

HOTĂRÂREA NR. 18

din data de 27.03.2025

privind aprobarea exploatării/valorificării imobilului având destinația de rezervație Arheologică-Castrul Roman Legiunea V Macedonica, situat în Municipiul Turda, str. Cetatea Romană, nr. 38, jud. Cluj, prin intermediul Muzeului de Istorie Turda, instituție publică de cultură, fără personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Turda

Consiliul Local al Municipiului Turda întrunit în sesiunea ordinară din data de 27.03.2025.

Luând în dezbateri *proiectul de hotărâre* privind aprobarea exploatării/valorificării imobilului având destinația de Rezervație Arheologică-Castrul Roman Legiunea V Macedonica, situat în Municipiul Turda, str. Cetatea Romană, nr. 38, jud. Cluj, prin intermediul Muzeului de Istorie Turda, instituție publică de cultură, fără personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Turda, elaborat din inițiativa Primarului Municipiului Turda, dl.Cristian Octavian Matei;

Având în vedere:

- HCL nr. 241/27.10.2016 pentru aprobarea proiectului privind restaurarea, punerea în valoare și introducerea în circuitul turistic al castrului roman, precum și indicatorii tehnico-economici și cheltuielile legate de proiect.

- Certificat de urbanism nr. 36/01.02.2018;

- Memoriu tehnic general;

- Avize ISU, ISC, CAA, Distribuție Energie Electrică România, Delgaz-Grid SA, Agenția pentru Protecția Mediului Cluj, Ministerul Culturii și Administrației Domeniului Public;

- Autorizație de construire nr. 198/12.10.2020;

- Dovada de luare în evidență a proiectului de arhitectură;

- Proces-Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 26314/24.07.2024;

- Certificat de atestare a existenței construcției nr. 43089/16.01.2025;

- Certificat de nomenclatură stradală și adresă nr. 42902/23.01.2025;

- Extras de carte funciară nr. 55195 Turda

- Amendamentul nr. 68/27.03.2025 al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian Matei, prin care se propune aprobarea exploatării/valorificării imobilului având destinația de Rezervație Arheologică-Castrul Roman Legiunea V Macedonica, situat în Municipiul Turda, str. Cetatea Romană, nr. 38, jud. Cluj, prin intermediul Muzeului de Istorie Turda, instituție publică de cultură, fără personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Turda;

- Referatul de aprobare nr. 8015/05.03.2025, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian Matei, prin care se propune aprobarea exploatării/valorificării imobilului având destinația de Rezervație Arheologică-Castrul Roman Legiunea V Macedonica, situat în Municipiul Turda, str. Cetatea Romană, nr. 38, jud. Cluj, prin intermediul Muzeului de Istorie Turda, instituție publică de cultură, fără personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Turda;

- Raportul de specialitate nr. 8016/05.03.2025 al Serviciului Evidență și Administrare Patrimoniu cu privire la proiectul de hotărâre referitor la aprobarea exploatarea/valorificării imobilului având destinația de Rezervație Arheologică-Castrul Roman Legiunea V Macedonica, situat în Municipiul Turda, str. Cetatea Romană, nr. 38, jud. Cluj, prin intermediul Muzeului de Istorie Turda, instituție publică de cultură, fără personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Turda;

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 2 - pentru *administrație publică locală, servicii publice, regii, piețe, comerț, agricultură, asocieri, relații cu publicul, juridic, ordine publică și apărare* și nr. 3 – pentru - *urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții*, ale Consiliului Local al municipiului Turda;

Luând în considerare prevederile:

- art. 129, alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 129, alin. 2, lit. c, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, coroborate cu cele ale alin. 6, lit. a ale aceluiași articol;

În conformitate cu prevederile:

- art. 6, art. 8 alin. 1 al Legii nr. 311/2003, republicată, a muzeelor și a colecțiilor publice;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 196, alin. 1, lit. a din Codul administrativ, aprobat prin OUG 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Turda,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. (1) Se aprobă exploatarea/valorificarea imobilului având destinația de Rezervație Arheologică-Castrul Roman Legiunea V Macedonica, situat în Municipiul Turda, str. Cetatea Romană, nr. 38, jud. Cluj, prin intermediul Muzeului de Istorie Turda, instituție publică de cultură, fără personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Turda.

(2) Imobilul Rezervație Arheologică-Castrul Roman Legiunea V Macedonica, situat în Municipiul Turda, str. Cetatea Romană, nr. 38, jud. Cluj cuprinde construcțiile descrise mai jos și teren aferent, astfel:

1. Construcție cu destinație administrativă și social culturală prevăzută cu nr. cadas. 55195-C1, în suprafață totală de 10759 mp, cu următoarea descriere: S. construita la sol:10759 mp; ruine Cladirea comandamentului (Principia) din cadrul Castrului Legiunii V Macedonica având structura cu rol de sugerare a gabaritului și de remodelare a plasticii fațadelor portalului de acces în clădirea comandamentului;

2. Construcție cu destinație administrativă și social culturală prevăzută cu nr. cadas. 55195 – C2, în suprafață totală de 3941 mp, cu următoarea descriere: S. construita la sol:3941 mp; ruine Complex termal (Thermae și Palestra) din cadrul Castrului Legiunii V Macedonica, având structură care înglobează o structură destinată protecției, conservării și punerii în valoare a materialului arheologic descoperit la Thermae;

3. Construcție cu destinație administrativă și social culturală prevăzută cu nr. cadas. 55195 – C3, în suprafață totală de 126 mp, cu următoarea descriere: S. construita la sol:126 mp; ruine Bastionul din colțul de nord - vest din cadrul – Castrului Legiunii V Macedonica;

4. Construcție cu destinație administrativă și social culturală prevăzută cu nr. cadas. 55195 – C4, în suprafață totală de 41mp, cu următoarea descriere: S. construita la sol:41 mp; ruine Bastionul de curțina din cadrul Castrului Legiunii VMacedonica;

5. Construcție cu destinație administrativă și social culturală prevăzută cu nr. cadas. 55195 – C5, în suprafață totală de 168 mp, cu următoarea descriere: S. construita la sol:168 mp; ruine Poarta vestică (Porta Decumana) din cadrul Castrului Legiunii V Macedonica, având structura cu rol de sugerare a gabariturii și de remodelare a plasticii fațadelor;

6. Construcție anexă prevăzută cu nr. cadas. 55195 – C6, în suprafață totală de 86 mp, cu următoarea descriere: S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Grup sanitar, edificat in anul 2024, Supr. constr. desfasurata=86mp.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului act administrativ se încredințează Primarul Municipiului Turda, județul Cluj, prin intermediul Muzeului de Istorie Turda și al Serviciului evidență și administrare patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului UAT Municipiul Turda, județul Cluj.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 *a contenciosului administrativ*, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

Art. 5. a) Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al Municipiului Turda: Primarului Municipiului Turda, județul Cluj, Muzeului de Istorie Turda și Serviciului Evidență și Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului UAT Municipiul Turda, județul Cluj, precum și Instituției Prefectului - Județul Cluj în vederea efectuării controlului legalității.

b) Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Turda și pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Nap Adrian



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL general al
municipiului TURDA,
Jr. Mărginean Elena Mihaela

VOTURI: pentru 21
împotrivă -
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.

Numărul consilierilor participanți la vot este 21.