

HOTĂRÂREA NR. 19

din data de 27.03.2025

privind darea în administrare Direcției de Asistență Socială Turda a imobilelor clădiri cu destinația de Centru comunitar de igienă și sănătate și Centru social pentru copii aflați în situație de risc social, situate în Municipiul Turda, str. 22 Decembrie 1989 nr. 8, jud. Cluj

Consiliul Local al Municipiului Turda întrunit în sesiunea ordinară din data de 27.03.2025.

Luând în dezbateri *proiectul de hotărâre* privind darea în administrare Direcției de Asistență Socială Turda a imobilelor clădiri cu destinația de Centru comunitar de igienă și sănătate și Centru social pentru copii aflați în situație de risc social, situate în Municipiul Turda, str. 22 Decembrie 1989 nr. 8, jud. Cluj, elaborat din inițiativa Primarului Municipiului Turda, dl.Cristian Octavian Matei;

Având în vedere:

- HCL nr. 204/16.12.2021 privind aprobarea documentației, principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții Construire Centru comunitar de igienă și sănătate;
- HCL nr. 206/16.12.20212021 privind aprobarea documentației, principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții Construire Centru social pentru copii aflați în situație de risc social;
- HCL nr. 27/27.02.2023 privind aprobarea devizului general actualizat conform OUG nr. 64/2022 pentru proiectul Construire Centru comunitar de igienă și sănătate și Construire Centru social pentru copii aflați în situație de risc social cod SMIS 155333;
- Certificat de urbanism nr. 388/13.12.2021;
- Certificat de urbanism nr. 387/13.12.2021;
- Memoriu tehnic general;
- Avize ISU, CAA, Distribuție Energie Electrică România, Delgaz-Grid Sa, Agenția pentru Protecția Mediului Cluj, Ministerul Culturii;
- Autorizație de construire nr. 158/25.09.2023;
- Autorizație de construire nr. 162/29.09.2023;
- Dovezile de luare în evidență a proiectelor de arhitectură;
- Proces-Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 40739/12.11.2024;
- Proces-Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 40740/12.11.2024;
- Certificat de nomenclatură stradală și adresă nr. 42008/21.11.2024;
- Certificat de nomenclatură stradală și adresă nr. 42006/21.11.2024;
- Extras de carte funciară nr. 65487
- Referatul de aprobare nr. 3684/31.01.2025, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian Matei, prin care se propune aprobarea dării în administrare Direcției de Asistență Socială Turda a imobilelor clădiri cu destinația de Centru comunitar de igienă și sănătate și Centru social pentru copii aflați în situație de risc social, situate în Municipiul Turda, str. 22 Decembrie 1989 nr. 8, jud. Cluj;

- Raportul de specialitate nr. 3801/03.02.2025 al Serviciului Evidență și Administrare Patrimoniu cu privire la proiectul de hotărâre referitor la aprobarea dării în administrare Direcției de Asistență Socială Turda a imobilelor clădiri cu destinația de Centru comunitar de igienă și sănătate și Centru social pentru copii aflați în situație de risc social, situate în Municipiul Turda, str. 22 Decembrie 1989 nr. 8, jud. Cluj;

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 2 - pentru *administrație publică locală, servicii publice, regii, piețe, comerț, agricultură, asocieri, relații cu publicul, juridic, ordine publică și apărare*, nr. 3 – pentru - *urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții* și nr. 4 – pentru *muncă și protecție socială, protecția copilului, drepturile și libertățile fundamentale ale cetățenilor, culte, minorități*, ale Consiliului Local al municipiului Turda;

Luând în considerare prevederile:

-art. 129 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 129 alin. 2 lit. c, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, coroborate cu cele ale alin. 6, lit. a ale aceluiași articol;

În conformitate cu prevederile:

-Hotărârea nr. 39/2005 a Consiliului Local Turda;

-Legea nr. 292/2011 privind asistența socială cu completările și modificările ulterioare;

-art. 298-301 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

-art. 867 alin. 1 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 196, alin. 1, lit. a din Codul administrativ, aprobat prin OUG 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Turda,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă darea în administrare Direcției de Asistență Socială Turda a imobilelor clădiri cu destinația de Centru comunitar de igienă și sănătate și Centru social pentru copii aflați în situație de risc social, după cum urmează:

- construcția înscrisă în CF nr. 65487 Turda, prevăzută cu nr. cadastral 65487-C1 cu destinația de **Centru comunitar de igienă și sănătate**, regim de înălțime P+E, edificată în anul 2024, având suprafața construită la sol de 173.1 mp și suprafața desfășurată de 254.37 mp, situată în Municipiul Turda, str. 22 Decembrie 1989 nr. 8 C, jud. Cluj;

- construcția înscrisă în CF nr. 65487 Turda, prevăzută cu nr. cadastral 65487-C2 cu destinația de **Centru social**, regim de înălțime parter, edificată în anul 2024, având suprafața construită la sol de 222.8 mp și suprafața desfășurată de 222.79 mp situate în Municipiul Turda, str. 22 Decembrie 1989 nr. 8 D, jud. Cluj;

Art. 2 Se împuternicește Primarul Municipiului Turda să semneze contractul de dare în administrare și a procesului-verbal de predare-primire.

Art. 3. Dreptul de administrare se va înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept, respectiv de Direcția de Asistență Socială Turda.

Art. 4. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Serviciului Evidență și Administrare Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Impozite și Taxe Locale, Serviciului Administrație Publică Locală și Direcției de Asistență Socială Turda, în vederea ducerii la îndeplinire, și se aduce la cunostință publică prin afisare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Nap Adrian



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL general al
municipiului **TURDA**,
Jr. Mărginean Elena Mihaela

VOTURI: pentru 21
împotrivă -
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.
Numărul consilierilor participanți la vot este 21.