

Amplasamentul investiției care face obiectul contractului de prezentare este alcătuit din accesul de pe DN 15 km 5+063 și accesul de pe strada cu C.F. nr. 52016 (U.A.T. Câmpia Turzii), artere localizate în zonele de est și sud-est a municipiului Turda.

În prezent DN 15 are partea carosabilă de 7,00ml cu căie o bandă pe sens de circulație, urmate de benzi de încadrare de 0,50ml, încadrată de acostamente de 1,00ml, urmate de spații verzi pe partea stângă și de rigole trapezoidale pe partea dreaptă. Strada cu C.F. nr. 52016 este în prezent modernizată, cu un carosabil asfaltat cu cate o banda de mers pe sens, si trotuare pe ambele laturi. Ampriza drumului este 10,00m ( carosabil de 7,00m si trotuare de cate 1,50m latime)

Deasemenea în zona de studiu avem și o intersecție giratorie formată din drumurile DN15 Turda, DN15 Târgu Mureș și Complex Comercial, precum și intersecția DN15 cu Str. Laminoriștilor de pe U.A.T. Câmpia Turzii ce asigură legătura cu accesul sud-estic de pe strada cu C.F. nr. 52016

Traseul în plan al al acceselor propuse este din DN15 km 5+063, acces către parcul de clădiri administrative, acces favorabil pentru traficul de intrare de pe relația Turda-Mureș, respectiv accesul din zona străzii Laminoriștilor, de pe strada cu C.F. nr. 52016 prin intermediul incintei existente a parcului fotovoltaic. Acest acces este imperios de ales pentru traficul Mureș-Turda. Menționăm că la clădirile administrative vor lucra doar angajații ai complexului care vor cunoaște ruta de acces, respectiv pentru viitoarea cliențelor dacă vor exista clădiri și cu scopuri comerciale se vor instala indicatoare de informare în zona intersecțiilor străzilor DN15-str. Laminoriștilor și str. Laminoriștilor cu strada cu C.F. nr. 52016.

Având în vedere amplasamentul și dispunerea străzilor selectate, precum și particularitățile cererii de transport existente, se poate conchuziona faptul că aria de studiu (zona de influență a proiectului) este constituită de drumul național DN15 precum și intersecția giratorie dintre DN15 și strada Laminoriștilor . Efectele implementării proiectului se vor propaga la scara întregii rețele stradale, cu efecte asupra populației rezidente la nivelul UAT, dar într-un mod izolat.

Deasemenea Strada Laminoriștilor de pe U.A.T. Câmpia Turzii va fi conectată cu viitoarea variantă de ocolire a municipiilor Câmpia Turzii și Turda. Rețeaua care asigură conectivitatea municipiului Campia Turzii cu autostrada A3 se amenajează în partea de sud a municipiului Campia Turzii, județul Cluj, regiunea de dezvoltare Nord-Vest. Tronsonul 1 începe din DN 15 (E60) km. 6+250 la intrare în municipiul Campia Turzii, de la intersecția cu strada Laminoriștilor, traseul suprapunându-se peste strada Laminoriștilor, după care ocolește intravilanul municipiului Campia Turzii prin partea de sud, ajungând în DN15 (str. 1 Decembrie 1918) km. 11+475, racordându-se în sensul giratoriu existent care asigură legătura cu autostrada A3. Tronsonul 2 asigură legătura cu drumul de ocolire al municipiului Turda (proiect aflat în implementare de către municipiul Turda, faza studiu de fezabilitate). Rețeaua care asigură conectivitatea municipiului Campia Turzii cu autostrada A3 va asigura fluxul de circulație din partea de sud a municipiului Campia Turzii către autostrada A3 și DN15(E60), fara a fi nevoie de tranzitarea zonelor centrale, fiind realizată astfel o creștere a gradului de eficiență economică, precum și o îmbunătățire a siguranței și accesibilității zonei, corelată cu scăderea efectelor poluante concentrate în prezent în mediul urban. Traseul centurii intersectează la același nivel calea ferată industrială și se propune amenajarea unui pasaj denivelat (pasaj superior) la intersecția cu magistrala București-Oradea-Episcopia Bihorului.

Investiția este situată în intravilanul și extravilanul municipiului Campia Turzii asigurând legătura dintre DN 15 la km 6+250 în partea Nord-Vestică a municipiului Campia Turzii și sensul giratoriu aflat la km 11+475 pe DN 15, care asigură legătura cu autostrada A3 la km 0+000, în partea de Sud-Est a municipiului Campia Turzii, având rol de a scoate traficul de tranzit din zona centrală a municipiului și asigurarea de noi legături cu străzile adiacente acesteia.

TURDA

CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ  
ANEXĂ  
Aviz Nr. 44 din 11.06.2024  
VIZAT SPRE REEXAMINARE  
ARHITECTUL S.C.



Figură 3-2 Traseul centurii propuse, strada Laminoriștilor și obiectivul studiat

Intersecția 1 este tip girajie și are următoarele brațe:

- Brațul 1 - DN 15 - Turda (Vest)
- Brațul 2 - Complex Comercial (Nord)
- Brațul 3 - DN15 - Târgu Mureș (Est)

Intersecția 2 este tip T și are următoarele brațe:

- Brațul 1 - DN 15 - Turda (Vest)
- Brațul 2 - DN 15 - Târgu Mureș (Est)
- Brațul 3 - Str. Laminoriștilor - Acces Nova Park (Sud)

În profilul transversal cele 4 brațe au următoarele dimensiuni:

- Brațul 1 are 2 benzi de circulație de 3.5m fiecare,
- Brațul 2 are 2 benzi de circulație de 3m fiecare
- Brațul 3 are 2 benzi de circulație de 3.5m fiecare

În profilul transversal cele 4 brațe au următoarele dimensiuni:

- Brațul 1 are 3 benzi de circulație de 3.5m fiecare, dintre care una este bandă de stocaj pentru viraj la stânga
- Brațul 2 are 3 benzi de circulație de 3.5m fiecare, dintre care una este bandă de stocaj pentru viraj la stânga
- Brațul 3 are 2 benzi de circulație de 3.5m fiecare

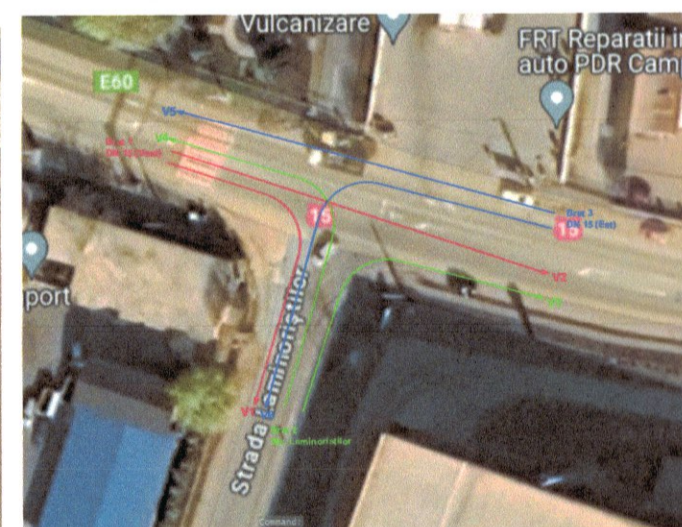
În imaginea de mai jos se poate observa intersecția existentă a DN15 cu Complexul Comercial și fluxurile de trafic ale acestora



Figura 1-0 Intersecții și secțiuni studiate



Figură 3-4 Fluxurile de trafic ale intersecției giratorii



Figură 3-8 Fluxurile de trafic ale intersecției giratorii



Figura 6-2. Traseul centurii de ocolire Campia Turzii - Turda în același plan cu obiectivul propus

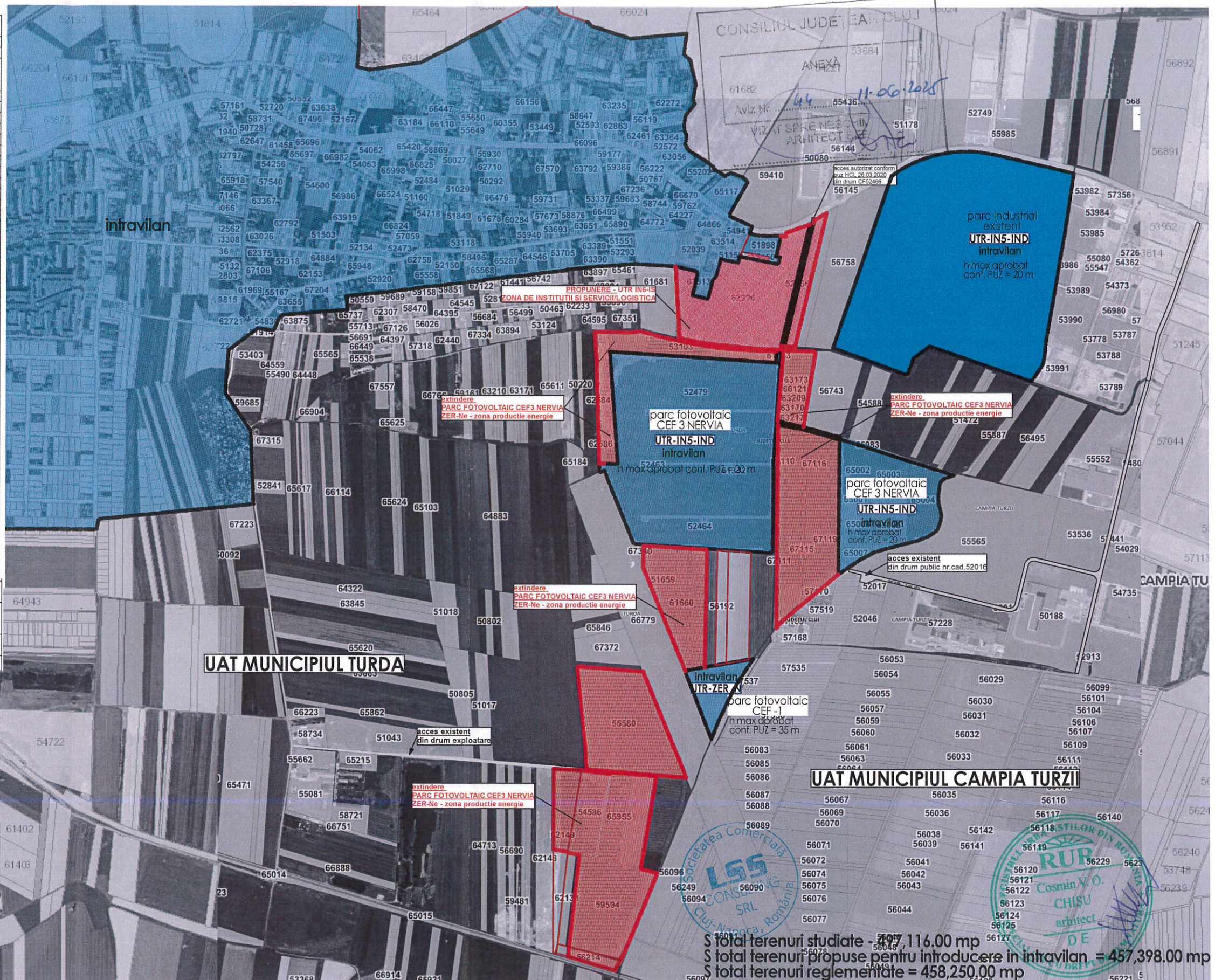
VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR./DATA	
<b>PROIECTANT GENERAL</b> <b>LSS CONSULTING S.R.L.</b> str. Constantin Brancoveanu, nr. 3, Cluj Napoca, Jud. Cluj Tel.: 0741140383				Beneficiar: <b>NOVA POWER &amp; GAS S.R.L.</b> str. Calea Turzii nr.217 J17/4872/2007, RO18680651	
COORD. URB	arh. Cosmin Chisu		Scara	Den. pr.:	Pr. Nr. 02/2022
PROIECTAT	arh. Claudiu Piper		Data:	PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU INTRODUCERE TERENURI ÎN INTRAVILAN ȘI REGULĂTORIA PENTRU FUNCȚIUNI INDUSTRIALE/LOGISTICE/SERVICII/ENERGICE zona Poiana, mun. Turda, jud. Cluj	Faza PUZ
DESENAT	arh. Claudiu Piper		05/2024	Titlu planșă:	ACCES ZONA STUDIATA (extras studiu trafic)
					U.08



**CENTRALIZATOR IMOBILE TEREN-situatie existenta**

nr. crt	CF	nr.cad.	categ. folosinta	intravilan	mp
1	65450	65450	faneata	DA	426
2	53517	53517	faneata	DA	426
3	62996	62996	curti constructii - 7367 drum - 4903 arabil - 65215	NU NU NU	77485
4	56404	56404	arabil	NU	11100
5	53103	53103	curti constructii	NU	19913
6	63656	63656	curti constructii	NU	10025
7	62584	62584	curti constructii	NU	805
8	63657	63657	curti constructii	NU	4601
9	62586	62586	curti constructii	NU	1243
10	63214	63214	curti constructii	NU	2150
11	53527	53527	curti constructii	NU	2150
12	63212	63212	curti constructii	NU	2150
13	63173	63173	curti constructii	NU	2150
14	66121	66121	curti constructii	NU	2150
15	63209	63209	curti constructii	NU	2150
16	63170	63170	curti constructii	NU	2150
17	63217	63217	curti constructii	NU	2150
18	67110*	67110	curti constructii	NU	4252
19	67111*	67111	curti constructii	NU	7348
20	67112*	67112	curti constructii	NU	9372
21	67113*	67113	curti constructii	NU	15128
22	67114*	67114	curti constructii	NU	2484
23	67115*	67115	curti constructii	NU	3316
24	67116*	67116	curti constructii	NU	7009
25	67117*	67117	curti constructii	NU	13191
26	67118*	67118	curti constructii	NU	4599
27	67119*	67119	curti constructii	NU	6901
28	67120*	67120	curti constructii	NU	3988
29	67121*	67121	curti constructii	NU	5712
30	51659	51659	curti constructii	NU	15900
31	61660	61660	curti constructii	NU	10000
32	66398	66398	curti constructii	NU	3300
27	66399	66399	curti constructii	NU	3300
28	64778	64778	curti constructii	NU	11600
29	56192	56192	arabil	NU	10000
30	50817	50817	arabil	NU	20000
31	55580	55580	curti constructii	NU	67230
32	62149	62149	curti constructii	NU	21300
33	58214	58214	curti constructii	NU	5400
34	59594	59594	curti constructii	NU	49662
35	54586	54586	curti constructii	NU	20300
36	65956	65956	curti constructii	NU	1500
37	65954	65954	curti constructii	NU	4400
38	65955	65955	curti constructii	NU	9300
39	66663	66663	curti constructii	NU	17400
<b>TOTAL ZONA STUDIATA</b>				<b>INTRAVILAN - 852.00 mp</b>	<b>497116</b>
				<b>EXTRAVILAN - 496 264.00 mp</b>	

<b>Teren intravilan existent propus spre reglementare</b>	852.00 mp
<b>Teren extravilan existent propus spre introducere in intravilan si reglementare</b>	457,398.00 mp
<b>Total teren care ramane extravilan nereglementat</b>	38,866.00 mp
<b>TOTAL ZONA STUDIATA</b>	<b>497,116.00 mp</b>



- limita CF-uri studiate
- limita intravilan existenta
- extindere limita intravilan propusa

- terenuri cuprinse in intravilan
- terenuri propuse pentru introducere in intravilan si reglementarea in UTR ZER-Ne-zona productie energie (extindere PARC FOTOVOLTAIC) S terenuri reglementate 368,813.00 mp
- terenuri propuse pentru introducere in intravilan si reglementate in UTR IN6-IS-zona INSTITUTII, SERVICII si LOGISTICA Suprafata reglementata = 89437.00 mp



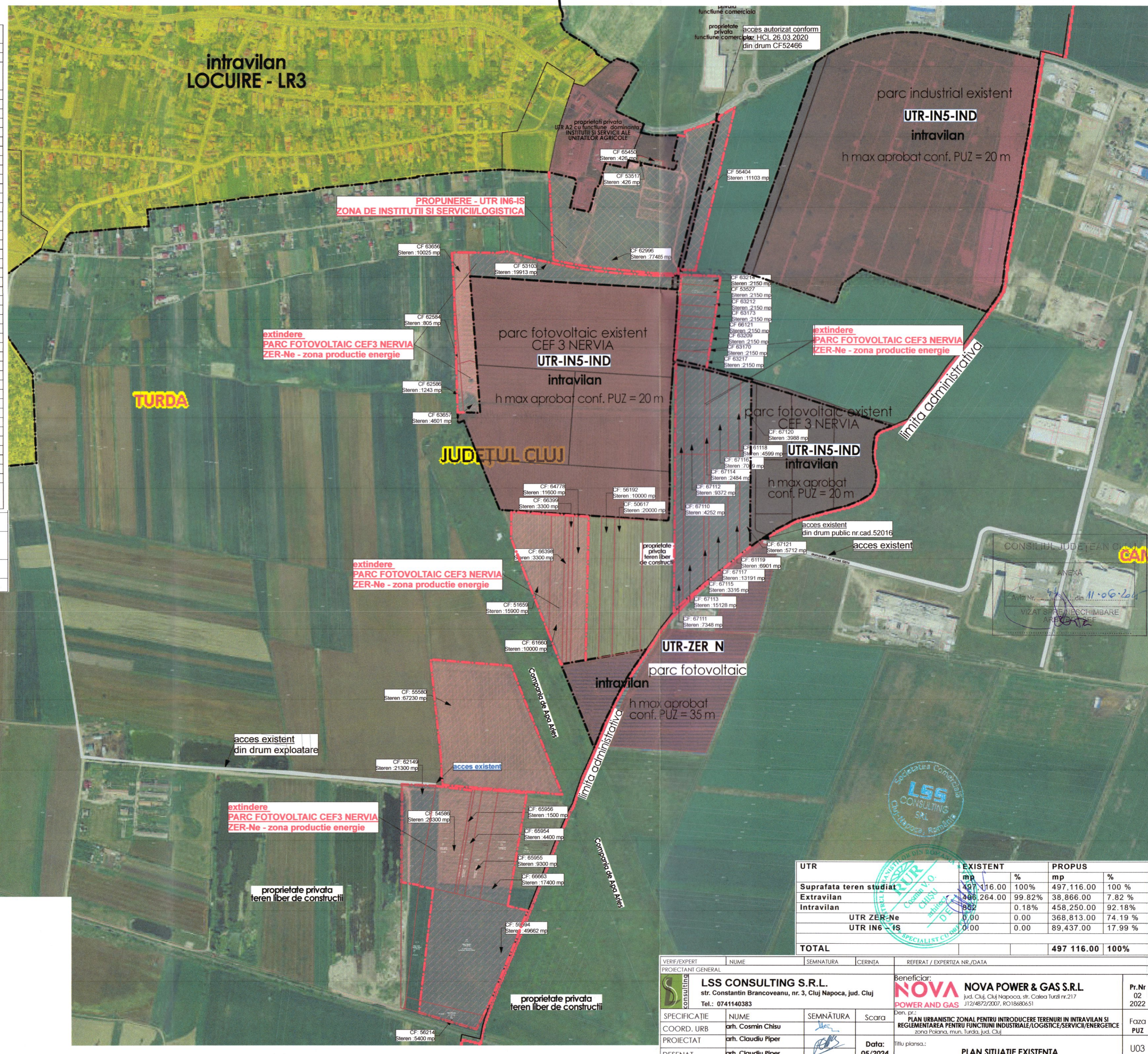
VERIF/EXPERT	NUME	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA
PROIECTANT GENERAL				
<b>LSS CONSULTING S.R.L.</b> str. Constantin Brancoveanu, nr. 3, Cluj Napoca, jud. Cluj Tel.: 0741140383				Beneficiar:
S.C. Societatea Comerciala LSS CONSULTING SRL Cluj-Napoca, Romania				<b>NOVA NOVA POWER &amp; GAS S.R.L.</b> jud. Cluj, Cluj Napoca, str. Calea Turzii nr.217 J12/4872/2007, RO18680651
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAURA	Scara	Den. pr.:
COORD. URB	arh. Cosmin Chisu			PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU INTRODUCERE TERENURI IN INTRAVILAN SI REGLEMENTAREA PENTRU FUNCTIUNI INDUSTRIALE/LOGISTICE/SERVICII/ENERGETICE zona Polana, mun. Turda, jud. Cluj
PROIECTAT	arh. Claudiu Piper		Data:	Titlu plansa.:
DESENAT	arh. Claudiu Piper		07/2024	<b>PLAN DE INCADRARE IN ZONA</b> (extras eterra)
				Pr.Nr 02 2022
				Faza PUZ
				U.02

\$ total terenuri studiate = 497,116.00 mp  
 \$ total terenuri propuse pentru introducerea in intravilan = 457,398.00 mp  
 \$ total terenuri reglementate = 458,250.00 mp

**CENTRALIZATOR IMOBILE TEREN-situatie existenta**

nr. crt	CF	nr. cad.	cat. folosinta	intravilan	mp
1	65450	65450	faneata	DA	426
2	53517	53517	faneata	DA	426
3	62996	62996	curti constructii - 7367 drum - 4903 arabil - 65215	NU	77485
4	56404	56404	arabil	NU	11100
5	53103	53103	curti constructii	NU	19913
6	63656	63656	curti constructii	NU	10025
7	62584	62584	curti constructii	NU	805
8	63657	63657	curti constructii	NU	4601
9	62586	62586	curti constructii	NU	1243
10	63214	63214	curti constructii	NU	2150
11	53527	53527	curti constructii	NU	2150
12	63212	63212	curti constructii	NU	2150
13	63173	63173	curti constructii	NU	2150
14	66121	66121	curti constructii	NU	2150
15	63209	63209	curti constructii	NU	2150
16	63170	63170	curti constructii	NU	2150
17	63217	63217	curti constructii	NU	2150
18	67110*	67110	curti constructii	NU	4252
19	67111*	67111	curti constructii	NU	7348
20	67112*	67112	curti constructii	NU	9372
21	67113*	67113	curti constructii	NU	15128
22	67114*	67114	curti constructii	NU	2484
23	67115*	67115	curti constructii	NU	3316
24	67116*	67116	curti constructii	NU	7009
25	67117*	67117	curti constructii	NU	13191
26	67118*	67118	curti constructii	NU	4599
27	67119*	67119	curti constructii	NU	6901
28	67120*	67120	curti constructii	NU	3988
29	67121*	67121	curti constructii	NU	5712
30	51659	51659	curti constructii	NU	15900
31	61660	61660	curti constructii	NU	10000
32	66398	66398	curti constructii	NU	3300
27	66399	66399	curti constructii	NU	3300
28	64778	64778	curti constructii	NU	11600
29	56192	56192	arabil	NU	10000
30	50617	50617	arabil	NU	20000
31	55580	55580	curti constructii	NU	67230
32	62149	62149	curti constructii	NU	21300
33	56214	56214	curti constructii	NU	5400
34	59594	59594	curti constructii	NU	49662
35	54586	54586	curti constructii	NU	20300
36	65956	65956	curti constructii	NU	1500
37	65954	65954	curti constructii	NU	4400
38	65955	65955	curti constructii	NU	9300
39	66663	66663	curti constructii	NU	17400
<b>TOTAL ZONA STUDIATA</b>	<b>INTRAVILAN - 852.00 mp</b>			<b>497116</b>	
	<b>EXTRAVILAN - 496 264.00 mp</b>				

Teren intravilan existent propus spre reglementare	852.00 mp
Teren extravilan existent propus spre introducerea in intravilan si reglementare	457,398.00 mp
Total teren care ramane extravilan nereglementat	38,866.00 mp
<b>TOTAL ZONA STUDIATA</b>	<b>497,116.00 mp</b>



- limita intravilan existenta
- extindere limita intravilan propusa
- limita CF-urilor studiate
- terenuri intravilan - locuire
- terenuri intravilan - productie energetica/unitati industriale
- terenuri propuse pentru introducerea in intravilan si reglementare in UTR ZER-Ne-zona productie energie (extindere PARC FOTOVOLTAIC) Suprafata reglementata= 368,813.00 mp
- terenuri propuse pentru introducerea in intravilan si reglementate in UTR IN6-IS-zona INSTITUTII, SERVICII SI LOGISTICA Suprafata reglementata = 89437.00 mp

UTR	EXISTENT	PROPUS
mp	mp	mp
Suprafata teren studiat	497,116.00	497,116.00
Extravilan	496,264.00	38,866.00
Intravilan	852	458,250.00
UTR ZER-Ne	0.00	368,813.00
UTR IN6-IS	0.00	89,437.00
<b>TOTAL</b>	<b>497 116.00</b>	<b>100%</b>

VERIF/EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA
PROIECTANT GENERAL				
<b>LSS CONSULTING S.R.L.</b> str. Constantin Brancoveanu, nr. 3, Cluj Napoca, jud. Cluj Tel.: 0741140383				
Beneficiar:				
<b>NOVA POWER &amp; GAS S.R.L.</b> jud. Cluj, Cluj Napoca, str. Colea Turzii nr.217 J12/4872/2007, RO18680651				
Den. pr.:				
PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU INTRODUCERE TERENURI IN INTRAVILAN SI REGLEMENTAREA PENTRU FUNCTIUNI INDUSTRIALE/LOGISTICE/SERVICII/ENERGETICE zona Polana, mun. Turda, jud. Cluj				
Titlu plansa:				
PLAN SITUATIE EXISTENTA				

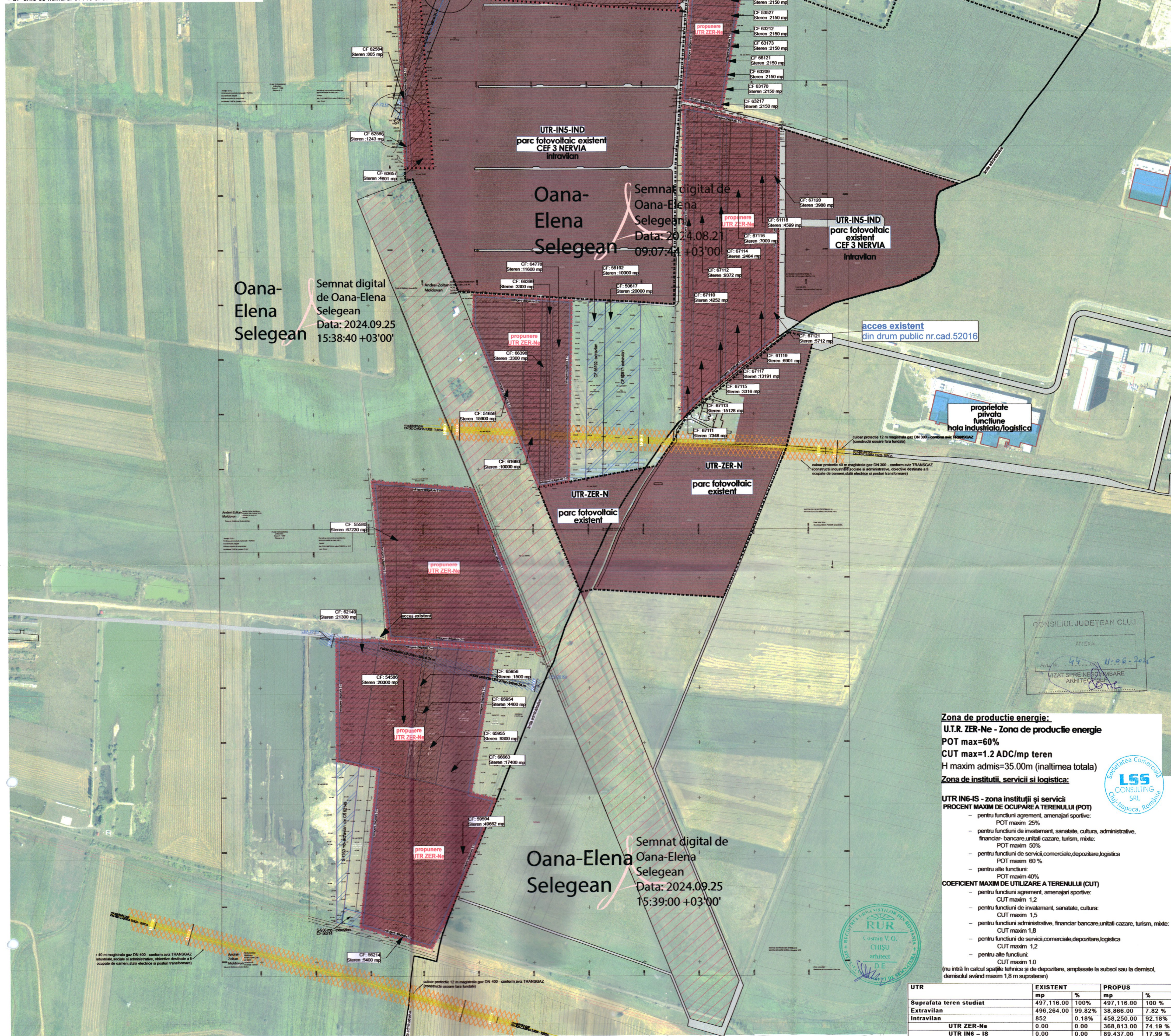
COORD. URB	arh. Cosmin Chisu	SEMNTATURA	Scara	Pr.Nr	02
PROIECTAT	arh. Claudiu Piper			2022	
DESENAT	arh. Claudiu Piper		Data:		
			05/2024		
				Faza	PUZ
					U03

**CENTRALIZATOR IMOBILE TEREN - situatie propusa**

nr. crt	CF	nr. cad.	cat. foloșinta	intravilan	mp
1	65450	65450	faneata	DA	426
2	53517	53517	faneata	DA	426
3	62996	62996	curti constructii - 7367	DA	77485
4	56404	56404	arabil	DA	11100
5	53103	53103	curti constructii	DA	19913
6	63656	63656	curti constructii	DA	10025
7	62584	62584	curti constructii	DA	805
8	63657	63657	curti constructii	DA	4601
9	62586	62586	curti constructii	DA	1243
10	63214	63214	curti constructii	DA	2150
11	63227	63227	curti constructii	DA	2150
12	63212	63212	curti constructii	DA	2150
13	63173	63173	curti constructii	DA	2150
14	66121	66121	curti constructii	DA	2150
15	63209	63209	curti constructii	DA	2150
16	63170	63170	curti constructii	DA	2150
17	63217	63217	curti constructii	DA	2150
18	67110*	67110	curti constructii	DA	2484
19	67111*	67111	curti constructii	DA	7348
20	67112*	67112	curti constructii	DA	9372
21	67113*	67113	curti constructii	DA	15128
22	67114*	67114	curti constructii	DA	2484
23	67115*	67115	curti constructii	DA	3316
24	67116*	67116	curti constructii	DA	7009
25	67117*	67117	curti constructii	DA	13191
26	67118*	67118	curti constructii	DA	4599
27	67119*	67119	curti constructii	DA	6901
28	67120*	67120	curti constructii	DA	3988
29	67121*	67121	curti constructii	DA	5712
30	51659	51659	curti constructii	DA	15900
31	61660	61660	curti constructii	DA	10000
32	66398	66398	curti constructii	DA	3300
27	66399	66399	curti constructii	DA	11600
28	64778	64778	curti constructii	DA	11600
29	56192	56192	arabil	NU	10000
30	50617	50617	arabil	NU	20000
31	55580	55580	curti constructii	DA	67230
32	62149	62149	curti constructii	DA - 13370 mp	21300
33	56214	56214	curti constructii	NU - 4464	5400
34	59594	59594	curti constructii	NU - 936	49662
35	54586	54586	curti constructii	DA	20300
36	65956	65956	curti constructii	DA	1500
37	65954	65954	curti constructii	DA	4400
38	65955	65955	curti constructii	DA	9300
39	66663	66663	curti constructii	DA	17400

Teren intravilan existent propus spre reglementare	852.00 mp
Teren extravilan existent propus spre introducerea in intravilan si reglementare	457.398.00 mp
Total teren care ramane extravilan nereglementat	38.866.00 mp
<b>TOTAL ZONA STUDIATA</b>	<b>497.116.00 mp</b>

**NOTA:**  
 - CF-urile cu numarul 67110 si 67111 au rezultat din dezmembrarea nr.cad 65922  
 - CF-urile cu numarul 67112 si 67113 au rezultat din dezmembrarea nr.cad 65650  
 - CF-urile cu numarul 67114 si 67115 au rezultat din dezmembrarea nr.cad 66792  
 - CF-urile cu numarul 67116 si 67117 au rezultat din dezmembrarea nr.cad 64570  
 - CF-urile cu numarul 67118 si 67119 au rezultat din dezmembrarea nr.cad 59485  
 - CF-urile cu numarul 67118 si 67119 au rezultat din dezmembrarea nr.cad 59665



limita intravilan existenta	parcele studiate care raman in extravilan	culoar protectie LEA 20 kv - latime 24 m
extindere limita intravilan propusa	terenuri propuse pentru introducerea in intravilan si reglementare (constructii usoare fara fundatii)	culoar protectie 12 m magistrala gaz DN 300/400 - conform aviz TRANSGAZ (constructii usoare fara fundatii)
retragere obligatorie 5 m	zona constructiilor in UTR-ZER-Ne-zona productie energie	culoar protectie 40 m magistrala gaz DN 300/400 - conform aviz TRANSGAZ (constructii industriale, sociale si administrative, obiective destinate a fi ocupate de oameni, statii electrice si posturi transformare)
limita parcele studiate	terenuri propuse pentru introducerea in intravilan si reglementare in UTR-IN6-IS-zona INSTITUTII, SERVICII SI LOGISTICA	perdea protectie din vegetatie inalta - min 5 m
panourile fotovoltaice autorizate si montate	zona constructiilor in UTR-IN6-IS-zona INSTITUTII, SERVICII SI LOGISTICA	

**Zona de productie energie:**  
 UTR-ZER-Ne - Zona de productie energie  
 POT max=60%  
 CUT max=1.2 ADC/mp teren  
 H maxim admis=35.00m (inaltimea totala)  
**Zona de institutii, servicii si logistica:**  
 UTR-IN6-IS - zona institutii si servicii  
 PROCENT MAXIM DE OCUPAREA TERENULUI (POT)  
 - pentru functiuni aglomerate, amenajari sportive:  
 POT maxim 25%  
 - pentru functiuni de invatamant, sanatate, cultura, administrative, financiar-bancare, unitati cazare, turism, mixte:  
 POT maxim 50%  
 - pentru functiuni de servicii comerciale, depozitare, logistica  
 POT maxim 60%  
 - pentru alte functiuni:  
 POT maxim 40%  
**COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)**  
 - pentru functiuni aglomerate, amenajari sportive:  
 CUT maxim 1.2  
 - pentru functiuni de invatamant, sanatate, cultura:  
 CUT maxim 1.5  
 - pentru functiuni administrative, financiar bancare, unitati cazare, turism, mixte:  
 CUT maxim 1.8  
 - pentru functiuni de servicii comerciale, depozitare, logistica  
 CUT maxim 1.2  
 - pentru alte functiuni:  
 CUT maxim 1.0  
 (nu intra in calcul spatii tehnice si de depozitare, amplasate la subsol sau la demisol, demisolul avand maxim 1,8 m supralatime)

UTR	EXISTENT	PROPOS
Suprafata teren studiat	mp	mp
Intravilan	497.116.00	497.116.00
Extravilan	496.264.00	38.866.00
	852	458.250.00
UTR ZER-Ne	0.00	368.813.00
UTR IN6-IS	0.00	89.437.00
<b>TOTAL</b>		<b>497.116.00</b>
		<b>100%</b>

VERIFICAT: [ ] Nume: [ ] SEMNATURA: [ ] CERINTA: [ ] REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA: [ ]

PROIECTANT GENERAL: [ ]

**LSS CONSULTING S.R.L.**  
 str. Constantin Brancoveanu, nr. 3, Cluj Napoca, jud. Cluj  
 Tel.: 0714140383

**NOVA POWER AND GAS S.R.L.**  
 jud. Cluj, Cluj Napoca, str. Colacu nr.217  
 Tel.: 0769727222, 0769806043

PROIECT: [ ] SEMNATURA: [ ] Scara: [ ]

COORD. URB: [ ]

PROIECTANT: [ ]

DESENAT: [ ]

Data: 07/2024

Titlu planșă: [ ]

**PLAN REGLEMENTARI**

U.04

**CENTRALIZATOR IMOBILE TEREN - situatie propusa**

nr. crt.	CF	nr.cad.	cat. folosinta	intravilan	mp
1	65450	65450	faneata	DA	426
2	53517	53517	faneata	DA	426
3	62996	62996	curti constructii - 7367	DA	77485
4	56404	56404	arabil - 65215	DA	11100
5	53103	53103	curti constructii	DA	19913
6	63656	63656	curti constructii	DA	10025
7	62584	62584	curti constructii	DA	805
8	63657	63657	curti constructii	DA	4601
9	62586	62586	curti constructii	DA	1243
10	63214	63214	curti constructii	DA	2150
11	53527	53527	curti constructii	DA	2150
12	63212	63212	curti constructii	DA	2150
13	63173	63173	curti constructii	DA	2150
14	66121	66121	curti constructii	DA	2150
15	63209	63209	curti constructii	DA	2150
16	63170	63170	curti constructii	DA	2150
17	63217	63217	curti constructii	DA	2150
18	67110	67110	curti constructii	DA	4252
19	67111	67111	curti constructii	DA	7348
20	67112	67112	curti constructii	DA	9372
21	67113	67113	curti constructii	DA	15128
22	67114	67114	curti constructii	DA	2484
23	67115	67115	curti constructii	DA	3316
24	67116	67116	curti constructii	DA	7009
25	67117	67117	curti constructii	DA	13191
26	67118	67118	curti constructii	DA	4599
27	67119	67119	curti constructii	DA	5901
28	67120	67120	curti constructii	DA	3988
29	67121	67121	curti constructii	DA	5712
30	51659	51659	curti constructii	DA	15900
31	61660	61660	curti constructii	DA	10000
32	66398	66398	curti constructii	DA	3300
27	66399	66399	curti constructii	DA	3300
28	64778	64778	curti constructii	DA	11600
29	56192	56192	arabil	NU	10000
30	50617	50617	arabil	NU	20000
31	55580	55580	curti constructii	DA	67230
32	62149	62149	curti constructii	DA - 13370 mp NU - 7930 mp	21300
33	56214	56214	curti constructii	DA - 4464 NU - 936	5400
34	59594	59594	curti constructii	DA	49662
35	54586	54586	curti constructii	DA	20300
36	69596	69596	curti constructii	DA	1500
37	69584	69584	curti constructii	DA	4400
38	69595	69595	curti constructii	DA	9300
39	66663	66663	curti constructii	DA	17400
<b>Teren intravilan existent propus spre reglementare</b>					<b>852.00 mp</b>
<b>Teren extravilan existent propus spre introducerea in intravilan si reglementare</b>					<b>457.398.00 mp</b>
<b>Total teren care ramane extravilan nereglementat</b>					<b>38.866.00 mp</b>
<b>TOTAL ZONA STUDIATA</b>					<b>497.116.00 mp</b>

\*NOTA:  
 - CF-urile cu numarul 67110 si 67111 au rezultat din dezmembrarea nr.cad 65922  
 - CF-urile cu numarul 67112 si 67113 au rezultat din dezmembrarea nr.cad 65650  
 - CF-urile cu numarul 67114 si 67115 au rezultat din dezmembrarea nr.cad 56782  
 - CF-urile cu numarul 67116 si 67117 au rezultat din dezmembrarea nr.cad 64570  
 - CF-urile cu numarul 67118 si 67119 au rezultat din dezmembrarea nr.cad 59485  
 - CF-urile cu numarul 67118 si 67119 au rezultat din dezmembrarea nr.cad 59665

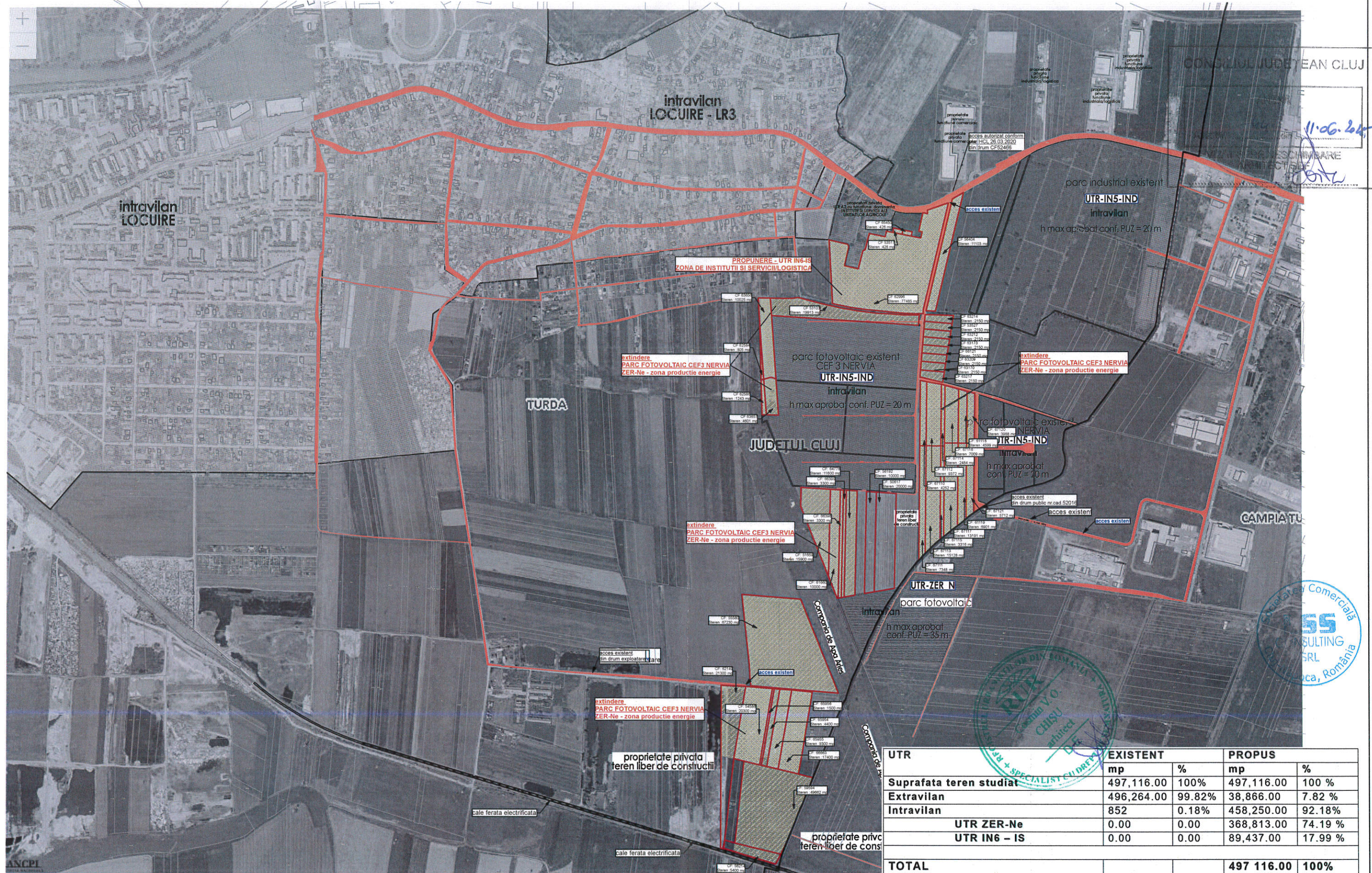


Parcela (1)

nr.	Coordonate pt.Loc. comuna	Suprafata	Intentia
1	442021.240	411770.063	426.720
2	442027.200	411920.534	14.236
3	442032.042	411880.209	14.236
4	442037.014	411770.063	14.236
5	442042.000	411660.441	231.920
6	442047.000	411550.819	388.448
7	442052.000	411440.197	545.976
8	442057.000	411330.575	703.504
9	442062.000	411220.953	861.032
10	442067.000	411110.331	1018.560
11	442072.000	411000.709	1176.088
12	442077.000	410890.087	1333.616
13	442082.000	410780.465	1491.144
14	442087.000	410670.843	1648.672
15	442092.000	410560.221	1806.200
16	442097.000	410450.599	1963.728
17	442102.000	410340.977	2121.256
18	442107.000	410230.355	2278.784
19	442112.000	410120.733	2436.312
20	442117.000	410010.111	2593.840
21	442122.000	409900.489	2751.368
22	442127.000	409790.867	2908.896
23	442132.000	409680.245	3066.424
24	442137.000	409570.623	3223.952
25	442142.000	409460.001	3381.480
26	442147.000	409350.379	3539.008
27	442152.000	409240.757	3696.536
28	442157.000	409130.135	3854.064
29	442162.000	409020.513	4011.592
30	442167.000	408910.891	4169.120
31	442172.000	408800.269	4326.648
32	442177.000	408690.647	4484.176
33	442182.000	408580.025	4641.704
34	442187.000	408470.403	4799.232
35	442192.000	408360.781	4956.760
36	442197.000	408250.159	5114.288
37	442202.000	408140.537	5271.816
38	442207.000	408030.915	5429.344
39	442212.000	407920.293	5586.872
40	442217.000	407810.671	5744.400
41	442222.000	407700.049	5901.928
42	442227.000	407590.427	6059.456
43	442232.000	407480.805	6216.984
44	442237.000	407370.183	6374.512
45	442242.000	407260.561	6532.040
46	442247.000	407150.939	6689.568
47	442252.000	407040.317	6847.096
48	442257.000	406930.695	7004.624
49	442262.000	406820.073	7162.152
50	442267.000	406710.451	7319.680
51	442272.000	406600.829	7477.208
52	442277.000	406490.207	7634.736
53	442282.000	406380.585	7792.264
54	442287.000	406270.963	7949.792
55	442292.000	406160.341	8107.320
56	442297.000	406050.719	8264.848
57	442302.000	405940.097	8422.376
58	442307.000	405830.475	8579.904
59	442312.000	405720.853	8737.432
60	442317.000	405610.231	8894.960
61	442322.000	405500.609	9052.488
62	442327.000	405390.987	9210.016
63	442332.000	405280.365	9367.544
64	442337.000	405170.743	9525.072
65	442342.000	405060.121	9682.600
66	442347.000	404950.499	9840.128
67	442352.000	404840.877	9997.656
68	442357.000	404730.255	10155.184
69	442362.000	404620.633	10312.712
70	442367.000	404510.011	10470.240
71	442372.000	404400.389	10627.768
72	442377.000	404290.767	10785.296
73	442382.000	404180.145	10942.824
74	442387.000	404070.523	11100.352
75	442392.000	403960.901	11257.880
76	442397.000	403850.279	11415.408
77	442402.000	403740.657	11572.936
78	442407.000	403630.035	11730.464
79	442412.000	403520.413	11887.992
80	442417.000	403410.791	12045.520
81	442422.000	403300.169	12203.048
82	442427.000	403190.547	12360.576
83	442432.000	403080.925	12518.104
84	442437.000	402970.303	12675.632
85	442442.000	402860.681	12833.160
86	442447.000	402750.059	12990.688
87	442452.000	402640.437	13148.216
88	442457.000	402530.815	13305.744
89	442462.000	402420.193	13463.272
90	442467.000	402310.571	13620.800
91	442472.000	402200.949	13778.328
92	442477.000	402090.327	13935.856
93	442482.000	401980.705	14093.384
94	442487.000	401870.083	14250.912
95	442492.000	401760.461	14408.440
96	442497.000	401650.839	14565.968
97	442502.000	401540.217	14723.496
98	442507.000	401430.595	14881.024
99	442512.000	401320.973	15038.552
100	442517.000	401210.351	15196.080
101	442522.000	401100.729	15353.608
102	442527.000	400990.107	15511.136
103	442532.000	400880.485	15668.664
104	442537.000	400770.863	15826.192
105	442542.000	400660.241	15983.720
106	442547.000	400550.619	16141.248
107	442552.000	400440.997	16298.776
108	442557.000	400330.375	16456.304
109	442562.000	400220.753	16613.832
110	442567.000	400110.131	16771.360
111	442572.000	400000.509	16928.888
112	442577.000	399890.887	17086.416

Parcela (2)

nr.	Coordonate pt.Loc. comuna	Suprafata	Intentia
1	442582.000	399780.265	17243.944
2	442587.000	399670.643	17401.472
3	442592.000	399560.021	17558.000
4	442597.000	399450.399	17715.528
5	442602.000	399340.777	17873.056
6	442607.000	399230.155	18030.584
7	442612.000	399120.533	18188.112
8	442617.000	399010.911	18345.640
9	442622.000	398900.289	18503.168
10	442627.000	398790.667	18660.696
11	442632.000	398680.045	18818.224
12	442637.000	398570.423	18975.752
13	442642.000	398460.801	19133.280
14	442647.000	398350.179	19290.808
15	442652.000	398240.557	19448.336
16	442657.000	398130.935	19605.864
17	442662.000	398020.313	19763.392
18	442667.000	397910.691	19920.920
19	442672.000	397800.069	20078.448
20	442677.000	397690.447	20235.976
21	442682.000	397580.825	20393.504
22	442687.000	397470.203	20551.032
23	442692.000	397360.581	20708.560
24	442697.000	397250.959	20866.088
25	442702.000	397140.337	21023.616
26	442707.000	397030.715	21181.144
27	442712.000	396920.093	21338.672
28	442717.000	396810.471	21496.200
29	442722.000	396700.849	21653.728
30	442727.000	396590.227	21811.256
31	442732.000	396480.605	21968.784
32	442737.000	396370.983	22126.312
33	442742.000	396260.361	22283.840
34	442747.000	396150.739	22441.368
35	442752.000	396040.117	22598.896
36	442757.000	395930.495	22756.424
37	442762.000	395820.873	22913.952
38	442767.000	395710.251	23071.480
39	442772.000	395600.629	23229.008
40	442777.000	395490.007	23386.536
41	442782.000	395380.385	23544.064
42	442787.000	395270.763	23701.592
43	442792.000	395160.141	23859.120
44	442797.000	395050.519	24016.648
45	442802.000	394940.897	24174.176
46	442807.000	394830.275	24331.704
47	442812.000	394720.653	24489.232
48	442817.000	394610.	



UTR	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
Suprafata teren studiat	497,116.00	100%	497,116.00	100 %
Extravilan	496,264.00	99.82%	38,866.00	7.82 %
Intravilan	852	0.18%	458,250.00	92.18%
UTR ZER-Ne	0.00	0.00	368,813.00	74.19 %
UTR IN6 - IS	0.00	0.00	89,437.00	17.99 %
<b>TOTAL</b>			<b>497 116.00</b>	<b>100%</b>

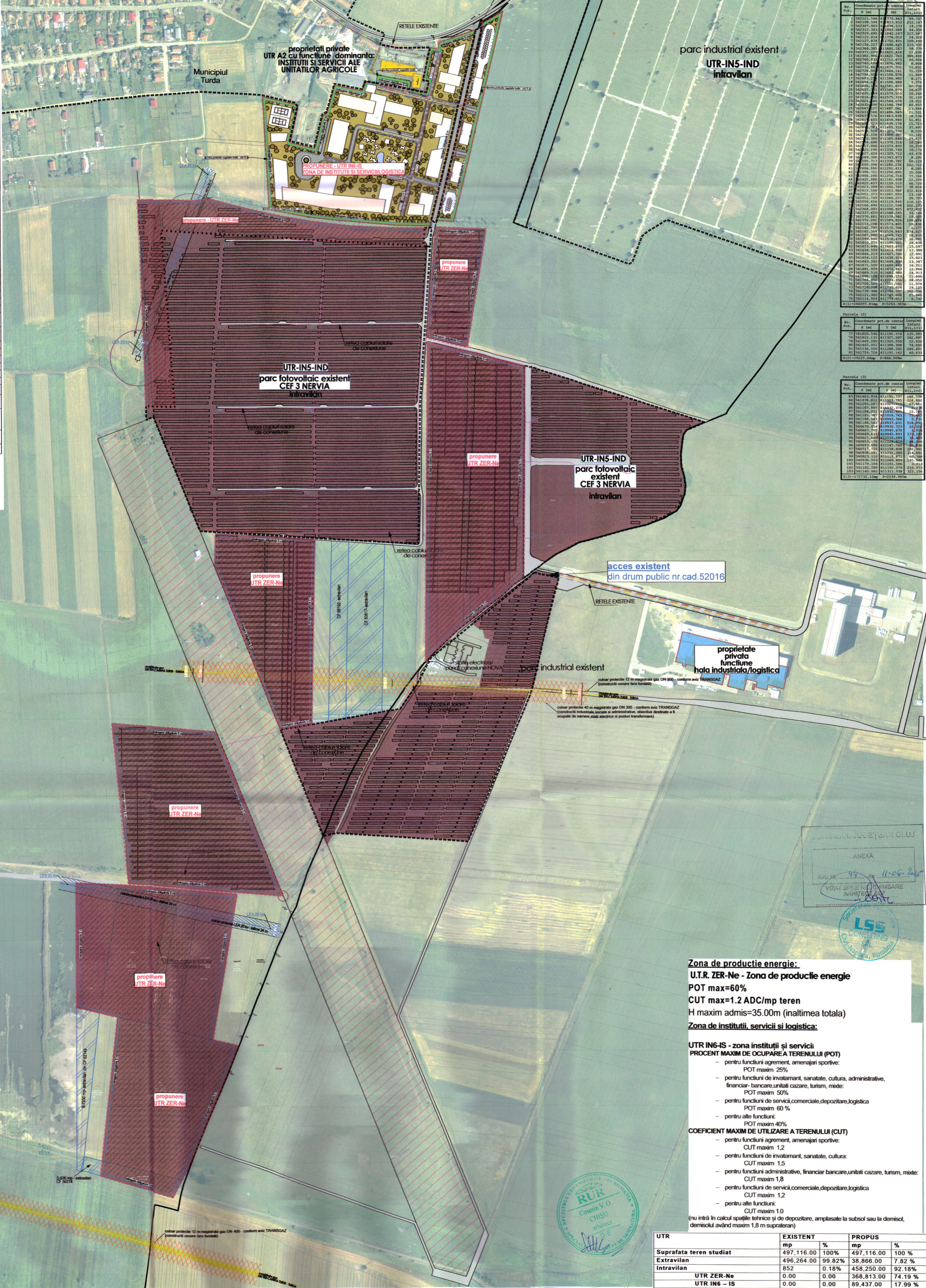
- LIMITA PARCELE STUDIATE
- terenuri PROPRIETATE PRIVATA a persoanelor fizice sau juridice reglementate prin PUZ
- drumuri publice / private existente

VERIF/EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA
PROIECTANT GENERAL				
<b>LSS CONSULTING S.R.L.</b> str. Constantin Brancoveanu, nr. 3, Cluj Napoca, jud. Cluj Tel.: 0741140383		Beneficiar: <b>NOVA POWER &amp; GAS S.R.L.</b> jud. Cluj, Cluj Napoca, str. Calea Turzii nr.217 J12/4872/2007, RO18680651		
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNTATURA	Scara	Den. pr.:
COORD. URB	arh. Cosmin Chisu			PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU INTRODUCERE TERENURI IN INTRAVILAN SI REGLEMENTAREA PENTRU FUNCTIUNI INDUSTRIALE/LOGISTICE/SERVICII/ENERGETICE
PROIECTAT	arh. Claudiu Piper			zona Polana, mun. Turda, jud. Cluj
DESENAT	arh. Claudiu Piper		Data: 07/2024	Titlu plansa.: <b>PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR</b>
				Pr.Nr 02 2022
				Faza PUZ
				U06

**CENTRALIZATOR IMOBILE TEREN- situatie propusa**

nr. crt	CF	nr.cad.	cat. folosinta	intravilan	mp
1	65450	65450	fanata	DA	426
2	53517	53517	fanata	DA	426
3	62996	62996	curti constructii - drum - 4903 arabil - 65215	DA	77485
4	56404	56404	arabil	DA	11100
5	53103	53103	curti constructii	DA	19813
6	63656	63656	curti constructii	DA	10025
7	62584	62584	curti constructii	DA	805
8	63657	63657	curti constructii	DA	4601
9	62586	62586	curti constructii	DA	1243
10	63214	63214	curti constructii	DA	2150
11	53527	53527	curti constructii	DA	2150
12	63212	63212	curti constructii	DA	2150
13	63173	63173	curti constructii	DA	2150
14	66121	66121	curti constructii	DA	2150
15	63209	63209	curti constructii	DA	2150
16	63170	63170	curti constructii	DA	2150
17	63217	63217	curti constructii	DA	2150
18	67110*	67110	curti constructii	DA	4252
19	67111*	67111	curti constructii	DA	7348
20	67112*	67112	curti constructii	DA	9372
21	67113*	67113	curti constructii	DA	15128
22	67114*	67114	curti constructii	DA	2484
23	67115*	67115	curti constructii	DA	3316
24	67116*	67116	curti constructii	DA	7009
25	67117*	67117	curti constructii	DA	13191
26	67118*	67118	curti constructii	DA	4599
27	67119*	67119	curti constructii	DA	6901
28	67120*	67120	curti constructii	DA	3988
29	67121*	67121	curti constructii	DA	5712
30	51659	51659	curti constructii	DA	15900
31	61660	61660	curti constructii	DA	10000
32	66398	66398	curti constructii	DA	3300
27	66399	66399	curti constructii	DA	3300
28	64778	64778	curti constructii	DA	11600
29	56192	56192	arabil	NU	10000
30	50617	50617	arabil	NU	20000
31	55580	55580	curti constructii	DA	67230
32	62149	62149	curti constructii	DA - 13370 mp NU - 7930 mp	21300
33	56214	56214	curti constructii	NU - 936	5400
34	59594	59594	curti constructii	DA	49662
35	54586	54586	curti constructii	DA	20300
36	65956	65956	curti constructii	DA	1500
37	65954	65954	curti constructii	DA	4400
38	65955	65955	curti constructii	DA	9300
39	66663	66663	curti constructii	DA	17400
<b>Teren intravilan existent propus spre reglementare</b>					<b>852.00 mp</b>
<b>Teren extravilan existent propus spre introducerea in intravilan si reglementare</b>					<b>457,398.00 mp</b>
<b>Total teren care ramane extravilan nereglementat</b>					<b>38,866.00 mp</b>
<b>TOTAL ZONA STUDIATA</b>					<b>497,116.00 mp</b>

**NOTA:**  
 - CF-urile cu numarul 67110 si 67111 au rezultat din dezmembrarea nr.cad 65922  
 - CF-urile cu numarul 67112 si 67113 au rezultat din dezmembrarea nr.cad 65650  
 - CF-urile cu numarul 67114 si 67115 au rezultat din dezmembrarea nr.cad 56762  
 - CF-urile cu numarul 67116 si 67117 au rezultat din dezmembrarea nr.cad 64570  
 - CF-urile cu numarul 67118 si 67119 au rezultat din dezmembrarea nr.cad 59485  
 - CF-urile cu numarul 67110 si 67111 au rezultat din dezmembrarea nr.cad 59665



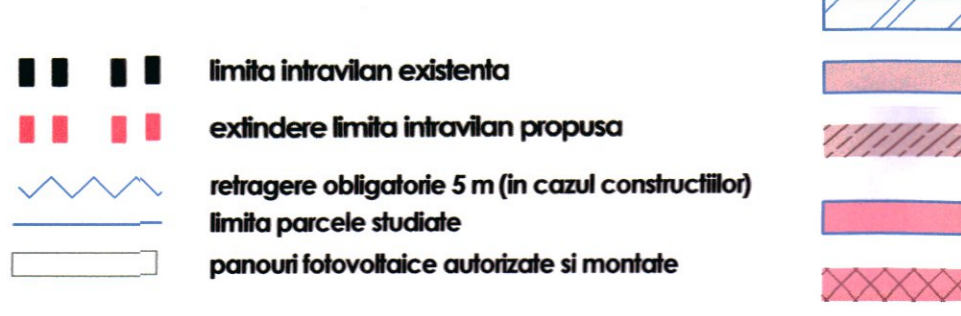
**Zona de productie energie:**  
 U.T.R. ZER-Ne - Zona de productie energie  
 POT max=60%  
 CUT max=1.2 ADC/mp teren  
 H maxim admis=35.00m (inaltimea totala)

**Zona de institutii, servicii si logistica:**  
 UTR IN6-IS - zona institutii și servicii  
 PROCENT MAXIM DE OCUPAREA TERENULUI (POT)  
 - pentru functiuni agrement, amenajari sportive: POT maxim 25%  
 - pentru functiuni de invatamant, sanatate, cultura, administrative, financiar-bancare, unitati cazare, turism, mixte: POT maxim 50%  
 - pentru functiuni de servicii, comerciale, depozitare logistica: POT maxim 60%  
 - pentru alte functiuni: POT maxim 40%

**COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)**  
 - pentru functiuni agrement, amenajari sportive: CUT maxim 1.2  
 - pentru functiuni de invatamant, sanatate, cultura: CUT maxim 1.5  
 - pentru functiuni administrative, financiar bancare, unitati cazare, turism, mixte: CUT maxim 1.8  
 - pentru functiuni de servicii, comerciale, depozitare logistica: CUT maxim 1.2  
 - pentru alte functiuni: CUT maxim 1.0  
 (nu intra in calcul spatiile tehnice și de depozitare, amplasate la subsol sau la demisol, demisolul având maxim 1.8 m suprateren)

UTR	EXISTENT	PROPOS		
Suprafata teren studiat	mp	%	mp	%
Suprafata teren studiat	497,116.00	100%	497,116.00	100%
Extravilan	496,264.00	99.82%	38,866.00	7.82%
Intravilan	852	0.18%	458,250.00	92.18%
UTR ZER-Ne	0.00	0.00	368,813.00	74.19%
UTR IN6-IS	0.00	0.00	89,437.00	17.99%
<b>TOTAL</b>			<b>497 116.00</b>	<b>100%</b>

**Nota:** Mobilarea este orientativa, putandu-se face orice mobilare care respecta regulamentul (indici urbanistici, necesar spatii verzi, teragerie etc.)



- parcele studiate care raman in extravilan**
- limita intravilan existenta
  - extindere limita intravilan propusa
  - retragere obligatorie 5 m (in cazul constructiilor)
  - limita parcele studiate
  - panouri fotovoltaice autorizate si montate
- ECHIPARE EDILITARA EXISTENTA**
- LEA --- rețea electrica subterana existenta
  - LEA --- rețea electrica supraterrana existenta
  - CM --- canalizare menajere existenta
  - AR --- rețea apa existenta
  - GAZ --- conducta gaz existenta
  - --- cabluri cabluri solare de conexiune existenta
  - --- post trafo
- ECHIPARE EDILITARA PROPUSA**
- LEA --- rețea electrica subterana
  - LEA --- rețea electrica supraterrana
  - CM --- canalizare menajere
  - AR --- rețea apa
  - GAZ --- conducta gaz

**VERIFICARE GENERALA**

**LSS CONSULTING S.R.L.**  
 str. Constantin Brancoveanu, nr. 3, Cluj Napoca, jud. Cluj  
 Tel.: 074140383

**NOVA POWER AND GAS S.R.L.**  
 jud. Cluj, Cluj Napoca, str. Colea Turda nr.217  
 J124872/2007, RO18680651

**PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU INTRODUCEREA TERENULUI IN INTRAVILAN SI REGLEMENTAREA PENTRU FUNCTIUNI INDUSTRIALE/LOGISTICE/SERVICII/ENERGIE**

**PLAN REȚELE EDILITARE**

**Pr. Nr. 02/2022**

**Faza: PUZ**

**Data: 07/2024**

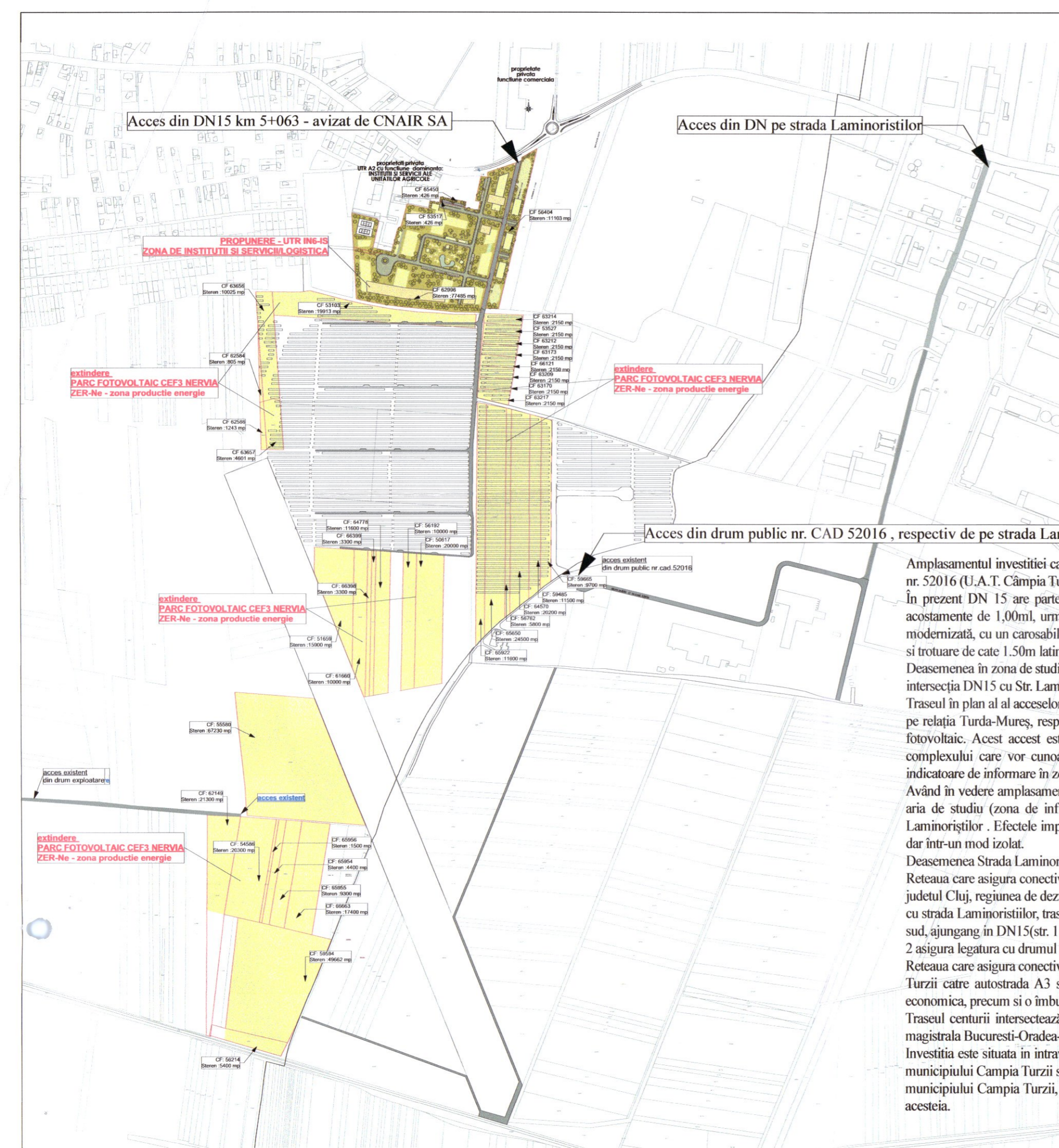
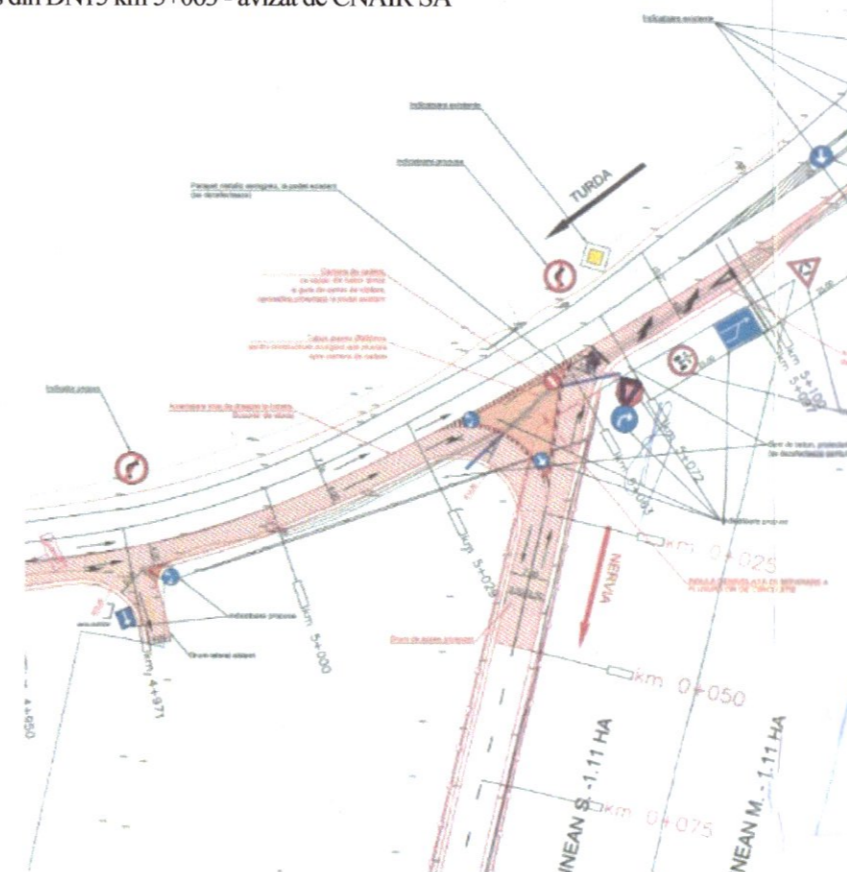


Figura 1-0 Intersecții și secțiuni studiate

Acces din DN15 km 5+063 - avizat de CNAIR SA



Acces din drum public nr. CAD 52016, respectiv de pe strada Laminoriștilor



TURDA

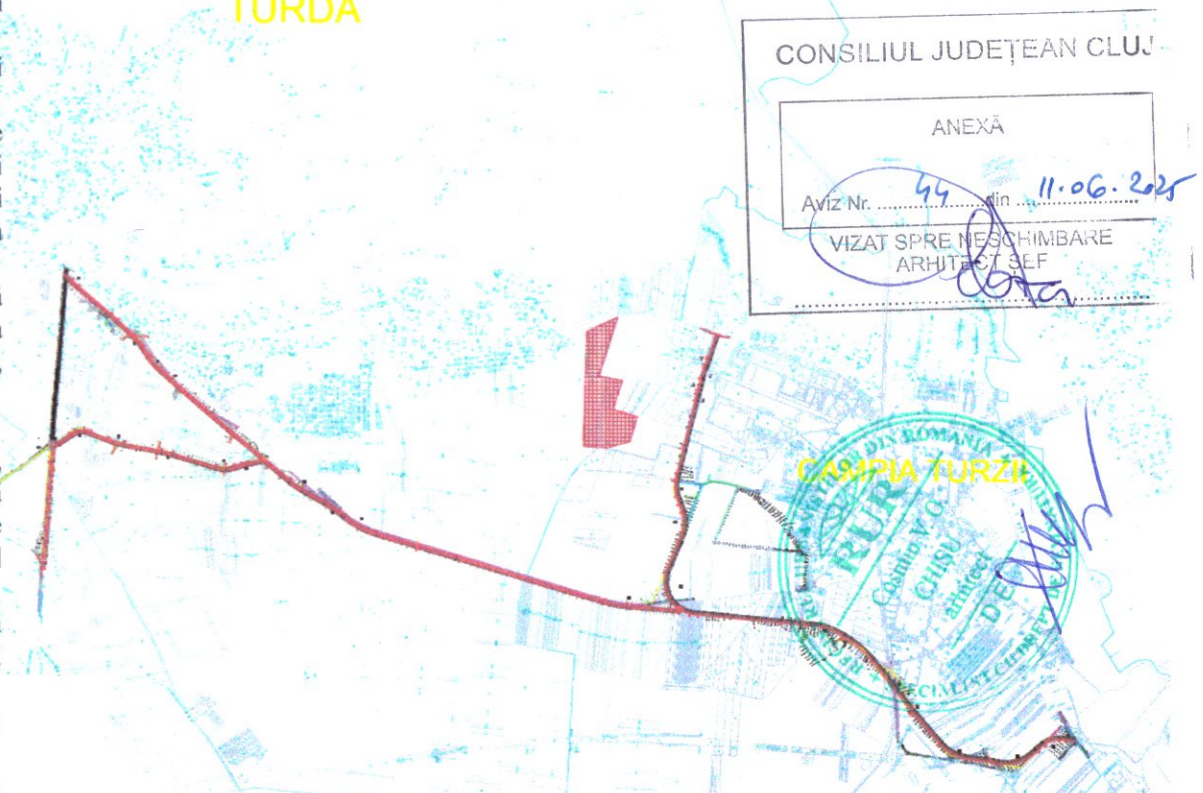


Figura 3-2 Traseul centurii propuse, strada Laminoriștilor și obiectivul studiat

Amplasamentul investiției care face obiectul contractului de prezentare este alcătuit din accesul de pe DN 15 km 5+063 și accesul de pe strada cu C.F. nr. 52016 (U.A.T. Câmpia Turzii), artere localizate în zonele de est și sud-est a municipiului Turda.

În prezent DN 15 are partea carosabilă de 7,00m cu câte o bandă pe sens de circulație, urmate de benzi de încadrare de 0,50m, încadrată de acostamente de 1,00m, urmate de spații verzi pe partea stângă și de rigole trapezoidale pe partea dreaptă. Strada cu C.F. nr. 52016 este în prezent modernizată, cu un carosabil asfaltat cu câte o banda de mers pe sens, și trotuare pe ambele laturi. Ampriza drumului este 10,00m ( carosabil de 7.00m și trotuare de câte 1.50m lățime)

Deasemenea în zona de studiu avem și o intersecție giratorie formată din drumurile DN15 Turda, DN15 Târgu Mureș și Complex Comercial, precum și intersecția DN15 cu Str. Laminoriștilor de pe U.A.T. Câmpia Turzii ce asigură legătura cu accesul sud-estic de pe strada cu C.F. nr. 52016

Traseul în plan al al acceselor propuse este din DN15 km 5+063, acces către parcul de clădiri administrative, acces favorabil pentru traficul de intrare de pe relația Turda-Mureș, respectiv accesul din zona străzii Laminoriștilor, de pe strada cu C.F. nr. 52016 prin intermediul incintei existente a parcului fotovoltaic. Acest acces este imperios de ales pentru traficul Mureș-Turda. Menționăm că la clădirile administrative vor lucra doar angajații ai complexului care vor cunoaște ruta de acces, respectiv pentru viitoarea clientelă dacă vor exista clădiri și cu scopuri comerciale se vor instala indicatoare de informare în zona intersecțiilor străzilor DN15-str. Laminoriștilor și str. Laminoriștilor cu strada cu C.F. nr. 52016.

Având în vedere amplasamentul și disponerea străzilor selectate, precum și particularitățile cererii de transport existente, se poate concluziona faptul că aria de studiu (zona de influență a proiectului) este constituită de drumul național DN15 precum și intersecția giratorie dintre DN15 și strada Laminoriștilor . Efectele implementării proiectului se vor propaga la scara întregii rețele stradale, cu efecte asupra populației rezidente la nivelul UAT, dar într-un mod izolat.

Deasemenea Strada Laminoriștilor de pe U.A.T. Câmpia Turzii va fi conectată cu viitoarea variantă de ocolire a municipiilor Câmpia Turzii și Turda. Reteaua care asigură conectivitatea municipiului Câmpia Turzii cu autostrada A3 se amenajează se găsește în partea de sud a municipiilor Câmpia Turzii, județul Cluj, regiunea de dezvoltare Nord-Vest. Tronsonul 1 începe din DN 15 (E60) km. 6+250 la intrare în municipiul Câmpia Turzii, de la intersecția cu strada Laminoriștilor, traseul suprapunându-se peste strada Laminoriștilor, după care ocolește intravilanul municipiului Câmpia Turzii prin partea de sud, ajungând în DN15(str. 1 Decembrie 1918) km. 11+475, racordându-se în sensul giratoriu existent care asigură legătura cu autostrada A3. Tronsonul 2 asigură legătura cu drumul de ocolire al municipiului Turda(proiect aflat în implementare de către municipiul Turda, faza studiu de fezabilitate). Reteaua care asigură conectivitatea municipiului Câmpia Turzii cu autostrada A3 și asigură fluxul de circulație din partea de sud a municipiului Câmpia Turzii către autostrada A3 și DN15(E60), fara a fi nevoie de tranzitarea zonelor centrale, fiind realizată astfel o creștere a gradului de eficiență economică, precum și o îmbunătățire a siguranței și accesibilității zonei, corelată cu scăderea efectelor poluante concentrate în prezent în mediul urban. Traseul centurii intersectează la același nivel calea ferată industrială și se propune amenajarea unui pasaj denivelat(pasaj superior) la intersecția cu magistrala București-Oradea-Episcopia Bihorului.

Investiția este situată în intravilanul și extravilanul municipiului Câmpia Turzii asigurând legătura dintre DN 15 la km 6+250 în partea Nord-Vestică a municipiului Câmpia Turzii și sensul giratoriu aflat la km 11+475 pe DN 15, care asigură legătura cu autostrada A3 la km 0+000, în partea de Sud-Est a municipiului Câmpia Turzii, având rol de a scoate traficul de tranzit din zona centrală a municipiului și asigurarea de noi legături cu străzile adiacente acestuia.

Intersecția 1 este tip girajie și are următoarele brațe:

- Brațul 1 - DN 15 - Turda (Vest)
- Brațul 2 - Complex Comercial (Nord)
- Brațul 3 - DN15 - Târgu Mureș (Est)

Intersecția 2 este tip T și are următoarele brațe:

- Brațul 1 - DN 15 - Turda (Vest)
- Brațul 2 - DN 15 - Târgu Mureș (Est)
- Brațul 3 - Str. Laminoriștilor - Acces Nova Park (Sud)

În profilul transversal cele 4 brațe au următoarele dimensiuni:

- Brațul 1 are 2 benzi de circulație de 3.5m fiecare,
- Brațul 2 are 2 benzi de circulație de 3m fiecare
- Brațul 3 are 2 benzi de circulație de 3.5m fiecare

În profilul transversal cele 4 brațe au următoarele dimensiuni:

- Brațul 1 are 3 benzi de circulație de 3.5m fiecare, dintre care una este bandă de stocaj pentru viraj la stânga
- Brațul 2 are 3 benzi de circulație de 3.5m fiecare, dintre care una este bandă de stocaj pentru viraj la stânga
- Brațul 3 are 2 benzi de circulație de 3.5m fiecare

În imaginea de mai jos se poate observa intersecția existentă a DN15 cu Complexul Comercial și fluxurile de trafic ale acesteia



Figura 3-4 Fluxurile de trafic ale intersecției giratorii

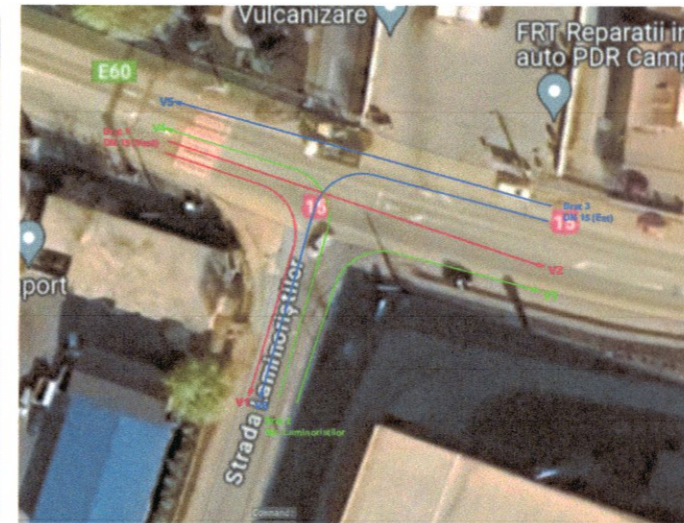


Figura 3-8 Fluxurile de trafic ale intersecției giratorii

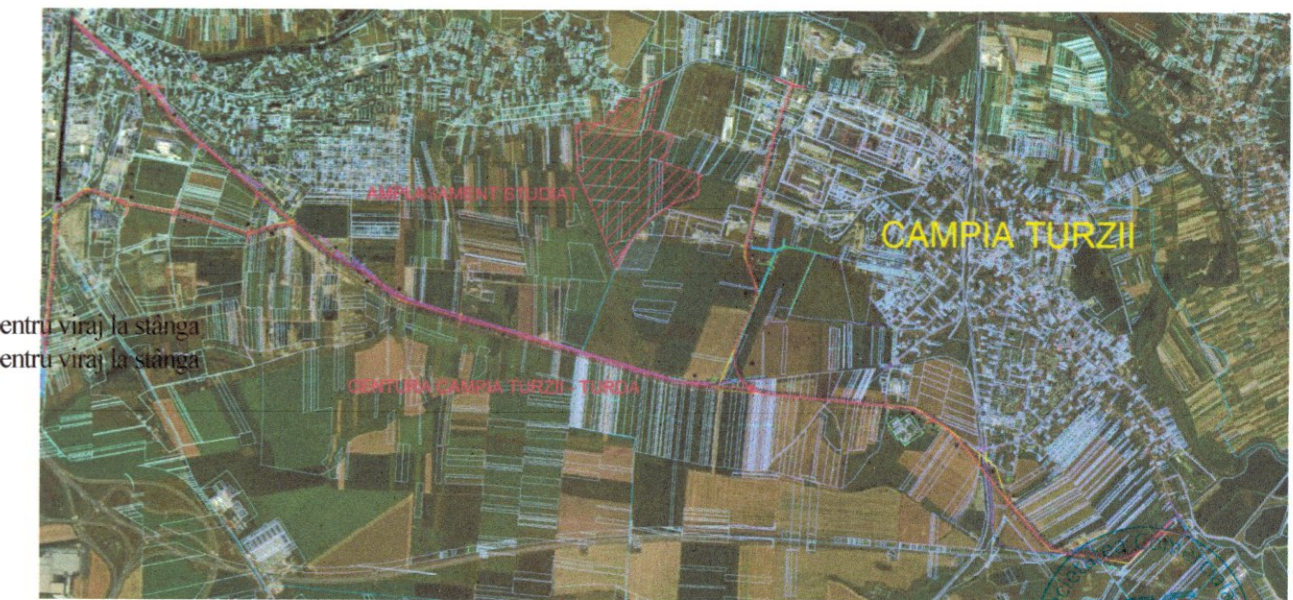


Figura 6-2 Traseul centurii de ocolire Câmpia Turzii - Turda în același plan cu obiectivul propus

VERIFIC/EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA
PROIECTANT GENERAL	LSS CONSULTING S.R.L. str. Constantin Brancoveanu, nr. 3, Cluj Napoca, jud. Cluj Tel.: 0741140383			
BENEFICIAR	NOVA POWER & GAS S.R.L. jud. Cluj, Cluj Napoca, str. Calea Turzii nr.217 POWER AND GAS J12/4872/2007, RO18680651			
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara	Den. pr.: PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU INTRODUCERE TERENURI ÎN INTRAVILAN ȘI REGLEMENTAREA PENTRU FUNCȚIUNI INDUSTRIALE/LOGISTICE/SERVICII/ENERGETICE zona Pokana, mun. Turda, jud. Cluj
COORD. URB	arh. Cosmin Chisu			
PROIECTAT	arh. Claudiu Piper			
DESENAT	arh. Claudiu Piper			
			Data:	05/2024
			Titlu planșă:	ACCESSE ZONA STUDIATA (extras studiu trafic)
			Pr. Nr.	02 2022
			Faza	PUZ
			U.08	