosistemului riveran.

Investiția contribuie la transformarea malului drept al Arieșului într-un spațiu public funcțional, sigur și incluziv, cu impact pozitiv asupra calității vieții și dezvoltării economice locale.

Proiectul este coerent cu obiectivele stabilite prin **Acordul de la Paris**, prin:

- Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră generate de transportul urban, prin crearea unei alternative reale și atractive la utilizarea autoturismului;
- Promovarea mobilității active (pietonală și velo) pe un traseu de cca. 6,5 km;
- Integrarea soluțiilor verzi și permeabile pentru limitarea efectului de insulă de căldură urbană;



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	• Creșterea rezilienței infrastructurii la fenomene climatice extreme (precipitații intense, variații de debit ale râului). Prin aceste măsuri, proiectul sprijină tranziția către un model urban cu emisii reduse de carbon și contribuie la atingerea țintelor climatice asumate la nivel european și național. De asemenea, pe tot parcursul pregătirii, implementării și operării noului proiect de investiții va fi asigurată implementarea principiului DNSH. a) Atenuarea schimbarilor climatice: • În vederea îndeplinirii cerințelor obiectivului de mediu se va avea în vedere utilizarea de materiale și practici (utilizarea de utilaje eficiente energetic, utilizarea de surse de energie regenerabile) care să nu conducă la o creștere semnificativă de poluanți în aer. b) Adaptarea la schimbările climatice În vederea îndeplinirii cerințelor obiectivului de mediu, în cadrul documentațiilor, se vor lua în vedere diferite măsuri: • Realizarea de proiecții pentru diferitele vulnerabilități din punct de vedere a condițiilor de mediu/climatice a zonei unde se implementează proiectul (inundații, ploi torențiale, valuri de căldură, etc.) vor fi avute în vedere în faza de proiectare, cu impact asupra soluțiilor tehnice selectate. • Evaluarea riscurilor legate de inundații, eroziune pluvială, alunecări de teren, iar în cazul în care sunt identificate probleme de adaptare, în special în ceea ce înseamnă amplasarea infrastructurii în zone inundabile sau în zone cu risc de alunecări de teren, punerea în aplicare de soluții specifice de adaptare. • Utilizarea unor soluții tehnice care să permită adaptarea la temperaturile maxime actuale; • Implementarea de măsuri de adaptare în conformitate cu specificul climatic al zonei; • Monitorizarea constantă a comportamentului infrastructurii în contextul utilizării acesteia; c) Economia circulară, inclusiv prevenirea generării de deșeuri și reciclarea acestora Pentru investiția ulterioară, se va respecta obligația ca executantul lucrării să semneze un contract cu un operator pentru reciclarea și pregătirea pentru reutilizare a deșeurilor rezultate din lucrările de construcții în proporție de cel puțin 70% (din masă), în conformitate cu Directiva 2008/98/CE A Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 respectiv cu OUG 92/2021 aprobată prin Legea 17/2023.
7.	Buget estimat total al investiției 76.381.820,95 RON, din care 63.202.519,06 RON fără TVA 14.985.936,74 EUR, din care 12.400.188,17 EUR fără TVA Buget estimat eligibil al investiției 30.581.400,00 RON, din care 25.273.884,30 RON fără TVA 6.000.000,00 EUR, din care 4.958.677,69 EUR fără TVA



*Notă *Cursul valutar la care se va calcula încadrarea în respectivele valori este cursul InforEuro din luna publicării Ghidului solicitantului (1 euro = 5,0969 lei).

III. Date referitoare la documentația tehnico-economică pentru care se solicită finanțare

2. Documentații tehnico- economice pentru care se solicită finanțare

- a) Studiu de fezabilitate (SF)/Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii (DALI) + Documentație Tehnică pentru Autorizația de Construire (DTAC) / Documentație Tehnică pentru Autorizația de Desființare (DTAD) + Proiect tehnic și detalii de execuție (PT) – 5 puncte
- b) Documentație Tehnică pentru Autorizarea Executării Lucrărilor de Construcții (DTAC)/ Documentație Tehnică pentru obținerea Autorizației de Desființare (DTAD) + Proiect tehnic și detalii de execuție (PT+DE) – 8 puncte - 1 documentatie
- c) Proiect tehnic și detalii de execuție (PT + DE) – 10 de puncte

Stadiul pregătirii proiectului.

Pana in prezent s-au realizat/eliberat urmatoarele documente

- Studiul de fezabilitate cu elemente de DALI elaborat conform Ctr nr 28948 din 14.12.2021, AA1/17.01.2022 si receptionat conform PV receptie nr 22360 din 25.06.2025
- Certificatul de urbanism nr. 38/18.01.2022, emis de Primăria municipiului Turda,
- Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- Extras de carte funciară.

8.

Avize privind asigurarea utilităților in conformitate cu C.U.

- COMPANIA DE APĂ ARIEȘ – Aviz de amplasament nr 10559 din data de 04.07.2022
- Distribuție Energie Electrică România, Sucursala Cluj-Napoca – Aviz de amplasament favorabil nr. 6010220627414 / 01.08.2022
- Delgaz Grid SA - Aviz de amplasament 213784334/7/13/2022
- SUPERCOM SA – contract serie CJ nr 239 din 29.06.2022
- Poliția mun. Turda – SERVICIUL RUTIER - nr 806.364/PIA din 27.07.2022

Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului

Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

Studiu topografic

Studiu geotehnic

Studiu hidrologic

Numărul de documentații tehnico-economice pentru care se solicită finanțare.

- Număr de documentații de tip DTAC/DTAD
- Număr de documentații de tip PT+DE

PUNCTAJ = 8 puncte



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

9.	Perioada de implementare pentru realizarea documentațiilor în cadrul proiectului 18 luni <i>Notă: Perioada maximă de implementare nu poate depăși 30.12.2027. (include și perioada necesară efectuării plăților către contractor).</i>						
10.	Buget estimat eligibil al documentațiilor tehnico-economice 382.267,50 RON, din care 315.923,55 RON fără TVA 75.000,00 EUR, din care 61.983,47 EUR fără TVA						
		1 = 2 + 3 <i>Valoare totală</i>	2 = 4 + 5 <i>Valoare eligibilă</i>	3 <i>Valoare neeligibilă</i>	4 <i>Valoare nerambursabilă</i>	5 <i>Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar</i>	6 = 3 + 5 <i>Valoare cofinanțare beneficiar</i>
	<i>RON</i>	1.744.620,47	382.267,50	1.362.352,97	374.622,15	7.645,35	1.369.998,32
	<i>EUR</i>	342.290,50	75.000,00	267.290,50	73.500,00	1.500,00	268.790,50
	<i>*Notă: Se vor atașa documente justificative care fundamentează necesitatea bugetului (contract de servicii, anunț de publicare, oferte de preț, după caz)</i> <i>*Cursul valutar la care se va calcula încadrarea în respectivele valori este cursul InforEuro din luna publicării Ghidului solicitantului. (1 euro = 5,0969 lei)</i>						
11.	IV. Justificarea proiectului de investiție						
	1.1. Corelarea investițiilor proiectului cu prevederile strategice de la nivel european/național/regional/local – 10 puncte						
	Proiectul „Coridor pietonal și velo pe malul drept al Arieșului, Turda, jud. Cluj, România” răspunde necesității de dezvoltare a infrastructurii de mobilitate urbană durabilă și de valorificare a potențialului natural al râului Arieș, contribuind la creșterea calității vieții, reducerea emisiilor de carbon și consolidarea coeziunii teritoriale.						
	Intervențiile propuse – realizarea unui coridor pietonal și velo continuu, sigur și accesibil, cu elemente de amenajare peisagistică și infrastructură verde – se aliniază viziunii strategice europene, naționale, regionale și locale pentru orizontul de timp post-2027 (2028–2034). Astfel, în ceea ce privește alinierea la cadrul strategic european post-2027, proiectul contribuie la obiectivele asumate de Uniunea Europeană prin: • European Green Deal. Coridorul pietonal și velo sprijină tranziția către o economie neutră climatic prin: • încurajarea mobilității active (mers pe jos și bicicletă); • reducerea dependenței de transportul auto individual; • diminuarea emisiilor de GES la nivel local.						

● EU Sustainable and Smart Mobility Strategy. Proiectul contribuie la obiectivul de creștere a ponderii mobilității active și la dezvoltarea infrastructurii sigure pentru ciclism, prevăzută pentru orizontul 2030–2050, cu aplicabilitate directă în perioada post-2027.

● Politica de Coeziune 2028–2034. Investiția se încadrează în Obiectivul de Politică 2 – „O Europă mai verde, cu emisii scăzute de carbon” și OP 5 – „O Europă mai aproape de cetățeni”, prin intervenții integrate la nivel urban.

În ceea ce privește alinierea la cadrul strategic național, menționăm :

● Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă a României 2030. Proiectul contribuie la:

- Obiectivul 11 – Orașe și comunități durabile;
- Obiectivul 13 – Acțiune climatică;
- promovarea infrastructurii verzi și a mobilității alternative.

● Planul Național Integrat Energie și Schimbări Climatice 2021-2030. Prin stimularea transportului nemotorizat, proiectul sprijină reducerea emisiilor în sectorul transporturilor și creșterea eficienței energetice.

● Strategiile naționale privind mobilitatea urbană durabilă și siguranța rutieră

Intervenția este în concordanță cu orientările privind dezvoltarea infrastructurii pentru bicicliști și pietoni în orașele medii, în perspectiva finanțărilor post-2027.

În ceea ce privește alinierea la nivel regional, menționăm:

● Planul de Dezvoltare Regională Nord-Vest 2021-2027 (cu relevanță pentru continuitate strategică post-2027)

Proiectul răspunde priorității privind:

- dezvoltarea mobilității urbane durabile;
- regenerarea spațiilor urbane și valorificarea culoarelor verzi-albastre;
- creșterea atractivității orașelor din regiune.

În perspectiva programării 2028–2034, investiția creează premisele pentru proiecte integrate de regenerare urbană și conectivitate verde-albastră la nivel metropolitan.

Proiectul se aliniază, de asemenea, și prevederilor din **Ghidul de bună practică pentru dezvoltarea de infrastructuri verzi-albastre** (document de referință la nivel național și regional pentru perioada de programare actuală și post-2027), prin:

- valorificarea râului Arieș ca element structural al sistemului verde-albastru urban;
- crearea unui coridor ecologic și recreativ continuu de-a lungul malului drept;
- integrarea soluțiilor bazate pe natură (NbS) pentru stabilizarea malurilor, gestionarea apelor pluviale și reducerea efectului de insulă de căldură;
- utilizarea materialelor permeabile și a vegetației autohtone pentru creșterea biodiversității urbane;
- conectarea infrastructurii de mobilitate activă cu rețeaua de spații verzi existente și propuse.

Conform principiilor promovate de ghid, infrastructurile verzi-albastre trebuie să fie multifuncționale, să genereze beneficii ecologice, sociale și economice și să contribuie la reziliența climatică a orașelor. Coridorul pietonal și velo propus îndeplinește aceste cerințe prin:

- funcție ecologică (continuitate habitat, reducerea fragmentării);
- funcție climatică (atenuarea efectelor valurilor de căldură, drenaj natural);



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

- funcție socială (spațiu public sigur, incluziv și accesibil);
- funcție de mobilitate (alternativă sustenabilă la transportul auto).

Prin această abordare integrată, proiectul contribuie la dezvoltarea sistemului verde-albastru al municipiului Turda și creează un model replicabil pentru intervenții similare în perioada 2028–2034.

Cu privire la alinierea la nivel județean și local, menționăm că proiectul este în concordanță cu documentele strategice locale privind:

- creșterea calității spațiilor publice;
- dezvoltarea infrastructurii pentru mobilitate alternativă;
- valorificarea potențialului natural al râului Arieș ca axă de dezvoltare urbană.

Astfel, proiectul propus prin această fisa de proiect este prevăzut în Strategia Integrată de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Turda 2021 – 2030, *Cap. IV.3.2-Obiectivele specifice și pachetele aferente, P2-Amenajare Urbanistică, OS 2.4-Reconversia zonelor degradate.*

Mai mult, amenajarea malului drept al Arieșului contribuie la reconectarea orașului cu resursa naturală, la crearea unui culoar verde continuu, precum și la integrarea infrastructurii de agrement cu mobilitatea cotidiană. În acest sens, proiectul operationalizează măsuri prevăzute în PMUD privind extinderea rețelei de piste de biciclete, crearea de trasee sigure pentru pietoni și reducerea traficului motorizat pe distanțe scurte.

În ceea ce privește contribuția strategică pentru orizontul post-2027 (2028–2034), menționăm că proiectul:

- contribuie la atingerea țintelor de decarbonizare la nivel local și regional;
- susține tranziția către orașe verzi și reziliente;
- consolidează infrastructura de mobilitate activă ca alternativă viabilă la transportul auto;
- creează premisele pentru dezvoltarea ulterioară a unei rețele integrate de coridoare verzi-albastre în municipiu;
- sprijină coeziunea socială prin crearea unui spațiu public accesibil tuturor categoriilor de utilizatori.

În concluzie, prin caracterul său integrat - regenerare urbană, la care se adaugă mobilitate, infrastructură verde și valorificare peisagistică – proiectul depășește o simplă intervenție de amenajare, reprezentând un element strategic de transformare urbană în concordanță cu prioritățile europene și naționale pentru perioada post-2027.

Proiectul răspunde direct principiilor promovate prin inițiativa New European Bauhaus, care fundamentează investițiile europene post-2027 pe trei valori esențiale: sustenabilitate, estetică și incluziune, sub următoarele argumente:

a) Sustenabilitate. Proiectul vizează:

- promovarea mobilității active și reducerea emisiilor de CO₂;
- utilizarea soluțiilor bazate pe natură;
- integrarea infrastructurii verzi în proiectarea traseului;



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	• utilizarea materialelor durabile și a soluțiilor cu impact redus asupra mediului. b) Estetică și calitate a spațiului public. Proiectul urmărește: • amenajarea peisagistică coerentă a malului râului; • crearea unor spații publice atractive, care pun în valoare relația oraș–apă; • integrarea designului urban contemporan cu specificul local; • valorificarea cadrului natural al râului Arieș ca element identitar. c) Incluziune. Proiectul răspunde cerințelor de: • asigurare a accesibilității universale (persoane cu dizabilități, vârstnici, copii); • spațiu public sigur și utilizabil de toate categoriile sociale; • conectare a cartierelor la o infrastructură comună de mobilitate și recreere; • reducere a inegalităților în accesul la spații verzi de calitate. Prin aceste componente, proiectul depășește caracterul tehnic al unei simple circulații velo și pietonale și devine o intervenție integrată de regenerare urbană, în linie cu transformările promovate la nivel european pentru perioada post-2027. Nu în ultimul rând, soluția propusă este în acord cu directivele Cartei de la Leipzig, pentru orașe europene durabile. Concret, primul capitol al Recomandării I a Cartei de la Leipzig prevede “Crearea și asigurarea unor spații publice de bună calitate”. <i>Notă: Se va descrie modul în care intervențiile prevăzute prin proiect se aliniază viziunii strategice existente la nivel european/național/regional/local, în domeniul de intervenție vizat, pentru orizontul de timp post 2027. O selecție a documentelor strategice relevante pentru orizontul de timp post 2027 este prezentată în Metodologia de selecție a partenerilor și nu are caracter exhaustiv (solicitantul la finanțare poate prezenta și alte documente strategice relevante pentru orizontul de timp 2028-2034 cu care proiectul se aliniază/pentru care contribuie la realizarea obiectivelor prevăzute din punct de vedere strategic).</i> Pentru proiectele propuse în domeniul Turism, punctajul maxim va fi obținut doar dacă proiectul este propus într-una din localitățile identificate într-una din Zonele funcționale din Strategia Sectorială de Turism 2021-2027 pentru Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest. În caz contrar, fișa de proiect primește 0 puncte la acest subcriteriu. * a se vedea Anexa 2 – Grila ETF foaia de calcul „ANEXA - TURISM” (Tabelul privind Localitățile încadrate în Zone funcționale prioritare conform Strategiei Sectoriale de Turism 2021-2027 pentru Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest). PUNCTAJ = 10 puncte
--	---

12.	1.2. Caracterul complementar al proiectului Proiectul este complementar cu urmatoarele proiecte: 1. Titlu proiect: Restaurarea, conservarea și reabilitarea clădirii fostei Judecătoria (P-ța Republicii nr. 5) și redestinarea ei ca Centru de cultură, artă și tradiții - Etapa I COD SMIS: 123135 Contract de finantare nr. 5682/14.07.2020 – Etapa I Programul Operational Regional 2014-2020 Axa Prioritara 13: Sprijinirea regenerarii oraselor mici si mijlocii Obiectivul Specific 13.1 Îmbunatatirea calitatii vietii populatiei în orasele mici si mijlocii din România. Prioritatea de investitii 9b Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizica, economica si sociala a comunitatilor defavorizate din regiunile urbane si rurale. Obiectivul general al proiectului consta in cresterea standardelor de viata si imbunatarirea calitatii vietii populatiei municipiului Turda prin imbunatarirea ofertei culturale, respectiv restaurarea, conservarea si reabilitarea cladirii fostei judecatorii si redestinarea ei ca Centru de cultura, arta si traditii, pâna în anul 2023. Astfel, prin prezentul proiect, administratia publica locala isi propune transformarea cladirii fostei judecatorii intr-un spatiu de de cultura si educatie, de petrecere a timpului liber atat pentru pentru locuitorii municipiului Turda si pentru alti vizitatori. Centrul de cultura, arta si traditii este un serviciu public ce are misiunea de a raspunde nevoilor culturale comunitare prin oferirea de produse si servicii culturale diverse: expozitii, ateliere de creatie, activitati cultural-artistice, activitati de educatie muzicala si dans, activitati de educatie estetica. Astfel, obiectivul general al proiectului contribuie la dezvoltarea traditiei în contemporaneitate, valorificarea ei în viata culturala, stimularea procesului de creatie în toate genurile artistice, cercetarea si evaluarea realitatii fenomenului culturii urbane, promovarea bunurilor culturii traditionale si contemporane în circuitul national si international de valori Proiectul propus in prezenta fisa de proiect este complementar cu proiectul depus pe axa prioritara 13 deoarece impreuna conduc la cresterea calitatii vietii locuitorilor din municipiu prin regenerarea/reabilitarea spatiilor si cladirilor publice pentru populatia municipiului Turda. De asemenea cele 2 proiecte complementare creeaza un ansamblu coerent (peisaj natural+patrimoniul construit) si impreuna transforma zona dintr-un simplu spatiu de tranzit intr-un spatiu de comunitate. In concluzie, cele 2 proiecte sunt complementare prin relatia functionala si simbolica dintre spatiul public natural si patrimoniul construit generand un sistem urban coerent care sustine mobilitatea durabila, revitalizarea identitatii locale si activarea socio-culturala a zonei. Titlu proiect: Restaurarea, conservarea și reabilitarea clădirii fostei Judecătoria (P-ța Republicii nr. 5) și redestinarea ei ca Centru de cultură, artă și tradiții - Etapa II COD SMIS: 324931 Contract de finantare nr. 60/25.06.2024 – Etapa II Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 Obiectiv de politică: O Europă mai aproape de cetățeni
-----	---

Prioritate: P7.O regiune atractivă

Obiectiv specific: RSO5.1_Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane

Operațiune: d) Regenerare urbană și securitatea spațiilor publice

Obiectivul general al proiectului consta in cresterea standardelor de viata si imbunatarirea calitatii vietii populatiei municipiului Turda prin imbunatarirea ofertei culturale, respectiv restaurarea, conservarea si reabilitarea cladirii fostei judecatorii si redestinarea ei ca Centru de cultura, arta si traditii, pâna în anul 2025. Astfel, prin prezentul proiect, administratia publica locala isi propune transformarea cladirii fostei judecatorii intr-un spatiu de de cultura si educatie, de petrecere a timpului liber atat pentru locuitorii municipiului Turda si pentru alti vizitatori. Centrul de cultura, arta si traditii este un serviciu public ce are misiunea de a raspunde nevoilor culturale comunitare prin oferirea de produse si servicii culturale diverse: expozitii, ateliere de creatie, activitati cultural-artistice, activitati de educatie muzicala si dans, activitati de educatie estetica. Astfel, obiectivul general al proiectului contribuie la dezvoltarea traditiei în contemporaneitate, valorificarea ei în viata culturala, stimularea procesului de creatie în toate genurile artistice, cercetarea si evaluarea realitatii fenomenului culturii urbane, promovarea bunurilor culturii traditionale si contemporane în circuitul national si international de valori.

Proiectul propus in prezenta fisa de proiect este complementar cu proiectul depus pe Prioritatea P7 deoarece impreuna conduc la cresterea calitatii vietii locuitorilor din municipiu prin regenerarea/reabilitarea spatiilor si cladirilor publice pentru populatia municipiului Turda. De asemenea cele 2 proiecte complementare creeaza un ansamblu coerent (peisaj natural+patrimoniu construit) si impreuna transforma zona dintr-un simplu spatiu de tranzit intr-un spatiu de comunitate. In concluzie, cele 2 proiecte sunt complementare prin relatia functionala si simbolica dintre spatiul public natural si patrimoniul construit generand un sistem urban coerent care sustine mobilitatea durabila, revitalizarea identitatii locale si activarea socio-culturala a zonei.

2.Titlu proiect: Regenerarea zonei Obelisc Mihai Viteazu prin crearea unui nou parc public în Municipiul Turda

COD SMIS 118838

Contract de finantare nr. 2824/03.08.2018, POR 2014-2020

Programului Operational Regional 2014-2020

Axa prioritară 5 - Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural

Prioritatea de investiții 5.2 - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului

Obiectivul general al proiectului consta in imbunatatirea mediului urban al Municipiului Turda, in revitalizarea acestuia prin masuri ce prevad regenerarea unei zone degradate apartinand Municipiului Turda, respectiv Zona Obelisc Mihai Viteazu mai exact reconversia acesteia intr-un



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

parc public. Astfel, prin prezentul proiect, administratia publica locala isi propune transformarea unui teren degradat, neutilizat, amplasat in interiorul orasului, intr-o zona de agrement si de petrecere a timpului liber pentru locuitorii municipiului Turda. Prin reconversia acestui teren neutilizat, dar care are un potential turistic ridicat, se doreste imbunatatirea calitatii vietii locuitorilor din municipiu, prin punerea la dispozitia acestora a unor facilitati moderne si atractive de petrecere a timpului liber, satisfacandu-le astfel dorinta de recreere si in acelasi timp contribuind la imbunatatirea aspectului estetic al municipiului, precum si la reducerea nivelului de CO₂, ca urmare a cresterii suprafetelor verzi. Zona regenerata prin proiect are o mare importanta istorica si religioasa, ea facand legatura cu Mormantul lui Mihai Viteazu, marcat printr-un momument (obelisc) inaugurat pe data de 5 mai 1977. Proiectul este in concordanta cu obiectivul specific al Programului Operational Regional 2014-2020, axa prioritara 5, prioritatea 5.2, prin reconversia si refunctionalizarea unei suprafete degradate si transformarea acesteia intr-un spatiu de agrement - PARC PUBLIC, proiectul aducandu-si contributia la atingerea indicatorului prioritatii de investitie privind „spatii deschise create sau reabilitare in zonele urbane” prin constructia a 24.552,75 mp de spatiu verde .

Proiectul propus in prezenta fisa de proiect este complementar cu proiectul depus pe axa prioritara 5 deoarece impreuna conduc la cresterea calitatii vietii locuitorilor din municipiu prin regenerarea/reabilitarea spatiilor publice, imbunatatirea mediului pentru populatia municipiului Turda. Cele 2 proiecte sunt complementare deoarece creeaza un sistem coerent de spatii publice, (nu interventii izolate), contribuie la crearea unei identitati urbane legate de peisajul natural si revalorizeaza relatia oras-rau, imbunatateste calitatea mediului si stimuleaza coeziunea sociala.

3.Titlu proiect: Reabilitarea, modernizarea si dotarea Teatrului Aureliu Manea, Turda - Etapa I
COD SMIS: 123148

Contract de finantare nr. 5556/19.06.2020 – Etapa I

Programului Operational Regional 2014-2020

Axa Prioritara 13: Sprijinirea regenerarii oraselor mici si mijlocii

Obiectivul Specific 13.1 Îmbunatatirea calitatii vietii populatiei în orasele mici si mijlocii din România.

Prioritatea de investitii 9b Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizica, economica si sociala a comunitatilor defavorizate din regiunile urbane si rurale.

Obiectivul general al proiectului consta in Imbunatatirea calitatii vietii locuitorilor din municipiul Turda prin reabilitarea infrastructurii culturale, materializata in modernizarea si dotarea teatrului „Aureliu Manea-Turda pana in anul 2023. Va fi un factor de stimulare a cresterii si dezvoltarii economice a municipiului Turda, respectând principiile dezvoltarii durabile si ale protectiei mediului, printr-o valorificare superioara a potentialului cultural si artistic Astfel, se propune reabilitarea, modernizarea si dotarea Teatrului Aureliu Manea - Turda” si reabilitarea drumului de acces, respectiv portiunea din strada Castanilor cuprinsa intre strada Avram Iancu si strada Barbu Lautaru avand in vedere cerintele/exingentele actuale de functionare a teatrului. Astfel, obiectivul general al proiectului contribuie la dezvoltarea traditiei în contemporaneitate, valorificarea ei în viapa culturala, stimularea procesului de creapie în toate genurile artistice, cercetarea si evaluarea realitabii fenomenului culturii urbane, promovarea bunurilor culturii tradipionale si contemporane



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

în circuitul național și internațional de valori contribuind în mod direct la atingerea Obiectivului Specific 13.1 Îmbunătățirea calitatii vieții populației în orașele mici și mijlocii din România. Proiectul propus în prezenta fișă de proiect este complementar cu proiectul depus pe axa prioritară 13 deoarece împreună conduc la creșterea calitatii vieții locuitorilor din municipiul Turda. Împreună contribuie la un mediu urban sănătos atât din punct de vedere fizic cât și social și cultural, consolidează identitatea locală prin valorizarea atât a cadrului natural (raul) cât și a patrimoniului cultural. Astfel, intervențiile sunt complementare din punct de vedere spațial, funcțional și strategic, contribuind la formarea unui sistem urban coerent în care cele 2 infrastructuri se susțin reciproc.

Titlu proiect: Reabilitarea, modernizarea și dotarea Teatrului Aureliu Manea, Turda - Etapa II
COD SMIS: 324718

Contract de finanțare nr. 76/08.07.2024 – Etapa II

Programul Regional Nord-Vest 2021-2027

Obiectiv de politică: O Europă mai aproape de cetățeni

Prioritate: P7.O regiune atractivă

Obiectiv specific: RSO5.1_Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane

Operațiune: a) Conservarea, protecția și valorificarea durabilă și competitivă a patrimoniului cultural și istoric, inclusiv asigurarea și/sau îmbunătățirea accesului către acestea

Obiectivul general al proiectului constă în îmbunătățirea calitatii vieții locuitorilor din municipiul Turda prin reabilitarea infrastructurii culturale, materializată în modernizarea și dotarea teatrului „Aureliu Manea-Turda până în anul 2025. Va fi un factor de stimulare a creșterii și dezvoltării economice a municipiului Turda, respectând principiile dezvoltării durabile și ale protecției mediului, printr-o valorificare superioară a potențialului cultural și artistic. Astfel, se propune reabilitarea, modernizarea și dotarea Teatrului Aureliu Manea - Turda” și reabilitarea drumului de acces, respectiv porțiunea din strada Castanilor cuprinsă între strada Avram Iancu și strada Barbu Lautaru având în vedere cerințele/exigentele actuale de funcționare a teatrului.

Proiectul propus în prezenta fișă de proiect este complementar cu proiectul depus pe Prioritatea P7 deoarece împreună conduc la creșterea calitatii vieții locuitorilor din municipiul Turda prin regenerarea/reabilitarea spațiilor și clădirilor publice pentru populația municipiului Turda. Împreună contribuie la un mediu urban sănătos atât din punct de vedere fizic cât și social și cultural, consolidează identitatea locală prin valorizarea atât a cadrului natural (raul) cât și a patrimoniului cultural. Astfel, intervențiile sunt complementare din punct de vedere spațial, funcțional și strategic, contribuind la formarea unui sistem urban coerent în care cele 2 infrastructuri se susțin reciproc.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

4. Titlu proiect: Amenajare zona de agrement si construire centru multifunctional in municipiul Turda

COD SMIS: 125947

Contract de finantare nr. 6329/26.11.2020

Programului Operational Regional 2014-2020

Axa Prioritara 13: Sprijinirea regenerarii oraselor mici si mijlocii

Obiectivul Specific 13.1 Îmbunatatirea calitatii vietii populatiei în orasele mici si mijlocii din România.

Prioritatea de investitii 9b Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizica, economica si sociala a comunitatilor defavorizate din regiunile urbane si rurale.

Obiectivul general al acestei investitii îl constituie amenajarea unei zone de agrement si construirea unui centru multifunctional, pentru cetatenii municipiului Turda, dotat cu cladire multifunctionala ce va adaposti diverse functiuni, pavilion pentru evenimente in aer liber, locuri de joaca pentru copii divizate pe categorii de varste, patinoar, trasee pietonale si de biciclisti pe intreg complexul, amenajari pesaigere, toate acestea impreuna cu anexe si dotarile specifice acestor programe ajutand la imbunatatirea imaginii orasului si contribuind la ridicarea calitatii vietii populatiei in zona atat pe termen scurt cat si pe termen mediu si lung.

Proiectul propus spre finantare contribuie prin incidenta directa la obiectivele Programului Operational Regional, la crearea unui sistem unitar si comprehensiv de servicii cultural-recreative integrate, capabil sa asigure incluziunea sociala a tuturor categoriilor vulnerabile, precum si la calitatea vietii persoanei, în general.

Proiectul propus in prezenta fisa de proiect este complementar cu proiectul depus pe axa prioritara 13 deoarece impreuna conduc la cresterea calitatii vietii locuitorilor din municipiu prin regenerarea/reabilitarea spatiilor si cladirilor publice pentru populatia municipiului Turda.

Sunt interventii complementare, integrate intr-o viziune unitara de regenerare urbana, orientata spre cresterea calitatii vietii si consolidarea infrastructurii verzi si sociale. Coridorul asigura acces direct, sigur si sustenabil catre Parcul Tineretului in cadrul caruia a fost implementat proiectul, iar centrul multifunctional genereaza fluxuri constante de utilizatori ai traseelor pietonale si velo realizate prin proiectul propus. Se produce astfel un efect multiplicator prin interconectarea mobilitatii, recreerii si functiunilor comunitare.

5. Titlu proiect: Masuri integrate pentru reabilitarea prudenta si revitalizarea economica a centrului istoric al municipiului Turda

Contract de finantare nr. PA16/RO12 – SGS- 4/16.03.2015

Mecanismul financiar SEE 2009-2014

Obiectiv general: Dezvoltarea durabilă a comunității locale turdene prin creșterea atractivității turistice, investiționale și a coeziunii sociale ca urmare a protejării și valorificării patrimoniului cultural și istorico-arhitectural al zonei centrale a municipiului Turda

Obiective specifice:

1. Protejarea și punerea în valoare a patrimoniului istorico-arhitectural din zona centrală, istorică, a orașului



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

2. Planificarea strategică, integrată a intervențiilor privind reabilitarea prudentă și revitalizarea economică a centrului istoric al Turzii (areal delimitat de *Ansamblul urban* central de sec. XVIII-XIX)

Proiectul propus în prezenta fișă de proiect este complementar cu proiectul *Măsuri integrate pentru reabilitarea prudentă și revitalizarea economică a centrului istoric al municipiului Turda* deoarece împreună conduc la dezvoltarea, creșterea calității vieții locuitorilor din municipiu prin regenerarea/reabilitarea spațiilor și clădirilor publice pentru populația municipiului Turda.

6. Titlu proiect: Restaurarea, punerea în valoare și introducerea în circuitul turistic a Castrului Legiunii V Macedonica, Potaissa-Turda

COD SMIS: 116761

Contract de finanțare nr. 1721/04.04.2018, POR 2014-2020

Programului Operațional Regional 2014-2020

Axa prioritară 5 - Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural

Prioritatea de investiții 5.1 - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural

Obiectivul general al proiectului: Impulsionarea dezvoltării locale prin conservarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural și a identității culturale. Restaurarea, conservarea și protejarea durabilă a vestigiilor arheologice ale Castrului legiunii V Macedonica de la Potaissa, municipiul Turda de astăzi, pentru a restitui obiectivul patrimoniului cultural universal.

Proiectul conduce la îndeplinirea obiectivului specific „Impulsionarea dezvoltării locale prin conservarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural și a identității culturale”, aferent Priorității de investiții 5.1 va crește calitatea mediului urban și puterea de atracție turistică, ceea ce va impulsiona dezvoltarea locală și implicit creșterea calității vieții pentru locuitorii din municipiu.

Proiectul propus în prezenta fișă de proiect este complementar cu proiectul depus pe axa prioritară 5 deoarece împreună conduc la creșterea calității vieții locuitorilor din municipiu prin regenerarea/reabilitarea spațiilor și clădirilor publice pentru populația municipiului Turda. Cele 2 proiecte sunt complementare prin asigurarea unei conexiuni sustenabile între infrastructura verde urbană și patrimoniul cultural, contribuind atât la creșterea atractivității, cât și la consolidarea identității locale și la dezvoltarea durabilă a zonei.

7. Titlu proiect: Extinderea Casei rurale și înființarea Secției etnografice a Muzeului de Istorie Turda

COD SMIS: 125663

Contract de finanțare nr. 6931/02.06.2021

Programului Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii

Obiectivul Specific 13.1 Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

Prioritatea de investitii 9b Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizica, economica si sociala a comunitatilor defavorizate din regiunile urbane si rurale.

Obiectivul general al proiectului il reprezinta imbunatatirea calitatii vietii locuitorilor din municipiu si din imprejurimi, vizand imbunatatirea calitativa atat a infrastructurii cat si a serviciilor culturale, educationale si recreative.

Proiectul vizeaza imbunatatirea serviciilor culturale, educationale si cultural-recreative din Municipiul Turda pana in anul 2022 prin construirea, dotarea si echiparea unei cladiri si a unui pavilion in care sa functioneze sectia Etnografica a Muzeului de Istorie Turda. Acest obiectiv specific este corelat cu activitatile si rezultatele proiectului vizeaza atingerea indicatorilor preconizati.

Proiectul propus in prezenta fisa de proiect este complementar cu proiectul depus pe axa prioritară 13 deoarece impreuna conduc la cresterea calitatii vietii locuitorilor din municipiu prin regenerarea/reabilitarea spatiilor si cladirilor publice pentru populatia municipiului Turda.

Proiectele sunt complementare si contribuie prin incidenta directa la obiectivele Strategiei Integrata de Dezvoltare Durabila a Municipiului Turda, la crearea unui sistem unitar si comprehensiv de servicii si activitati integrate, capabil sa asigure accesibilitatea tuturor locuitorilor municipiului la standarde ridicate de viata. Sunt interventii complementare, integrate intr-o viziune unitara de regenerare urbana, orientata spre cresterea calitatii vietii si consolidarea infrastructurii verzi, sociale si culturale.

**Solicitantul la finanțare va descrie modul în care proiectul propus este complementar cu alte proiecte finanțate/care au obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027.*

Se vor specifica:

- codul/codurile SMIS sau alt identificator al/ale proiectelor, precum și programul în cadrul căruia a/au obținut finanțare*
- titlul/titlurile proiectului/proiectelor*
- intervensiunile proiectului/proiectelor și modul în care se asigură complementaritate/sinergii cu proiectul propus prin prezenta fișă*

a. Complementaritate cu 5 proiecte sau mai mult de 5 proiecte care au obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 – 15 puncte

b. Complementaritate cu 4 proiecte care au obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 – 12 puncte

c. Complementaritate cu 3 proiecte care au obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 – 9 puncte

d. Complementaritate cu 2 proiecte care au obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 – 6 puncte

e. Complementaritate cu un proiect care a obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 – 3 puncte

f. Proiectul nu este complementar cu niciun proiect care a obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 – 0 puncte



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	PUNCTAJ = 15 puncte
13.	1.3a. Documentația tehnico-economică utilizează/va utiliza măsuri digitale de modelare și management al informațiilor, care asigură coordonarea interdisciplinară și interoperabilitatea datelor (model BIM-Building Infrastructure Management sau metodă echivalentă) a) Da – 30 de puncte b) Nu – 0 puncte <i>*În vederea verificării criteriului privind utilizarea măsurilor digitale de modelare și management al informațiilor, solicitantul de finanțare va prezenta documente justificative relevante, în funcție de stadiul procedurii de achiziție a serviciilor de proiectare, după cum urmează:</i> • Situația în care există contract de proiectare: contractul de proiectare, din care să rezulte explicit utilizarea metodologiei BIM sau a unei metode echivalente. • Situația în care achiziția pentru servicii de proiectare este lansată: Documentația de atribuire aferentă achiziției (fișa de date, caietul de sarcini, cerințele tehnice, etc) • Pentru situația în care achiziția nu a fost lansată, solicitantul își va asuma prin Declarația Unică (Anexa 3) faptul că va îndeplini acest criteriu, în cazul obținerii finanțării. <i>Din aceste documente trebuie să rezulte clar că viitorul contractant are obligația de a elabora documentația tehnico-economică utilizând măsuri digitale de proiectare.</i> PUNCTAJ = 30 puncte
14.	1.3b. Documentația tehnico-economică prevede măsuri și principii NEB (New European Bauhaus) a) Da – 5 puncte b) Nu – 0 puncte <i>*Se va detalia modul în care proiectul include principiile și valorile inițiativei New European Bauhaus (NEB) – respectiv durabilitate, incluziune și frumusețe / calitate în mediul construit – în procesul de proiectare și concepție a investiției.</i> <i>Inițiativa urmărește să faciliteze o transformare a societății profundă, multidisciplinară și bazată pe colaborare, concentrându-se pe trei dimensiuni (valori fundamentale):</i> 1. calitatea experienței, inclusiv stilul/aspectul estetic, medii de viață sănătoase și sigure 2. durabilitate, inclusiv circularitate 3. incluziune, inclusiv accesibilitate și prețuri abordabile <i>Prin urmare, proiectele, inițiativele și măsurile implementate sub umbrela Noului Bauhaus european vor avea în comun efortul de a transforma modul nostru de viață pentru a-l să fie mai frumos, mai durabil și mai incluziv.</i>



	În vederea verificării criteriului privind integrarea principiilor NEB, solicitantul de finanțare va prezenta documente justificative relevante, în funcție de stadiul procedurii de achiziție a serviciilor de proiectare, după cum urmează: • Situația în care există contract de proiectare: contractul de proiectare, din care să rezulte explicit integrarea principiilor NEB. • Situația în care achiziția pentru servicii de proiectare este lansată: Documentația de atribuire aferentă achiziției (fișa de date, caietul de sarcini, cerințele tehnice, etc) • Pentru situația în care achiziția nu a fost lansată, solicitantul își va asuma prin Declarația Unică (Anexa 3) faptul că va îndeplini acest criteriu, în cazul obținerii finanțării. PUNCTAJ = 5 puncte
15.	3. SOLIDITATEA JUSTIFICĂRII TEHNICO-ECONOMICE Se prezintă coerent problema/nevoia reală ce urmează a fi adresată și oferă date, argumente sau evidențe preliminare care susțin necesitatea intervenției. Se va descrie inclusiv investiția și localizarea acesteia. 1. Problema / nevoia reală identificată Zona malului drept al Râul Arieș, pe sectorul urban al municipiului Turda, reprezintă în prezent un spațiu subutilizat, fragmentat funcțional și insuficient valorificat din punct de vedere urbanistic, peisagistic și social. În prezent spațiul albiei este neamenajat și inaccesibil, spațiile publice adiacente fiind și ele într-o stare degradată. Traseul propus este utilizat în prezent în mod frecvent, dar într-o formă precară și nesigură – drum de pământ, potecă, respectiv marginea carosabilului – pentru a face legătura între zona Micro / Stadion și centrul orașului. Principalele disfuncționalități identificate sunt: • valorificare limitată a potențialului natural și peisagistic al râului • caracter neatractiv și inaccesibilitate a spațiilor verzi de pe culoarul râului; • deversări ale apelor pluviale și menajere direct în albie; • spații publice degradate sau insuficient amenajate • suprafețe pietonale neatractive, subdimensionate • arbori insuficienți, degradați sau lipsă pe unele zone; • lipsa / insuficiența dotărilor urbane - mobilier, locuri de joacă; • uzură fizică și morală la nivelul iluminatului public și a altor dotări • conectivitate redusă între zonele rezidențiale, zona centrală, zona sportivă și zonele comerciale • lipsa unui traseu pietonal și ciclistic continuu pe întreaga lungime a malului. Documentele strategice locale (SIDU, PMUD) evidențiază necesitatea regenerării spațiilor publice riverane și dezvoltării infrastructurii de mobilitate alternativă. În lipsa intervenției, zona riscă degradare progresivă, scăderea atractivității urbane, fragmentarea teritorială, oportunități ratate de dezvoltare socială și economică.

Prin urmare, nevoia reală identificată constă în regenerarea integrată a malului drept al râului și transformarea acestuia într-un coridor verde-albastru multifuncțional de mobilitate și recreere.

2. Descrierea investiției și localizarea

Investiția este amplasată în intravilanul municipiului Turda, pe malul drept al Râul Arieș, pe o lungime totală de cca. 6,5 km, între Podul Ștefan cel Mare și limita UAT Turda-Câmpia Turzii.

Suprafețele propuse pentru intervenție:

Suprafețe și amenajări pietonale – 31.618 mp

Piste biciclete – 3.948 mp

Spații verzi (gazon, vegetație mică și medie, plante ripariene) – 127.659 mp

Plantații arbori – 1.415 mp

Proiectul este structurat în 5 tronsoane distincte, adaptate caracteristicilor urbanistice și funcționale ale fiecărei zone (zonă centrală, zonă rezidențială, zonă sportivă și sector periurban).

TRONSON 1 – Zona centrală – 0,7 km

Limite: podul Ștefan cel Mare - str. Petru Rareș;

Propuneri de amenajare:

- Alee pietonală și velo pe coronamentul digului, lățime 3m;
- Alee pietonală și velo pe bancheta malului (zona plată de la baza digului, orientată spre albie), lățime 3m;
- Rampe și pachete de trepte care fac legătura între aleea inferioară și cea superioară
- Cinci puncte de odihnă orientate spre apă, compuse din:
 - o Gradene pentru șezut;
 - o Trepte;
 - o Mobilier urban (bănci, șezlonguri, mese etc);
 - o Echipamente de joacă pentru copii;
 - o Echipamente de fitness;
- Iluminat public;
- Plantații de aliniament (arbori, arbuști, vegetație ripariană), în lungul aleii inferioare.

TRONSON 2 – strada Petru Rareș - strada Ștefan cel Mare – 0,4 km

Propuneri de amenajare:

- Alee pietonală și velo pe coronamentul digului, lățime 3m;
- Alee pietonală și velo pe bancheta malului (zona plată de la baza digului, orientată spre albie), lățime 3m;
- Rampe și pachete de trepte care fac legătura între aleea inferioară și cea superioară
- Iluminat public;
- Plantații de aliniament (arbori, arbuști, vegetație ripariană), în lungul aleii inferioare.

TRONSON 3 – DN15 – 0,4 km

Tronson paralel cu str. Ștefan cel Mare (DN15)

Propuneri de amenajare:

- Alee pietonală și velo pe bancheta malului (zona plată de la baza digului, orientată spre albie), lățime 3m;



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

- Iluminat public;
 - Plantații de aliniament (arbori, arbuști, vegetație ripariană), în lungul aleii inferioare.
- TRONSON 4 – Zona Micro, strada Constructorilor – 1,3 km**
- Propuneri de amenajare:
- Modernizarea pistei velo existente în profilul străzii Constructorilor și racordarea acesteia la Coridorul de mobilitate Turda Est. Pista existentă (subdimensionată pentru dublu sens de circulație) este transformată în sens unic. Se refac marcajele. Lățime 2m.
 - Pistă velo în sens opus celei de pe strada Constructorilor, amplasată pe bancheta malului, lățime 1,6m.
 - Alee pietonală pe bancheta malului (zona plată de la baza digului, orientată spre albie), lățime 3m;
 - Rampe și pachete de trepte care fac legătura între amenajările de pe banchetă și strada Constructorilor;
 - Trecei de pietoni pe strada Constructorilor, în dreptul străzilor de acces în cartier;
 - Reorganizarea traversării pietonale și velo a străzii Petru Maior, în vederea creșterii nivelului de siguranță;
 - Cinci puncte de odihnă orientate spre apă, compuse din:
 - o Gradene pentru șezut;
 - o Trepte;
 - o Mobilier urban (bănci, șezlonguri, mese etc);
 - o Echipamente de joacă pentru copii;
 - o Echipamente de fitness;
 - Iluminat public;
 - Locuri de odihnă și relaxare pe marginea traseului;
 - Chioșc de alimentație publică (cafea, înghețată etc);
 - Plantații de aliniament (arbori, arbuști, vegetație ripariană), în lungul aleii inferioare.
- TRONSON 5 – Zona sportivă și zona extra-urbană – 3,7 km**
- Tronson între podul Petru Maior și limita UAT Turda-Cîmpia Turzii
- Propuneri de amenajare:
- Alee pietonală și velo pe coronamentul digului, lățime 3m;
 - Două puncte de odihnă orientate spre apă, la capătul străzii Stadionului, compuse din:
 - o Mobilier urban (bănci, șezlonguri, mese etc);
 - o Echipamente de joacă pentru copii;
 - o Echipamente de fitness;
 - Iluminat public;
 - Plantații de aliniament (arbori, arbuști

3. Corelarea obiectivelor cu problema identificată

Obiectivul general răspunde direct nevoii identificate de revitalizare urbană și îmbunătățire a calității mediului construit, astfel:

-Problema degradării și subutilizării zonei riverane este adresată direct prin intervenții de regenerare urbană;



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
 +40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

- Lipsa funcționalității și a conectivității este soluționată prin crearea unui coridor continuu pietonal și velo;
- Deficitul de spații publice de calitate este compensat prin amenajări moderne, mobilier urban, iluminat eficient și plantări;
- Potențialul natural al râului este valorificat prin integrarea infrastructurii verzi și a vegetației ripariene.

În ceea ce privește Obiectivul specific 1 „Creșterea calității vieții în oraș ca urmare a investițiilor de regenerare urbană ce vizează amenajarea unei zone pietonale și velo în lungul malului drept al râului Arieș”, acesta răspunde în mod punctual nevoii identificate, astfel:

- Lipsa spațiilor publice atractive este abordată prin crearea de zone de odihnă, echipamente de joacă și fitness;
- Nivelul redus al interacțiunii sociale este compensat prin amenajarea unui spațiu public incluziv;
- Lipsa infrastructurii pentru mobilitate alternativă este adresată prin crearea unei infrastructuri dedicate pietonilor și bicicliștilor;
- Creșterea suprafeței verzi contribuie la îmbunătățirea calității aerului și a confortului urban.

Impactul preconizat: creșterea gradului de utilizare a spațiilor publice, creșterea atractivității urbane și îmbunătățirea percepției asupra mediului urban

În ceea ce privește Obiectivul specific 2 „Amenajarea unui traseu pietonal și ciclistic cu lungime de cca. 6,5 km, în lungul malului drept al râului Arieș, în municipiul Turda” acesta răspunde în mod punctual nevoii identificate deoarece:

- fragmentarea traseelor existente este eliminată prin realizarea unui coridor continuu;
- lipsa conectivității între cartiere este redusă prin asigurarea unei axe longitudinale de mobilitate alternativă;
- siguranța pietonală și ciclistă este îmbunătățită prin separarea fluxurilor și iluminat modern;
- zona riverană devine accesibilă și integrată în structura urbană.

Impactul preconizat: creșterea utilizării transportului nemotorizat, reducerea presiunii asupra traficului auto și consolidarea coeziunii teritoriale.

4. Încadrarea în valoarea maximă a fișei de proiect și a viitoarei investiții

Prezenta cerere de finanțare vizează exclusiv pregătirea documentației tehnico-economice, faza DTAC+PT și este fundamentată pe estimări de cost pentru elaborarea documentației generale. Ofertele primite depășesc plafonul maxim eligibil stabilit prin Ghidul solicitantului, fiind proporționale cu complexitatea viitoarei investiții. În această situație, valoarea suplimentară ce va rezulta în urma procedurii de atribuire a serviciilor de proiectare, dacă este cazul, va fi suportată de la bugetul local.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

Valoarea estimată a investiției finale va fi stabilită prin documentația întocmită, urmând ca finanțarea solicitată pentru realizarea investiției să respecte condițiile de finanțare aferente perioadei 2028-2034.

5. Încadrarea în tipologia investițiilor eligibile

Proiectul „Coridor pietonal și velo pe malul drept al Arieșului” se încadrează în tipologia investițiilor eligibile aferente intervențiilor de regenerare urbană a spațiilor publice, conform prevederilor Ghidului solicitantului.

Investiția propune regenerarea integrată a unei zone urbane subutilizate – malul drept al Râul Arieș din municipiul Turda – prin reconfigurarea și modernizarea spațiului public, creșterea suprafeței de spații verzi și îmbunătățirea calității ambientale.

Proiectul vizează regenerarea și revitalizarea spațiului public prin:

- reabilitarea și amenajarea unei suprafețe extinse de spațiu public degradat sau insuficient valorificat;
- crearea unui traseu pietonal integrat în peisajul riveran;
- amenajarea de zone de odihnă și socializare;
- instalarea de mobilier urban modern și durabil;
- realizarea unui sistem de iluminat public eficient energetic;
- utilizarea unor materiale de calitate, adecvate contextului urban și patrimoniului existent.

Aceste intervenții contribuie la transformarea unei zone fragmentate într-un spațiu urban coerent, atractiv și funcțional.

Proiectul urmărește creșterea suprafeței și calității spațiilor verzi urbane prin:

- amenajarea a peste 127.000 mp de spații verzi;
- plantarea de arbori și vegetație ripariană;
- valorificarea vegetației existente în stare bună;
- integrarea soluțiilor bazate pe natură pentru îmbunătățirea calității mediului urban.

Prin aceste intervenții, proiectul contribuie la îmbunătățirea microclimatului urban, reducerea efectului de insulă de căldură și creșterea indicelui de spațiu verde/locuitor.

Se evidenziază caracterul integrat al intervenției de regenerare urbană deoarece:

- tratează un areal urban continuu de cca. 6,5 km;
- conectează zone centrale, rezidențiale și sportive;
- valorifică relația orașului cu râul;
- combină intervenții asupra infrastructurii, peisajului și spațiului public.

Investiția nu reprezintă o simplă amenajare punctuală, ci o intervenție structurată de regenerare urbană, cu impact asupra funcționalității și imaginii municipiului.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	In concluzie, proiectul se încadrează exclusiv în tipologia investițiilor eligibile pentru regenerare urbană, prin reabilitarea și modernizarea spațiilor publice, revitalizarea unei zone urbane subutilizate, extinderea și îmbunătățirea infrastructurii verzi și creșterea calității mediului urban și a funcționalității spațiului public. Prin natura și obiectivele sale, investiția contribuie la dezvoltarea urbană durabilă a municipiului Turda, în acord cu principiile regenerării urbane integrate prevăzute în Ghidul solicitantului. PUNCTAJ =30 puncte
	TOTAL PUNCTAJ= 98 puncte



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

APROBAT
PRIMAR
Cristian-Octavian MATEI

REFERAT DE JUSTIFICARE A URGENȚEI

Având în vedere:

- necesitatea transmiterii până la data de 07.08.2026 a documentelor solicitate telefonic de ADR Nord-Vest (lider parteneriat), în data de 05.08.2026, pentru depunerea cererii de finanțare „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Regiune atractivă urban”;

considerăm oportună și necesară convocarea unei ședințe extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului Local a Municipiului Turda pentru analiza și aprobarea următorului proiect de hotărâre:

1. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea fișei de proiect „Coridor pietonal și velo pe malul drept al Arieșului, Turda, Cluj, România”, a cheltuielilor și a acordului de parteneriat pentru proiectul „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Regiune atractivă urban”

Director Executiv
Codruța Bungărdean