

## HOTĂRÂREA NR. 22

din data de 27.03.2025

### privind susținerea și promovarea activității de voluntariat în organizațiile non-guvernamentale locale

Consiliul Local al Municipiului Turda întrunit în ședință publică ordinară în data de 27.03.2025,

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* privind susținerea și promovarea activității de voluntariat în organizațiile non-guvernamentale locale elaborate din inițiativa consilierilor locali Teodora Vălean, Adonis Baba, Horea Hudrea, reprezentând Partidul Social Democrat,

Având în vedere:

- prevederile legale care stabilesc în sarcina autorităților publice obligațiile legale prin care Statul și autoritățile publice locale recunoasc valoarea socială a activităților de voluntariat ca expresie a cetățeniei active, a solidarității și responsabilității sociale, precum și valoarea profesională ca expresie a dezvoltării personale, profesionale, interculturale și lingvistice a persoanelor care desfășoară aceste activități.

- Observând că tarifele de închiriere a spațiilor în care funcționează organizații non-guvernamentale non-profit din Turda sunt la valori semnificate, iar pe de altă parte autoritățile locale pot adopta politici publice de încurajare a voluntariatului,

- Referatul de aprobare întocmit de inițiatorii proiectului de hotărâre dl Horea Hudrea, dl. Adonis Baba și dna. Teodora Vălean, consilieri locali PSD, prin care se propune adoptarea unor măsuri de promovare a culturii scrise și de susținere a activității de voluntariat în organizațiile non-guvernamentale locale ,

- Raportul compartimentului de specialitate întocmit de către dl. Dan Cismaș, având funcția de Șef Serviciu Evidență și Administrare Patrimoniu, înregistrat sub nr. 10082 din data de 21.03.2025.

- *Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 2 - pentru administrație publică locală, servicii publice, regii, piețe, comerț, agricultură, asocieri, relații cu publicul, juridic, ordine publică și apărare, nr. 4 – pentru muncă și protecție socială, protecția copilului, drepturile și libertățile fundamentale ale cetățenilor, culte, minorități și nr. 5 – pentru învățământ, cultură, sănătate, tineret, sport și turism, ale Consiliului Local al municipiului Turda;*

Având în vedere prevederile:

- art. 129 lit. a și lit. b din OUG nr. 57/2019 din Codul Administrativ,

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârii de Guvern nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal,

- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 6 și art. 7 din Legea nr. 78/2014,

- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 136, alin. 1 care prevede dreptul de inițiativă al consilierilor locali în promovarea proiectelor de hotărâri și ale art. 129 privitoare la atribuțiile Consiliului Local, ale art. 133, art. 139 și art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Turda,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Tarifele prevăzute la pct. 12 din Anexa 1 la HCL Turda 72/2024, reprezentând chiria percepută pentru spațiile închiriate de fundații și asociații non-profit se reduc cu 50% pentru organizațiile non guvernamentale care au activități și programe de voluntariat desfășurate în conformitate cu prevederile Legii 78/2014.

**Art. 2.** Reducerea tarifelor prevăzută la art. 1 se acordă în baza unei cereri anuale adresată Serviciului de Evidență și Administrare Patrimoniu, care poate fi depusă până la data de 30 aprilie a fiecărui an, și este valabilă pentru o perioadă de un an. Reducerea se poate aplica pentru ONG-urile care nu înregistrează restanțe la plata către bugetul local. Toate celelalte dispoziții ale HCL 72/2024 rămân neschimbate.

**Art. 3.** Odată cu depunerea cererii, organizațiile non-guvernamentale trebuie să facă dovada înregistrării a cel puțin cinci contracte de voluntariat valabile pentru anul în care solicită reducerea și un program cu cel puțin o acțiune lunară de voluntariat, derulate în baza prevederilor Legii 78/2014.

**Art. 4.** În vederea organizării unei cooperări active societatea civilă și pentru asigurarea eficienței a unor resurse bugetare locale, întâlnirea consultativă cu reprezentanții legali ai organizațiilor non-guvernamentale impusă de Legea 78/2014 va avea loc data de 31 ianuarie în fiecare an, înaintea elaborării bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Turda.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condițiile termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**Art. 6. a)** Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Turda, precum și instituției Prefectului – Județul Cluj în vederea efectuării controlului legalității.

**b)** Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Turda și pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**

Nap Adrian



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL** general al  
municipiului **TURDA**,  
Jr. Mărginean Elena Mihaela

VOTURI: pentru 21  
împotrivă -  
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.

Numărul consilierilor participanți la vot este 21.

## **Referat de aprobare privind promovarea și susținerea activității de voluntariat în organizațiile non-guvernamentale locale**

Potrivit Legii nr. 78 din 24 iunie 2014 privind reglementarea activității de voluntariat în România, autoritățile publice locale sprijină și susțin voluntariatul. Prin HCL Turda 72/2024 au fost stabilită o taxă de închiriere pentru spațiile destinate organizațiilor non-guvernamentale la o valoare mare, peste valorile adaptate de restul unităților administrativ-teritoriale din România.

Plata lunară a unor chirii de 400-500 de lei de către organizațiile non-profit care îndeplinesc funcțiuni sociale, culturale sau sportive afectează sectorul civic local. Pe de altă parte, impactul bugetar prin acordarea unor reduceri este unul redus nefiind mulți beneficiari estimați ai scutirii.

Acordarea unei reduceri pentru taxa de închiriere în cazul organizațiilor care desfășoară activități de voluntariat, prin programe anuale și cu contracte de voluntariat încheiate în baza Legii 78/2014, poate susține dezvoltarea sectorului non-guvernamental local.

În ceea ce privește stabilirea unui calendar cert al întâlnirii cu reprezentanții legali ai organizațiilor non-guvernamentale se impune observația că prin art 7 alin. (2) din Legea 78/2014 este stabilită o astfel de obligativitate. Stabilirea unui calendar al întâlnirii, anterior elaborării bugetului local al localității este oportună și binevenită atât pentru autoritățile locale cât și pentru ong-uri deoarece poate deschide calea unor colaborări de lungă durată.

Pentru toate cele de mai sus propunem aprobarea unei reduceri de 50% a taxei de închiriere pentru ONG\_urile care desfășoară activități de voluntariat și stabilirea a unui calendar cert de întâlnire a autorităților publice locale cu organizațiile non-guvernamentale, ca forme de promovare a acestor sectoare de activitate.

### **Inițiatori, consilierii locali**

**Teodora Vălean**

**Adonis Baba**

Semnatar: Baba Sebastian-Adonis  
Data și ora semnării: 2025.03.24 10:09:21 +0200



**Horea Hudrea**

**Serviciul Evidență și Administrare Patrimoniu**  
**Nr.10082/21.03.2025**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

Obiectul prezentului proiect de hotărâre îl constituie aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Turda a modificării și completării dispozițiilor cuprinse la pct. 12 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 72/2024 privind stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2024.

Prin HCL nr. 72/2004 a fost aprobat nivelul chiriilor pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2024. Precizăm că tarifele cuprinse în această hotărâre sunt valabile și pe anul 2025.

Pentru spațiile folosite de organizațiile non-profit a fost aprobat tariful de 10 lei/mp/lună.

Potrivit Legii nr. 78 din 24 iunie 2014 privind reglementarea activității de voluntariat în România, autoritățile publice locale sprijină și susțin voluntariatul.

Plata lunară a unor astfel de chirii, de către organizațiile non-profit care îndeplinesc funcțiuni sociale, culturale sau sportive, afectează sectorul civic local. Pe de altă parte, impactul bugetar prin acordarea acestei reduceri este unul redus nefiind mulți beneficiari estimați ai reducerii.

Acordarea unei reduceri pentru taxa de închiriere în cazul organizațiilor care desfășoară activități de voluntariat, prin programe anuale și cu contracte de voluntariat încheiate în baza Legii 78/2014, poate susține dezvoltarea sectorului non-guvernamental local.

Astfel, întrucât prevederile art. 2 alin. 1 din Legea nr. 78/2014 stabilesc în sarcina autorităților publice obligația legală de a recunoaște „valoarea socială a activităților de voluntariat ca expresie a cetățeniei active, a solidarității și responsabilității sociale, precum și valoarea profesională ca expresie a dezvoltării personale, profesionale, interculturale și lingvistice a persoanelor care desfășoară aceste activități” și de a adopta politici publice de încurajare a voluntariatului, propunem aprobarea unei reduceri de 50% a taxei de închiriere pentru ONG-urile care desfășoară activități de voluntariat.

Reducerea tarifelor prevăzută la art. 1 se acordă în baza unei cereri anuale adresată Serviciului de Evidență și Administrare Patrimoniu, care poate fi depusă până în data de 30 aprilie a fiecărui an și este valabilă pentru o perioadă de un an. Reducerea se poate aplica pentru ONG-urile care nu înregistrează restanțe la plată către bugetul local.

Odată cu depunerea cererii, organizațiile non-guvernamentale trebuie să facă dovada înregistrării a cel puțin cinci contracte de voluntariat valabile pentru anul în care solicită reducerea și un program cu cel puțin o acțiune lunară de voluntariat, derulate în baza prevederilor Legii 78/2014.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. 2 din Legea 78/2014 „autoritățile administrației publice locale se întâlnesc anual cu reprezentanții legali ai organizației-gazdă, pe raza unităților administrativ-teritoriale pe care le conduc, în vederea organizării unei cooperări efective în activitățile de interes public desfășurate de către voluntari, precum și în vederea promovării, la nivel local, a acestor activități, a rezultatelor și impactului social survenit.”



Stabilirea unui calendar al întâlnirii, anterior elaborării bugetului local al localității este oportună și binevenită atât pentru autoritățile locale cât și pentru ONG-uri deoarece poate deschide calea unor colaborări de lungă durată.

În vederea organizării unei cooperări active societatea civilă și pentru asigurarea eficienței a unor resurse bugetare locale, întâlnirea consultativă cu reprezentanții legali ai organizațiilor non-guvernamentale impusă de Legea 78/2014 va avea loc data de 31 ianuarie în fiecare an, înaintea elaborării bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Turda.

Având în vedere prevederile art. 129 lit. a) și b) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii de Guvern nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, art. 2, 6 și 7 din Legea 78/2014 privind reglementarea activității de voluntariat în România, precum și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În temeiul prevederilor art. 136 alin. 1, care prevede dreptul de inițiativă al consilierilor locali în promovarea proiectelor de hotărâri și ale art. 129 privitoare la atribuțiile Consiliului Local, ale art. 133, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Supunem dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Turda proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea dispozițiilor cuprinse la pct. 12 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 72/2024 privind stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2024, întrucât acesta întrunește condițiile de legalitate și oportunitate cerute de lege.

**ȘEF SERVICIU EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE PATRIMONIU**  
**DAN CISMAȘ**

Întocmit/1 ex/ Ioana Bercea

ROMÂNIA  
MUNICIPIUL TURDA  
CONSILIUL LOCAL  
Secretariat Consiliul Local

Nr. 7334/28.02.2025

Avizat  
Secretar general  
Jr. Mărginean Elena Mihaela

**PROCES- VERBAL  
DE COLECTARE A PROPUNERILOR,  
SUGESTIILOR SI OPINIILOR  
incheiat astazi 28.02.2025**

Subsemnatul Vana Adrian având funcția de consilier juridic în cadrul Compartimentului Relația cu Consiliul Local al Municipiului Turda, responsabil cu îndeplinirea obligațiilor de transparență decizională, conform Dispoziției nr. 307/29.02.2016 emisă de Primarul municipiului Turda, am constatat că până la data încheierii prezentului proces-verbal, la Compartimentul Relația cu Consiliul Local nu s-au depus propuneri, sugestii și opinii, la proiectul de hotărâre nr. 247 / 23.12.2024 privind promovarea culturii scrise și de susținere a activității de voluntariat în organizațiile non-guvernamentale locale.

Prezentul proces - verbal se afisează pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Turda la adresa: [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro) - secțiunea Informații Publice cât și pe panoul de afisaj al instituției.

întocmit/redactat  
consilier juridic Adrian Vana

## HOTĂRÂREA NR. 72

din data de 25.04.2024

**privind stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință,  
precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2024**

Consiliul Local al Municipiului Turda, întrunit în ședința publică ordinară din data de 25.04.2024;

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* privind stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință, precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2024, elaborat din inițiativa Primarului Municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Turda nr. 190/25.11.2021 *privind stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință, precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2022.*

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Turda nr. 256/24.11.2022 *privind menținerea cuantumului chiriilor pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință și a diferitelor tarife pentru anul 2023, la nivelul anului 2022, aprobate prin HCL nr. 190/25.11.2021.*

- necesitatea de actualizare a nivelului chiriilor și a tarifelor pentru diverse servicii din cadrul Primăriei Municipiului Turda, astfel încât să corespundă contextului economic actual,

- referatul de aprobare nr. 5341/14.02.2024 întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian Matei, prin care se propune stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință, precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2024.

- raportul de specialitate nr. 5571/15.02.2024, întocmit de șef Serviciul Evidență Patrimoniu, referitor la proiectul de hotărâre prin care se propune stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință, precum și aprobarea diferitelor tarife pentru anul 2024;

Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 – pentru *buget – finanțe, prognoze economice*, nr. 2 – pentru *administrație publică locală, servicii publice, regii, piețe, comerț, agricultură, asocieri, relații cu publicul, juridic, ordine publică și apărare* și nr. 3 - pentru *urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții*, ale Consiliului Local al municipiului Turda;

Luând în considerare dispozițiile:

- art. 108, lit. c din OUG nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b și lit. c, alin. 4, lit. c, alin. 6, lit. a și lit. b din OUG nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârii Guvernului nr. 310/2007 *pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome*, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 650/2002,

- HG nr. 333 din 20 martie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață;

- capitolului 8 al Hotărârii de Guvern nr. 348 din 18 martie 2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice,

- Legii nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Turda.

În temeiul drepturilor conferite prin art. 136 alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă nivelul chiriilor pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință, precum și nivelul diferitelor tarife, pentru anul 2024, conform Anexelor nr. 1, nr. 2, nr. 3 și nr. 4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă ocuparea cu titlu gratuit a domeniului public sau privat al municipiului Turda de către persoanele fizice sau juridice care au încheiat un acord/parteneriat cu Municipiul Turda sau cu serviciile subordonate, în vederea desfășurării unor activități non profit (campanii de caritate, activități socio-culturale și educative, etc) în cadrul evenimentelor organizate de Primăria Municipiului Turda.

**Art. 3.** Se aprobă următorul mod de calcul și de plată a chiriei la contractele de închiriere, astfel:

a) Pentru contractele de închiriere spații cu altă destinație decât locuință, plata chiriei se va face lunar, în baza unei facturi emise. În situația în care plata chiriei nu se efectuează la termen, respectiv până în ultima zi lucrătoare a lunii pentru care se efectuează plata, se vor calcula majorări de întârziere, conform legislației în vigoare.

b) Pentru contractele de închiriere terenuri agricole, plata se va face trimestrial până în ultima zi a trimestrului, după această dată calculându-se majorări de întârziere conform clauzelor contractuale.

c) La contractele nou întocmite în cursul anului, tariful este cel existent la data respectivă.

d) Pentru comerțul stradal sezonier, trepid publicitar, depozitare de materiale de construcții, organizare de șantier, perioada (0-12 luni), închirierea se va face direct, pe baza cererii și după achitarea taxei prevăzute în Anexele prezentei hotărâri.

e) Contractele de închiriere pentru scări și căi de acces, terenuri curți și grădini, terenuri agricole, precum și pentru panouri publicitare și spații a căror valabilitate este de un an, se prelungesc pentru anul următor, fără cerere (din oficiu) dacă titularii acestor contracte, la expirare, nu au debite restante la plata chiriei sau alte datorii față de bugetul local.

f) Cuantumul chiriilor spațiilor situate la subsolul / demisolul clădirilor vor fi reduse cu 50% și la mansarda clădirilor cu 75%, cu respectarea zonificării municipiului Turda .

g) Chiria pentru suprafețele de teren ocupate de panouri publicitare (poziția nr. 9 din Anexa 2) și pentru amplasarea structurilor publicitare autoportante (poziția nr. 11 din Anexa 2) se va calcula ținând cont de proiecția la sol a mijlocului de publicitate, respectiv de dimensiunile laturilor structurii publicitare, înmulțind suprafața rezultată cu tariful stabilit în Anexă.

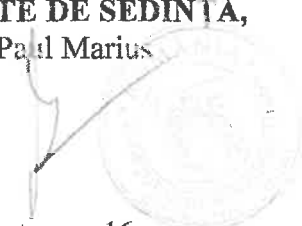
h) Chiria pentru suprafețele de teren ocupate de parcuri de distracții și de echipamentele de joacă (tobogane gonflabile, trambuline, karturi, carusel electric și orice alte echipamente de agrement) se va calcula pe baza schițelor din care rezultă suprafața echipamentului de joacă amplasat.

**Art. 4.** Cererile pentru ocuparea domeniului public sau privat al municipiului Turda pentru amplasarea unităților de comerț de tipul chioșcurilor, rulotelor, tonetelor, gheretelor, standurilor etc, sau pentru amplasarea corturilor sau pavilioanelor expoziționale, vor fi însoțite de schițe și planșe fotografice din care să reiasă suprafața solicitată, locația și caracteristicile tehnice și estetice ale utilajului comercial care va ocupa domeniul public/privat.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.06.2024, dată la care celelalte hotărâri cu privire la stabilirea chiriei pentru spațiile și terenurile cu altă destinație decât locuință, precum și pentru aprobarea diferitelor tarife, își încetează aplicabilitatea.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, Serviciului Public Poliția Locală precum și Serviciului Evidență Patrimoniu, Direcției Economice și Direcției de Impozite și Taxe Locale în vederea ducerii la îndeplinire, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**  
Sârbu Paul Marius



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL** general al  
municipiului TURDA,  
Jr. Mărginean Elena Mihaela

VOTURI: pentru 16  
împotriva 3  
abțineri 2

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.

Numărul consilierilor participanți la vot este 21.

Anexa nr.1 la HCL nr. 72/2024

cuprinzând tarifele pentru anul 2024 pentru spațiile cu altă

destinație decât locuință, în funcție de încadrarea terenurilor pe zone în municipiul Turda

LEI/MP/LUNA

Nr. crt.	Destinația	Zona A		Zona B		Zona C	
		Tarife 2023	Tarife 2024	Tarife 2023	Tarife 2024	Tarife 2023	Tarife 2024
1.	Unități de comerț - alimentare și nealimentare	25	38	20	30	18	26
2.	Unități de alimentație publică (restaurante, cofetării, patiserii, baruri etc.)	28	42	25	38	20	30
	Activitate de bază Dependențe	23					
3.	Magazine specializate în vânzarea de produse industriale	28	42	21	32	20	30
4.	Librării, difuzarea presei, poșta, activități mass-media *	14	21	9	14	9	14
5.	Farmacii, plafar	14	21	12	18	11	17
6.	Unități comerciale amenajate pentru jocuri mecanice și de noroc, agenții loto	75	113	65	98	60	90
7.	Sedii de bănci	100	150	85	128	75	113
8.	Depozite en-gros	25	38	20	30	15	23
9.	Unități de producție, prestări servicii	20	30	18	27	16	24

10.	Cabinete medicale, inclusiv cele de medicina de familie, cabinete de liberă practică pentru activități conexe actului medical	40	60	35	53	30	45
12.	Spații (și terenuri aferente) folosite de organizații non-profit, activități culturale, cercetare, organizații de caritate, organizații neguvernamentale, fundații, asociații pentru persoane cu dizabilități	5	10	5	10	5	10
13.	Sedii de partide politice	0,22	0,84	0,22	0,84	0,22	0,84
14.	Depozite de ambalaje, materiale, colectare, deșeurii, de serviciu și terți	6	9	5	10	5	10
15.	Birouri notariale, avocatură	100	150	100	150	100	150
16.	Cămări, boxe, țarcuri, dependințe	10	15	10	15	10	15
17.	Agenții imobiliare, case de schimb valutar, casa de amanet	100	150	100	150	100	150
18.	Spații folosite pentru învățământ (grădinițe, școli), activități școlare, sportive	5	8	5	8	5	8
19.	Chioșcuri de incintă al căror vad comercial este limitat de anumite restricții	20	30	20	30	20	30
20.	Birouri ale instituțiilor de interes local și național	6	9	5	8	4	6
21.	Garaje	6	9	6	9	6	9
22.	Cota-parte părți comune	4	6	3,5	5	3	5

Nota \* : Pentru spațiile în care se difuzează exclusiv cărți, reviste și alte publicații, având caracter literar-artistic, tehnico-științific, editate pe orice fel de suport, spații destinate exclusiv promovării și difuzării culturii scrise, conform art. 21 din Legea nr. 186/2003 – Primăria municipiului Turda acordă o reducere de 50% a tarifelor reprezentând chiria pe metru pătrat. Reducerea se va acorda în baza unei cereri scrise, după confirmarea prin nota de constatare, întocmită de Serviciul Evidență Patrimoniu, a destinației spațiului.